Lokalplan 164 for Solceller syd for Fodby, Kommuneplantillæg nr. 9

Næstved Energipark – solcelleanlæg og BESS-anlæg (batterianlæg) syd for Fodby

Offentligt møde om planforslag 18. november 2026

Lokalplan 164 – Næstved Energipark

Offentligt møde 18/11-2026

17:00 Velkomst og præsentation v. Marc Hvenegaard, formand for Teknik- og Klimaudvalget

17:10 Præsentation af planproces og -forslag v. planlægger Christoffer Nygaard

17:25 Kort pause

17:35 Spørgsmål og svar

18:25 Opsamling og afrunding – Tak for i dag

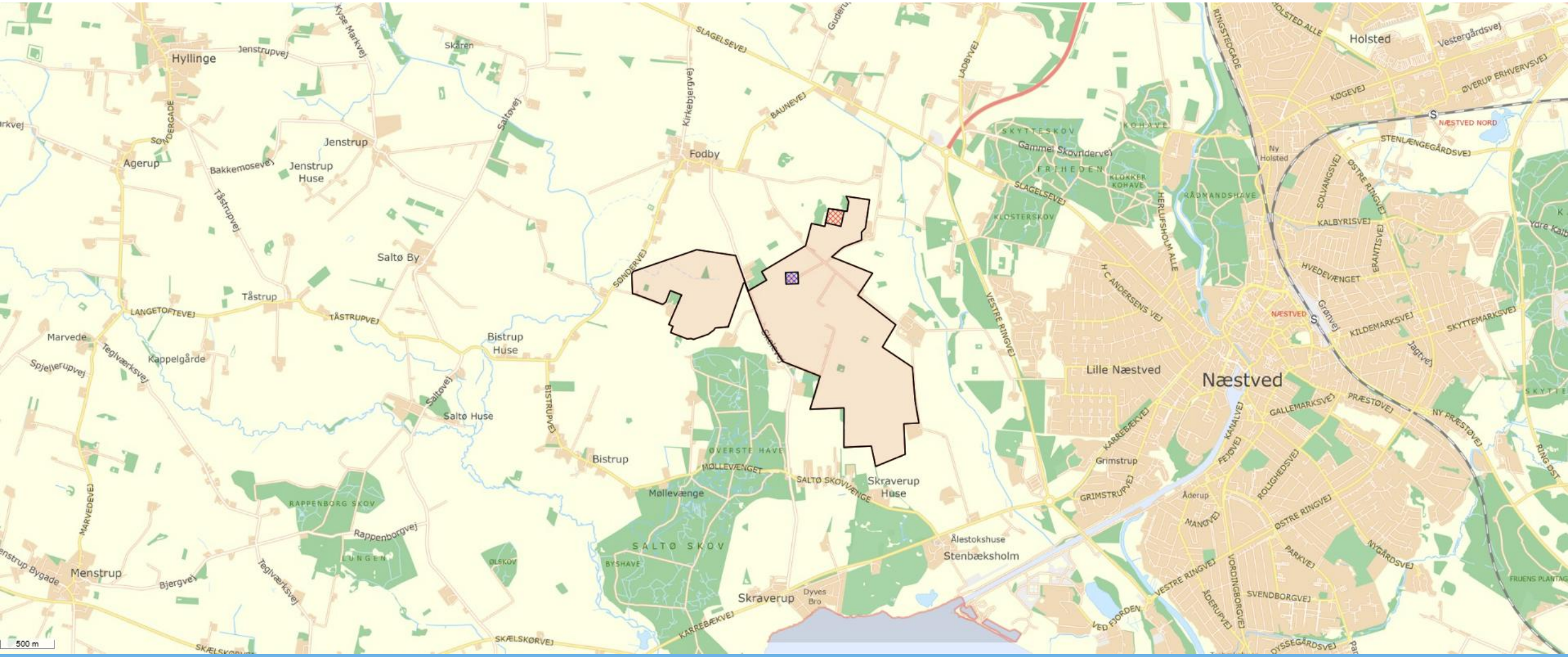
Lokalplan 164 for Solceller syd for Fodby, Kommuneplantillæg nr. 9

Næstved Energipark – solcelleanlæg og BESS-anlæg (batterianlæg) syd for Fodby

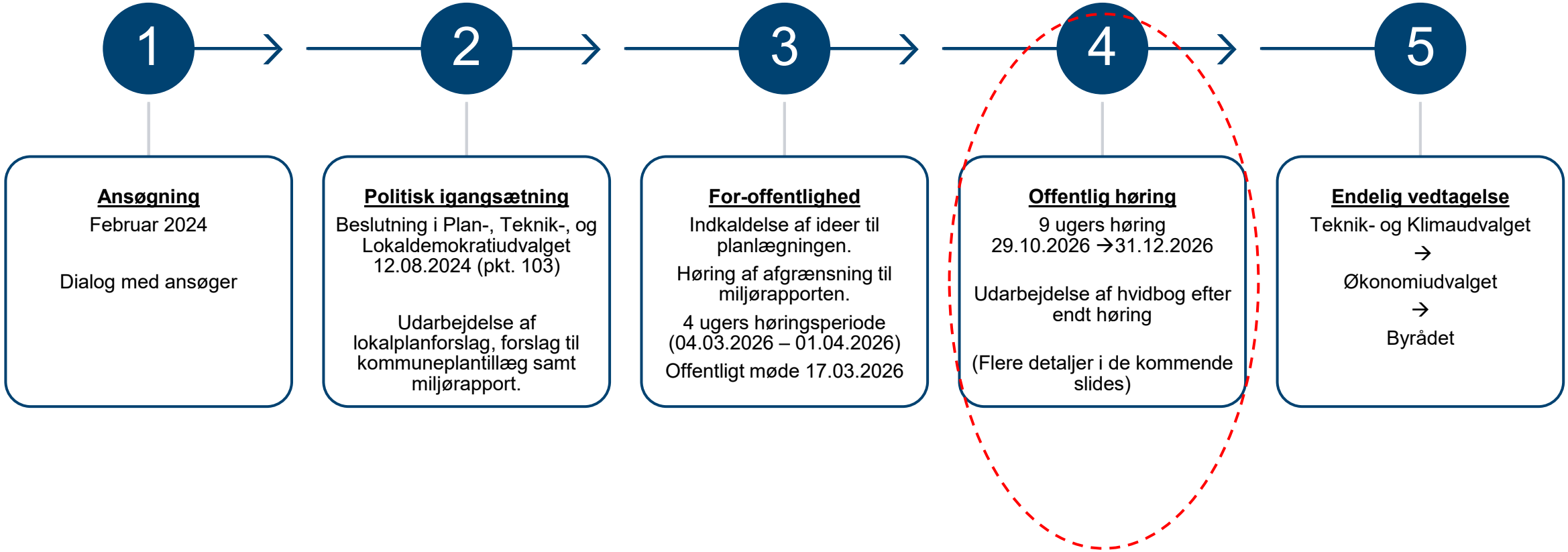
Offentligt møde om planforslag 18. november 2026

