



# Næstved Kommune

Natur & Vand, Teknik- og Miljøforvaltningen  
Rådmandshaven 20, 4700 Næstved  
[teknik@naestved.dk](mailto:teknik@naestved.dk) Tlf.: 5588 6154 og 5588 6156  
[www.naestved.dk](http://www.naestved.dk)

Sags nr.
Modtaget, dato:

## Ansøgning om etablering af Biologisk sandfilter

- som anført i Miljøstyrelsens "Vejledning for biologiske sandfiltre op til 30 PE" (kun rensklasse SO og O)

Ejendommens matr. nr.:	Ejendommens adresse:
Ejers navn og adresse:	Ejers tlf. nr.:
Evt. ejers e-mail:	<input type="checkbox"/> Der ansøges om rensanlæg til 1 ejendom <input type="checkbox"/> Hvis flere husstande skal tilknyttes, udfyld ansøgningskema for hver ejer.

### Vejledning om udfyldelse af ansøgningskemaet

#### Biologisk sandfilter kan ikke benyttes overalt

Biologisk sandfilter opfylder kun rensklasserne SO og O. Biologisk sandfilter kan derfor ikke benyttes i områder med et sårbart vandmiljø, der medfører krav til rensning af fosfor. Se <http://webkort.naestved.dk/> eller kontakt Næstved Kommune for en konkret vurdering.

#### Kontakt autoriseret kloakmester

Du skal bruge en autoriseret kloakmester til at udfylde dele af ansøgningskemaet og lave bilag. Forundersøgelser og valg af placering berører også punkter i skemaet. Kloakmesteren kan desuden oplyse om anlæggets dimensioner samt udarbejde kloak- og oversigtsplan.

#### Kortmateriale

Ansøgningen skal være vedlagt en målfast kloakplan med dimensioner og materialevalg, der viser afløbssystemet på ejendommen og den helt nøjagtige placering og udformning af anlægget. Oversigtsplan for udløbets placering vedlægges.

Det skal fremgå tydeligt af kloakmesters plan, hvor og hvordan regnvandet håndteres – både nedsivning, udledning og større genbrug. Nedsivning i faskine fra almindelige ejendomme med en husstand kan udføres ifølge standardvilkår. Genbrug af regnvand indendørs kræver særskilt tilladelse. Ved overfladevand fra store tagflader (f.eks. landbrug), store befæstede arealer, parkeringspladser mv. kontaktes kommunen.

#### Filtersand

Ansøgningen skal være vedlagt en kornkurve på det filtersand, der ønskes benyttet.

#### Sagsbehandling

For at opnå en hurtigere sagsbehandling er det vigtigt, at samtlige oplysninger afgives, og at kloak- og oversigtsplaner udarbejdes korrekt.

#### Andet

Hvis der forekommer andet spildevand end husspildevand og regnvand (f.eks. mælkerumsvand, klorholdigt vand fra swimmingpool, boblebad og andet vand, der skal renses) fra ejendommen, vedlægges en beskrivelse af, hvordan dette håndteres.

Har kommunen meddelt påbud efter miljøbeskyttelseslovens § 30

Nej

Ja

Hvis ja; der er meddelt påbud om rensklasse

O

OP

SO

SOP

Dato:	Ejers underskrift:	Dato:	Kloakmesters underskrift:
-------	--------------------	-------	---------------------------

Kloakmesters navn, adresse og tlf. evt. e-mail:

**Ejendommens vandforhold og husspildevand.** Ved husspildevand forstås **alt** spildevand fra beboelsen og ejendommen, dvs. fra toiletter, køkken, håndvask, gulvafløb, bad, vaskemaskine o. lign.

1. Benyttes ejendommen som  Helårsbeboelse  Fritidsbeboelse  
 Erhverv og andet: \_\_\_\_\_

2. På ejendommen, antal fastboende personer: \_\_\_\_\_  
Ansatte og andre, angiv antal og hvilke (se bilag 1): \_\_\_\_\_

3. Ejendommens vandforsyning, eksisterende forhold  
 Egen boring  Egen brønd  Fælles vandværk  
Navn: \_\_\_\_\_  
Hvis fælles vandværk - også brønd eller boring på ejendommen?  Nej  
 Ja, ubenyttet  Ja, i brug  
Ved brug, hvad anvendes de(n) til: \_\_\_\_\_

4. Årligt vandforbrug (gerne gennemsnit af 3 år): \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>  
 Gennemsnit af de 3 sidste år  1 år, det sidste hele år

5. Regnvand fra tage og overflader  
Det skal fremgå tydeligt af kloakmesters plan, hvor og hvordan regnvandet håndteres. Se forsiden.  
 Nedsives i faskine/r  
 Udledes til, f.eks. navn på vandløb mv.: \_\_\_\_\_  
 Genbrug af regnvand indendørs - kræver særskilt tilladelse, kontakt kommunen

6. Bundfældningstank  
Eksisterende tank, etableret år: \_\_\_\_\_  
Antal kamre: \_\_\_\_\_ Størrelse: \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>  
Evt. fabrikat: \_\_\_\_\_  Evt. CE godkendt  
Ny tank, antal kamre: \_\_\_\_\_ Størrelse: \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>  
 CE godkendt Tankens fabrikat: \_\_\_\_\_

7. Er der tinglysning på ejendommen, der angår det nye renseanlæg, bl.a. deklARATIONER om jordforurening  Nej  Ja  
Hvis ja, **vedlæg kopi af tinglysning**

