



Næstved Kommune
Rådmandshaven 20
4700 Næstved

Tlf 55886600
Web www.naestved.dk

Modtager

Næstved Kommune
Vibeke Boesen
BorgerService Hovedcentret
4700 Næstved



Rekvirentens navn og adresse (stempel)	Udfyldes af kommunen	
	Dato 24-01-2012	Journalnummer • KLE 02.00.20G01 033941
Janne Madsen Teatergade 8 4700 Næstved	Forespørgsel om ejendomsoplysninger (Se særskilt vejledning EO 505)	



Forespørgsel sker på vegne af

Navn

Ejendommens beliggenhed

Vejnavn Tåstrupvej	Husnummer 12
Matrikelbetegnelse 8æ HYLLINGE BY, HYLLINGE	Ejerlejlighedsnummer 0
Ejers navn Næstved kommune	

Følgende udbedes

<input checked="" type="checkbox"/> Besvarelse af denne blanket	Kr.	400,00
<input type="checkbox"/> Vurderingsattest (vurderingsmeddelelse)	Kr.	
<input type="checkbox"/> Skatteattest	Kr.	
<input type="checkbox"/> BBR-ejermeddelelse	Kr.	
<input type="checkbox"/> BBR-ejermeddelelse ved tvangsauktion	Kr.	
<input type="checkbox"/> Andet	Kr.	
I alt	Kr.	400,00

Rekvirentens underskrift

Dato	Underskrift
------	-------------

OBS! Kommunens besvarelse kan tage op til 2 uger, da flere afdelinger i kommunen medvirker.

1. Forfalden gæld til/garanti fra kommunen

Kommunen har registreret, at der til kommunen er følgende utinglyste gældsposter/garantier/restancer, der hæfter på ejendommen og dermed overtages af køberen.

Art	Gældsposter/garantier/restancer	
	Beløb	Pr. dato
Ejendomsskat	0,00	02-02-2012

2. Zonestatus

<input checked="" type="checkbox"/> Byzone	<input type="checkbox"/> Landzone	<input type="checkbox"/> Sommerhusområde	<input checked="" type="checkbox"/> Bilag vedlagt
--	-----------------------------------	--	---

3. Planer eller offentliggjort planforslag

Lokalplan nr. <input checked="" type="checkbox"/> B22.1-2/E9.1-2	Byplanvedtægt nr. <input type="checkbox"/>	Offentliggjort lokalplanforslag nr. <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Bilag vedlagt
---	---	---	---

 4. Byggesag/miljøsag

Er der igangværende byggesag på ejendommen <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Bilag vedlagt	Er der igangværende miljøsag på ejendommen <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Bilag vedlagt
---	--	---	--

 5. Adgangsforhold

<input checked="" type="checkbox"/> Kommunevej <input type="checkbox"/> Statsvej <input type="checkbox"/> Privat fællesvej <input type="checkbox"/> Andre adgangsforhold	<input type="checkbox"/> Bilag vedlagt
--	--

 6. Anlægsarbejder (konkrete projekter)

Kommunalbestyrelsen har givet bevilling til anlægsarbejder, der påvirker ejendommen fysisk eller medfører en udgift Ingen	<input type="checkbox"/> Bilag vedlagt
--	--

 7. Varmeplan

Hvilken varmforsyning er der mulighed for i området <input type="checkbox"/> Naturgas <input checked="" type="checkbox"/> Fj.varme <input type="checkbox"/> Individuel opvarmning	Er der tilslutningspligt <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Bilag vedlagt
--	--	--

 8. Nedgravet olietank

Er der opl. om eksisterende olietank <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja	Hvis ja, oplyses nedgravningsår <input type="checkbox"/>	Er tanken afblændet <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Bilag vedlagt
---	---	---	---

 9. Vandforsyning

Er ejd. tilsluttet almen vandforsyning <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja	Hvis ja, er det <input type="checkbox"/> Kommunalt <input type="checkbox"/> Privat	Hvis nej, er det <input type="checkbox"/> Enkeltindvindingsanlæg <input type="checkbox"/> Ikke-almment vandforsyningsanlæg
--	---	---

 10. Afløbsforhold

Er ejd. tilsluttet kommunal kloak <input type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/> Ja	Er ejd. tilsluttet kommunalt spildevandsanlæg <input type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Bilag vedlagt
Anden afløbsordning <input type="checkbox"/> Septiktank/trixtank <input type="checkbox"/> Samletank <input type="checkbox"/> Nedsivningsanlæg	Er der i kommunens spildevandsplan (inkl. tillæg) vedtagelser, der vil ændre ejendommens afløbsforhold <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja	

 11. Kortlagt forurening

Er der kortlagt forurening på ejendommen iht. Lov om forurenede jord <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja	Hvis ja, oplyses vidensniveau <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2	Dato <input type="checkbox"/>
For boligejendomme kortlagt på vidensniveau 2 oplyses nuanceringen af kortlægningen <input type="checkbox"/> F0 (intet oprydningbehov) <input type="checkbox"/> F1 (intet oprydningbehov) <input type="checkbox"/> F2 (oprydningbehov) <input type="checkbox"/> Ikke nuanceret endnu		

 12. Lettere forurening (intet oprydningbehov)

Er ejendommen beliggende i område klassificeret som lettere forurenede iht. Lov om forurenede jord <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja	Anden viden om lettere forurening <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Bilag vedlagt
---	---	--

 13. Andre forhold

Ønskes der oplysninger om andre konkrete forhold, kan spørgeren formulere et spørgsmål her
Kommunens svar
<input type="checkbox"/> Bilag vedlagt

Der henvises i øvrigt til ejendommens blad i tingbogen. Ejendommen kan være underkastet andre begrænsninger og forpligtelser end dem, der fremgår af tingbogen og denne blanket.

14. Kommunen - dato og underskrift

Stempel 	Dato og underskrift 02-02-2012 Blanketten er fremsendt på mail, som er underskrevet med digital signatur af Vibeke Boesen
-----------------	---

Bilag til forespørgsel om ejendomsoplysninger

Vejnavn: Tåstrupvej 12

Journalnummer: 033941

2. Zonestatus

Bemærkninger

Oplysninger registreret i ESR om ejendom:

Matrikel: 8æ, zonestatus: Byzone

3. Planer eller offentliggjort planforslag

Bemærkninger

Oplysninger registreret i PlansystemDK om ejendom:

Lokalplaner:

8æ, B22.1-2/E9.1-2, B22.1-2/E9.1-2 for Hyllinge By, vedtaget 28-05-2005

http://soap.plansystem.dk/pdfarchive/20_1062462_APPROVED_1198140013161.pdf

6. Anlægsarbejder (konkrete projekter)

Ingen

8. Nedgravet olietank

Ingen oplysninger om tanke i BBR.

9. Vandforsyning

Det er en grund

10. Afløbsforhold

Bemærkninger

Det offentlige kloaksystem går frem til ejendommens skelgrænse.

Ejendommen kan dog ligge i et område med privat spildevandssystem. D.v.s at ejendommen først leder spildevand til et privat kloaksystem, inden spildevandet udledes videre til det offentlige kloaksystem.

Se hvordan ejendommen er tilsluttet på

www.nk-forsyning.dk/kloak/ledningsoplysning

11. Kortlagt forurening

Bemærkninger

Der gøres opmærksom på, at Region Sjælland er myndighed i forbindelse med kortlægning. Region Sjælland har registreret oplysninger om jordforurening på www.region-sjaelland.dk