Oplæg af Næstved Kommune
v. planlægger Christoffer Nygaard

Oversigtskort



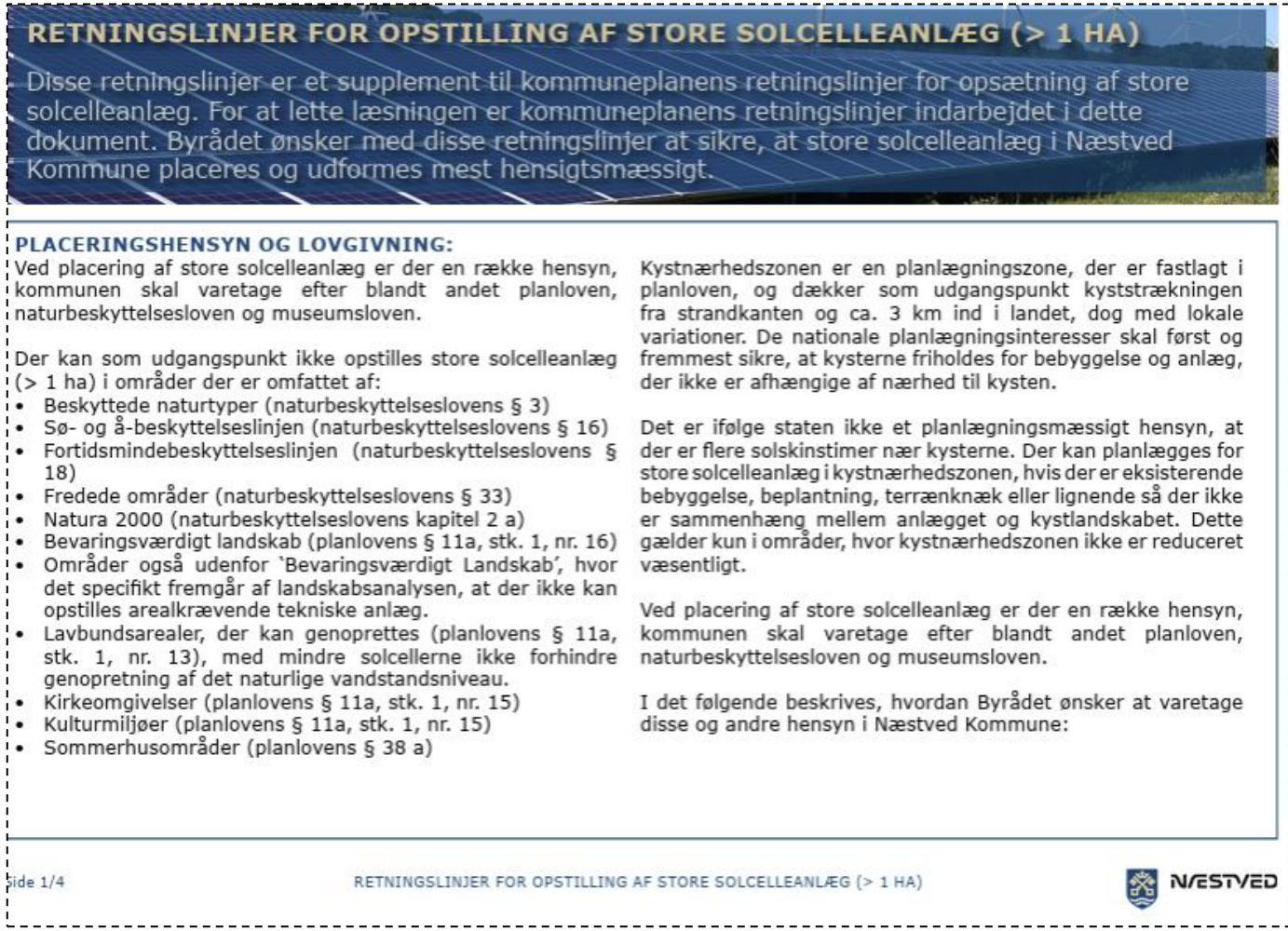
Planprocessen



Byrådets retningslinjer

- Overordnet retningslinjer for etableringen af solcelleanlæg på >1 ha.

- Vedtaget gennem Kommuneplan 2021 og Kommuneplan 2025.
  - Seneste revision af retningslinjer; udformning af anlæg, indpasning i landskab, afstand til veje m.m.



RETNINGSLINJER FOR OPSTILLING AF STORE SOLCELLEANLÆG (> 1 HA)

Disse retningslinjer er et supplement til kommuneplanens retningslinjer for opsætning af store solcelleanlæg. For at lette læsningen er kommuneplanens retningslinjer indarbejdet i dette dokument. Byrådet ønsker med disse retningslinjer at sikre, at store solcelleanlæg i Næstved Kommune placeres og udformes mest hensigtsmæssigt.

PLACERINGSHENSYN OG LOVGIVNING:

Ved placering af store solcelleanlæg er der en række hensyn, kommunen skal varetage efter blandt andet planloven, naturbeskyttelsesloven og museumsloven.

Der kan som udgangspunkt ikke opstilles store solcelleanlæg (> 1 ha) i områder der er omfattet af:

- Beskyttede naturtyper (naturbeskyttelseslovens § 3)
- Sø- og å-beskyttelseslinjen (naturbeskyttelseslovens § 16)
- Fortidsmindebeskyttelseslinjen (naturbeskyttelseslovens § 18)
- Fredede områder (naturbeskyttelseslovens § 33)
- Natura 2000 (naturbeskyttelseslovens kapitel 2 a)
- Bevaringsværdigt landskab (planlovens § 11a, stk. 1, nr. 16)
- Områder også udenfor 'Bevaringsværdigt Landskab', hvor det specifikt fremgår af landskabsanalysen, at der ikke kan opstilles arealkrævende tekniske anlæg.
- Lavbundsarealer, der kan genoprettes (planlovens § 11a, stk. 1, nr. 13), med mindre solcellerne ikke forhindre genopretning af det naturlige vandstandsniveau.
- Kirkeomgivelser (planlovens § 11a, stk. 1, nr. 15)
- Kulturmiljøer (planlovens § 11a, stk. 1, nr. 15)
- Sommerhusområder (planlovens § 38 a)

Kystnærhedszonen er en planlægningszone, der er fastlagt i planloven, og dækker som udgangspunkt kyststrækningen fra strandkanten og ca. 3 km ind i landet, dog med lokale variationer. De nationale planlægningsinteresser skal først og fremmest sikre, at kysterne friholdes for bebyggelse og anlæg, der ikke er afhængige af nærhed til kysten.

Det er ifølge staten ikke et planlægningsmæssigt hensyn, at der er flere solskinstimer nær kysterne. Der kan planlægges for store solcelleanlæg i kystnærhedszonen, hvis der er eksisterende bebyggelse, beplantning, terrænknæk eller lignende så der ikke er sammenhæng mellem anlægget og kystlandskabet. Dette gælder kun i områder, hvor kystnærhedszonen ikke er reduceret væsentligt.

