

Jordforureningsattest

Denne jordforureningsattest er baseret på de informationer, der er registreret i den fællesoffentlige landsdækkende database på jordforureningsområdet, DKjord.

Attesten er baseret på en søgning om en specifik matrikel. I attesten bruges også begrebet "lokalitet", der kan dække over flere matrikler eller eventuelt en mindre del af en matrikel. Der er flere oplysninger omkring lokaliteten, som ikke nødvendigvis også gælder for matriklen. Se derfor på kortmaterialet, hvor meget af matriklen der berøres af lokaliteten.

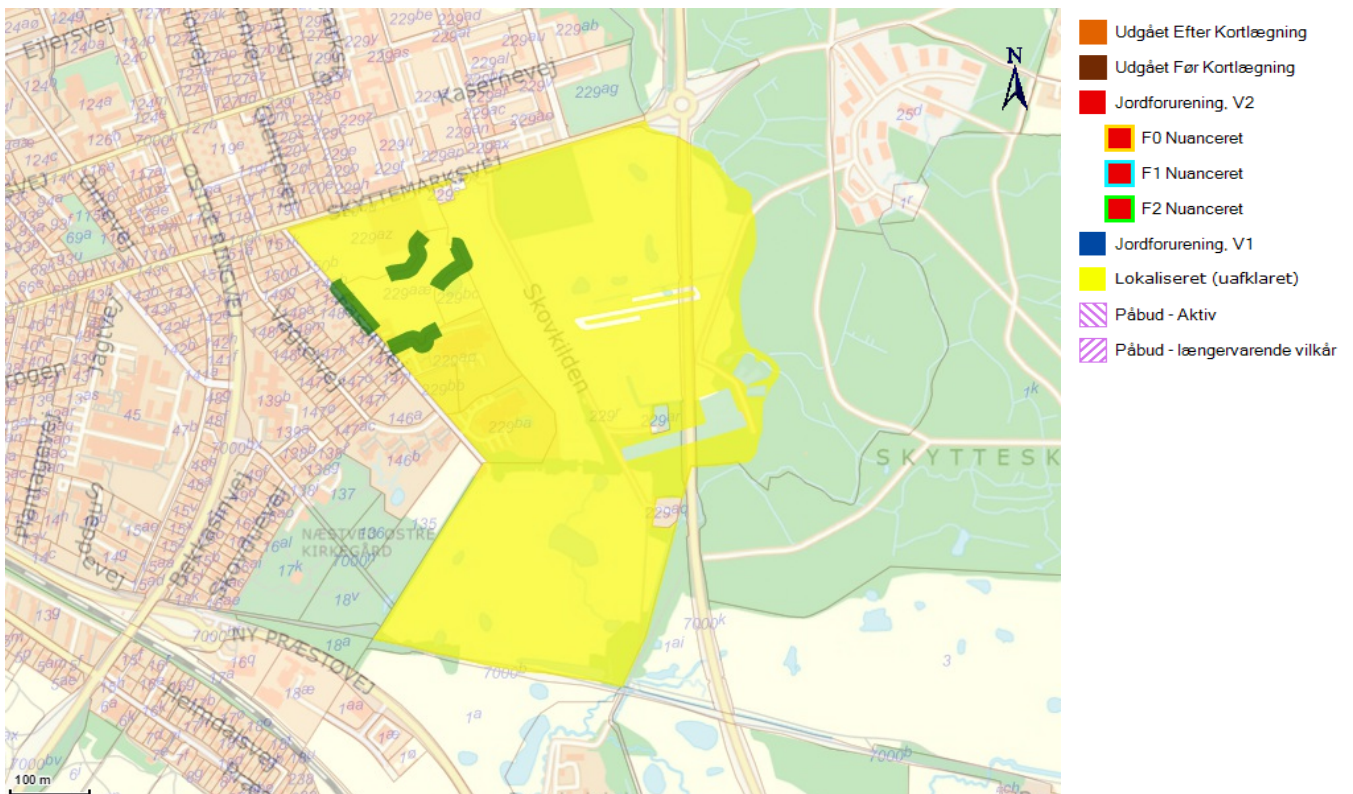
Attestens kort er baseret på data fra Danmarks Arealinformation og Geodatastyrelsen. Ansvar for de registrerede data ligger hos regionen og kommunen, hvor den aktuelle matrikel er beliggende. Bemærk, at denne attest omhandler alene oplysninger om jordforurening.

