

Lystbådehavne

Ved planlægning for udvidelse af eksisterende lystbådehavne skal det sikres, at udvidelsen tilgodeser naturbeskyttelsesinteresser, hensynet til besejlingsforhold og kystbeskyttelse mv. Udvidelse af lystbådehavne i de udpegede kulturmiljøer skal desuden tage højde for, at der ved ændringer af disse stilles krav til havnemiljøet offentlig tilgængelighed, materialevalg for havneanlæg og tilhørende anlæg på land, placering af tekniske installationer mv.

Anlæg af nye og udvidelse af eksisterende lystbådehavne kræver lokalplanlægning og tilladelse fra Kystdirektoratet.

Lystbådehavnene og de aktiviteter de medfører på land og til vands kan udgøre en trussel mod naturværdierne i området. Der skal derfor arbejdes med en god oplysning til brugerne vedrørende færdsel til vands og på land af hensyn til områdernes natur- og kulturværdier.

Ved placering eller udbygning skal der tages hensyn til bevarelse af natur- og miljøinteresser samt til kysternes benyttelse til andre rekreative formål. Under fastlæggelsen af kapaciteten for både og angivelse af sejladsmulighederne skal der tages hensyn til såvel projektets umiddelbare omgivelser som til eventuelt sårbare vandarealer samt fuglebeskyttelsesområder, der kan berøres af øget sejlads. Der kan herudover fastsættes begrænsninger i sejladsen i farvand beliggende i Natura 2000-områder af hensyn til dyrelivet.

Hvis der planlægges for et projekt, der kan påvirke et Natura 2000-område, skal det i planforslaget vurderes, hvordan områdets naturtyper og levesteder samt de arter, området er udpeget for påvirkes. Hvis konsekvensvurderingen viser, at planen skader Natura 2000-området, kan planen ikke vedtages.

Det fremgår af afsnittet om Kystnærhedszonen, at der ved de naturmæssigt og landskabeligt mere følsomme strækninger kun kan udvides ved eksisterende bebyggelse/havne og under hensyn til de kulturmæssige kvaliteter i de eksisterende by- og havnemiljøer. Der kan etableres veje, stiforbindelser og rekreative støttepunkter under hensyn til beskyttelsesinteresserne i kystnærhedszonen.

Tilladelser til anlæg for småbåde samt badebroer søges som enkelttilladelser i henhold til bekendtgørelse om bade- og badebroer. I kommuneplanens Naturbeskyttelsesområder vil der kun undtagelsesvis kunne meddeles tilladelse til anlæg for småbåde.

Antallet af anlæg skal begrænses af hensyn til visuel indvirkning af kystlandskabet og de eksisterende kulturmiljøer. I forbindelse med udvidelse af lystbådehavne skal der sikres tilstrækkelige faciliteter og landarealer, der svarer til deres størrelse og udvidelse.

I denne planperiode videreføres muligheden for udvidelse af lystbådehavnen i Karrebæksmunde med 120 pladser. Udvidelsen, der bygger videre på tidligere regionale turistpolitiske strategier, vil være til gavn for den videre udvikling af sejlturismen i regionen.

Retningslinjer for Lystbådehavne

1. Der kan foretages en udbygning af eksisterende havne jævnfør udpegningen Lystbådehavne med yderligere pladser efter lokalplanlægning, der især tilgodeser forhold omkring internationale naturbeskyttelsesområder, hensynet til besejlingsforhold, kystbeskyttelse mv. Der skal i forbindelse med lokalplanlægningen tages højde for udpegede kulturmiljøer, så der ved ændringer i dem stilles krav til havnemiljøet, offentlig tilgængelighed, materialevalg, placering af tekniske installationer mv.
2. Der kan foretages renovering og udvidelse af lystbådehavnen i Karrebæksminde, under hensynstagen til pkt. 1, med op til 120 bådpladser.
3. Alle havne skal forsynes med faciliteter og landarealer, svarende til deres størrelse og anvendelse. Der skal udlægges tilstrækkelig parkeringsplads, ikke blot med henblik på bådejere, men også på offentlighedens adgang til havnene.
4. Anvendelsen af anlæggene skal søges samordnet, så der opnås færrest mulige anlæg med mindst mulig visuel indvirkning på kysten og med hensyntagen til det eksisterende kulturmiljø.
5. Det skal dokumenteres i planlægningen, at beskyttelsesinteresser ikke tilsidesættes ved realiseringen af disse anlæg.