Ved placering af store solcelleanlæg er der en række hensyn, kommunen skal varetage efter blandt andet planloven, naturbeskyttelsesloven og museumsloven.

I det følgende beskrives, hvordan Byrådet ønsker at varetage disse og andre hensyn i Næstved Kommune:

Side 1/4 RETNINGSLINJER FOR OPSTILLING AF STORE SOLCELLEANLÆG (> 1 HA) NÆSTVED

https://www.naestved.dk/media/n2qparew/solcelleretningslinjer-februar-2025.pdf

NÆSTVED

Byrådets retningslinjer:

Projektet lever bl.a. op til:

- Udenfor bevaringsværdigt landskab, naturområder og fredninger
- Naboafstande (min. 100 m) og afskærmende beplantning
- Undgå ”knæk” i rækkerne af solceller

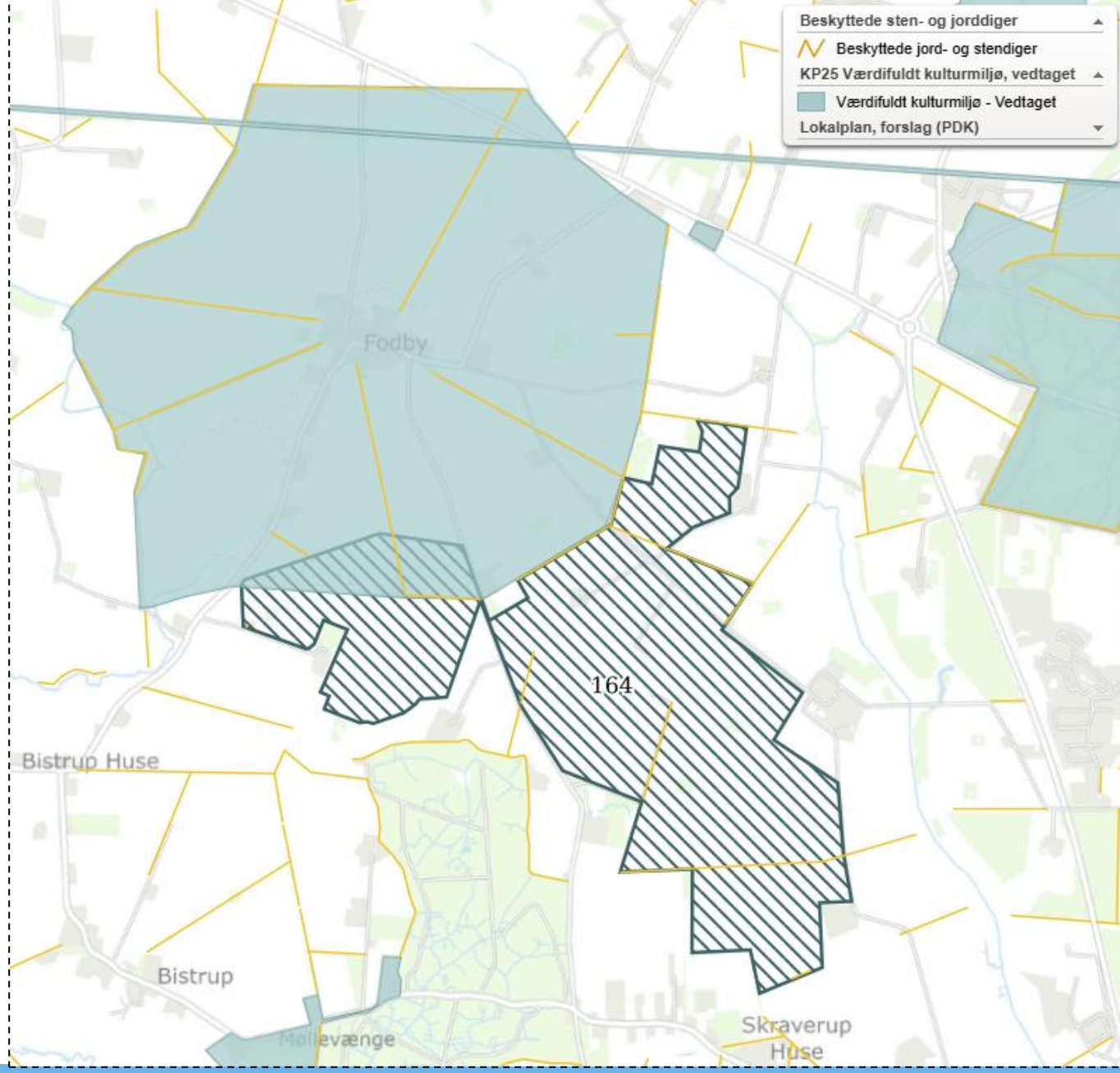
Planen overordnet

- Arealet er ca. 251 ha brutto.
  - Ca. 213 ha med solpaneler.
  - Ca. 1,5 ha teknikområde til bl.a. batterianlæg og transformerstationer.
- Den forventede produktion på 233 GWh fra anlægget svarer til ca. 68.000 husstandes gennemsnitlige årlige strømforbrug.
- Batterianlægget kan lagere 2 – 4 timers strøm produceret fra solcellerne.
- Lavere solpaneler på højtliggende arealer
- Der etableres afskærmende beplantning. Eksisterende beplantning suppleres.
- Der etableres en gennemgående stiforbindelse over mellem Skolevej og Toftegårdsvej.
- Afgrænsningen følger mange stede eksisterende læhegn, beplantninger samt veje.
- Arealet afgræsses eller slås.
- Der er mulighed for interne veje og læskure til dyr.

