

Klinteby og Karrebækstorp

Forbedret spildevandsrensning i det åbne land

Tillæg til spildevandsplan nr. 2 /september 2011



NÆSTVED





INDHOLD

1	Baggrund	3
1.1	Gældende planer	3
1.2	Lovgivning.....	4
2	Eksisterende forhold	5
2.1	Vandløbsoplade	5
2.2	Recipienternes målsætning	7
2.3	Recipienternes tilstand	7
2.4	Eksisterende renseløsninger.....	8
3	Planlagte forhold	9
3.1	Krav om renseniveau	9
3.2	Fælles privat spildevandslaug.....	10
4	Stofbelastning	12
5	Områder med mulighed for nedsivning	13
6	SMV screening	14
7	Administrative forhold	15
7.1	Medlemmer af pilelaug	15
7.2	Øvrige ejendomme	15
7.3	Etablering af forbedret rensning ved egen foranstaltning	16
7.4	Kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen	16
8	Tids- og økonomiplan	18

BILAG

Bilag 1:	Oversigtskort – Eksisterende afløbsforhold
Bilag 2:	Detailkort – Eksisterende afløbsforhold (Delopland – Klinteby)
Bilag 3:	Detailkort – Eksisterende afløbsforhold (Hovedopland – Klinteby Frihed Vandløb)
Bilag 4:	Oversigtskort – Krav til renseniveau
Bilag 5:	Afløbsforhold på berørte ejendomme
Bilag 6:	Stofbelastning
Bilag 7:	Oversigtskort - Drikkevandsinteresser
Bilag 8:	SMV-screening
Bilag 9:	Kortskitser over placering af pileanlæg



1

Baggrund

Et større antal lodsejere i området Klinteby og Karrebækstorp ønsker at etablere et spildevandslaug med det formål at etablere fælles private pilerenseanlæg. Etableringen af fælles private spildevandsanlæg skal fremgå af en spildevandsplan, hvilket er den primære årsag til udarbejdelsen af dette tillæg til Spildevandsplan.

I 2015 skal målene i vandrammedirektivet ifølge EU være nået, men allerede ved udgangen af 2012, skal rensningen af spildevand i det åbne land opfylde de krav til renseklasser, som fremgår af gældende spildevandsplaner for det åbne land. Foranstaltninger i det åbne land er en basisforudsætning for opfyldelsen af målene i vandrammedirektivet, hvilket er udmeldt fra skiftende miljøministre.

Set i lyset af denne tidsplan har det derfor været naturligt også at inddrage hele (del)vandløbsoplande i de områder, hvor hovedparten af lodsejerne, på grund af medlemskab af spildevandslaug, alligevel skulle omfattes af et tillæg til spildevandsplan.

Tiltag i øvrige vandløbsoplande i Næstved Kommune vil fremgå af den nært forestående revision af de gældende spildevandsplaner fra de respektive kommuner fra før kommunesammenlægningen.

1.1

Gældende planer

Næstved Kommunes "Kommuneplan 2009-2021" indeholder et vejledende administrationsgrundlag for vandløb, søer, kystvande, vandindvinding og -forsyning, grundvand samt spildevand. De bindende retningslinier for disse emner fremgår fortsat af de to regionplaner for hhv. Storstrøms Amt og Vestsjællands Amt, der er ophøjet til landsplandirektiv og afløses af de statslige vandplaner.

Gældende spildevandsplan for det aktuelle område er "Spildevandsplan for det åbne land 2002-2006" godkendt den 4. december 2002. Spildevandsplanen beskriver de planlagte tiltag for at forbedre spildevandsrensningen i det åbne land. Tiltagene omfattede en revision af oplandsgrænserne, kloakering af ca. 150 ejendomme samt en generel registrering af afløbsforhold på ejendomme i det åbne land.

