



Næstved Kommune

Natur & Vand, Teknik- og Miljøforvaltningen
Rådmandshaven 20, 4700 Næstved
teknik@naestved.dk Tlf.: 5588 6154 og 5588 6156
www.naestved.dk

Sags nr.
Modtaget, dato:

Ansøgning om etablering af nedsivningsanlæg - som anført i Miljøstyrelsens "Vejledning for nedsivningsanlæg op til 30 PE", opfylder alle rensklasser (O, SO, OP og SOP)

Ejendommens matr. nr.:	Ejendommens adresse:
Ejers navn og adresse:	Ejers tlf. nr.:
Evt. ejers e-mail:	<input type="checkbox"/> Der ansøges om rensanlæg til 1 ejendom <input type="checkbox"/> Hvis flere husstande skal tilknyttes, udfyld ansøgningsskema for hver ejer.

Vejledning om udfyldelse af ansøgningsskemaet

Vandindvinding

Hvis ejendommen ligger i et område med særlige eller almindelige drikkevandsinteresser, kan der normalt ikke gives tilladelse til nedsivning. Kontakt Næstved Kommune for en konkret vurdering. Se <http://webkort.naestved.dk/> Hvis der findes drikkevandsboringer/brønde inden for en afstand af 300m eller markvandingsboringer/brønde indenfor 150m fra det planlagte nedsivningsanlæg, kontaktes kommunen.

Kontakt autoriseret kloakmester

Du skal bruge en autoriseret kloakmester til at udfylde dele af ansøgningsskemaet og lave bilag. Forundersøgelser og valg af placering berører også punkter i skemaet. Kloakmesteren kan desuden oplyse om anlæggets dimensioner samt udarbejde kloak- og oversigtsplan.

Kortmateriale

Ansøgningen skal være vedlagt en målfast kloakplan med dimensioner og materialevalg, der viser afløbssystemet på ejendommen og den helt nøjagtige placering og udformning af anlægget. Evt. oversigtsplan kan også vedlægges.

Det skal fremgå tydeligt af kloakmesters plan, hvor og hvordan regnvandet håndteres – både nedsivning, udledning og større genbrug. Nedsivning i faskine fra almindelige ejendomme med en husstand kan udføres ifølge standardvilkår. Genbrug af regnvand indendørs kræver særskilt tilladelse. Ved overfladevand fra store tagflader (f.eks. landbrug), store befæstede arealer, parkeringspladser mv. kontaktes kommunen.

Jordbundsforhold og grundvandstand

Ansøgningen skal være vedlagt en sigteanalyse med en kornkurve, samt en pejling af grundvandsstand skal være anført. Analysen vedlægges både almindelige og hævede nedsivningsanlæg.

Hævet nedsivningsanlæg

Ansøgningen skal være vedlagt en kornkurve på det filtersand, der ønskes benyttet.

Sagsbehandling

For at opnå en hurtigere sagsbehandling er det vigtigt, at samtlige oplysninger afgives, og at kloak- og oversigtsplaner udarbejdes korrekt.

Andet

Hvis der forekommer andet spildevand end husspildevand og regnvand (f.eks. mælkerumsvand, klorholdigt vand fra swimmingpool, boblebad og andet vand, der skal renses) fra ejendommen, vedlægges en beskrivelse af, hvordan dette håndteres.

Har kommunen meddelt påbud efter
miljøbeskyttelseslovens § 30

Nej

Ja

Hvis ja; der er meddelt påbud om rensklasse

O

OP

SO

SOP

Dato:	Ejers underskrift:	Dato:	Kloakmesters underskrift:
-------	--------------------	-------	---------------------------

Kloakmesters navn, adresse og tlf. evt. e-mail:

Ejendommens vandforhold og husspildevand. Ved husspildevand forstås **alt** spildevand fra beboelsen og ejendommen, dvs. fra toiletter, køkken, håndvask, gulv afløb, bad, vaskemaskine o. lign.

1. Benyttes ejendommen som Helårsbeboelse Fritidsbeboelse
 Erhverv og andet: _____

2. På ejendommen, antal fastboende personer: _____

På ejendommen, antal ansatte personer: _____

Ansatte og andre, angiv antal og hvilke (se bilag 1):

3. Ejendommens vandforsyning, eksisterende forhold

Egen boring

Egen brønd

Fælles vandværk

Navn: _____

Hvis fælles vandværk - også brønd eller boring på ejendommen? Nej

Ja, ubenyttet Ja, i brug

Ved brug, hvad anvendes de(n) til: _____

4. Årligt vandforbrug (gerne gennemsnit af 3 år): _____ m³

Gennemsnit af de 3 sidste år

1 år, det sidste hele år

5. Regnvand fra tage og overflader

Det skal fremgå tydeligt af kloakmesters plan, hvor og hvordan regnvandet håndteres. Se forsiden.

