

# Miljøtilladelse

30.6.2026

I/S Rønnebo, CVR-nr. 16648442

Saltøvej 41, 4736 Karrebæksminde



Husdyrbruglovens § 16b

Center for Teknik og Miljø  
Næstved Kommune  
Rådmandshaven 20  
4700 Næstved

## Miljøtilladelse til husdyrbruget på Saltsøvej 41, 4736 Karrebæksminde

VKST v/Lotte P. Tell har på vegne af I/S Rønnebo ansøgt om at etablere en ny kostald, nye plansiloer og ændre i malkekvægbesætningen i henhold til Husdyrbruglovens § 16b.

Der er ansøgt om at etablere en ny stald med to udearealer for enden af stalden, samt en ny plansilo ved siden af den eksisterende halmlade. Udvidelsen betyder, at det samlede produktionsareal på ejendommen bliver 3.547 m<sup>2</sup>.

Miljøtilladelsen bliver meddelt ejer af ejendommen. Saltøvej 41 og Saltøvej 45 blev ansøgt som værende i samdrift. I forbindelse med ansøgningen har Næstved Kommune modtaget oplysninger om, at ejendommene enten samnoteres eller -matrikuleres. Vi har vurderet forholdene, som var der tale om én samlet ejendom og stiller vilkår herom, inden miljøtilladelsen tages i brug.

De beregnede lugtemissionsværdier fra det samlede anlæg ligger under de grænser, der er fastsat for lugtpåvirkning af henholdsvis byzone, samlet bebyggelse og enkelt beboelse.

På baggrund af nedenstående materiale og de heraf afledte vilkår meddeler Næstved Kommune hermed miljøtilladelse til husdyrbruget på Saltøvej 41, 4736 Karrebæksminde i henhold til § 16b, stk. 1 i Husdyrbrugloven, Lovbekendtgørelse nr. 1065 af den 21.8.2025 og dispensation efter samme lovs §9, stk. 3 til at ændre en bygning til stald som er placeret 8 meter til naboskellet, hvor afstandskravet er 30 meter:

- Ansøgningsskema nr. 240428, version 2 fra [www.husdyrgodkendelse.dk](http://www.husdyrgodkendelse.dk)
- Ansøgningens tekstbilag med situationsplan og staldindretning
- Den miljøtekniske beskrivelse og vurdering af drift og anlæg (bilag 1)

### Oplysninger om ejendom og husdyrbrug

|                                   |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Matrikelnummer                    | 1aa, Saltø Hgd, Karrebæk med flere                                                                                                                     |
| CVR                               | 16648442                                                                                                                                               |
| CHR                               | 13271                                                                                                                                                  |
| Ejendommens ejer og kontaktperson | Navn: I/S Rønnebo K & P & B Larsen<br>Adresse: Saltøvej 41, 4736 Karrebæksminde<br>Tlf.:<br>Mail: <a href="mailto:ronnebo@live.dk">ronnebo@live.dk</a> |

### Indledning

Næstved Kommune har vurderet det ansøgte projekts mulige påvirkning af miljøet og omgivelserne. Vurderingen er foretaget i henhold §§ 21-39 i bekendtgørelse nr. 1089 af den 16.10.2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

Vurderingen af anlægget og produktionen fremgår af bilag 1, som sammen med ansøgningen danner baggrund for miljøtilladelsens vilkår. Vilkårene sikrer, at udvidelsen af malekvægbesætningen på Saltøvej 41 kan ske uden at påvirke miljøet væsentligt.

Miljøet skal i denne sammenhæng forstås som omgivelserne i bred forstand, herunder befolkning, flora og fauna, vandmiljø, landskab og kulturhistorie.

### Miljøtilladelsens gyldighed og behovet for supplerende tilladelser m.v.

Miljøtilladelsen gælder for det konkrete projekt. Hvis der sker ændringer i grundlaget for vores vurdering, skal der indsendes en ny ansøgning. Dette gælder for eksempel ændringer i forhold til de ansøgte dyretyper, stald- og opbevaringsanlæg og placering heraf. Miljøtilladelsen fritager ikke ansøger fra krav om eventuel anmeldelse, tilladelse, godkendelse og/eller dispensation efter anden lovgivning, f.eks. spildevandsbekendtgørelsen, naturbeskyttelsesloven, vandforsyningsloven eller byggeansøgning.

Afgørelsen omfatter alene forholdet til Lovbekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug – nr. 1089 af den 16.10.2024. Øvrige relevante tilladelser og godkendelser skal indhentes særskilt.

### Godkendelsen gives på følgende vilkår

#### Vilkår for driften af anlæg og husdyrproduktionen

##### Generelle vilkår

1. Husdyrproduktionen skal etableres i henhold til nedenstående skema:

| Stalde              | Dyretype                                   | Staldsystem                              | Produktionsareal    |
|---------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------|
| Kostald             | Malkekøer, kvier og stude                  | Dybstrøelse                              | 565 m <sup>2</sup>  |
| Kalvestald          | Malkekøer, kvier og stude                  | Dybstrøelse                              | 430 m <sup>2</sup>  |
| Ny kostald          | Malkekøer, kvier og stude                  | Dybstrøelse                              | 376 m <sup>2</sup>  |
|                     | Malkekøer, kvier og stude                  | Fast drænet gulv med skraber og ajlefløb | 1599 m <sup>2</sup> |
| Udeareal SV         | Malkekøer, kvier og stude                  | Fast drænet gulv med skraber og ajlefløb | 195 m <sup>2</sup>  |
| Udeareal NØ         | Malkekøer, kvier og stude                  | Fast drænet gulv med skraber og ajlefløb | 96 m <sup>2</sup>   |
| Ny kalvehytteplads  | Kalve under 6 måneder                      | Dybstrøelse                              | 96 m <sup>2</sup>   |
| Kalvestald – Nr. 45 | Flexgruppe: Alle kvæg, heste, får og geder | Dybstrøelse                              | 190 m <sup>2</sup>  |
| <b>I alt</b>        |                                            |                                          | 3547 m <sup>2</sup> |

2. Medarbejdere skal være orienterede om ejendommens miljøtilladelse og være bekendt med de vilkår, som er relevant for dem.
3. Saltøvej 41 og Saltøvej 45 skal være samnoteret eller sammatrikuleret, når tilladelsen tages i brug

##### Landskab

4. Overskudsjord fra anlægsarbejdet må ikke oplægges i volde.

5. Eventuelt overskudsjord, som der ikke er redegjort for i forbindelse med ansøgningen, skal enten bortskaffes fra ejendommen eller fordeles på de omkringliggende marker på en sådan måde, at terrænændringerne intet sted i det åbne land overstiger 0,3 meter.
6. Staldanlægget skal fremstå i dæmpede farver, der falder naturligt ind i landskabet. Ingen bygningsdele må fremstå blanke og skinnende, så de kan virke reflekterende.
7. Der må ikke opsættes reklamer, der er synlige over store afstande, og gårdanlægget må ikke belyses med andet og mere end nødvendig arbejdsbelysning.

### **Gødningsopbevaring og håndtering**

8. Det samlede overfladeareal til opbevaring af dybstrøelse må maksimalt være henholdsvis 401 m<sup>2</sup> og 225 m<sup>2</sup> på de to møddingpladser.
9. Det samlede overfladeareal til gylle må maksimalt være 502 m<sup>2</sup> og de tre fortanke med hver 1 m<sup>2</sup> overfladeareal skal have fast låg.
10. Håndteringen af husdyrgødning ved den daglige drift og ved afhentning af husdyrgødning, skal ske under opsyn, så eventuelt spild undgås eller opsamles straks.
11. Der må ikke blive ledt tag-/overfladevand fra goldkostalden eller lignende arealer ind på den støbte plads ved kalvehytterne. Goldkostalden skal som minimum have tagrender på vestsiden, for at undgå afledning af tagvand til den støbte plads.

### **Energiforbrug**

12. Der skal anvendes lav-energibelysning, hvor det er muligt.
13. Skader eller brud på drikkekar og drikkevandssystemer skal udbedres, straks efter de er opstået, så det ikke sker unødigt vandspild.

### **Lugt**

14. Hele ejendommen og dens omgivelser skal renholdes således at ejendommen ikke giver anledning til lugtgener, som efter Næstved Kommunes vurdering er til væsentlig gene for omgivelserne. Der skal således til stadighed opretholdes en god staldhygiejne.
15. Såfremt kommunen skønner, at lugt fra bedriften giver anledning til væsentlige lugtgener, skal ejendommen for egen regning lade foretage undersøgelse af forskellige lugtkilder og iværksætte foranstaltninger, så lugtgenerne formindskes. Foranstaltningerne skal aftales med Næstved Kommune.

### **Støj**

16. Foderblanding skal ske nord for den eksisterende gyllebeholder og derved mindst 170 meter fra nærmeste nabobeboelse.
17. Husdyrbrugets samlede støjbidrag til omgivelserne må ikke overstige følgende værdier, målt ved nabobeboelser eller deres opholdsarealer:

| Periode                  | Referencetidsrum | Værdi dB(A) |
|--------------------------|------------------|-------------|
| Mandag – fredag kl. 7-18 | 8 timer          | 55          |
| Lørdag kl. 7-14          | 7 timer          | 55          |

|                            |         |    |
|----------------------------|---------|----|
| Lørdag kl. 14-18           | 4 timer | 45 |
| Søn- og helligdag kl. 7-18 | 8 timer | 45 |
| Alle dage kl. 18-22        | 1 time  | 45 |
| Alle dage kl. 22-7         | ½ time  | 40 |

Støjbidraget måles som det ækvivalente, konstante og korrigerede støjniveau i dB(A). Spidsværdierne af støjniveauet må om natten kl. 22-07 ikke overstige 55 dB(A). Støjgrænseværdierne omfatter kun støj fra faste tekniske installationer.

18. Hvis myndigheden vurderer, at der er behov for det, f.eks. ved begrundede klager over støj, skal virksomheden for egen regning dokumentere, at støjgrænserne er overholdt. Dokumentation skal være i form af en akkrediteret/certificeret støjmåling eller beregning, som overholder Miljøstyrelsens vejledninger på området og udføres som efter retningslinjerne: – Miljømåling, eksternt støj. En sådan dokumentation kan højst kræves 1 gang årligt. Eventuelle måle- eller beregningspunkter skal inden udførslen aftales med tilsynsmyndigheden.
19. Tung transport til og fra ejendommen skal så vidt muligt foretages på hverdage mandag til fredag fra kl. 7.00 - 18.00.
20. Defekte og støjende anlæg, kompressorer eller lignende skal straks udbedres eller skiftes.
21. Der må ikke forekomme unødigt tomgangskørsel på ejendommen.

#### **Støv og lys**

22. Driften af ejendommen må ikke medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal.
23. Udendørs pladsbelysning skal være nedadrettet og afbryderen skal være let tilgængelig.
24. Udendørs lys må kun være tændt, når det er nødvendigt for driften.
25. Husdyrbruget må ikke medføre lysgener uden for ejendommens areal. Hvis der opstår væsentlige lysgener, skal der foretages tiltag til nedbringelse af genen.