I Regionplan 2005 for Storstrøms Amt blev der udmeldt krav til rensniveau i det åbne land. Krav til rensniveau blev optaget i Næstved Kommunes spildevandsplanlægning via "Tillæg til gældende spildevandsplaner for Næstved Kommune" af 22. september 2009.



1.2

Lovgivning

Det lovmæssige grundlag for udarbejdelse af spildevandsplanen fremgår af "Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse", Lovbekendtgørelse nr. 879 af den 26.06.2010.

Det fremgår af lovens formålsparagraf, at loven skal medvirke til at værne om landets natur og miljø, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag i respekt for menneskets livsvilkår og for bevarelsen af dyre - og plantelivet.

Jævnfør lovens § 32 skal Byrådet udarbejde en plan for bortskaffelse af spildevand. I bekendtgørelse nr. 1448 af den 11.12.2007, Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, er i § 5 stk. 4 præciseret, at Byrådet skal ajourføre planen for bortskaffelse af spildevand i kommunen. Forslaget skal offentliggøres med en høringsperiode på 8 uger hvorefter Byrådet kan vedtage tillægget.

I Lov om miljøvurdering af planer og programmer (LBK nr. 936 af 24/09/2009), er der fastlagt kriterier, som skal anvendes ved vurdering af om en plan eller et programs indvirkning på miljøet er væsentlig. Proceduren er yderligere uddybet i vejledningen til loven (Vejledning nr. 9664 af den 18.6.2006). Næstved Kommune er myndighed, hvorfor kommunen er ansvarlig for gennemførelsen af screeningen.

EU's vandrammedirektiv er implementeret i dansk lovgivning via Miljømålsloven fra 2003. Miljømålsloven beskriver den arbejds- og planlægningsproces, som skal gennemføres for at nå målet. Det overordnede mål med EU's vandrammedirektiv er, at alle vandområder i Europa generelt har opnået "god økologisk tilstand" i år 2015. Målet om "god økologisk tilstand" betyder, at vandløbene, søerne og den kystnære del af havet skal rumme gode livsbetingelser for dyr og planter. Menneskelige påvirkninger må kun føre til mindre afvigelser i forhold til, hvad man kunne finde ved uberørte forhold. Opfyldelse af krav om rensklasser i det åbne land er en basisforudsætning for opfyldelsen af målene i vandrammedirektivet.



2

Eksisterende forhold

Det åbne land er, i relation til spildevandsplaner, betegnelsen for områder udenfor kloakerede oplande. Herunder beskrives hvilke eksisterende afløbsforhold der er registreret på de 91 ejendomme¹, som er omfattet af dette tillæg til spildevandsplan. Herudover beskrives de overordnede forhold omkring de berørte vandløbsoplande og recipienter.

2.1

Vandløbsoplande

Et vandløbsopland er et landområde, hvorfra al overfladeafstrømning løber gennem en række mindre og større vandløb og eventuelt søer ud til havet i ét enkelt vandløb eller delta. Oplandsgrænsen er typisk defineret via landskabets topografi, dog med afvigelser, hvor drænelinger fører vand gennem højdepunkter i terrænet. Vandløbsoplandene opdeles i hovedoplande, som navngives efter den overordnede recipient og deloplande, som navngives efter den lokale recipient.

Efter vedtagelsen af "Spildevandsplan for det åbne land 2002-2006" for gl. Næstved Kommune, er vandløbsoplandenes afgrænsninger blevet korrigeret efter en gennemgang af gamle drænkort, som nogle steder er suppleret med undersøgelser i marken. Vandløbsoplandene, i områderne omfattet af dette tillæg til spildevandsplan, fremgår af oversigtskort i bilag 1, 2 og 3.

Dette tillæg til spildevandsplan omfatter spildevandsrensningen på ejendomme i 8 forskellige deloplande, som hører til hovedoplandene Bjørnebækken, Klinteby Frihed Vandløb og Karrebækstorp Vandløb. Tabel 1 viser antallet af ejendomme i de enkelte oplande.