Værdifuldt kulturmiljø

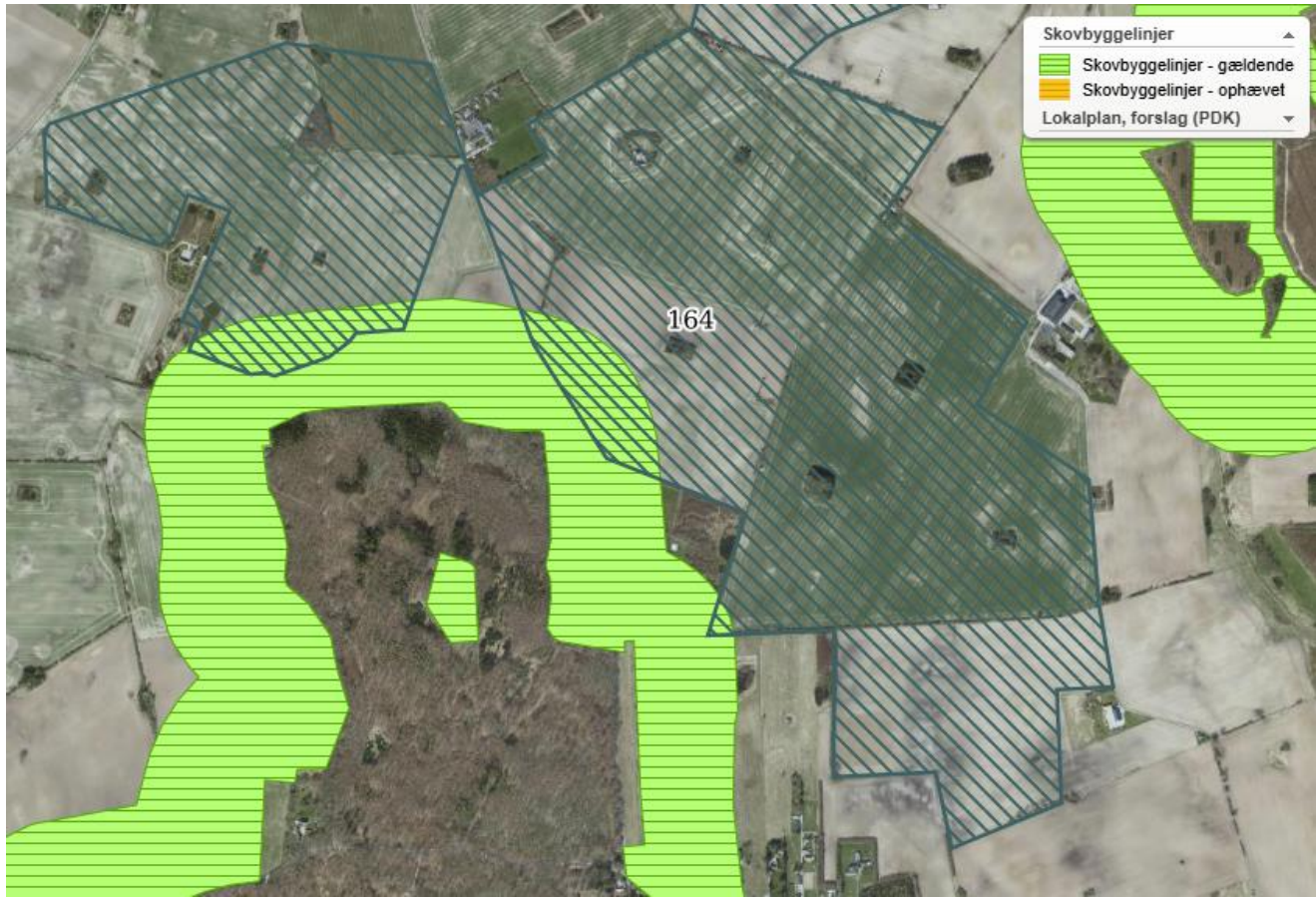
Stjerneudstykningen

- Midlertidigt anlæg (30-40 år)
- Afstande til diger på min. 2.5 m
- Landskabsmarkeringer bevares (diger, brammer beplantning)
- Stilforbindelse



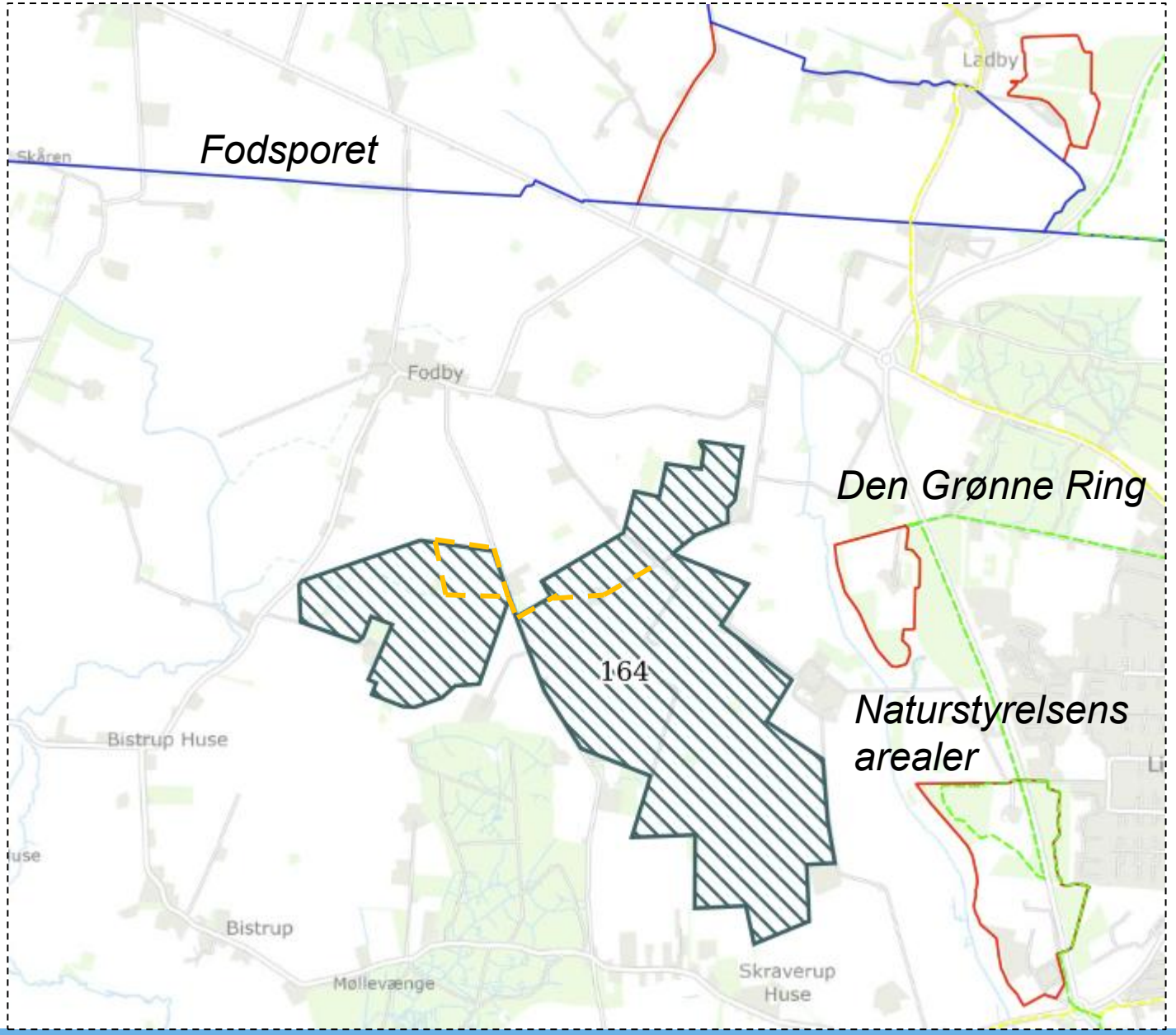
Skovbyggelinje

- Formål: bevare skovens værdi som landskabselement og skovbrynet som levested.
- Der holdes min. 100 meter til skovbrynet.
- Oplevelsen af skoven som landskabselement bliver ikke væsentligt forringet.