#### **Affald, kemikalier og skadedyr**

26. Affald skal jævnligt bortskaffes fra ejendommen, og farligt affald skal opbevares miljømæssigt forsvarligt.
27. Beholdere med spildolie skal opstilles på en tæt opsamlingsbakke egnet til formålet, og skal kunne indeholde volumen af den største beholder.
28. Tanke til opbevaring af dieselolie skal være placeret på fast og tæt bund og med god afstand til dræn og afløb til dræn.
29. Tankning af diesel skal ske fra en plads med fast og tæt bund eller på et underlag hvorfra der er afløb til olie/benzinudskiller og med god afstand til afløb til dræn.

30. Kemikalier skal opbevares miljømæssigt forsvarligt, det vil sige, på et fast og tæt underlag, f.eks. i et rum med opkant uden afløb i nærheden, eller således at indholdet af den største dunk kan tilbageholdes og opsamles.
31. Ejendommen skal foretage en effektiv fluebekæmpelse, der som et minimum er i overensstemmelse med de seneste retningslinjer om fluebekæmpelse på og omkring gårde med husdyr, fra Institut for Agroøkologi, Århus Universitet.
32. Hele ejendommen og dens omgivelser skal holdes i en renlig og ryddelig stand og opbevaring af foder skal ske på en sådan måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter m.v.).

### **Beredskabsplan**

33. Ejendommen skal have udarbejdet en beredskabsplan i forbindelse med at miljøtilladelsen tages i brug. Beredskabsplanen skal sendes til Næstved Kommune senest 1 måned efter den nye kostald er bygget. Beredskabsplanen skal hele tiden holdes ajour, mindst 1 gang årligt og være nemt tilgængelig. Alle medarbejdere skal være bekendt med planen og den skal opsættes et centralt sted på ejendommen. Hvis der er udenlandske medarbejdere på ejendommen, skal beredskabsplanen også forefindes på deres sprog eller i form af skitser og billeder. Beredskabsplanen skal som et minimum indeholde:
  - a. oplysninger om procedurer, der beskriver relevante tiltag med henblik på at stoppe uheldet og begrænse udbredelsen,
  - b. oplysninger om hvilke personer og myndigheder, der skal alarmeres og hvordan
  - c. kortbilag over bedriften med angivelse af miljøfarlige stoffer, hovedafbryder, skum-/pulverslukker, afløbs- og drænsystemer, vandløb m.m.
  - d. en opgørelse over materiel, der kan anvendes i forbindelse med afhjælpning, inddæmning og opsamling af spild/lækage, der kan medføre konsekvenser for det eksterne miljø.

### **Egenkontrol**

34. Følgende materiale skal som et minimum til enhver tid kunne forevises tilsynsmyndigheden:
  - A. Faktura eller opgørelse for destruktion af døde dyr.
  - B. Kvitteringer og dokumentation for bortskaffet affald og farligt affald.
  - C. Årlig registrering af el-, dieselolie og vandforbrug.
  - D. Dokumentation for flue- og rottebekæmpelse.
  - E. Opdateret beredskabsplan, mindst en gang årligt.

### **Offentlighed og partshøring**

Matrikulære naboer til Saltøvej 41, hvor vi dispenserer for afstandskrav til naboskel, samt alle inden for lugtkonsekvensområdet er blevet hørt i 14 dage om de planlagte ændringer og udvidelsen af husdyrbruget med mulighed for at komme med bemærkninger.

Næstved Kommune modtog x høringssvar fra de omkringboende.

### Offentliggørelse, hjemmel og klagevejledning

Miljøtilladelsen annonceres d.d. på kommunens hjemmeside. Miljøtilladelsen vil kunne ses på hjemmesiden dma.mst.dk. Du skal søge på adressen under offentliggørelser.

Miljøgodkendelsen er meddelt med hjemmel i §16b, stk. 1 i Lovbekendtgørelse om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.– nr. 520 af 01.05.2019.

Afgørelsen kan inden 4 uger fra afgørelsens annoncering, dvs. senest den **14.7.2026** påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen er indgivet når den er tilgængelig for Næstved Kommune i Klageportalen.

Klageberettiget er ansøger og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagen, miljøministeren samt visse organisationer. Klageberettigede er orienteret ved annonceringen, og kopi af godkendelsen er sendt til organisationer og myndigheder.

Klagen skal fremsendes direkte til Miljø- og Fødevareklagenævnet via den digitale klageportal, der kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk)

Konkrete spørgsmål om brug af Klageportalen kan rettes til supportfunktionen på e-mail [mfkn@naeveneshus.dk](mailto:mfkn@naeveneshus.dk) eller til Callcenter på telefon 7240 5600.

Behandling af en klage ved Miljø- og Fødevareklagenævnet er pålagt et gebyr. Gebyret tilbagebetales ved medhold.

Hvis afgørelsen påklages, vil dette blive meddelt ansøger. En klage har ikke opsættende virkning for ibrugtagning af godkendelsen medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Denne afgørelse kan desuden indbringes for domstolene, jf. Husdyrbruglovens § 90. En eventuel sag skal være anlagt inden 6 måneder efter annonceringen.

### Retsbeskyttelse

Ved meddelelse af denne tilladelse gælder 8 års retsbeskyttelse, jævnfør husdyrbruglovens §40, som betyder at der ikke kan meddeles forbud eller påbud af vilkårene af de gældende vilkår. Årsager til ændring af vilkår ved påbud kan f.eks. være, at der er fremkommet nye oplysninger om forureningens skadelige virkning, hvis forureningen medfører skadevirkninger, der ikke kunne forudses ved godkendelsens meddelelse, eller hvis forureningen i øvrigt går ud over det, som blev lagt til grund ved godkendelsens meddelelse.

### Orientering

En tilladelse efter § 16b bortfalder, hvis den ikke er udnyttet, inden 6 år efter af godkendelsen er meddelt. Hvis en del af tilladelsen ikke er udnyttet, bortfalder denne del jf. § 59a stk. 1 i Husdyrbrugloven. Hvis miljøtilladelsen efterfølgende ikke har været helt eller delvist udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af tilladelsen, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år, jf. lovens § 59a, stk. 2. Udnyttelse anses her for at foreligge når mindst 25 pct. af det godkendte produktionsareal udnyttes driftsmæssigt. Med driftsmæssig udnyttelse

forstås, at der på det pågældende produktionsareal mindst produceres 50 pct. af det mulige inden for rammerne af dyrevelfærdskravene eller andre relevante krav.

Bedriften skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selvom disse regler eventuelt måtte være skærpede i forhold til denne godkendelse.

Ved akut forurening skal alarmcentralen straks kontaktes på 114.

Udarbejdelsen af denne miljøtilladelse er ikke omfattet af bekendtgørelsen om brugerbetaling for godkendelse. Tilladelsen er dog omfattet af bekendtgørelse om miljøtilsyn.

Næstved Kommune, den 14.7.2026

Med venlig hilsen

Jonas Christensen

*Miljøsagsbehandler*

Bilag 1: Miljøteknisk beskrivelse og vurdering af drift og anlæg

---

Kopi sendt til:

- Ansøgers konsulent; VKST v/Lotte Pihl Tell, lote@vkst.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Embedslægeinstitutionen, Sjælland, Rolighedsvej 7,2., 4180 Sorø, via e-mail: [stps@stps.dk](mailto:stps@stps.dk)
- Danmarks Fiskeriforening, H.C. Andersens Boulevard 37, 1553 København V, via e-mail: [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk)
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, NP Danmarksvej 79, 8732 Hovedgård, formand Niels Barslund via email: [nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk).
- Friluftsrådet, Scandiagade 13, 2450 København SV. Lokalafdeling: Friluftsrådet for SydvestSjælland, att. Arne Kristensen, Stendyssevej 17, 4171 Glumsø, via mail: [Naestved@friluftsraadet.dk](mailto:Naestved@friluftsraadet.dk)
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14, 1.sal, 1651 København V, via e-mail: [ae@ae.dk](mailto:ae@ae.dk).
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, postbox 2188, 1017 København K, via email: [fbr@fbr.dk](mailto:fbr@fbr.dk).
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, Vingsted, 7182 Bredsten, via email: [sydsjaelland@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:sydsjaelland@sportsfiskerforbundet.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 Kbh. V., [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk) og [naestved@dof.dk](mailto:naestved@dof.dk).

- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø., via email: [naestved@dn.dk](mailto:naestved@dn.dk)

UDKAST

# Bilag 1

**30.6.2026**

## Miljøteknisk beskrivelse og vurderinger af drift og anlæg

I/S Rønnebo, CVR-nr. 16648442,  
Saltøvej 41, 4736 Karrebæksminde





|                                                                                            |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. INDLEDNING.....</b>                                                                  | <b>3</b>  |
| 1.1 DEN ANSØGTE PRODUKTION .....                                                           | 3         |
| <b>2. HUSDYRBRUGETS BELIGGENHED OG PLANMÆSSIGE FORHOLD .....</b>                           | <b>7</b>  |
| 2.1 LANDSKABET OG PLANFORHOLD .....                                                        | 7         |
| 2.2 AFSTANDSKRAV .....                                                                     | 14        |
| <b>3. OPBEVARINGSKAPACITET OG GØDNINGSHÅNDTERING.....</b>                                  | <b>17</b> |
| 3.1 OVERFLADEAREAL FOR GØDNING SOPBEVARINGSANLÆG, HÅNDTERING OG OPBEVARINGSKAPACITET ..... | 17        |
| <b>4. HUSDYRBRUGETS FORURENING OG FORURENINGSBEGRÆSENDE FORANSTALTNINGER.....</b>          | <b>19</b> |
| 4.1 BAT OG AMMONIAKPÅVIRKNING .....                                                        | 19        |
| 4.2 ENERGI, VAND OG SPILDEVAND .....                                                       | 20        |
| 4.3 PÅVIRKNING AF SÅRBAR NATUR OG SÅRBARE ARTER .....                                      | 21        |
| 4.3.1 Kategori 1-, 2- og 3-natur.....                                                      | 22        |
| 4.3.2 Kategori 2-natur.....                                                                | 23        |
| 4.3.3 Kategori 3-natur.....                                                                | 24        |
| 4.3.4 Øvrige naturområder.....                                                             | 24        |
| 4.3.5 Beskyttede og sårbare dyrearter.....                                                 | 25        |
| 4.3.6 Samlet vurdering af natur og dyrearter.....                                          | 25        |
| 4.4 LUGT .....                                                                             | 26        |
| 4.5 TRANSPORT .....                                                                        | 27        |
| 4.6 STØJ .....                                                                             | 28        |
| 4.7 STØV OG LYS.....                                                                       | 31        |
| 4.8 KEMIKALIER, AFFALD OG SKADEDYR.....                                                    | 32        |
| 4.9 DRIFTSFORSTYRRELSER OG UHELD .....                                                     | 34        |
| 4.10 EGENKONTROL .....                                                                     | 35        |
| <b>5. SAMLET VURDERING .....</b>                                                           | <b>35</b> |

## 1. Indledning

Næstved Kommune har den 23.4.2026 modtaget en ansøgning om, at I/S Rønnebo vil udvide og ændre den eksisterende malkekvægbesætning på Saltøvej 41, 4736 Karrebæksminde. Der er ansøgt om at indrette kalvestald på Saltøvej 45, som ligger i umiddelbar nærhed af Saltøvej 41.