¹ Yderligere fire adresser er omfattet af dette tillæg til spildevandsplan, men de har pt. ikke relevans for planer om forbedring af rensniveau idet matriklerne er uden beboelse og afløb. Ved en fremtidig ændring af funktionen vil der blive fremsat krav til forbedring af rensniveau også for disse adresser. Adresser fremgår af note i bilag 5.



Tabel 1: Berørte vandløbsoplande. Betegnelse i () angiver målsætningen.

Delopland	Hovedopland	Ejendomme
Afløb fra Klinteby (C)	Bjørnebækken (B3)	17
Afløb fra Lindegård (C)	Bjørnebækken (B3)	2
Tilløb til vandløb nr. 5 (C)	Klinteby Frihed Vandl. (C)	13
Klinteby Frihed Vandløb (C)	Klinteby Frihed Vandl. (C)	9
TT Klinteby Frihed Vandløb (C)	Klinteby Frihed Vandl. (C)	5
Afløb fra Karrebækstorp (C)	Karrebækstorp Vandl. (C)	6
TT afløb fra Karrebækstorp (C)	Karrebækstorp Vandl. (C)	20
Grusbanke Vandløb (C)	Karrebækstorp Vandl. (C)	9
Ejendomme i alt		81

Enkelte udvalgte ejendomme i øvrige vandløbsoplande er også omfattet af dette tillæg til spildevandsplan, da disse er medlemmer af det fælles private spildevandslaug. Nedenstående tabel viser således udelukkende netop det antal ejendomme i oplandene, som er omfattet af planen.

Tabel 2: Berørte enkeltejendomme i øvrige deloplande. Betegnelse i () angiver målsætningen.

Delopland	Hovedopland	Ejendomme
Sørenden, nedre del (C)	Sørenden (C)	1
Saltø Å (B2)	Saltø Å (B2)	4
Flakhøj Vandløb (C)	Saltø Å (B2)	3
Frue Vandløb (C)	Saltø Å (B2)	1
Kæderød Vandløb (C)	Bjørnebækken (B3)	1
Ejendomme i alt		10



2.2

Recipienternes målsætning

Målsætningen for de berørte vandløb fremgår af Regionplan 2005 for Storstrøms Amt, som er gældende indtil Vandplanerne er endelig godkendte (målsætninger er vist i tabel 1 og 2).

Vandplanerne foreligger pt. i en høringsversion og heri er miljømålene for alle berørte vandløb i hoved- og deloplande samt kystvande angivet til "God økologisk tilstand", med undtagelse af den nedre del af Bjørnebækken, som kun har "Godt økologisk potentiale". God økologisk tilstand svarer til faunaklasse 5. Miljømålene for øvrige berørte vandløb i deloplandene er i kategorien "Ukendt". Med dette menes, at vandløbet er rørlagt eller at der på baggrund af manglende viden om tilstanden og potentialet, endnu ikke er fastsat et konkret mål.

Der er i høringsudkast til Vandplanen forslag om at åbne en del af det rørlagte vandløb Klinteby Frihed.

Der er i høringsudkast til Vandplanerne angivet krav om supplerende indsats på ca. 17.000 ejendomme i det åbne land i forhold til gældende planlægning. Høringsudkast til Vandplan for Smålandsfarvandet indeholder dog ikke indsatskrav for spildevand fra det åbne land i områderne omfattet af dette tillæg. De nødvendige tiltag forudsættes derfor allerede at være udført inden tiltag for opfyldelse af miljømål sættes i gang.

2.3

Recipienternes tilstand

De seneste vandløbsbedømmelser for de overordnede vandløb (hovedoplande) er udført i perioden 2000-2003. Resultaterne viste, at vandløbene generelt var mellem 1 og 4 faunaklasser under målsætningen. Der blev i denne periode ikke udført vandløbsbedømmelser på recipienterne i deloplandene. En væsentlig årsag hertil er, at en stor del af disse vandløb er rørlagte.