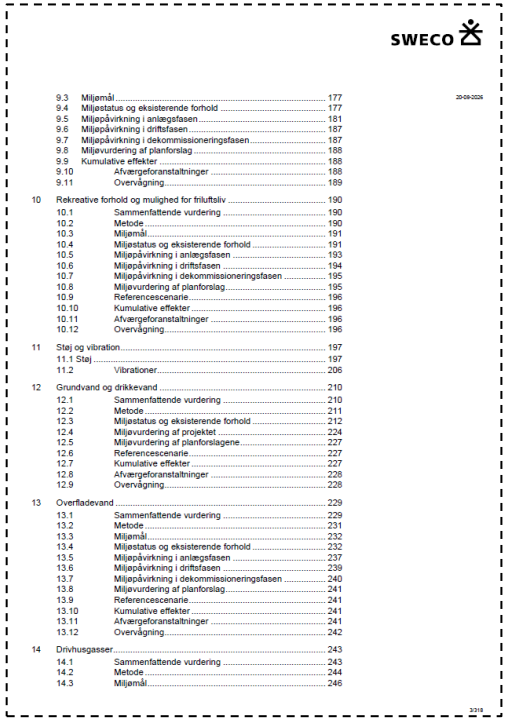
Rekreative ruter

- Stiforløb i lokalplanområdet.
- Potentiale for at skabe rekreative forbindelser omkring Fodby.
  - Fodsporet
  - Den Grønne Ring
  - Naturstyrelsens arealer
- Toftegårdsvej 8 som rekreativt ankomstpunkt



Miljøvurdering overordnet

- Overordnede emner:
  - Biologisk mangfoldighed, flora og fauna
  - Naboforhold / landskab
  - Støj og vibrationer
  - Udledninger fra tidligere drift



SWECO

9.3 Miljømål ... 177
9.4 Miljøstatus og eksisterende forhold ... 177
9.5 Miljøpåvirkning i anlægsfasen ... 181
9.6 Miljøpåvirkning i driftsfasen ... 187
9.7 Miljøpåvirkning i dekommissioneringsfasen ... 187
9.8 Miljøvurdering af planforslag ... 188
9.9 Kumulative effekter ... 188
9.10 Afværgeforanstaltninger ... 188
9.11 Overvågning ... 189
10 Rekreative forhold og mulighed for friluftsliv ... 190
10.1 Sammenfattende vurdering ... 190
10.2 Metode ... 190
10.3 Miljømål ... 191
10.4 Miljøstatus og eksisterende forhold ... 191
10.5 Miljøpåvirkning i anlægsfasen ... 193
10.6 Miljøpåvirkning i driftsfasen ... 194
10.7 Miljøpåvirkning i dekommissioneringsfasen ... 195
10.8 Miljøvurdering af planforslag ... 195
10.9 Referencescenarie ... 196
10.10 Kumulative effekter ... 196
10.11 Afværgeforanstaltninger ... 196
10.12 Overvågning ... 196
11 Støj og vibration ... 197
11.1 Støj ... 197
11.2 Vibrationer ... 206
12 Grundvand og drikkevand ... 210
12.1 Sammenfattende vurdering ... 210
12.2 Metode ... 211
12.3 Miljøstatus og eksisterende forhold ... 212
12.4 Miljøvurdering af projektet ... 224
12.5 Miljøvurdering af planforslagene ... 227
12.6 Referencescenarie ... 227
12.7 Kumulative effekter ... 227
12.8 Afværgeforanstaltninger ... 228
12.9 Overvågning ... 228
13 Overfladevand ... 229
13.1 Sammenfattende vurdering ... 229
13.2 Metode ... 231
13.3 Miljømål ... 232
13.4 Miljøstatus og eksisterende forhold ... 232
13.5 Miljøpåvirkning i anlægsfasen ... 237
13.6 Miljøpåvirkning i driftsfasen ... 239
13.7 Miljøpåvirkning i dekommissioneringsfasen ... 240
13.8 Miljøvurdering af planforslag ... 241
13.9 Referencescenarie ... 241
13.10 Kumulative effekter ... 241
13.11 Afværgeforanstaltninger ... 241
13.12 Overvågning ... 242
14 Drivhusgasser ... 243
14.1 Sammenfattende vurdering ... 243
14.2 Metode ... 244
14.3 Miljømål ... 246

20-09-2026

3318

16 Landskab ... 262
16.1 Sammenfattende vurdering ... 262
16.2 Metode ... 263
16.3 Miljømål ... 264
16.4 Miljøstatus og eksisterende forhold ... 265
16.5 Miljøpåvirkning i anlægsfasen ... 274
16.6 Miljøpåvirkning i driftsfasen ... 274
16.7 Miljøpåvirkning i dekommissioneringsfasen ... 295
16.8 Miljøvurdering af planforslag ... 295
16.9 Referencescenarie ... 295
16.10 Kumulative effekter ... 296
16.11 Afværgeforanstaltninger ... 296
16.12 Overvågning ... 296