VKST v/Lotte P. Tell har på vegne af ejer ansøgt om miljøtilladelse til udvidelse og ændringerne. Der vil blive et samlet produktionsareal på 3.547 m<sup>2</sup>, hvor de 2.362 m<sup>2</sup> er ved ændringer og etablering af en ny kostald. Saltøvej 41 og Saltøvej 45 er ansøgt som værende i samdrift. I forbindelse med ansøgningen har Næstved Kommune modtaget oplysninger om, at ejendommene enten sam-noteres eller -matrikuleres inden miljøtilladelsen tages i brug. Der vil således blive tale om en samlet ejendom, som skal godkendes samlet. Derved er der ikke længere tale om samdrift af to ejendomme som ansøgt.

Der er tale om en eksisterende produktion af malkekvæg, som bliver udvidet. Saltøvej 45, hvor ansøger ønsker at etablere en kalvestald i en eksisterende bygning, er en ejendom uden landbrugspligt, hvor der også er en beboelse. Der er et afstandskrav til naboskel på 30 meter fra den kommende kalvestald på Saltøvej 45, som ikke kan blive overholdt og der er derfor ansøgt om dispensation.

Ændringerne på husdyrbruget kræver en miljøtilladelse efter husdyrbruglovens § 16b i Lovbekendtgørelse om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. – nr. 520 af 01.05.2019 med senere ændringer (Husdyrbrugloven). Baggrunden er, at der er mere end 100 m<sup>2</sup> produktionsareal. Ammoniakemissionen er beregnet til 3.499 kg NH<sub>3</sub>-N /år, som derved er over 750 kg NH<sub>3</sub>-N/år og derfor kræver en vurdering af Bedst Tilgængelige Teknik (BAT) for ammoniakreduktion.

Denne miljøtekniske beskrivelse og vurdering danner grundlag for de vilkår, der meddeles i tilladelsen. Udgangspunktet for den miljøtekniske beskrivelse og vurdering er ansøgning om miljøtilladelse, der er indsendt via [www.husdyrgodkendelse.dk](http://www.husdyrgodkendelse.dk) (skema nr. 240428, version 2), mail samt tilhørende supplerende materiale tilsendt fra ansøgers konsulent.

### 1.1 Den ansøgte produktion

#### **Ansøger oplyser**

Bedriften på I/S Rønnebo, Saltøvej 41, Karrebæksminde, ønsker at blive miljøgodkendt efter den gældende godkendelsesbekendtgørelse, da der ønskes en udvidelse af produktionsarealet ved opførelse af en ny kostald med udendørs løbegårde syd for det eksisterende bygningssæt, ny kalvehytteplads, nye plansiloer samt indretning af nordlige del af eksisterende plansilo til buffermødding, så den også kan indeholde dybstrøelse. Den nuværende tilladte produktion er 60 malkekøer med opdræt, 40 tyre, 5 heste og 100 høns.

Det ønskes at få godkendt produktionsareal på 1.185 m<sup>2</sup> i de eksisterende stalde, samt 2.362 m<sup>2</sup> i nye stalde. Med den ønskede udnyttelse af stalde bliver produktionsarealet i alt 3.547 m<sup>2</sup>.

Der findes en gylletank på ejendommen på 2.000 m<sup>3</sup>.  
Derudover findes en møddingsplads på ca. 400 m<sup>2</sup>.

Staldene ønskes indrettet som vist i nedenstående skema fra IT-ansøgningssystemet.

| Stalde og produktioner |                                                                                |                         |                                    |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|
| Staldnavn              | Produktion                                                                     | Antal måneder udegående | Produktionsareal (m <sup>2</sup> ) |
|                        | Ansøgt drift                                                                   |                         |                                    |
| 6 Kostald              | (#616258) Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse                               | 0                       | 565                                |
| Kalvestald             | (#616210) Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse                               | 0                       | 430                                |
| Ny kostald             | (#734883) Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse                               | 0                       | 376                                |
|                        | (#616307) Malkekøer, kvier og stude. Fast drænet gulv med skraber og ajleafløb | 0                       | 1599                               |
| Kalvestald - nr. 45    | (#734880) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse              | 0                       | 190                                |
| Ny kalvehytteplads     | (#734907) Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse                                   | 0                       | 96                                 |
| Udeareal SV            | (#845376) Malkekøer, kvier og stude. Fast drænet gulv med skraber og ajleafløb | 0                       | 195                                |
| Udeareal NØ            | (#845375) Malkekøer, kvier og stude. Fast drænet gulv med skraber og ajleafløb | 0                       | 96                                 |
| Sum                    |                                                                                |                         | 3547                               |

Der ønskes en ny kostald syd for de eksisterende bygninger. I begge ender af kostalden etableres udearealer/løbegårde. En eksisterende plansilo ansøges som buffermødding, så den også kan anvendes til møddingsplads, hvis der er behov for det i perioder. Da der i forbindelse med ændringen opføres ca. 2.500 m<sup>2</sup> ny bygning på en ejendom, hvor der i forvejen er ca. 3.200 m<sup>2</sup> bygninger med tilhørende anlæg og da bygningerne opføres i samme farver og materialer som de eksisterende bygninger og i tilknytning til eksisterende bygninger, vurderes projektet ikke at have en væsentlig påvirkning på de landskabelige værdier. Ejendommen vil fortsat fremstå som en samlet ejendom.

For den nye plansilo etableres sprinklingssystem, der fordeler overfladevandet direkte på nærtliggende markareal.

Kort 1: Fra ansøgningsskemaet i husdyrgodkendelse.dk. Røde markeringer viser placering af stalde. Blå markering viser plads til opbevaring af gødning. Gule markeringer viser øvrige bygninger og anlæg.



### **Kommunens vurdering af samdrift**

I forbindelse med ansøgningen er der søgt om samdrift. Vi har i forbindelse med ansøgningen også fået afklaret de matrikulære forhold med hensyn til skel mellem Saltøvej 41 og stalden på Saltøvej 45, som ligger inden for afstandskravet på 50 meter til nærmeste nabobeboelse på Saltøvej 45. Disse forhold er gennemgået i afsnit 2.2 Afstandskrav. Da det vil blive en forudsætning, at Saltøvej 45 lægges sammen med Saltøvej 41, for at overholde afstandskravet til nærmeste nabobeboelse, så vurderer vi, at sagen ikke skal behandles som to ejendomme i samdrift. Det vil kræve at der enten sker sammatrikulering eller samnotering af de to ejendomme. Vi vurderer, at det er sandsynligt at de to ejendomme enten kan sammatrikuleres, hvor der sker ophævelse af skel og samlægning af de to ejendomme. Vi vurderer også, at det er sandsynligt, at de to ejendomme kan samnoteres, da de har



matrikulære grænser op til hinanden, ligger i samme kommune og sogn. Det vil også kræve, at de enkelte ejendomme har samme ejere og en landmåler ansøger om samnotering og det kan godkendes. Det kræver en konkret ansøgning fra ejer og afgørelse fra Næstved Kommune og Geodatastyrelsen. I denne miljøtilladelse har vi vurderes forholdene ud fra den forudsætning, at der er tale om én fælles ejendom og vi stiller derfor vilkår herom.

### ***Kommunens vurdering af den lovlige nudrift og 8-års drift***

Vi har gennemgået den eksisterende produktion på Saltøvej 41. Vi vurderer at 8-års drift og nudriften er angivet korrekt. I 8-års driften var der hønniker, men denne produktion er ophørt i nudriften, som stemmer overens med tidligere tilsyn på husdyrbruget. Kalvestalden er lovligt indrettet til køer og kalve, som også er angivet i både nudrift og 8-års drift. Kostalden var til malkekøer i bindestald og har været indrettet sådan i både 8-års drift og nudrift.

### ***Kommunens vurdering af den ansøgte produktion***

Ansøgers konsulent har angivet ændringerne i husdyrgodkendelse.dk- Vi vurderer, at arealerne stemmer overens med det man kan forvente. Der etableres en ny stald i en eksisterende bygning på Saltøvej 45, som er indsat som flexgruppe alle kvæg, geder og heste. Den nye kostald bliver indrettet med fast drænet gulv samt et afsnit med dybstrøelse. I begge ender af kostalden bliver der etableret løbegårde med fast drænet gulv. Den eksisterende kostald ændres fra bindestald med fast gødning og ajle afløb til dybstrøelsesstald med ædeplads og et område med kælvningsbokse, som også har dybstrøelse. Langs stalden på den vestlige side opstilles kalvehytter med et produktionsareal på 96 m<sup>2</sup> med dybstrøelse, som står på støbt underlag med afløb til gyllebeholder.

For at fastholde produktionen på det ansøgte niveau, fordeling af produktionen i staldene og staldsystemer, stiller vi vilkår hertil.

Vi vurderer, at de ansatte skal være bekendt med de vilkår, som vi stiller i denne miljøtilladelse. Vilkåret skal være med til at sikre, at ansatte er bekendt med, at produktionen og ejendommens drift skal overholde nogle krav i relation til f.eks. tomgangskørsel, udmugning, udendørs lys på pladser, støj på forskellige tidspunkter og øvrige forhold. Samlet set vurderer vi, at vilkåret vil medvirke til at begrænse eventuelle nabogener.

### ***Vilkår***

For at fastholde den ansøgte husdyrproduktion på de på ansøgningstidspunktet gældende miljøkrav, bliver der stillet vilkår om, at

- Husdyrproduktionen skal etableres i henhold til nedenstående skema:



| Stalde              | Dyretype                                   | Staldsystem                              | Produktionsareal    |
|---------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------|
| Kostald             | Malkekøer, kvier og stude                  | Dybstrøelse                              | 565 m <sup>2</sup>  |
| Kalvestald          | Malkekøer, kvier og stude                  | Dybstrøelse                              | 430 m <sup>2</sup>  |
| Ny kostald          | Malkekøer, kvier og stude                  | Dybstrøelse                              | 376 m <sup>2</sup>  |
|                     | Malkekøer, kvier og stude                  | Fast drænet gulv med skraber og ajlefløb | 1599 m <sup>2</sup> |
| Udeareal SV         | Malkekøer, kvier og stude                  | Fast drænet gulv med skraber og ajlefløb | 195 m <sup>2</sup>  |
| Udeareal NØ         | Malkekøer, kvier og stude                  | Fast drænet gulv med skraber og ajlefløb | 96 m <sup>2</sup>   |
| Ny kalvehytteplads  | Kalve under 6 måneder                      | Dybstrøelse                              | 96 m <sup>2</sup>   |
| Kalvestald – Nr. 45 | Flexgruppe: Alle kvæg, heste, får og geder | Dybstrøelse                              | 190 m <sup>2</sup>  |
| <b>I alt</b>        |                                            |                                          | 3547 m <sup>2</sup> |

- Medarbejdere skal være orienteret om ejendommens miljøtilladelse og være bekendt med de vilkår, som er relevant for dem.
- Saltøvej 41 og Saltøvej 45 skal være samnoteret eller sammatrikuleret, når tilladelsen tages i brug

## 2. Husdyrbrugets beliggenhed og planmæssige forhold

### 2.1 Landskabet og planforhold

#### **Kommunens beskrivelse af ejendommen**

På ejendommen Saltøvej 41, 4736 Karrebæksminde, matr. nr. 1aa Saltø Hgd., Karrebæk m.fl. er der søgt om at opføre 2.362 m<sup>2</sup> nyt staldareal i form af en ny kostald med udendørs løbegårde syd for det eksisterende bygningssæt, ny kalvehytteplads og nye plansiloer.