Nedsives i faskine/r

Udledes til, f.eks. navn på vandløb mv.: _____

Genbrug af regnvand indendørs - kræver særskilt tilladelse, kontakt kommunen

6. Bundfældningstank

Eksisterende tank, etableret år: _____

Antal kamre: _____ Størrelse: _____ m³

Evt. fabrikat: _____ Evt. CE godkendt

Ny tank, antal kamre: _____ Størrelse: _____ m³

CE godkendt

Tankens fabrikat: _____

7. Er der tinglysning på ejendommen, der angår det nye renseanlæg, bl.a. deklARATIONER om jordforurening Nej Ja

Hvis ja, **vedlæg kopi af tinglysning**

Forundersøgelser – jordbundsforhold, sigteanalyse og grundvandstand

8. Jordtype efter sigteanalyse Sand/grus Sand/ler Ler Mosejord
Resultatet af sigteanalysen med kornkurve skal vedlægges ansøgningen

9. Afstand fra bund af siveanlæg til grundvandspejl: _____ m Pejlet dato: _____

Fremtidige forhold – det nye renselanlæg

10. Skal der tilsluttes mere end 1 husstand til anlægget Nej Ja
Hvis ja, hvor mange husstande: _____
Hvis ja, hvor mange fastboende personer i alt: _____
Andre forhold ved flere husstande tilknyttet anlægget: _____
Tilsluttes flere ejendomme med erhverv, eller er der særlige forhold skal kommunen kontaktes

11. Placeres hele anlægget på egen grund Ja Nej
Hvis dele af anlægget placeres på anden mands grund, oplyses ejerens navn og adresse:

Vedlæg desuden underskrevet kopi af accept, med henblik på efterfølgende tinglysning
Udfyld et **ekstra ansøgningsskema**, der angår anden ejer og forhold på anden mand grund. Der medsendes kun et sæt fælles bilag.

12. Hvilken slags spildevand skal ledes til anlægget
 Husspildevand med WC-afløb Husspildevand uden WC-afløb
 Andet spildevand, hvilket: _____
Vedlæg beskrivelse af, hvordan andet spildevand håndteres

13. Etableres nedsivningsanlægget som
 Trykanlæg, almindeligt nedsivningsanlæg Hævet anlæg i sandmile
Ja, hævet anlæg, højde: _____ m
Type filtersand ved hævet anlæg: _____ **Kornkurve mv. vedlægges**

14. Antal sivedræn: _____ stk. Længden af et sivedræn: _____ m
Sivedrænet diameter: _____ m Sivedrænet dybde under terræn: _____ m

Afstande

- | 15. Afstand i meter fra det projekterede nedsivningsanlæg til: | | Vejl. minimumsafstande |
|--|---------|------------------------|
| Nærmeste bygning | _____ m | 5 m |
| Nærmeste nabo- eller vejskel | _____ m | 5 m |
| Nærmeste eksisterende nedsivningsanlæg | _____ m | 75 m |
| Drikkevandsboring/brønd | _____ m | 300 m |
| Boring/brønd ikke til drikkevand (f.eks.vanding) | _____ m | 150 m |

16. Ligger der indenfor en afstand af 25m fra det projekterede nedsivningsanlæg:
- | | | | | |
|---------------|------------------------------|-----------------------------|------------------|---------|
| Kyst | <input type="checkbox"/> Nej | <input type="checkbox"/> Ja | Hvis ja, afstand | _____ m |
| Sø | <input type="checkbox"/> Nej | <input type="checkbox"/> Ja | Hvis ja, afstand | _____ m |
| Vandløb | <input type="checkbox"/> Nej | <input type="checkbox"/> Ja | Hvis ja, afstand | _____ m |
| Grøfter | <input type="checkbox"/> Nej | <input type="checkbox"/> Ja | Hvis ja, afstand | _____ m |
| Drænledninger | <input type="checkbox"/> Nej | <input type="checkbox"/> Ja | Hvis ja, afstand | _____ m |

Andre forhold og evt. bemærkninger fra ansøger

17. Evt. øvrige bemærkninger til ansøgningsskemaet:

Oversigt over bilag

som udfærdiges af autoriseret kloakmester sammen med udfyldelse af ansøgningskema

Se også anvisninger på forsiden af dette ansøgningskema

Alle kloakinstallationer skal udføres af en autoriseret kloakmester og være i overensstemmelse med gældende normer.