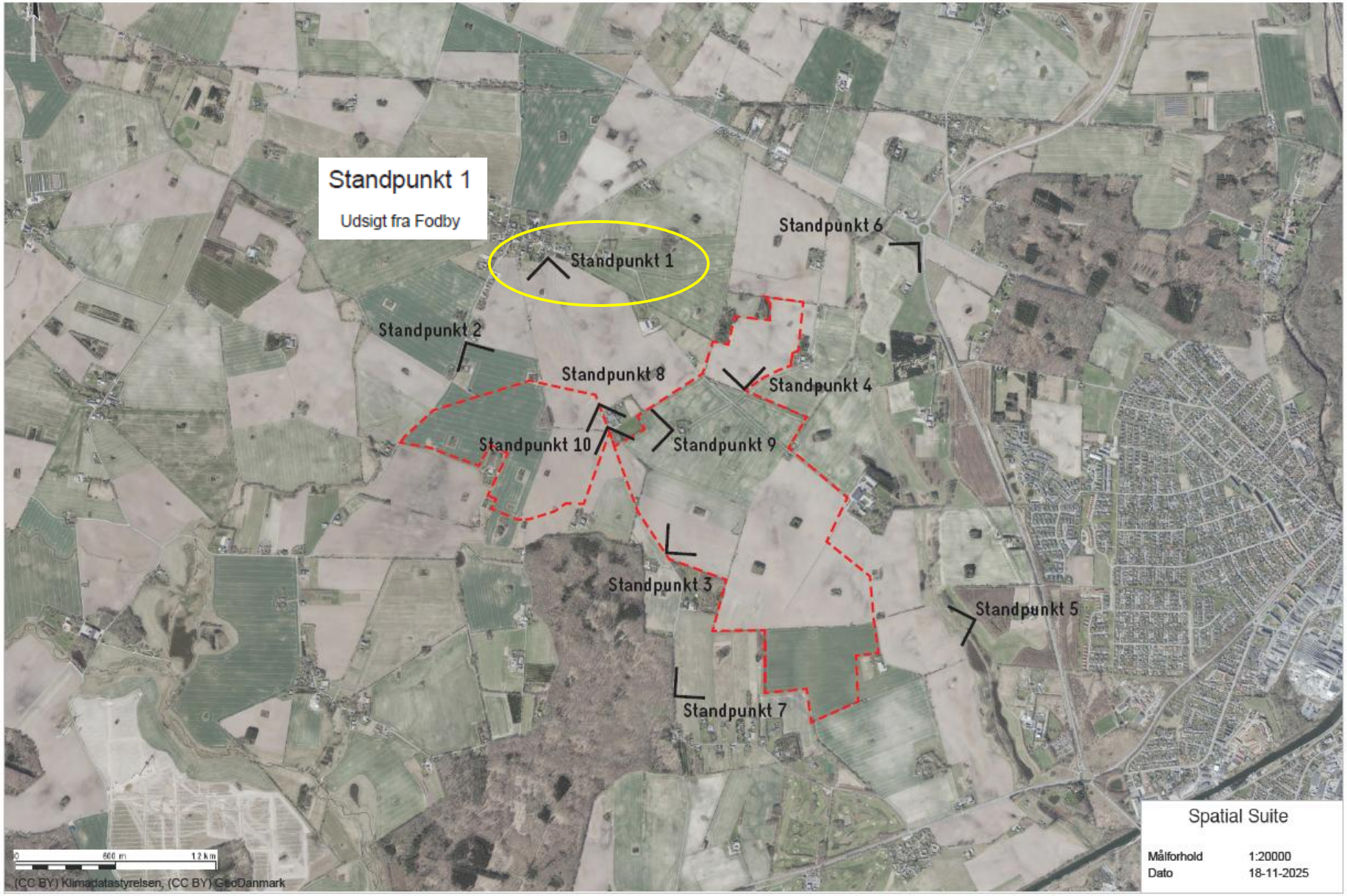
NÆSTVED

Visuel påvirkning, synlighed

- Visualiseringer i forbindelse med miljøvurdering.
- Visualiseringspunkter så vidt muligt repræsentative.
- Udvalgt ved kortanalyser, besigtigelser i området samt høringssvar under fordebatten i foråret 2026.