De nye bygningsanlæg opføres i samme farver og materialer som de eksisterende bygninger på ejendommen og placeres i umiddelbar tilknytning til disse, i alt ca. 3.200 m<sup>2</sup> eksisterende driftsbygninger.

Ejendommen vil dermed landskabeligt set fortsat fremstå som én samlet enhed.



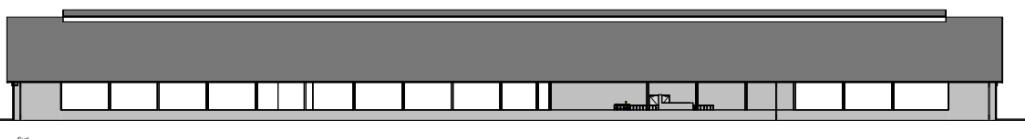
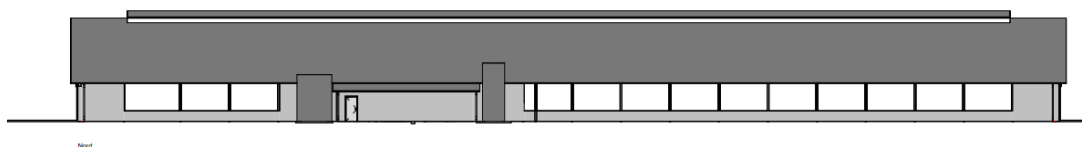
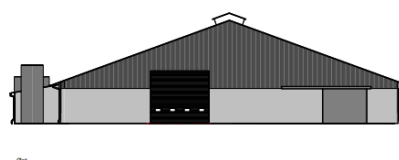
*Situationsplan fra ansøgningsmaterialet. De nye anlæg: kostald (nederst), kalvehytteplads (i midten) og plansiloer er indtegnet med hvidt.*

#### Ny kostald:

Den nye kostald opføres på et hidtil dyrket markareal ca. 20 meter SØ for eksisterende stald.

Stalden får en facadehøjde på 3,5 meter og en kiphøjde på ca. 9,4 meter og vil fremstå med stålplader på facaderne og med gardiner som vindafskærmning i begge sider.

Bygningen udføres i afdæmpede farver og i samme stil som de eksisterende bygninger. Stalden har i begge gavle direkte udgang for kørne til græsarealer.



*Facadetegninger for ny kostald på Saltøvej 41 jf. ansøgningsmaterialet.*

Den valgte placering udløser ikke behov for etablering af ny kørevej; den eksisterende kørevej syd for den nuværende kostald udvides blot, så der bliver tilstrækkelig plads til mælkebilen.

Kalvehytteplads:

Kalvehyttepladsen etableres langs den SV-vendte langside af den eksisterende stald.

Plansilo:

Plansiloen opføres 7,5 meter SV for eksisterende bygning. Plansiloen får 3 meter høje sider i betonelementer og opdeles på midten, så hver sektion får en bredde på 10 meter og en længde på 38 meter.

**Kommunens beskrivelse af planmæssige forhold**

Landbrugsejendommen "Rønnebo", Saltøvej 41, 4736 Karrebæksminde, Saltøvej 41 har 3 ejere, hvoraf de to bebor ejendommen.

Ejendommen er jf. BBR registreret som en i alt ca. 25,3 ha stor landbrugsejendom, der består af 5 matrikler på hver sin side af Skælskørvej.

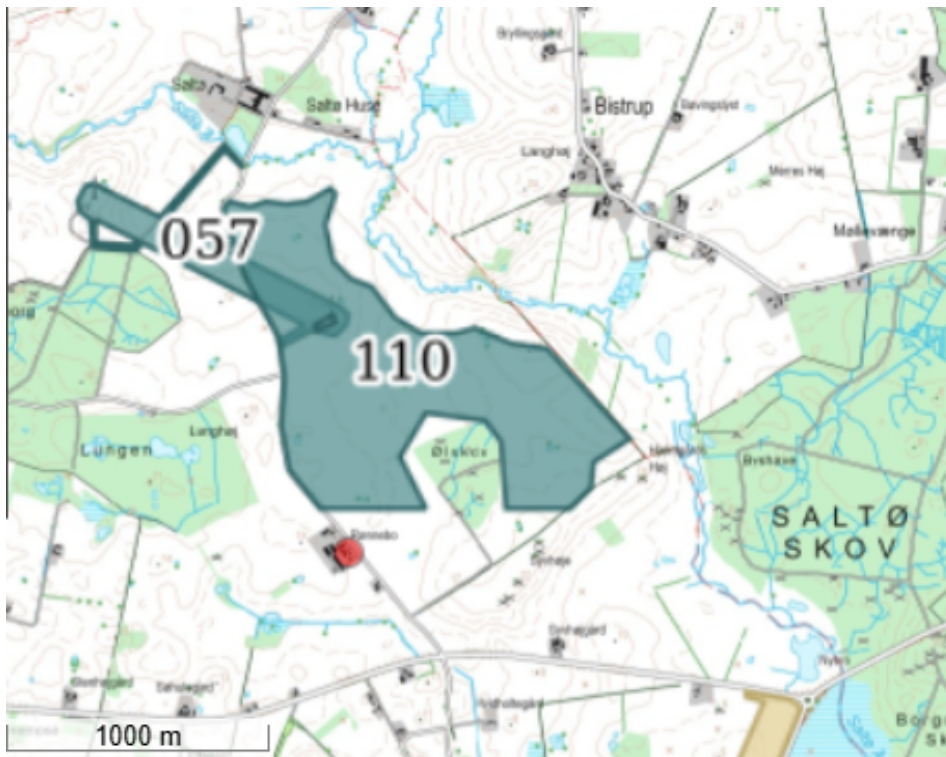


*Ejendommen Saltøvej 41, 4736 Karrebæk, her vist med grøn skravering, ligger i landzone, frit i det åbne land ved Skælskørvej ca. 8 km SV for Næstved.*

Ejendommen ligger i landzone, frit i det åbne land, i et område, der i Næstved Kommunes Kommuneplan 2025-2037 er udpeget til Jordbrugsområde. Formålet med udpegningen til Jordbrugsområde er at sikre jordbrugets erhvervsmæssige vækst og en bæredygtig natur- og landskabsforvaltning.

De hidtil intensivt dyrkede arealer umiddelbart nord for ejendommen, der tilhører Saltø Gods, er ved lokalplan udlagt til solcellepark. Der er også vindmøller i området nord for ejendommen, og ejendommen ligger derfor indenfor et område, der i kommuneplanen er udpeget som støjbelastet areal.

Med sin beliggenhed mindre end 3 km fra kysten mod Karrebæksminde Fjord ligger ejendommen indenfor Kystnærhedszonen.



Områder nord for Saltøvej 41, 4736 Karrebæksminde (rød prik), der ved lokalplan er udlagt til VE-områder med henholdsvis solcellepark (110) og vindmøller (057).

### **Kommunens beskrivelse af landskabelige forhold**

Ejendommen "Rønnebo", Saltøvej 41, 4735 Karrebæk, er en relativt ny, udflyttet gård, opført i 1925. Bebyggelsen ligger i ca. kote 15, direkte ud til vejen til Saltø Gods, 500 meter fra Næstved-Skælskør landevejen, mellem de to skovområder Lungen mod vest og Saltø Skov mod øst, ca. 1 – 1,3 km syd/vest for Saltø Å og ca. 2,3 km NV for kysten mod Karrebæk Fjord.

Ejendommen ligger i den sydøstlige del af et område vest for Næstved, der i Næstved Kommunes landskabsanalyse er defineret som et stort område med intensiv landbrugsdrift, Delområde 10d, Fuglebjerg, Sandved, Hyllinge landbrugsområde.



Ejendommen Saltøvej 41, 4735 Karrebæksminde (rød prik) ligger i det store, intensivt dyrkede landbrugsområde vest for Næstved, der i landskabskarakterkortlægningen betegnes Delområde 10d, Fuglebjerg, Sandved, Hyllinge landbrugsområde.

I landskabsanalysen beskrives området som et storbakket til fladt terræn med middel til stor skala. Landskabet opleves generelt som åbent og delvist sammensat, lokalt med strukturer, men uden overordnet struktur.

I området findes forskelligartede landsbyer, herregårde, spredte gårde og husmandssteder, og egnen præges af tekniske anlæg i form af vindmøller, højspændingstracéer, transformerstationer og senest også solcelleparker og batterianlæg (på vej).

Området omkring Saltøvej er et eksempel på et lokalområde, der hidtil har været præget af storskala herregårdslandskabet omkring Saltø Gods og spredte gårde, men som efterhånden vil være domineret af tekniske anlæg. Omkring den planlagte solcellepark ved Saltøvej etableres hegn og skærmende beplantning, og det vil være med til, visuelt og fysisk at lukke det næsten flade landskab.

Vandløbene i området er lokalt ikke markante for landskabsoplevelsen, da de stort set blot fremstår som fordybninger i eller mellem markerne.

Der er ingen fortidsminder eller beskyttede sten- og jorddiger på ejendommen. Ca. 500 meter NØ for ejendommen ligger en gruppe oldtidshøje i den lille skov Ølskov, og ca. 6-700 meter øst-SØ for ejendommen ligger Syvhøje, der tydeligt opleves i det åbne landskab, set fra Skælskørvej. Oplevelsen af fortidsminderne vurderes ikke at blive påvirket af nybyggeriet på Rønnebo.

### **Kommunens vurdering af de enkelte anlæg**

Det ansøgte nybyggeri på Saltøvej 41, 4736 Karrebæksminde, opføres i umiddelbar tilknytning til eksisterende bygninger, hvilken har stor betydning for, at gårdanlægget fortsat vil blive oplevet som en samlet enhed i landskabet.

Set fra nord er det eksisterende gårdanlæg skjult bag eksisterende læhegnsplantninger, og da de kun 3 meter høje plansiloer placeres længst mod nord og kostalden syd for eksisterende staldanlæg, vil nybyggeriet pga. det svagt hvælvede terræn ikke være synligt herfra.



*Saltøvej 41 set fra nord, ligger bag beplantningen midt i billedet. Nybyggeri vil ikke være synligt fra nord. COWI gadefotos juni 2024.*

Set fra syd er bygningerne på Rønnebo kun synlige indenfor en kort afstand på ca. 100 meter, idet læhegnsplantningen omkring naboejendommen nr. 35 også visuelt skærmer for indsyn til Saltøvej 41.



*Saltøvej 41 set fra syd. Ældre beplantning skærmer det oprindelige gårdanlæg, men mangler omkring nyere driftsbygninger. Den nye stald placeres på marken her og vil være meget synlig fra syd, men kun indenfor ca. 100 meters afstand. COWI gadefotos juni 2024.*

Det oprindelige gårdanlæg, herunder stuehuset, ligger bag ældre, skærmende beplantning, mens nyere driftsbygninger ligger fuldstændigt frit i landskabet uden beplantning omkring.

Gårdanlægget er pga. terrænet ikke synligt fra SØ, og opleves ikke ved færdsel fra øst mod vest ad Skælskørvej.