Af samme årsag er vandløbene i deloplandene, ifølge høringsforslag til Vandplan (Hovedvandopland 2.5 Smålandsfarvandet), i kategorien "Ukendt økologisk tilstand". Udløbsstrækningen af Klinteby Frihed vandløb, er kategoriseret som "Dårlig økologisk tilstand".

I hovedoplandene har Bjørnebækken en "Moderat økologisk tilstand". Øvrige hovedrecipienter har generelt en "Ukendt økologisk tilstand".

Den marine slutrecipient (Smålandsfarvandet) har en "Moderat økologisk tilstand".



2.4

Eksisterende renseløsninger

De eksisterende renseløsninger på de 91 ejendomme, omfattet af dette tillæg til spildevandsplan, er fordelt som vist i tabel 3 herunder.

Tabel 3: Eksisterende renseløsninger.

Renseløsning	Antal ejendomme
Mekanisk rensning med privat udledning direkte til vandløb, søer eller havet.	82
Afløb til samletank	1
Afløb til samletank for toiletvand og mekanisk rensning af øvrigt spildevand	1
Mekanisk og biologisk rensning	1
Mekanisk rensning med nedsivningsanlæg	4
Mekanisk rensning med nedsivningsanlæg med tilladelse	1
Pileanlæg uden afløb	1
I alt	91

Oplysninger om de eksisterende renseløsninger stammer dels fra byggesagsarkiv og spørgeskemaer udfyldt af lodsejere, men på hovedparten af ejendommene har Næstved Kommune også udført en registrering af afløbsforholdene på lokaliteterne.

De eksisterende renseløsninger for berørte ejendomme fremgår af oversigtskort i bilag 1 samt detailkort i bilag 2 og 3. I bilag 5 fremgår de eksisterende renseløsninger i tabelform.



3

Planlagte forhold

For alle ejendomme omfattet af dette tillæg gælder, at der skal leves op til de krav til renseniveau, som fremgår af bilag 4.

En stor andel af de berørte ejendomme har valgt at blive medlem af et fælles privat spildevandslaug, med fælles pileanlæg uden afløb. For de øvrige ejendomme planlægges den forbedrede rensning af spildevandet gennemført som enkeltløsninger.

Der planlægges ikke ændringer i krav til ejendommenes afledning af regnvand. Eneste krav er at regnvand ikke må ledes til pileanlæg eller anden spildevandsløsning.

3.1

Krav om renseniveau

Lovgivningen omkring "spildevand i det åbne land" har til formål at styrke indsatsen for en forbedret spildevandsrensning for ejendomme i det åbne land og herved medvirke til, at vandområder kan opfylde de vedtagne målsætninger. Det ønskede niveau for spildevandsrensning udtrykkes i et krav om "renseniveau", der er opdelt i klasser, som fremgår af tabel 4.

Tabel 4: Renseniveauer og krav til stofreduktion.

Renseklasse		Rensegrader		
		B15	Total fosfor	Nitrifikation
SOP	Skærpet krav til reduktion af organisk stof og fosfor samt nitrifikation	95 %	90 %	90 %
SO	Skærpet krav til reduktion af organisk stof samt nitrifikation	95 %	-	90 %
OP	Krav til reduktion af organisk stof og fosfor	90 %	90 %	-
O	Krav til reduktion af organisk stof	90 %	-	-

Kravene til renseniveau for berørte ejendomme er i klasserne O og SO. En enkelt ejendom ligger dog i et opland, hvor der ikke stilles krav om renseniveau, men ejendommen er omfattet af dette tillæg, da lodsejeren ønsker medlemskab af fælles privat spildevandslaug. Det krævede renseniveau for de enkelte ejendomme fremgår dels af oversigtskortet i bilag 4 og af bilag 5 i skemaform.

Hvis der skal etableres forbedret rensning på den enkelte ejendom, er der flere muligheder, afhængigt af hvilken rensklasse der gælder i området. I tabellen herunder er de forskellige løsningsmuligheder sammenlignet.