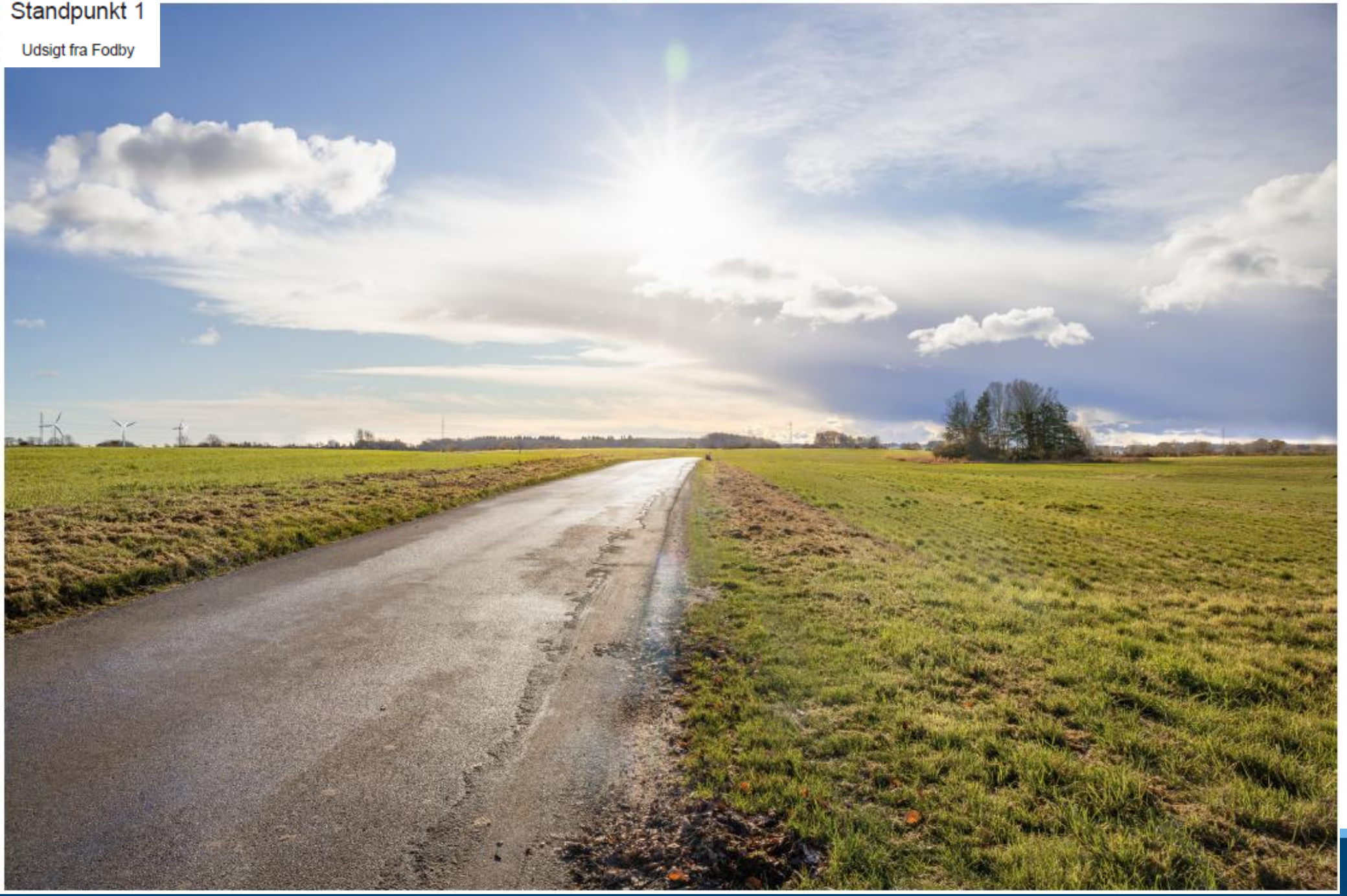
Sweco Architects



Sweco Architects

Standpunkt 1

Udsigt fra Fodby



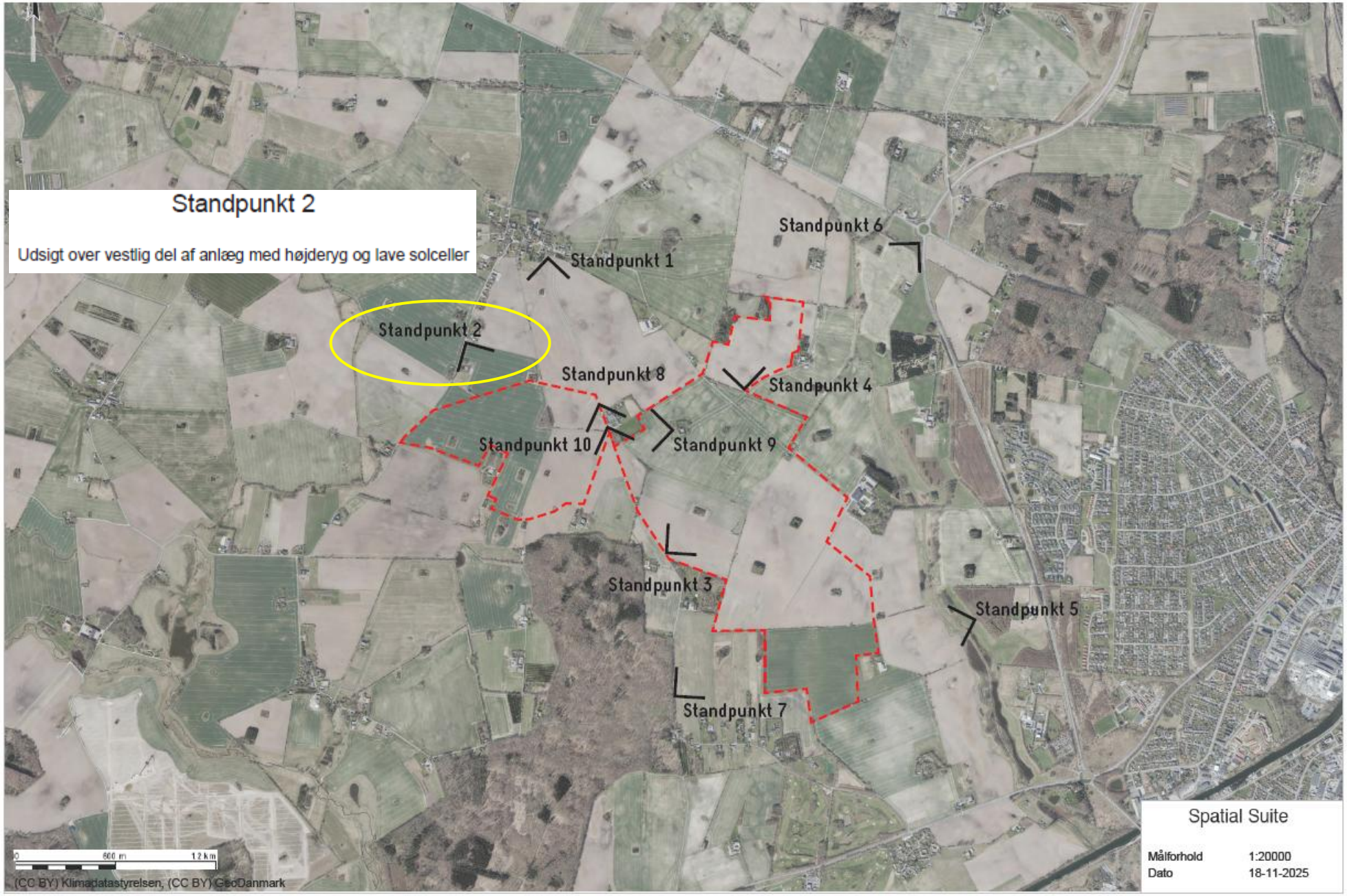
Standpunkt 1

Udsigt fra Fodby



Visualisering med 8 år gammel beplantning

NÆSTVED



Sweco Architects

Standpunkt 2

Udsigt over vestlig del af anlæg med højderyg og lave solceller



Eksisterende forhold

Standpunkt 2

Udsigt over vestlig del af anlæg med højderyg og lave solceller



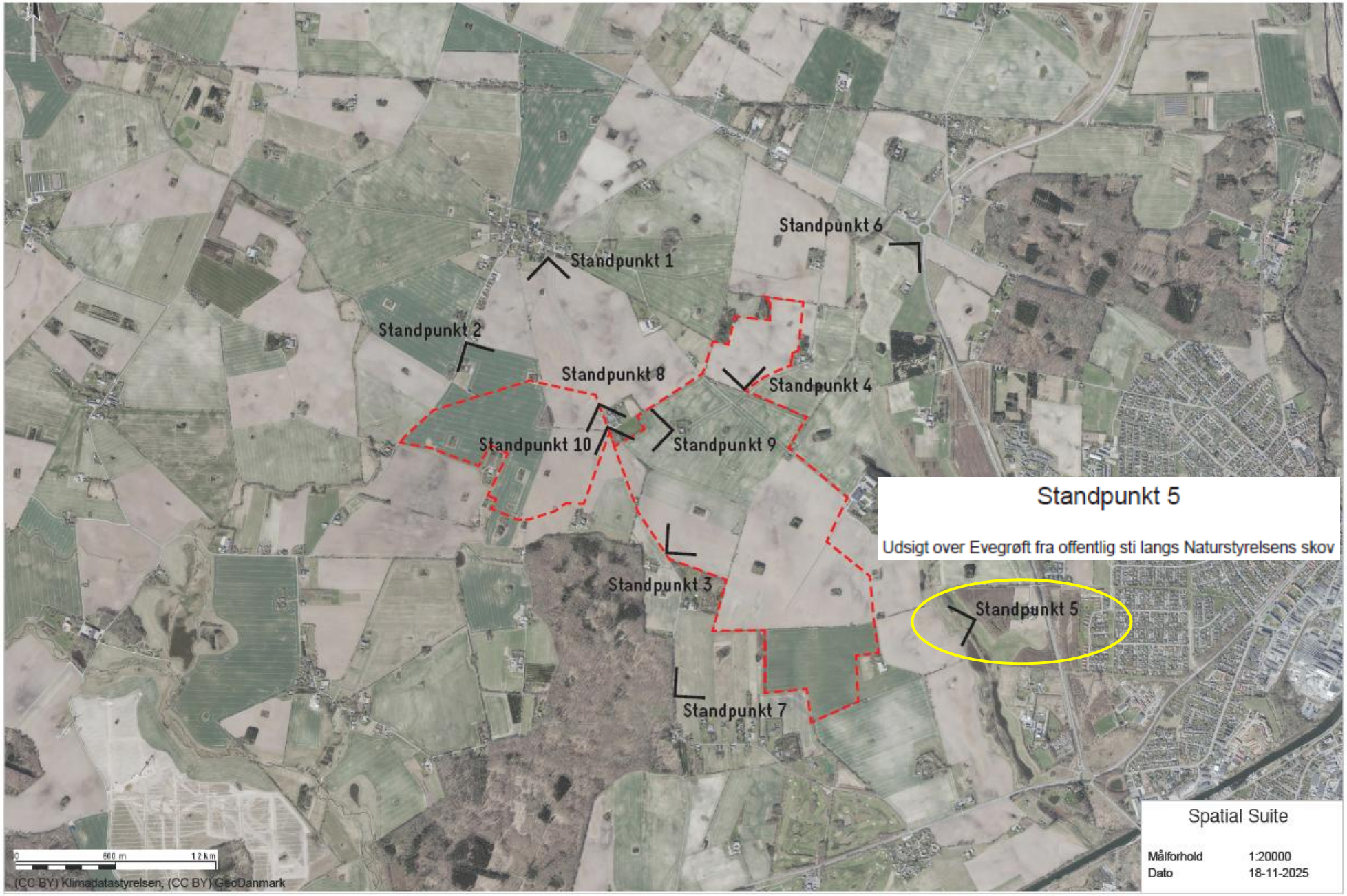
Visualisering med 3 år gammel beplantning