Mest synligt er gårdanlægget set fra SV, hvorfra driftsbygningerne ligger fuldt synlige i det åbne landskab, set fra Skælskørvej. Se gadefotos herunder:



*Saltøvej 41, 4736 Karrebæksminde, set fra SØ, ved færdsel fra vest mod øst ad hovedlandevejen Skælskørvej.*



Saltøvej 41, 4736 Karrebæksminde, set fra SV, ved færdsel fra vest mod øst ad hovedlandevejen Skælskørvej.



Saltøvej 41, 4736 Karrebæksminde, set fra SV ved indkørsel mod Saltøvej. Set fra øst mod nordvest.

### **Kommunens samlede vurdering af landskabs- og planforhold**

Ejendommen Saltøvej 41, 4736 Karrebæksminde, ligger i et område, der i kommuneplanen er udpeget som Jordbrugsområde, hvilket betyder at jordbrugsmæssig anvendelse af området har højeste prioritering.

Det strukturløse, intensivt dyrkede og retningsløse landskab i området præges i øvrigt af infrastruktur og tekniske anlæg, og der er ingen særlige landskabelige eller kulturmiljømæssige hensyn, der skal varetages.

Det vurderes samtidig, at opførelsen af de ansøgte nye bygninger og anlæg ikke væsentligt vil påvirke landskabsoplevelsen i området, da de opføres i umiddelbar tilknytning til det eksisterende gårdanlæg og i farver og materialevalg, der passer til det eksisterende.

I forbindelse med miljøgodkendelse af nybyggeri på det eksisterende husdyranlæg stilles der derfor kun de almindelige standardvilkår, som er vist herunder.

### **Vilkår**

Vi stiller følgende vilkår:

- Overskudsjord fra anlægsarbejdet må ikke oplægges i volde.
- Eventuelt overskudsjord, som der ikke er redegjort for i forbindelse med ansøgningen, skal enten bortskaffes fra ejendommen eller fordeles på de omkringliggende marker på en sådan måde, at terræændringerne intet sted i det åbne land overstiger 0,3 meter.
- Staldanlægget skal fremstå i dæmpede farver, der falder naturligt ind i landskabet. Ingen bygningsdele må fremstå blanke og skinnende, så de kan virke reflekterende.
- Der må ikke opsættes reklamer, der er synlige over store afstande, og gårdanlægget må ikke belyses med andet og mere end nødvendig arbejdsbelysning.

## **2.2 Afstandskrav**

### **Ansøger oplyser**

Bedriften overholder nedenstående afstandskrav:

- Almene vandforsyningsanlæg (50 m)
- Vandløb (herunder dræn) og søer (15 m)
- Levnedsmiddelvirksomhed (25 m)
- Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde (50 m)
- Beboelse på samme ejendom (15 m)
- Naboskel (30 m) > ca. 10 m til naboskel for Kalvestalden og 8 m til Kalvestald – Nr. 45

\* Kalvestalden: Da der er tale om en eksisterende stald, hvor det nuværende produktionsareal blot udvides fra 300 m<sup>2</sup> til 430 m<sup>2</sup>, samt skellet er til den nabo, der søges samdrift med og planlægges matrikulært slået sammen, vurderes der ikke at være behov for dispensation til naboskel.

Kalvestald – nr. 45: Der søges hermed om dispensation fra afstandskravet til naboskel i forbindelse med ændret anvendelse af en eksisterende bygning beliggende ca. 8 meter fra naboskel mod nord. Bygningen ønskes fremover indrettet til dybstrøelsesstald. Af hensyn til både landskab og miljø vurderes det at være mest hensigtsmæssigt at udnytte eksisterende bygninger frem for at opføre nye.

Der forventes ikke intensiv husdyrproduktion i stalden. I forhold til den samlede bedrift vil antallet af dyr i bygningen være begrænset, og der forventes derfor ikke væsentlige støj- eller lugtgener for omgivelserne. Bygningen ligger i naturlig sammenhæng med de øvrige driftsbygninger på ejendommen.

Naboskellet grænser op til åben mark, og da naboejendommen er en landbrugsejendom, vurderes bygningens placering ikke at medføre væsentlige gener. Naboejendommens stuehus ligger samtidig med en afstand på mere end 1,5 km. Langs naboskellet er der i bygningens længde beplantning, hvilket yderligere reducerer eventuelle visuelle og støjmæssige påvirkninger.

På baggrund af ovenstående vurderes det, at der ikke vil opstå væsentlige gener for omgivelserne. Der ansøges derfor om dispensation i forbindelse med godkendelse af bygningens fremtidige anvendelse til dyrehold.

### **Kommunens vurdering**

Vi har målt i forhold til de faste afstandskrav og vurderer, at ansøgers oplysninger er korrekt angivet efter mailkorrespondance herom. I ansøgningsskemaet er nærmeste nabobeboelse udpeget til Saltøvej 45, som relaterer sig til lugtgenekriteriet. Afstandskrav som relaterer sig til lugt, er vurderet i afsnit 4.4 Lugt.

For nabobeboelser som vedrører det faste afstandskrav på 50 meter har vi målt afstandene fra staldbygningerne på Saltøvej 41 og Saltøvej 45. Afstandskravet fra kalvestalden på Saltøvej 41 ligger 32 meter fra beboelsen på Saltøvej 45. Der er ikke dispensationsmulighed for afstandskravet på 50 meter til nabobeboelse. Der vil i forbindelse med ansøgningen blive ansøgt om matrikulær ændring, enten ved sammatrikulering eller samnotering. Denne ændring vil medføre, at beboelsen på Saltøvej 45 vil være beboelse på samme ejendom, som Saltøvej 41. Der vil derfor være et afstandskrav på 15 meter (beboelse på samme ejendom) i stedet for 50 meter (nabobeboelse). Afstandskravet kan derfor overholdes ved matrikulær ændring.

Der er på ansøgningstidspunktet et naboskel mellem Saltøvej 41 og Saltøvej 45, som ikke kan blive overholdt. I forbindelse med samnotering eller sammatrikulering, hvor vi forudsætter, at Saltøvej 41 og Saltøvej 45 bliver én fast samlet ejendom, så vurderer vi, at det nuværende naboskel blive et internt skel på den samlede ejendom, som derved ikke er et naboskel, hvortil der vil være afstandskrav.

Beboelsen på Saltøvej 45 ligger 15 meter fra *Kalvestald – Nr. 45* og kan derfor kan afstandskravet på 15 meter til beboelse på samme ejendom blive overholdt. Se placering på kort 2. Beboelsen på Saltøvej 41 ligger 15 meter fra møddingspladsen. Derfor kan afstandskravene til beboelse på samme ejendom blive overholdt.

Den nye kostald med tilhørende udeareal bliver placeret cirka 35 meter fra Saltøvej, hvor afstandskravet er 15 meter. Vi vurderer derfor, at afstandskravet kan blive overholdt. De øvrige afstandskrav for den nye stald med tilhørende udearealer kan blive overholdt. Hvis ansøger støder på dræn i forbindelse med gravearbejdet, så skal de omlægges inden for 15 meter fra den nye stald, da vi ikke dispenserer for afstandskrav til dræn. Ansøgers konsulent har angivet, at der ikke er dræn inden for 15 meter. Det vil være et krav, at ansøger har redegjort for håndtering af tagvand i forbindelse med byggeansøgningen, hvor afledning vil blive vurderet. Afledning til en faskine, som bliver koblet til dræn vil efter Næstved Kommunes vurdering være afledning til dræn fra faskinen. Det vil derfor være en forudsætning, at eventuel faskine, regnbed eller lignende bliver placeret mindst 15 meter fra stalden. Desuden vil der for afledning af tag-/overfladevand til faskine eller regnbed være et afstandskrav på 25 meter til vandløb.

Kort 2: Afstand på 8 meter fra bygning på Saltøvej 45, der er ansøgt som kalvestald. De blå markeringer viser stalde. Rød markering viser beboelse på Saltøvej 45.



Afstanden til naboskel kan blive overholdt for staldene, bortset fra *Kalvestald - Nr. 45*, som ligger 8 meter til nabomatriklen 1a, Saltø Hgd, Karrebæk. Bygningen ønsker ansøger at ændre, så den kan tages i brug som stald i stedet for at etablere en ny kalvestald. Ansøgers konsulent har ansøgt om dispensation for afstandskravet til naboskel. Ud fra den ansøgte drift som dybstrøelsesstald og placering i tilknytning til ejendommens drift har vi set nærmere på de konkrete forhold. Nabomatriklen er et dyrket areal med stor afstand til beboelse. Vi vurderer, at det kan være hensigtsmæssigt at indrette bygningen som stald, frem for at etablere flere nye bygninger på Saltøvej 41 eller Saltøvej 45. Ansøgers konsulent har angivet, at der er et eksisterende læhegn mod nabomatriklen og der ikke vil ske visuelle ændringer. Vi har ikke lagt vægt på, at brug af stalden ikke skulle være intensiv, som ansøger har oplyst, da vi godkender projektet og stalden specifikt som en helhed med de ansøgte dyretyper og produktionsareal. Vi vurderer, at vi kan meddele en dispensation til at stalden er placeret 8 meter fra skel til naboejendommen. Dispensationen vil blive meddelt i afgørelsen til miljøtilladelsen.

Vi vurderer at de øvrige afstandskrav i Husdyrbruglovens §6 og §8 bliver overholdt. Vi har konstateret, at husdyrbruget ikke er placeret i forbudszonen på 10 m fra kategori 1- og 2-natur jævnfør Husdyrbruglovens §7.

### 3. Opbevaringskapacitet og gødningshåndtering

#### 3.1 Overfladeareal for gødningsopbevaringsanlæg, håndtering og opbevaringskapacitet

##### Ansøger oplyser

Til gylle er der i alt opbevaringskapacitet på ca. 2.000 m<sup>3</sup> i eksisterende gylletank, dertil kommer fortank og gyllekummer, svarende til ca. 500 m<sup>3</sup>. Derudover kan en af ensilagesiloerne benyttes til opbevaring af dybstrøelse i perioder af året, hvis der er behov for mere kapacitet. Der produceres gylle i den nye kostald samt på løbegårdene. I resten af staldene produceres dybstrøelse.

##### Kapacitetsberegning:

**Gylle:** 100 køer i sengebåsestald med fast drænet gulv:  $100 \times 33,1 \text{ t/år} = 3.310 \text{ t/år}$   
70 kvier i sengebåsestald med fast drænet gulv:  $70 \times 6,44 \text{ t/år} = 451 \text{ t/år}$

**Gylle i alt: 3.761 t/år, svarende til 313 m<sup>3</sup>/mdr.**

Der er opbevaringskapacitet til ca. 8 mdr. i gyllebeholderen på ejendommen. Der lejes eksterne beholdere for at overholde krav om opbevaringskapacitet.

**Dybstrøelse:** 25 køer i dybstrøelse:  $25 \times 16,4 \text{ t/år} = 410 \text{ t/år}$

30 kvier (6 mdr.-kælv.):  $30 \times 5,52 \text{ t/år} = 165,6 \text{ t/år}$

30 kviekalve (0-6 mdr.):  $30 \times 1,89 \text{ t/år} = 56,7 \text{ t/år}$

60 tyrekalve (0-6 mdr.):  $60 \times 0,98 \text{ t/år} = 59 \text{ t/år}$ , men sælges eller flyttes efter 2-4 uger, så reelt kun ca. 8 m<sup>3</sup>.