Tabel 5: Mulige typegodkendte spildevandsløsninger.

Spildevandsløsning	Renseklasse	Udledning til...	Typisk arealkrav*
Nedsivningsanlæg	Alle	Jord	30-45 m ²
Hævet nedsivningsanlæg	Alle	Jord	30-50 m ²
Pileanlæg	Alle	Ingen	100-200 m ²
Minirensesanlæg	Alle	Vandløb	ca. 5 m ²
Biologisk sandfilteranlæg	SO og O	Vandløb	ca. 25 m ²
Rodzoneanlæg	O	Vandløb	ca. 25 m ²
Beplantet filteranlæg	SO og O	Vandløb	ca. 16 m ²
Samletank	Alle	Ingen udledning	5-10 m ²

* For 1 husstand op til 5 PE. Areal er ikke inkl. eventuel bundfældningstank og pumpe.

Alle anlæg undtagen et traditionelt nedsivningsanlæg kan anvendes ved høj grundvandstand og på lerjord.

Udover krav til en udbygning af renseforanstaltningerne, vil det i mange tilfælde også være nødvendigt at udvide bundfældningstanken til en størrelse, der passer til ejendommen. For beboelser op til 5 personer (1 husstand) skal bundfældningstanken have et volumen på mindst 2 m³. Det vil ofte, afhængigt af tilstand og placering af anlægget være nødvendigt med en større eller mindre omlægning af afløbsledningerne på ejendommen.

Bundfældningstanken skal desuden opfylde "Funktionskrav til bundfældningstanke" jf. "Bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4" af 15. december 2010 eller senere revisioner.

3.2

Fælles privat spildevandslaug

Etableringen af et fælles privat spildevandslaug (Pilelauget omkring Karrebækstorp og Klinteby) indbefatter, at der planlægges at etablere 12 pileanlæg, til rensning af spildevand fra pt. 58 ejendomme ud af i alt 91 berørte ejendomme. Antallet af pileanlæg og medlemmer kan variere i fremtiden, men alle berørte ejendomme er, uanset medlemskab af spildevandslauget, omfattet af de samme bestemmelser om opfyldelse af de overordnede krav til rensniveau.

De planlagte pileanlæg er alle af typen med membran og dermed uden udledning til vandområder. Både pileanlæg med og uden nedsivning opfylder alle rensklasser. De planlagte placeringer af pileanlæggene fremgår af kortskitser i bilag 9.



Pileanlæg op til 30 PE skal, som udgangspunkt, dimensioneres og udformes i henhold til retningslinier som fremgår af "Retningslinier for etablering af pileanlæg op til 30 PE - Økologisk byfornyelse og spildevandsrensning Nr. 25, Miljøstyrelsen 2003", med hensyntagen til de lokale forhold.

Placeringen af anlæggene skal dels følge retningslinierne for etablering af pileanlæg og dels ikke være i konflikt med diverse arealinteresser. Sidstnævnte forhold er undersøgt i SMV screening som fremgår af kapitel 6 og bilag 8.

Retningslinierne kan ikke anvendes direkte i tilfælde hvor belastningen er større end 30 PE, hvor pileanlægget etableres som læhegn eller hvor der tilsluttes flere ejendomme og tilslutning derfor foretages trinvis. Derfor er spildevandslauget forpligtet til at fremsende konkrete projekter for dimensionering og placering af anlæggene. Næstved Kommune vil herefter indlede en traditionel sagsbehandling af ansøgningerne og hvis projekterne kan accepteres, meddele tilladelser til etablering af pileanlæggene.

Hvorvidt der kan meddeles tilladelser beror primært på valg af beregningsforudsætninger såsom fordampning, tilvækst, nedbør, porevolumen og spildevandsmængden.