Regler for udledning af spildevand til jord, vandløb, søer og hav findes i Miljøbeskyttelsesloven og Spildevandsbekendtgørelsen. Afstandskrav i byggelov, bygningsreglement og andre former for servitutter skal respekteres.

Bilag som vedlægges alle ansøgninger:

- Målfast kloakplan - med rense- og afløbsanlæg, placering og udformning, dimensioner og materialevalg. På kloakplanen skal man kunne se placering af anlægget og afstande til: ◦ skel og vej (bl.a. adgang til bundfældningstank) ◦ bygninger, ◦ andre renselanlæg ◦ brønde og boringer ◦ grøfter, vandløb, dræn ◦ vejbrønde og andre afløb
- Det skal også fremgå tydeligt af kloakplanen, hvor og hvordan regnvand håndteres (se forsiden)
- Evt. oversigtsplan f.eks. med bygninger og anlæg på nabogrunden eller langt fra renselanlægget på egen grund (f.eks. boring)
- Sigteanalyse (jordtyper), pejling skrives i skemaet

Særlige bilag, der vedrører enkelte punkter i skemaet:

- Kopi af tinglysning vedr. jordforurening mv.
- Underskrevet kopi af accept, hvis anlægget eller dele af det udføres på anden mands grund - med henblik på efterfølgende tinglysning
- Ekstra ansøgningskema fra anden ejer, der beskriver forholdene på anden mands grund. Der medsendes kun et sæt fælles bilag. Det skal fremgå af kloakplanen eller oversigtsplanen, hvordan spildevandsrensningen og delene i anlægget er forbundet og fordelt på alle ejendommene.
- Ved hævet anlæg vedlægges kornkurve mv. for filtersand
- Beskrivelse af håndtering af andet spildevand end husholdningsspildevand, der kræver særlig rensning (mælkerumsvand, afløb fra virksomhed eller værksted, klorholdigt vand fra store boblebad, swimmingpools o.a.)