**Dybstrøelse i alt:**  $\text{ca. } 640,3 \text{ t/år} = (1,7 \text{ m}^3/\text{t} \times 640,3 \text{ t/år}) = \text{ca. } 1.088,5 \text{ m}^3/\text{år}$ , svarende til ca. 91 m<sup>3</sup>/mdr.

Møddingspladsen har et overfladeareal på ca. 400 m<sup>2</sup>, og en kapacitet på ca. 1.000 m<sup>3</sup>, hvilket svarer til en opbevaringskapacitet på ca. 1 år. Derudover er der en buffermødding, som pt. benyttes til plansilo.

Dybstrøelse fra staldene køres ud 2 gange årligt og udbringes enten direkte på arealerne eller placeres på møddingspladsen. Ejeren af bedriften har sikret, at lovgivningens krav til opbevaringskapacitet er overholdt.

##### Kommunens vurdering

Vi har gennemgået ansøgers indtastninger i ansøgningssystemet og foretaget vores konkrete vurderinger på baggrund af drift og indretning. Vi vurderer, at der på ejendommen er en opbevaringskapacitet på 1100 m<sup>3</sup> til opbevaring af fast gødning, herunder dybstrøelse på møddingplads (401 m<sup>2</sup>) og buffermødding (225 m<sup>2</sup>). En del af den faste gødning, som hidtil været ført til møddingspladsen har været fra bindestald med grebning, hvor der var daglig udmugning af fast gødning, hvor ajle løb fra i stalden. Vi vurderer, at den ændrede drift til dybstrøelse kræver, at al fast gødning på møddingspladsen skal overdækkes. Det skyldes, at al fast gødning vil være dybstrøelse.

Gyllebeholderen har en kapacitet på 2000 m<sup>3</sup>. Der er indtastet nogle mindre beholdere, som vi ikke har inddraget i opbevaringskapaciteten, da de fungerer som fortanke og derfor ikke betragtes som opbevaringsanlæg.

Ud fra den ansøgte produktion, vil der være plads til 126 malkekvæg på situationsplanen. Et produktionsareal på cirka 1600 m<sup>2</sup> i den nye kostald, vurderer vi vil betyde, at der reelt kan være mellem 125-175 køer/kvier i kostalden afhængig af indretning af sengebåse. Derfor har vi beregnet gylleproduktionen ud fra cirka 150 malkekvæg fra den nye kostald med fast gulv og skraber. Ved ædepladsen i goldkostalden vil der også være produktion af gylle fra ædepladserne. Der vil desuden være to udearealer på hver side af den nye kostald med henholdsvis 195 m<sup>2</sup> og 98 m<sup>2</sup> produktionsareal med fast betongulv og afløb til beholder, samt ny støbt areal til kalvehytter på 32 meter x 3 meter (96 m<sup>2</sup>). Det giver yderligere kapacitetsbehov fra overfladevand, som lander på udearealerne. Desuden vil der fra møddingpladsen på 401 m<sup>2</sup> og 225 m<sup>2</sup> blive afledt møddingsaft til gyllebeholder. Den nye ensilagesilo på 10 meter x 38 meter udgør et overfladeareal på 380 m<sup>2</sup>. Disse arealer vil kræve ekstra kapacitet på samlet 780 m<sup>3</sup>.

Håndtering af dybstrøelsen kan ske ved opbygning af dybstrøelsesmåtte eller jævnligere udmugning fra staldene. Der er flere staldafsnit med dybstrøelse. Vi vurderer, at drift med goldkøer på dybstrøelse ofte har udmugning én til to gange årligt, hvor dybstrøelse til småkalve typisk bliver muget ud oftere. Vi vurderer, at der kan være tilstrækkelig opbevaringskapacitet til dybstrøelse ud fra de ansøgte overfladearealer.

Vi vurderer, at der vil være en gylleproduktion fra ejendommen på cirka 4000 m<sup>3</sup> pr. år fra malkekvægbesætningen, samt yderligere 780 m<sup>3</sup> pr. år fra ensilage- og møddingsaft, inklusive overfladevand, som falder på de støbte udearealer ved den nye stald og ved den nye støbte plads ved kalvestaldene. Der vil derfor mangle opbevaringskapacitet på husdyrbruget til flydende husdyrgødning. Ansøgers konsulent har oplyst, at der vil blive indgået aftaler om opbevaring af gylle i beholdere hos en anden landmand. Vi vurderer, at der vil være tale om et tilsynsansliggende og at aftalerne skal foreligge umiddelbart inden dyreholdet, udvides udover hvad husdyrbruget selv har tilstrækkelig opbevaringskapacitet til. Jævnfør ovennævnte skal ansøger derfor indsende en opbevaringsaftale med en 5-års varighed til opbevaring af gylle i en gyllebeholder.

For at sikre, at det ansøgte overfladeareal til opbevaring af husdyrgødning, bliver overholdt i relation til ammoniakfordampning, stiller vi vilkår herom.

Der skal være opsyn i forbindelse med udmugning, så spild bliver undgået. Pladsen til kalve, som etableres på vestsiden af goldkostalden (eksisterende kostald), etableres med linjeafløb. Vi vurderer, at den skal indrettes, så overfladevand bliver ledt til afløbet. Det fremgår ikke hvorvidt der er tagrender på goldkostalden, men vi vurderer, at der er behov for at stille vilkår om, at tagvand ikke må blive ledt ind på pladsen med kalvehytter.

Vi vurderer, at spild af gødning straks skal fjernes, som en del af den daglige drift. Vi stiller vilkår hertil.

### **Vilkår**

Der vil blive stillet vilkår om, at

- Det samlede overfladeareal til opbevaring af dybstrøelse må maksimalt være henholdsvis 401 m<sup>2</sup> og 225 m<sup>2</sup> på de to møddingpladser.

- Det samlede overfladeareal til gylle må maksimalt være 502 m<sup>2</sup> og de tre fortanke med hver 1 m<sup>2</sup> overfladeareal skal have fast låg.
- Håndteringen af husdyrgødning ved den daglige drift og ved afhentning af husdyrgødning, skal ske under opsyn, så eventuelt spild undgås eller opsamles straks.
- Der må ikke blive ledt tag-/overfladevand fra goldkostalden eller lignende arealer ind på den støbte plads ved kalvehytterne. Goldkostalden skal som minimum have tagrender på vestsiden, for at undgå afledning af tagvand til den støbte plads.

## 4. Husdyrbrugets forurening og forureningsbegrænsende foranstaltninger

### 4.1 BAT og ammoniakpåvirkning

#### Ansøger oplyser

I ansøgningssystemet regnes der på forøgelse af ammoniakfordampning over en 8 års periode. Ammoniakfordampningen og BAT-emissionskrav udregnes i det digitale ansøgningssystem. Husdyrbrugets ammoniakemission er angivet herunder:

| Samlet BAT beregning                         |        |       |       |
|----------------------------------------------|--------|-------|-------|
|                                              | Stalde | Lagre | Total |
| Samlet BAT krav (kg NH <sub>3</sub> -N /år)  | 3074   | 426   | 3500  |
| Faktisk emission (kg NH <sub>3</sub> -N /år) | 3074   | 425   | 3499  |
| Forskel (kg NH <sub>3</sub> -N /år)          | -      | -     | 1     |
| Vejledende BAT Overholdt?                    | -      | -     | Ja    |

#### Kommunens vurdering

Vi har gennemgået oplysninger om staldenes nye og eksisterende staldafsnit. Kalvestald og Kostald er indsat som eksisterende stalde, hvilket vi vurderer er korrekt. Da der ikke foreligger en tidligere miljøtilladelse, så er BAT ikke blevet fastsat tidligere. Vi vurderer, at ansøgers oplysninger i ansøgningsskemaet er korrekte ud fra den ansøgte gødningstype. Den beregnede ammoniakemission for husdyrbruget er 3499 kg NH<sub>3</sub>-N/år. Vi vurderer, at hvis ammoniakemissionen var over 3500 kg NH<sub>3</sub>-N/år, så ville det kræve en §16a-miljøtilladelse. Da det ansøgte er 3499 kg NH<sub>3</sub>-N/ha/år, så kræver det en §16b-miljøtilladelse, som der ansøgt om. Der er krav om begrænsning af ammoniakemissionen og krav om at anvende BAT for husdyrbrug med en ammoniakemission over 750 kg NH<sub>3</sub>-N/år. Det er en forudsætning, at hverken produktionsareal eller det ansøgte areal til opbevaring af gødning bliver udvidet, da det vil få betydning for den beregnede ammoniak- og lugtpåvirkning. Der er stillet krav til produktionsarealets størrelse og placering, samt det maksimale overfladeareal for opbevaring af gødning. Derfor har vi også fastlagt hvilke gulv- og dyretyper der må være i de enkelte

stalde. Dette vilkår vil sikre at BAT-kravet for så vidt angår ammoniakemission bliver overholdt. produktionen på grund af dyretypen. Vi vurderer dog, at der fortsat er BAT for så vidt, angår energi- og vandforbrug.

## **4.2 Energi, vand og spildevand**

### **Ansøger oplyser**

#### Energi

Energiforbruget for 2022 var ca. 70.000 kWh. Det forventede elforbrug i ansøgt drift forventes at være ca. 20-30 % højere, da der forventes flere køer, og da malkerobotter bruger mere strøm end en malkestald.

#### Vand

Ejendommen modtager vand fra egen boring. Det nuværende vandforbrug er ca. 7.000 m<sup>3</sup>. Der forventes et 20-30 % højere vandforbrug i ansøgt drift, da antallet af dyr vil være højere og da malkerobotter forbruger mere vand end en malkestald.

#### Spildevand

Fra ejendommen ledes alt sanitært spildevand til drænen via bundfældningstank. Al øvrigt spildevand ledes til gyllebeholder og udbringes sammen med husdyrgødningen på arealerne. Regnvand fra tagoverflader ledes til drænen eller nedsives lokalt.

### **Kommunens vurdering**

Vi vurderer, at ansøger skal anvende BAT for så vidt, angår energi- og vandforbrug. Der er behov for lys i staldene, herunder vågebelysning, kølefaciliteter til mælk og rengøring med højtryksrensere. Malkerobotterne er også anlæg, som er energikrævende.

Vi vurderer, at det oplyste energiforbrug på 70.000 kWh svarer til det, man kan forvente på et husdyrbrug af denne størrelse. For at sikre fortsat opmærksomhed på energiforbruget vurderer vi, at der blandt andet skal anvendes lavenergibelysning i stalde og ved udskiftning af lyskilder i de eksisterende stalde og bygninger. Det samme gælder ved udskiftning af pumper og lignende. Det generelle energiforbrug og priser på energi vurderer vi vil give et incitament til at anvende energibesparende pumper, robotter og belysning. Som en del af driften, vurderer vi, at der vil blive holdt opsyn med energiforbruget, som også skal kunne dokumenteres i forbindelse med tilsyn. Vi stiller vilkår hertil.