4

Stofbelastning

Med kendskab til eksisterende og planlagte renseløsninger, kan stofbelastningen af vandløbene estimeres for de enkelte vandområder. Da spildevandsløsningen ikke ligger fast for de berørte ejendomme, som ikke er medlem af spildevandslauget, er der i beregningerne forudsat at lodsejer vælger den typegodkendte løsning, som belaster vandløbene mest. På denne måde vil tallene afspejle den stofmæssige "værst tænkelige" situation for vandløbene i fremtiden.

Estimer af de nuværende og fremtidige stofbelastninger i hovedoplandene fremgår af tabel 6.

Tabel 6: Estimer for nuværende og fremtidig stofbelastning.

Hovedopland	Ejendomme	Status [kg/år]			Plan [kg/år]		
		N	P	BI5	N	P	BI5
Bjørnebækken	20	188	43	728	74	17	287
Karrebækstorp Vandløb	35	308	70	1.199	139	32	537
Klinteby Frihed Vandløb	27	252	57	2.176	89	20	345
Saltø Å	8	79	18	307	0	0	0
Sørenden	1	10	2	38	0	0	0
I alt	91	837	190	4.448	302	69	1.169

Samlet for alle berørte vandområder viser beregningerne, at der kan forventes en reduktion af belastningen af vandløbene i størrelsesordenen 65 % for kvælstof og fosfor og 75 % for organisk stof.

Af bilag 6 fremgår en mere detaljeret tabel med beregningsforudsætninger og belastninger fra de enkelte renseløsninger fordelt på vandløbsoplande.

I takt med implementeringen af de renseløsninger, som ikke har afløb til recipienter (f.eks. pileanlæg med membran), vil der også fjernes noget vand fra vandløbene (delvist rensset spildevand). Mængden af vand som fjernes udgør en minimal del af basisvandføringen i de modtagende vandløb, så de planlagte tiltag vurderes ikke at udgøre en risiko for udtørring af vandløbene i sommerhalvåret.



5

Områder med mulighed for nedsivning

I henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 30, stk. 5 kan Byrådet meddele påbud om nedsivning af spildevand.

I planområdet er jordens egnethed til traditionelle nedsivningsanlæg overordnet dårlig (moræneler) og da der desuden, som udgangspunkt, kun tillades nedsivning i områder med begrænsede og almindelige drikkevandsinteresser vil Næstved Kommune ikke meddele påbud om nedsivning af spildevand.

Nedsivning af spildevand kan i konkrete tilfælde alligevel vise sig at være en god løsning for nogle ejendomme omfattet af dette tillæg til spildevandsplan. Hævede nedsivningsanlæg er en typegodkendt renseløsning, som kan anvendes også på lerede jorde og områder med højt grundvandsspejl.

Om nedsivning af spildevand kan tillades beror i sidste ende på Næstved Kommunes vurdering af om nedsivningen er til fare for grundvandsmagasiner og om afstandskrav til vandindvindinger og recipienter er opfyldt.

Af bilag 7 fremgår drikkevandsinteresser samt beskyttelseszoner for vandindvindinger og recipienter.



6

SMV screening

Spildevandstillægget fastlægger "anvendelsen for et mindre område på lokalt plan" (lovens § 3 stk. 2), hvilket betyder, at der kun skal gennemføres en miljøvurdering, hvis tillægget må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Der er derfor gennemført en screening for at afdække om dette er tilfældet.

Baggrundsmaterialet for screeningen er et forprojekt udarbejdet af Center for recirkulering for det fælles private spildevandslaug "Pilelauget omkring Karrebækstorp og Klinteby". Forprojektet fremgår af rapporten "Dimensionering af pilerensningsanlæg i Pilelauget omkring Karrebækstorp og Klinteby" revideret 18. april 2011.

Ved screeningen (se bilag 8) er det vurderet, at tillægget til spildevandsplanen ikke omfatter forhold, der bør vurderes nærmere. Det vil sige, at tillægget til spildevandsplanen ikke i øvrigt vurderes at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet. På baggrund heraf vurderes det, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af Tillæg til spildevandsplan nr. 2/september 2011.