### Filtersand og grundvandstand

8. Type filtersand: \_\_\_\_\_  
**Kornkurve for filtersand skal vedlægges ansøgningen**

9. Afstand fra bund af renseanlæg til grundvandspejl: \_\_\_\_\_ m Pejlet dato: \_\_\_\_\_

## Fremtidige forhold – det nye renselanlæg

10. Skal der tilsluttes mere end 1 husstand til anlægget  Nej  Ja  
Hvis ja, hvor mange husstande: \_\_\_\_\_  
Hvis ja, hvor mange fastboende personer i alt: \_\_\_\_\_  
Andre forhold ved flere husstande tilknyttet anlægget: \_\_\_\_\_  
Tilsluttes flere ejendomme med erhverv, eller er der særlige forhold skal kommunen kontaktes

11. Placeres hele anlægget på egen grund  Ja  Nej  
Hvis dele af anlægget placeres på anden mands grund, oplyses ejerens navn og adresse:  
\_\_\_\_\_  
**Vedlæg desuden underskrevet kopi af accept**, med henblik på efterfølgende tinglysning  
Udfyld et **ekstra ansøgningsskema**, der angår anden ejer og forhold på anden mand grund. Der medsendes kun et sæt fælles bilag.

12. Hvilken slags spildevand skal ledes til anlægget  
 Husspildevand med WC-afløb  Husspildevand uden WC-afløb  
 Andet spildevand, hvilket: \_\_\_\_\_  
**Vedlæg beskrivelse af, hvordan andet spildevand håndteres**

## Udledning af rensset spildevand

13. Udledningen af rensset spildevand sker til:  
 Vandløb Vandløbets navn: \_\_\_\_\_  
 Sø Søens navn: \_\_\_\_\_  
 Fjord/ hav Områdets navn: \_\_\_\_\_  
 Dræn/grøfter Hvilke og hvor: \_\_\_\_\_  
 Andet sted Hvilket og hvor: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Udløbets præcise placering ved vandløb mv. indtegnes på en oversigtsplan**

## Afstande

- | 14. Afstand i meter fra det projekterede renselanlæg til: |         | Vejl. minimumsafstande |
|---|---------|------------------------|
| Nærmeste bygning  | _____ m | 5 meter                |
| Nærmeste nabo- eller vejskel                              | _____ m | 5 meter                |
| Drikkevandsboring/brønd                                   | _____ m | 30/50 meter            |
| Boring/brønd ikke til drikkevand                          | _____ m | 15 meter               |

## Andre forhold og evt. bemærkninger fra ansøger

15. Evt. øvrige bemærkninger til ansøgningsskemaet:

## Oversigt over bilag

som udfærdiges af autoriseret kloakmester sammen med udfyldelse af ansøgningsskema

**Se også anvisninger på forsiden af dette ansøgningsskema**

Alle kloakinstallationer skal udføres af en autoriseret kloakmester og være i overensstemmelse med gældende normer.

Regler for udledning af spildevand til jord, vandløb, søer og hav findes i Miljøbeskyttelsesloven og Spildevandsbekendtgørelsen. Afstandskrav i byggelov, bygningsreglement og andre former for servitutter skal respekteres.

### **Bilag som vedlægges alle ansøgninger:**

- Målfast kloakplan - med rense- og afløbsanlæg, placering og udformning, dimensioner og materialevalg. På kloakplanen skal man kunne se placering af anlægget og afstande til: ◦ skel og vej (bl.a. adgang til bundfældningstank) ◦ bygninger, ◦ andre renselanlæg ◦ brønde og boringer ◦ grøfter, vandløb, dræn ◦ vejbrønde og andre afløb
- Det skal også fremgå tydeligt af kloakplanen, hvor og hvordan regnvand håndteres (se forsiden)
- Oversigtsplan hvor udledningspunkt og udløbets præcise placering ved vandløbet mv. indtegnes
- Kornkurve for filtersand skal vedlægges ansøgningen

### **Særlige bilag, der vedrører enkelte punkter i skemaet:**

- Kopi af tinglysning vedr. jordforurening mv.
- Underskrevet kopi af accept, hvis anlægget eller dele af det udføres på anden mands grund - med henblik på efterfølgende tinglysning
- Ekstra ansøgningsskema fra anden ejer, der beskriver forholdene på anden mands grund. Der medsendes kun et sæt fælles bilag. Det skal fremgå af kloakplanen eller oversigtsplanen, hvordan spildevandsrensningen og delene i anlægget er forbundet og fordelt på alle ejendommene.
- Beskrivelse af håndtering af andet spildevand end husholdningsspildevand, der kræver særlig rensning (mælkerumsvand, afløb fra virksomhed eller værksted, klorholdigt vand fra store boblebad, swimmingpools o.a.)

Vejledning til drift findes bagerst i Miljøstyrelsens Vejledning til "Biologiske sandfiltre op til 30 PE". Se link på hjemmesiden i bunden af afsnittet om Biologisk sandfilter:  
<http://www.naestved.dk/BygBolig/Spildevand/SmaaRenselanlaegOgRensekrav/BiologiskSandfilter.aspx>

## Bilag 1

### Belastningsomsætning til fuldtidspersoner

Kategori af virksomhed m.v.	Beregningsgrundlag	Ækvivalent antal fastboende personer (p.e.)
Énfamiliebolig		5
Restauranter	Plads	1/2
Fabrikker	Beskæftiget person/skift	1/2
Værksteder	Beskæftiget person	1/3
Forretninger	Beskæftiget person	1/3
Kontorer	Beskæftiget person	1/3
Skoler	Eleveplads	1/3
Sygehus	Sengepladser	3 1/4
Plejhjem	Sengepladser	2 1/4
Hoteller	Sengepladser	1 1/2
Sommerrestaurant	Plads i det fri	1/10
Forenings- og klubhuse uden restaurant	Plads	1/10
Forsamlingshuse uden restaurant	Plads	1/30