Vi vurderer, at vandforbruget på ejendommen ligger højt for den nuværende produktion ud fra normtallene. Vi vurderer, at det er BAT, at der som en del af den daglige drift skal tjekkes drikkekar og at drikkevandssystemet generelt holder tæt. Hvis der skulle opstå brud eller lignende på en vandledning skal den udbedres, så hurtigt som muligt. Vi stiller vilkår hertil. I forbindelse med sagsbehandlingen har ansøgers konsulent redegjort for det stigende vandforbrug. Ejendommen skal med udvidelsen sikre, at den nuværende indvindingstilladelse er tilstrækkelig for den ansøgte udvidelse af besætningen. Ejendommen indvinder vand fra boring, DGU nr. 221.819, hvor der er tilladelse til at indvinde 11.300 m<sup>3</sup>/år.

### Vilkår

Der vil blive stillet vilkår om at,

- Der skal anvendes lav-energibelysning, hvor det er muligt.
- Skader eller brud på drikkekar og drikkevandssystemer skal udbedres, straks efter de er opstået, så det ikke sker unødigt vandspild.

## 4.3 Påvirkning af sårbar natur og sårbare arter

### Ansøger oplyser

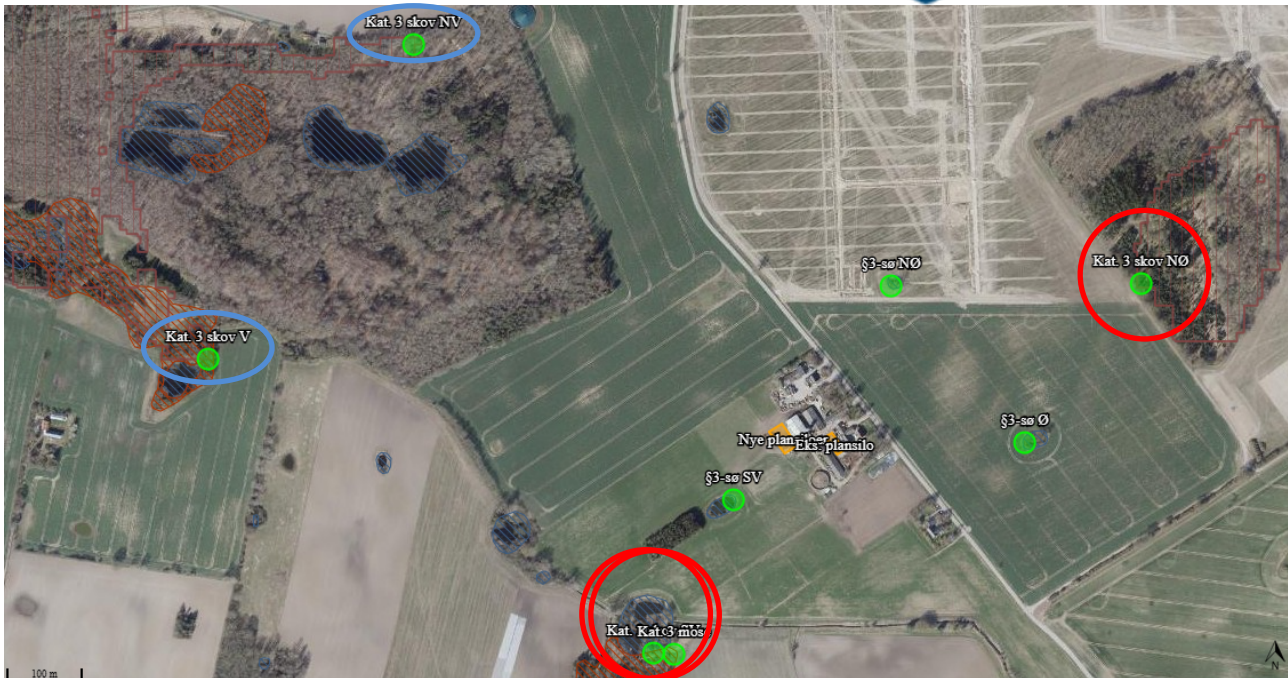
Der ligger kun få naturområder i nærheden af ejendommen. Nærmeste §3-sø ligger ca. 110 m vest for gyllebeholderen. Der er ikke andre husdyrbrug i området, der giver anledning til kumulation på kategori 1 naturområder. Der er oprettet naturpunkter i IT-ansøgningssystemet ift. kategori 1, 2 og 3 natur samt § 3-natur. Der er to §3-søer, som modtager en merbelastning som er større end 1 kg N/år (1,8 og 1,3 kg N/år). Søer er imidlertid ikke kvælstofbegrænsede, og det vurderes at den væsentligste næringsstofpåvirkning af søen kommer fra de landbrugsarealer, som ligger omkring søerne, og ikke fra den luftbårne ammoniak fra staldanlægget.

Tabel 4: Oplysninger hentet fra ansøgningsskemaet i husdyrgodkendelse.dk

Samlet emission: **3499,4** (kg NH<sub>3</sub>-N/år)      Meremission (8 års-drift): **2069,0** (kg NH<sub>3</sub>-N/år)      Meremission (nudrift): **2189,0** (kg NH<sub>3</sub>-N/år)

| Fra ansøgningsskemaet  |            |                |                |                                              |                                          |                                 | Kommunen                               |
|------------------------|------------|----------------|----------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------|
| Navn                   | Kategori   | Kumulati<br>on | Ruhed<br>natur | Merdeposition<br>8-års drift<br>(kg N/ha/år) | Merdeposition<br>Nudrift<br>(kg N/ha/år) | Totaldeposition<br>(kg N/ha/år) | Estimeret<br>afstand fra<br>staldanlæg |
| §3-sø NØ               | Kategori 3 | 0              | V              | 0,6                                          | 0,7                                      | 1,2                             | 250 m                                  |
| §3-sø Ø                | Kategori 3 | 0              | V              | 1,3                                          | 1,3                                      | 1,9                             | 250 m                                  |
| §3-sø SV               | Kategori 3 | 0              | V              | 1,8                                          | 1,8                                      | 2,6                             | 150 m                                  |
| Kat. 3 skov NV         | Kategori 3 | 0              | S              | 0,1                                          | 0,1                                      | 0,3                             | 820 m                                  |
| Kat. 3 mose            | Kategori 3 | 0              | Mk             | 0,5                                          | 0,5                                      | 0,7                             | 350 m                                  |
| Kat. 3 skov NØ         | Kategori 3 | 0              | S              | 0,6                                          | 0,7                                      | 1,1                             | 500 m                                  |
| Kat. 3 skov V          | Kategori 3 | 0              | S              | 0,2                                          | 0,2                                      | 0,3                             | 850 m                                  |
| Kat. 3 skov SV         | Kategori 3 | 0              | S              | 0,6                                          | 0,6                                      | 0,8                             | 360 m                                  |
| Kat. 2 overdrev        | Kategori 2 | 0              | Bn             | 0,0                                          | 0,0                                      | 0,0                             | 3800 m                                 |
| Kat. 1<br>habitatnatur | Kategori 1 | 0              | S              | 0,1                                          | 0,1                                      | 0,1                             | 2000 m                                 |

Luftfoto 1: Luftfoto over naturtyper, herunder nærmeste kategori 3-områder (skove) og §3-beskyttede søer nær Saltøvej 41, hentet fra husdyrgodkendelse.dk. De røde cirkler viser mest påvirkede kategori 3-områder. De øvrige to udpegninger er markeret med blå.



### **Kommunens beskrivelse**

Ansøger har udpeget punkter til forskellige naturtyper, kategori 1-, 2- og 3-natur og angivet ruhed og kumulation i ansøgningssystemet husdyrgodkendelse.dk, der har beregnet merdeposition og totaldeposition af ammoniak ud fra den ansøgte produktion og gødningslager. Oplysninger ses i tabel 4.

Kategori 1-natur er ammoniakfølsomme naturtyper, som ligger inden for Natura 2000-områder, der er beskyttet af naturbeskyttelseslovens §3 og visse andre områder inden for Natura 2000-området. Kategori 2-natur er ammoniakfølsomme naturtyper, som ligger uden for Natura 2000-områder, som er højmoser, lobeliesøer og visse størrelser af heder og overdrev.

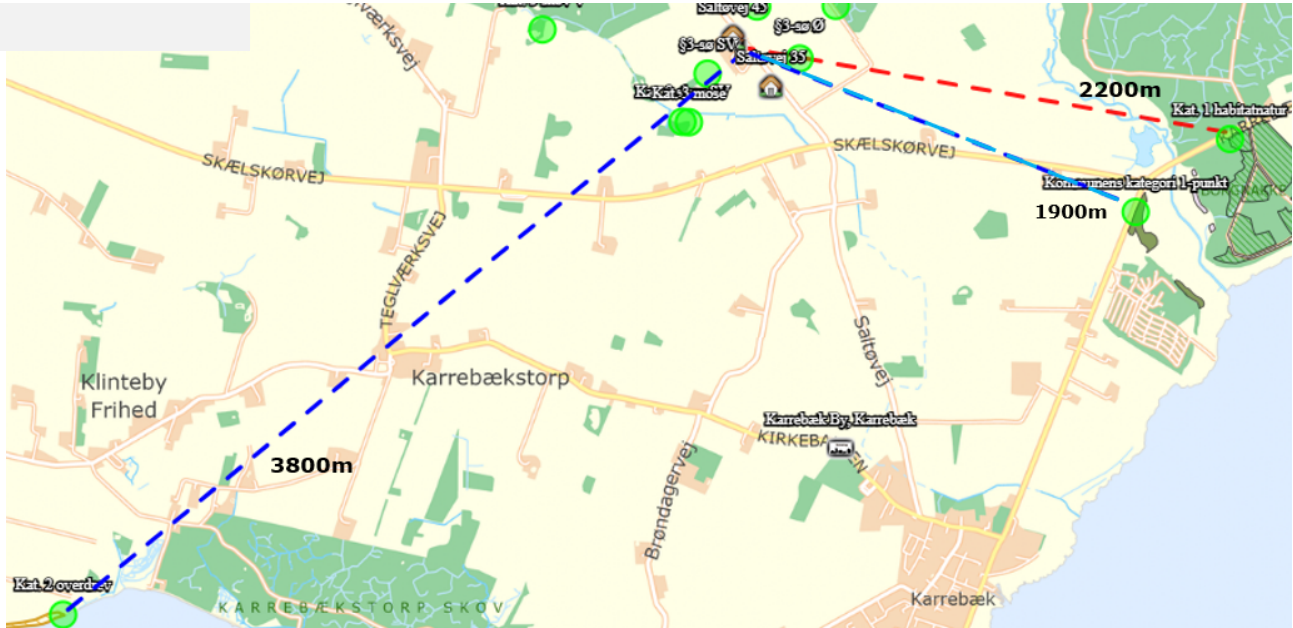
### **4.3.1 Kategori 1-, 2- og 3-natur**

#### **Kommunens vurdering**

Den nærmeste kategori 1-natur, som ansøger har udpeget, er Borgnakke Skov (Naturtype: Bøg på muld). Den ligger cirka 2200 meter vest for Saltøvej 41 og modtager en totaldeposition på 0,1 kg N/ha/år. Se placering på luftfoto 1. Vi vurderer, at der cirka 1800 meter fra udpegningen er et rigkær (naturtype 7230), som er beskyttet kategori 1-natur. Denne udpegning, vurderer vi er den nærmeste kategori 1-natur. Ruheden er angivet som S, skov, hvilket ikke er korrekt, når den korrekte naturtype er et rigkær. Den korrekte ruhed vil være Rv, ringe vegetation. Se gadefoto 2022 for omtrentlig afgrænsning af Rigkær (7230). Da naturtypen ligger 1,8 km fra staldanlægget, vurderer vi at ruheden Rv, har en relativ lille betydning for den samlede beregning. Den indtastede ruhed, Skov har en højere ruhedsfaktor og derfor vurderer vi, at den indtastede ruhed svarer til worst-case. Rigkæret er 1,2 hektar og modtager en totaldeposition på 0,1 kg N/ha/år. Vi har ikke anmodet ansøger om at udpege området i ansøgningens beregning, da vi har udarbejdet en scenarieberegning, som kommer frem til samme deposition og totaldeposition. Vi vurderer, at det er korrekt angivet, at der ikke

er indtastet kumulation. Afskæringskriteriet er derfor 0,7 kg NH<sub>3</sub>-N/år og vi vurderer derfor, at det ansøgte kan overholde ammoniakdepositionen til nærmeste kategori 1-natur.