7

Administrative forhold

I dette kapitel beskrives Næstved Kommunes administrationspraksis inden for de områder, der er relevante for dette tillæg til spildevandsplan. Formålet med kapitlet er at orientere om rettigheder og forpligtelser mellem borger, miljømyndighed og forsyningsselskabet NK-Spildevand A/S.

Der henvises til den til enhver tid gældende betalingsvedtægt, hvor også de økonomiske betingelser for medlemskab af NK-Spildevand A/S er beskrevet.

7.1

Medlemmer af pilelaug

Forinden det i et spildevandsplanforslag anføres, at der etableres et fælles privat spildevandsanlæg, skal berørte bolig- og grundejere oprette et spildevandslaug, der varetager anlæggets etablering, drift og vedligeholdelse. Udkast til laugets vedtægter skal foreligge samtidig med planforslagets offentliggørelse. De endelige vedtægter tinglyses på de berørte ejendomme, når det fælles spildevandsanlæg er optaget i spildevandsplanen.

7.2

Øvrige ejendomme

De ejendomme, som ikke er medlem af pilelauget, men som er omfattet af dette tillæg til spildevandsplan, skal have forbedret spildevandsafledningen, hvis ejendommen ikke opfylder krav til rensniveau og bidrager til forureningen af et vandområde.

Hvorvidt en ejendom bidrager til forurening af et vandområde vurderes af kommunen ud fra følgende forudsætninger i henhold til § 27 i Spildevandsbekendtgørelsen² :

- 1) Ejendommens afløbsforhold og udledning skal være fastlagt,
- 2) ejendommens udledning skal bidrage til forurening af det omhandlede nedstrømsliggende vandområde, og
- 3) der skal være dokumentation for, at det omhandlede nedstrømsliggende vandområde er forurenede af spildevand i et omfang, der gør, at det i vandplanen vedtagne mål for vandområdet ikke er opfyldt. Det er ikke afgørende, om den enkelte ejendoms bidrag til forurening er stort eller lille, idet ingen ejendom har krav på at forurene i et eller andet omfang. At der ikke kan konstateres en spildevandsbelastning fra en ejendom jævnt over hele året,

² BEK nr 1448 af 11/12/2007. Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.



men alene dele af året, har således heller ikke betydning for meddelelse af påbuddet.

Er disse forudsætninger opfyldt, kan kommunen meddele lodsejer et påbud om forbedret rensning, iht. Miljøbeskyttelseslovens³ § 30.

Hvis der på en ejendom er registreret uhygiejniske forhold affødt af udledningen er ovenstående forudsætninger ikke nødvendige for et påbud iht. Miljøbeskyttelseslovens § 30.

7.3 Etablering af forbedret rensning ved egen foranstaltning

Efter modtagelse af påbud om forbedret rensning skal ejeren sørge for at etablere et typegodkendt spildevandsanlæg, som opfylder det givne krav til rensniveau (se tabel 5). Etableringen skal udføres af en autoriseret kloakmester. I påbuddet vil der angives en rimelig tidsfrist for etableringen af spildevandsanlægget. Ud over de faktiske anlægs- og driftsudgifter skal der årligt betales spildevandsafgift til staten.

7.4 Kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen

Senest i forbindelse med meddelelse af et påbud om forbedret rensning, vil ejer få tilbudt et kontraktligt medlemskab af NK-Spildevand A/S, jf. § 7a i lov om betalingsregler for spildevandsanlæg⁴. Tilbuddet indeholder en frist for accept og en orientering om hvilket spildevandsanlæg NK-Spildevand A/S påtænker at udføre samt hvilke konsekvenser det vil have for den enkelte ejer. Tilbuddet gives kun til helårsboliger for mindre end 30 PE, men ikke til sommerhuse, erhvervsjendomme eller helårsboliger, der etablerer fællesprivate spildevandsanlæg.