Der er søgt på følgende matrikel:

Ejerlavsnavn	Næstved Markjorder
Matrikelnummer	229aæ
Region	Region Sjælland
Kommune	Næstved Kommune
Beregningsdato	20-01-2025

Kort

Placeringen af den søgte matrikel kan ses nedenfor (her kan de også se om der er jordforureninger i nærheden af det søgte).



Forureningsstatus

Matrikel status: Lokaliseret (uafklaret)

Matriklen er ikke omfattet af områdeklassificering.

Der er på denne matrikel ikke igangværende påbud efter jordforureningsloven.

Oplysninger om lokalitet(er)

Lokalitetsnummer	373-01300
------------------	-----------

Lokalitetsnavn	Næstved kaserne og skydebane (opr. Kildemarksvej)
Yderligere matrikler på lokalitet:	
Holsted By, Herlufsholm, 25a	kortlagt på vidensniveau 1+2 efter jordforureningsloven.
Holsted By, Herlufsholm, 6b	udgået før kortlægning.
Holsted By, Herlufsholm, 7000aø	kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven.
Næstved Markjorder, 229a	kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven.
Næstved Markjorder, 229ab	kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven.
Næstved Markjorder, 229ac	udgået efter kortlægning.
Næstved Markjorder, 229ad	kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven.
Næstved Markjorder, 229ae	udgået efter kortlægning.
Næstved Markjorder, 229af	udgået efter kortlægning.
Næstved Markjorder, 229ag	udgået før kortlægning.
Næstved Markjorder, 229ah	kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven.
Næstved Markjorder, 229ai	kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven.
Næstved Markjorder, 229ak	kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven.
Næstved Markjorder, 229al	kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven.
Næstved Markjorder, 229am	udgået efter kortlægning.
Næstved Markjorder, 229an	kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven.
Næstved Markjorder, 229ao	kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven.
Næstved Markjorder, 229ap	kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven.
Næstved Markjorder, 229as	kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven.
Næstved Markjorder, 229at	kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven.
Næstved Markjorder, 229au	kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven.
Næstved Markjorder, 229av	udgået før kortlægning.
Næstved Markjorder, 229ax	udgået efter kortlægning.
Næstved Markjorder, 229az	lokaliseret (uafklaret).
Næstved Markjorder, 229aø	lokaliseret (uafklaret).
Næstved Markjorder, 229ba	lokaliseret (uafklaret).
Næstved Markjorder, 229bb	lokaliseret (uafklaret).
Næstved Markjorder, 229bc	lokaliseret (uafklaret).
Næstved Markjorder, 229bd	lokaliseret (uafklaret).
Næstved Markjorder, 229be	kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven.

Næstved Markjorder, 229bf	kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven.
Næstved Markjorder, 229r	kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven.
Næstved Markjorder, 229t	kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven.
Næstved Markjorder, 229u	udgået før kortlægning.
Næstved Markjorder, 229v	udgået efter kortlægning.
Næstved Markjorder, 229x	udgået efter kortlægning.
Næstved Markjorder, 229y	udgået efter kortlægning.
Næstved Markjorder, 229z	kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven.
Næstved Markjorder, 229æ	udgået efter kortlægning.
Næstved Markjorder, 229ø	udgået før kortlægning.
Næstved Markjorder, 7000bz	kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven.
Næstved Markjorder, 7000h	udgået efter kortlægning.