Standpunkt 2

Udsigt over vestlig del af anlæg med højderyg og lave solceller



Visualisering med 8 år gammel beplantning



Sweco Architects

Standpunkt 5

Udsigt over Evegrøft fra offentlig sti langs Naturstyrelsens skov



Eksisterende forhold

Standpunkt 5

Udsigt over Evegrøft fra offentlig sti langs Naturstyrelsens skov



Visualisering med 8 år gammel beplantning

NÆSTVED

Øvrige konklusioner

- Neutral til mindre negativ, når afværgeforanstaltninger er gennemført, nævneværdigt
  - Landskabelig påvirkning
  - Støj
- Natur og arter vurderes ingen negativ påvirkning
- Grundvand og vandmiljø vurderes ingen negativ påvirkning

- Sammenfatning af konklusioner findes i kapitel 18 ”Sammenfatning”

- Projektet bliver overvåget jf. miljøvurderingstilladelsen

Grøn Pulje

- Midler indbetalt af opstiller når der er sket tilslutning.
  - 125.000 kr. pr. MW jf. VE-loven.
  - Forventet kapacitet på anlægget på 150 MW.
  - Forventet ~18.750.000 kr. til Grøn Pulje

Midlerne i Grøn Pulje kan anvendes til mange forskellige formål, herunder:

- Tiltag der afhjælper gener fra de opstillede energianlæg
- Projekter der fremmer grøn og bæredygtig omstilling
- Projekter der fremme biodiversitet og fører til øgede naturværdier
- Projekter der sikrer gode lokale levevilkår gennem bæredygtig udvikling af lokalsamfund
- Projekter der styrker de landskabelige værdier eller rekreative faciliteter
- Kulturelle formål

- Læs mere om Grøn Pulje på kommunens hjemmeside

https://www.naestved.dk/kommunen/projekter/groen-pulje/retningslinjer-for-groen-pulje-i-naestved-kommune

Den videre proces – forventet tidslinje

okt – dec. 2026	Offentlig høring
jan. 2027	Behandling af indkomne bemærkninger samt eventuelle justeringer
mar./apr./maj.2027	Forventet politisk behandling
Senest jun. 2027	Til politisk vedtagelse: offentliggørelse med 4 ugers klagefrist

Spørgsmål og bemærkninger

Bemærkninger til planforslaget kan gives på web-adressen
lokalplaner.naestved.dk under Lokalplan 164
senest 31. december 2026

Bemærkninger til miljørapporten kan ligeledes gives frem til 31. december 2026
Bemærkninger kan også sendes på blivhoert@naestved.dk

Kort kan ses på web-adressen webkort.naestved.dk
sammen med landskabs- og naturudpegninger m.m.

Oplysninger om planlægningen:
Christoffer Nygaard, planlægger
Tlf. 5588 6018
chrhny@naestved.dk

naestved.viewer.dkplan.niras.dk/plan/5#/

NÆSTVED

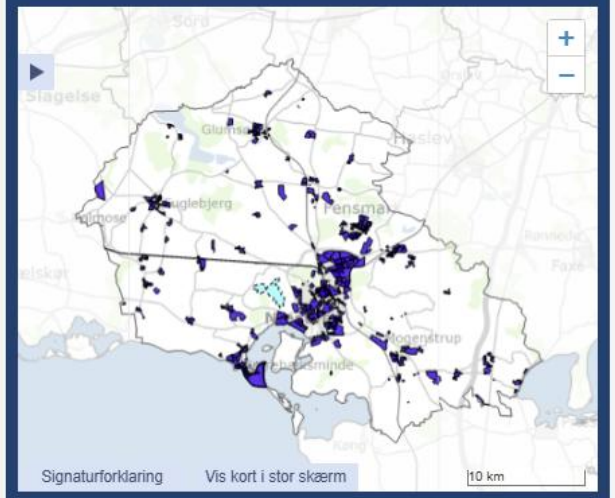
Lokalplanportal

Forside | Forslag under udarbejdelse | Forslag i høring | Gældende lokalplaner



Velkommen til Næstved Kommunes Lokalplanportal

Find lokalplaner



På denne lokalplanportal kan du finde alle gældende lokalplaner i Næstved Kommune. Desuden giver portalen et overblik over lokalplaner, som vi enten er i gang med at udarbejde, eller som vi har sendt i høring. Her på forsiden kan de gældende lokalplaner findes via søgefunktionen og kortet, mens forslag til lokalplaner som er i høring samt de seneste vedtagne lokalplaner fremgår af de to lister.

Ønsker du kun at se de gældende lokalplaner, kan de findes under overskriften "Gældende lokalplaner". Forslag til lokalplaner som er under udarbejdelse, kan ligeså findes under overskriften "Forslag under udarbejdelse" ligesom de forslag til lokalplaner som er i høring, findes under overskriften "Forslag i høring".

Søger du mere information om hvad en lokalplan er, hvordan man anmoder om udarbejdelse af forslag til en lokalplan, hvordan man søger dispensation fra en lokalplan m.m., så klik på linkene nederst på siden.

Planer i høring

Lokalplan 164

Solceller syd for Fodby

I høring indtil 31.12.2026

Energistyrelsens værditabsmøde

- 30. november i Fodby Forsamlingshus kl. 17 – 18:30
- Energistyrelsen vil komme og fortælle om:
  - Værditabsordningen
  - Salgsoptionsordningen
  - VE-bonusordningen

- Der sendes et brev ud til omboende med mere information.



Jakob

jcz@begreen.dk

92 99 50 65

Projektets hjemmeside: www.begreen.dk/naestved



Lasse
Landskabsdesign



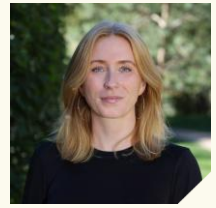
René
Natur, beplantning



Toke
Teknik



Thomas
Anlægsperioden



Steffi
Myndighedsprocesser



Myles
Bæredygtighed



Peter
Generelt



Mathias
Generelt



Ann
Kommunikation

Kort pause til 17:35

Spørgsmål og bemærkninger

Bemærkninger til planforslaget kan gives på web-adressen
lokalplaner.naestved.dk under Lokalplan 164
senest 31. december 2026

Bemærkninger til miljørapporten kan ligeledes gives frem til 31. december 2026
Bemærkninger kan også sendes på blivhoert@naestved.dk

Kort kan ses på web-adressen webkort.naestved.dk
sammen med landskabs- og naturudpegninger m.m.

Oplysninger om planlægningen:
Christoffer Nygaard, planlægger
Tlf. 5588 6018
chrhny@naestved.dk