Hvis lodsejer tager imod tilbuddet, vil NK-Spildevand A/S på ejerens vegne, etablere, drive og vedligeholde et spildevandsanlæg der opfylder påbuddets krav til rensniveau. De interne ledninger fra ejendommen og frem til og med bundfældningstank samt ledningsanlæg efter spildevandsanlæggets inspektions- og kontrolbrønd er dog lods ejers ansvar. Ved etablering af nedsivningsanlæg udfører NK-Spildevand A/S de nødvendige forundersøgelser (hydrogeologiske forhold, jordbundens beskaffenhed, afstand til grundvandsspejl og beskyttelseszoner i forhold til vandindvinding). Selvom NK-Spildevand A/S etablerer og driver anlægget, er det stadig privatejet.

³ LBK nr 879 af 26/06/2010. Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse.

⁴ LBK nr 633 af 07/06/2010. Bekendtgørelse af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v.



Ved indgåelse af kontraktligt medlemskab med NK-Spildevand A/S betaler ejeren af ejendommen et tilslutningsbidrag for spildevand og årligt vandafledningsbidrag i henhold til betalingsvedtægten. Herudover betaler ejeren eventuelle udgifter til elektricitet til selve spildevandsanlægget.

Hvis ejeren ønsker en anden type spildevandsanlæg end foreslået af NK-Spildevand A/S, kan dette accepteres, hvis det ønskede anlæg opfylder de påbudte krav til rensniveau og hvis ejeren selv afholder meromkostningerne til etablering og drift af spildevandsanlægget.



8

Tids- og økonomiplan

Den planlagte forbedring af spildevandsrensningen for de ejendomme, som berøres af dette tillæg, planlægges gennemført medio 2013.

Anlæg og drift af spildevandsanlæggene i det fælles private spildevandslaug varetages af spildevandslaugets medlemmer. Økonomien forbundet hermed vil fremgå af spildevandslaugets vedtægter og regnskaber.

De øvrige ejendomme, som ikke opfylder krav om forbedret spildevandsrensning får i forbindelse med meddelelse af påbud et tilbud om kontraktligt medlemskab. NK-Forsynings A/S udgifter i medfør af dette tillæg til spildevandsplan afhænger derfor af, hvor mange lodsejere, der ønsker medlemskab.

Hver ejendom, som ønsker medlemskab, vurderes, at ville medføre en anlægsudgift for NK-Spildevand A/S i størrelsesordenen 60.000 - 80.000 kr. (ekskl. moms). Beløbet vil afhænge af den valgte løsning (se tabel 5) og de lokale forhold. I økonomiplanen er forudsat en udgift på 70.000 kr. for hver enkelt ejendom.

Ifølge gældende betalingsvedtægt for spildevandsanlæg i Næstved Kommune er tilslutningsbidraget 34.133,25 kr. inkl. moms (bidrag 2011) for tilslutning af spildevand. Regnvand forudsættes nedsivet eller afledt via dræn.

Hvis der forudsættes, at 50 % af ejendommene, som ikke er medlemmer af pilelauget, ønsker kontraktligt medlemskab af NK-Spildevand A/S vil økonomiplanen se ud som vist i tabellen herunder.

Tabel 7: Estimerede anlægsudgifter ifm. tilbud om kontraktligt medlemskab.

Kontraktligt medlemskab af NK-Spildevand A/S	Estimeret udgift (ekskl. moms)
Anlægsudgift for 16 ejendomme (ud af 32)	1.120.000 kr.
Indtægter via tilslutningsbidrag	-437.000 kr.
Estimeret samlet anlægsudgift for NK-Spildevand A/S	683.000 kr.



Næstved Kommune
Teknik & Miljøforvaltning
Natur & Vand
Rådmandshaven 20
4700 Næstved

Telefon 5588 6150

spildevand@naestved.dk
www.naestved.dk