Kontaktoplysninger

Region Sjælland

Adresse	Alleen 15, 4180 Sorø
Mail	jordforurening@regionsjaelland.dk
Web	www.regionsjaelland.dk/Miljo/jordforurening
Bemærkning	Man bør tillige foretage en søgning på Region Sjællands hjemmeside "Jordforurening" da der her findes oplysninger om lokaliteter, der er under sagsbehandling. Disse lokaliteter kan først findes på Danmarks Miljøportal når der er truffet en afgørelse for lokaliteten

Næstved Kommune

Adresse	Rådmandshaven 20 4700 Næstved
Mail	borger@naestved.dk
Web	http://www.naestved.dk/VejeMiljoe/Jordforurening.aspx
Bemærkning	Hvis din grund ikke er omfattet af områdeklassificering i denne attest, kan det skyldes at din kommune endnu ikke har gjort data tilgængelige på Danmarks Miljøportal eller at data ikke er opdateret.

Bilag

Jordforurening, V1

Et areal betegnes som kortlagt på vidensniveau 1 (V1), hvis der er tilvejebragt en faktisk viden om aktiviteter på arealet eller aktiviteter på andre arealer, der kan have været kilde til jordforurening på arealet.

Jordforurening, V2

Et areal betegnes som kortlagt på vidensniveau 2 (V2), hvis der er tilvejebragt et dokumentationsgrundlag, der gør, at det med høj grad af sikkerhed kan lægges til grund, at der på arealet er en jordforurening af en sådan art og koncentration, at forurening kan have skadelig virkning på mennesker og miljø.

Lokaliseret (uafklaret)

Et areal betegnes som lokaliseret (uafklaret), hvis der er oplysninger, som endnu ikke er i vurderet i forhold til kortlægning. Uafklarede oplysninger kan eksempelvis være historiske oplysninger vedrørende tidligere aktiviteter på en grund eller oplysninger om fund af forurening. Uafklarede oplysninger kan dermed efter yderligere gennemgang af eksempelvis arkiver og sagsbehandling resultere i en kortlægning af en grund eller i en status som "Udgået før kortlægning"

Nuancering

Nuancering af kortlægning på V2, på baggrund af den risiko, den kortlagte forurening udgør eller kan udgøre for den aktuelle anvendelse til boligformål

Udgået Efter Kortlægning

Forureninger, som har været kortlagt på vidensniveau 1 eller 2, men som er udgået af kortlægningen

Udgået Før Kortlægning

Lokaliteter, hvor der er foretaget en oprensning så de ikke bliver kortlagt som forurenede (V2). Desuden findes der lokaliteter i denne kategori, hvor det har været vurderet om de skulle kortlægges som mulig forurenede (V1) men hvor lokaliteten frikendes på baggrund af de historiske oplysninger.

Områdeklassificering

Område, hvor jorden antages at være lettere forurenede, udpeget jf. jordforureningslovens § 50a. Byzone klassificeres som udgangspunkt som område, hvor jorden antages at være lettere forurenede. Oplysning om områdeklassificering stammer fra en tegning af matriklen på kort. I enkelte tilfælde kan unøjagtigheder eller ændringer i matrikeltegningen resultere i, at matriklen fejlagtig overlapper en anden matrikel og påvirker informationer om områdeklassificering herpå. Hvis attesten indeholder oplysning om områdeklassificering, inkl. analysefrie områder, som forekommer ukorrekt, så kan du få et overblik over matriklen på <http://arealinformation.miljoportal.dk/distribution/>. Ellers kan den aktuelle kommune kontaktes.

Igangværende påbud - JFL

Areal, hvor kommunen har meddelt et påbud efter jordforureningsloven. Det kan være enten et aktivt påbud eller et påbud, hvor der alene er længerevarende vilkår (f. eks. belægning eller monitoring). Når et påbud er helt opfyldt, oplyses det ikke i jordforureningsattesten. Kommunen skal oplyse om påbud efter jordforureningsloven jf. reglerne i Bekendtgørelse om indberetning og registrering af jordforureningsdata, dvs. påbud meddelt efter 1. juli 2014 efter de hjemler, der er fastsat. Kommunen kan oplyse om påbud efter andre hjemler og påbud, som er meddelt tidligere, når de er igangværende.