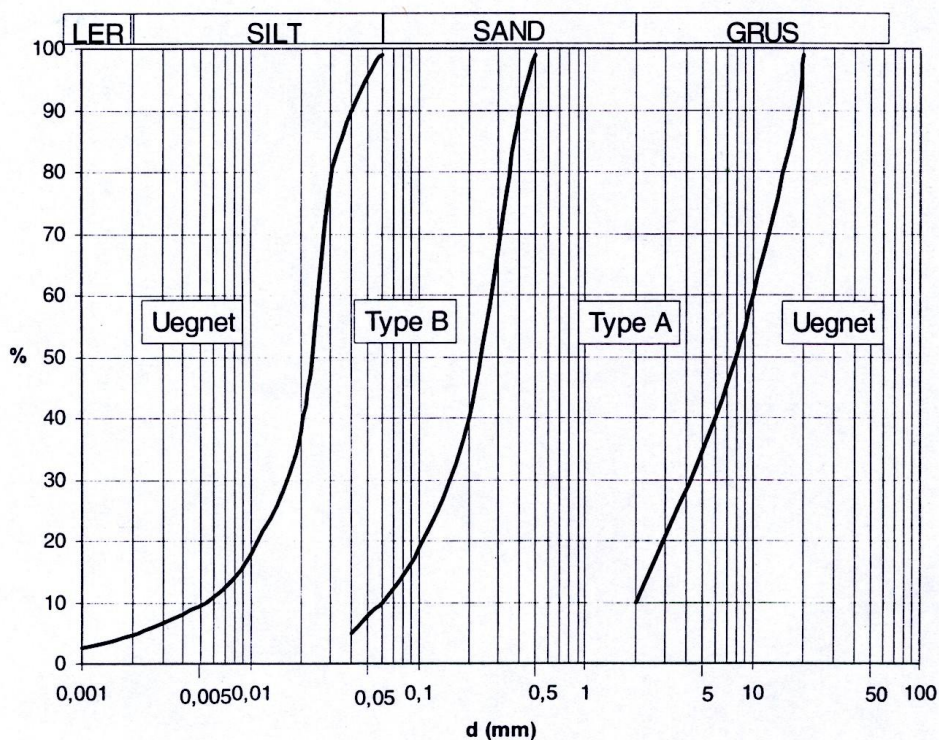
Bilag 1

Belastningsomsætning til fuldtidspersoner

Kategori af virksomhed m.v.	Beregningsgrundlag	Ækvivalent antal fastboende personer (p.e.)
Énfamiliebolig		5
Restauranter	Plads	1/2
Fabrikker	Beskæftiget person/skift	1/2
Værksteder	Beskæftiget person	1/3
Forretninger	Beskæftiget person	1/3
Kontorer	Beskæftiget person	1/3
Skoler	Elevplads	1/3
Sygehus	Sengepladser	3 1/4
Plejhjem	Sengepladser	2 1/4
Hoteller	Sengepladser	1 1/2
Sommerrestaurant	Plads i det fri	1/10
Forenings- og klubhuse uden restaurant	Plads	1/10
Forsamlingshuse uden restaurant	Plads	1/30

Bilag 2

Skema til optegning af kornkurve



Driftsvejledning til nedsivningsanlæg

Deres spildevand afledes til et nedsivningsanlæg. Nedsivningsanlægget består af en bundfældningstank, en pumpebrønd (eller evt. kun en fordelerbrønd) med fordelerledninger også kaldet sivedræn. Den vedlagte plan viser, hvor bundfældningstanken og nedsivningsdelen er placeret.

Afløb fra køkken, bad og toilet er tilsluttet bundfældningstanken. I bundfældningstanken udskilles stoffer, der kan bundfældes og flyde op fra spildevand. Der dannes derfor både bundslam og flydeslam i tanken. Slammet går i forrådnelse, og der dannes ildelugtende gasarter. For at opnå den bedste funktion af anlægget, bør denne driftsvejledning følges.

- Tanken skal tømmes med slamsuger mindst én gang om året. Kommunen har en fast tømningsordning.
- Efter tømning skal tanken fyldes $\frac{3}{4}$ med vand. Det sker nu automatisk ved tømningen.
- Dækslet over tanken må ikke tildækkes, men skal være tilgængelig for tilsyn og tømning.
- Udluftningsrørets funktion må ikke hindres ved tildækning eller lignende.
- Til bundfældningstanken må der ikke ledes kemikalier, der kan standse rådneprocessen f.eks. benzin, olie, terpentin, stærke kalkfjerningsmidler m.m.
- Koldt vand i store mængder, f.eks. regnvand og drænvand, må ikke ledes til bundfældningstanken.
- Ting, som ikke eller kun vanskeligt går i forrådnelse, bør ikke ledes til bundfældningstanken. Det kan f.eks. være kaffegrums, cigaretskod, klude, bleer hygiejnebind m.m.

Generelt må der ikke plantes træer nærmere end 3 meter fra nedsivningsarealet. Arealet over fordelerledningerne må ikke belastes med færdsel, så jord komprimeres.

Nedsivningsdelen består af pumpebrønd/fordelerbrønd og fordelerledninger også kaldet sivedræn. I fordelerledningerne og i filtermaterialet begynder den biologiske rensning af spildevandet. Det er derfor vigtigt, at mikroorganismene i nedsivningsdelen sikres optimale forhold. Herunder kan du se, hvordan du sikrer den bedste drift af nedsivningsanlægget.

- Fordelerledningerne/sivedræne bør spules hvert 2. – 3. år for at undgå tilstopning

Anlæg med pumpe

- Dækslet på pumpebrønden må ikke tildækkes, men skal være tilgængelig for inspektion.
- Mindst én gang om året inspiceres pumpebrønden for at se, om der findes aflejringer i brønden. Evt. bundslam fjernes.
- Pumpen tilses og kontrolleres i henhold til leverandørens anvisning, dog mindst hvert 2. år.
- Funktionen af flyderkontakten kontrolleres mindst én gang om året.

Anlæg med fordelerbrønd uden pumpe:

- Dækslet på fordelerbrønden må ikke tildækkes, men skal være tilgængelig for inspektion.
- En gang om året inspiceres fordelerbrønden for at se, om der findes aflejringer i brønden, og om sivedræne kan trække.
- Stuvning i fordelerbrønden er ensbetydende med, at nedsivningsdelen er stoppet til, eller at grundvandsspejlet står højt.