Luftfoto 3: Luftfoto over kategori 1- og kategori 2-naturtyper ved Saltøvej 41, hentet fra husdyrgodkendelse.dk



Gadefoto 2022: Naturbeskyttet §3-eng, med Riggær. Omtrentligt område vist inden for gul markering. I baggrunden ses Borgnakke skov.



#### 4.3.2 Kategori 2-natur

##### **Kommunens vurdering**

Det nærmeste kategori 2-naturområde ligger cirka 3,8 km syd for staldanlægget og er et overdrev, som ligger ud til Karrebæk fjord. Se luftfoto 1. Den modtager ingen totaldeposition fra det ansøgte staldanlæg jævnfør beregningerne i ansøgningssystemet. Se tabel 4. Vi vurderer, at naturtypen er udpeget korrekt. Ruhed er angivet som Bn, *Blandet natur med lav bevoksning*, hvilket vi vurderer kan være korrekt, da der er tale om et overdrev. Vi har ikke foretaget besigtigelser af naturtypen i forbindelse med denne ansøgning.

Når beregningen for totaldeposition er på 0,0 kg NH<sub>3</sub>-N/ha/år fra husdyrbruget og derved er merdepositionen også 0,0 kg NH<sub>3</sub>-N/ha/år for den nærmeste kategori 2-natur, så har vi ikke foretaget en yderligere vurdering af naturtypen.

### 4.3.3 Kategori 3-natur

#### **Kommunens vurdering**

Kategori 3-naturområder er ammoniakfølsomme naturområder, som ikke er kategori 1-natur eller kategori 2-natur, og som er hede, mose eller overdrev omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, eller som er ammoniakfølsom skov. På luftfoto 1 ses de nærmeste kategori 3-naturområder. Det nærmeste potentielle kategori 3-natur er en mose (kat. 3 mose, se tabel 4) og der ligger cirka 350 meter sydvest for staldanlægget. Der ligger en potentiel ammoniakfølsom skov, Ølskov (kategori 3 skov, NØ, se tabel 4) cirka 500 meter nordøst for staldanlægget. Ølskov modtager en højere ammoniakdeposition end den nærmeste kategori 3-mose. Se tabel 4. Vi vurderer, at skoven nordøst for Saltøvej 41, der modtager en merdeposition på 0,6 kg N/ha/år kan være ammoniakfølsom skov. Den modtager en totaldeposition på 1,1 kg N/ha/år. Ruheden er angivet som skov, hvilket vi vurderer er korrekt. Mosen som ligger cirka 350 meter sydvest for staldanlægget modtager en merdeposition på 0,5 kg N/ha/år fra den ansøgte udvidelse og en totaldeposition på 0,7 kg N/ha/år. Vi kan først stille krav, hvis merdepositionen er over 1,0 kg NH<sub>3</sub>-N/ha/år. Da begge naturtyper modtager under 1 kg N/ha/år i merdeposition, så vurderer vi, at naturtyperne er tilstrækkelige beskyttede.

### 4.3.4 Øvrige naturområder

#### **Kommunens vurdering**

Udover kategori 1-, 2- og 3-natur ligger der tre § 3-beskyttede vandhuller inden for 250 meter. Disse naturområder er ikke omfattet af husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens beskyttelsesniveauer for ammoniakdeposition, men er fortsat beskyttede efter naturbeskyttelsesloven for så vidt angår tilstandsændringer. Ansøger har indtastet dem i ansøgningsskemaet. Se tabel 4. De to nærmeste fremgår også af luftfoto 2, henholdsvis §3-sø SV og §3-sø Ø. Den nærmeste sø ligger 150 meter syd-sydøst for staldanlægget og modtager en merdeposition på 1,8 kg N/ha/år. Søen ligger omgivet af dyrkede arealer og kvægfolde til udegående dyr og er ved tidligere besigtigelse beskrevet som eutrofieret sø, som er domineret af Tornfrøet hornblad, der trives i næringsrigt vand.

I forbindelse med ansøgningen har Næstved Kommune i juni 2026 foretaget en besigtigelse med den §3-registrerede sø, som ansøger har angivet som "§3-sø Ø", som ligger øst for den ansøgte udvidelse. Den modtager en merdeposition på 1,3 kg N/ha/år. Se tabel 4. Det skyldtes at søens reelle afgrænsning var ukendt og vi vurderede at det var vigtigt, at få afklaret om afgrænsningen var retvisende, selvom merdepositionen var lav. Ved besigtigelsen blev det vurderet at søen er korrekt registreret i afgrænsningen og det blev også vurderet at søen var overskygget af grå- og båndpil. Der var ikke tegn på at søen hverken var næringsfattig eller næringsrig. Der blev ikke set sjældne plantearter og træernes afgrænsning omkring søen blev vurderet at optage en del af den eventuelt luftbårne ammoniak. Tilførslen på 1,3 kg N/ha/år er også relativt lille i forhold til placeringen, som er omgivet af dyrkede marker på alle fire sider.

Luftfoto 2: Luftfoto over nærmeste §3-beskyttede søer ved Saltøvej 41, hentet fra husdyrgodkendelse.dk



#### 4.3.5 Beskyttede og sårbare dyrearter

##### **Kommunens vurdering**

Når der efter vores vurdering ikke sker påvirkning af kategori 1-, 2- eller 3-natur som medfører tilstandsændringer, så vurderer vi, at der ikke sker påvirkning af sårbare plante- eller dyrearter, herunder eventuelle padder i de nærmeste tre vandhuller, som følge af udvidelsen af malkekvægbesætningen. Byggeriet af den nye stald vil ske på et eksisterende markareal i omdrift og ligger i tilknytning til den eksisterende bygningsmasse. Der vil ikke ske nedrivning af bygninger eller fældning af træer, som kunne have betydning for visse sårbare dyrearter. Vi vurderer, at vandhullet §3-sø SV er en potentiel spredningsvej for sårbare dyrearter (stor vandsalamander, løvfør, springfrø eller spidssnudet frø) til mosen mod syd kat. 2 mose, men §3-sø SV er ringe, så vi forventer at disse sårbare dyrearter sandsynligvis ikke findes i og omkring søen. Hvis de findes, forventer vi ikke, at der vil være en spredningskorridor mod vandhullerne §3-sø NØ eller §3-sø Ø. Se luftfoto 1. Det skyldes, at afstanden er dobbelt så lang som til kat. 2 mose, og at de eksisterende anlæg har meget aktivitet og spredning ikke vil være gavnligt/hensigtsmæssigt i den retning. Desuden ligger der en remise vest for §3-sø SV og et vandløb mod syd. Den nye kostald vurderer vi derfor ikke vil påvirke den økologiske funktionalitet i nærområdet.

Der er ikke registret flagermus i området, men det er sandsynligt, at der findes forskellige flagermusearter i området. Omkring 300 meter nordvest for staldanlægget på Saltøvej 41 ligger et par større skove, Rappenborg Skov og Lungen. Desuden ligger en mindre skov cirka 300 meter nordøst for anlægget. Det er sandsynligt, at der bor Flagermus i disse skove. Det er også sandsynligt, at der er flagermus i nærheden af ejendommen. Da der ikke bliver fjernet bygninger eller fjernet beplantninger, men den nye stald og plansiloer etableres på landbrugsjord, så vurderer vi, at der ikke er behov for yderligere vurdering. Vi vurderer, at der ikke vil ske påvirkning af eventuelle flagermusarter i området, da deres raste- og ynglesteder ikke vil blive ændret.

#### 4.3.6 Samlet vurdering af natur og dyrearter

##### **Kommunens vurdering**

Samlet set vurderer vi, at der ikke vil ske en påvirkning af den omkringliggende natur, herunder plantearter, dyrearter og naturtyper i forbindelse med at dyreholdet udvides og der bliver etableret en ny stald.

## 4.4 Lugt

### Ansøger oplyser

Lugtgenerne fra den ansøgte produktion beregnes til 105 m for nabo, 270 m til samlet bebyggelse og 386 m til byzone. Der er konkret 140 m til nabo på Saltøvej 45. Der er ca. 1.750 m til samlet bebyggelse ved Bistrupgade 20 og 1.760 m til byzone ved Karrebæk By.

Den ansøgte ændring overholder således lugtgenekriterierne til nærmeste nabo, samlet bebyggelse og byzone.

Tabel 2: Afstande til de nærmeste beboelsestyper, nabobeboelse, samlet bebyggelse og byzone.

### Samlet resultat af lugtberegning ? i

| Bebyggelse                                                                                                | Kumulation | Model | Ukorrigeret geneafstand (m) | Korrigeret geneafstand (m) | Vægtet gennemsnitsafstand (m) | Genekriterie overholdt |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------|
|  Saltøvej 35             | 0          | FMK   | 104,9                       | 104,9                      | 151,9                         | Ja                     |
|  Saltøvej 45           | 0          | FMK   | 104,9                       | 104,9                      | 140                           | Ja                     |
|  Bistrupgade 20        | 0          | NY    | 268,9                       | 268,9                      | 1750,1                        | Ja                     |
|  Karrebæk By, Karrebæk | 0          | NY    | 406,5                       | 386,1                      | 1758,2                        | Ja                     |

#### Forklaring til samlet resultat af lugtberegning

\* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

### Konsekvenszone ? i

Konsekvenszone: 425 m

### Kommunens vurdering

Vi har gennemgået ansøgers udpegninger af nærmeste boligtyper. Vi vurderer at udpegningen af nærmeste byzone, Karrebæk og nærmeste samlet bebyggelse (Bistrupgade 20) er udpeget korrekt. Den nærmeste nabobeboelse, som ikke er omfattet af landbrugspligt, vurderer vi er Saltøvej 35, som ligger sydøst for staldanlægget. Det nye staldanlæg etableres nærmere nabobeboelsen på Saltøvej 35 end de eksisterende stalde. Ansøger har oplyst, at der ikke er kumulation i relation til lugt, hvilket vi vurderer er korrekt.

Det fremgår af beregningerne i husdyrgodkendelse.dk, at lugtniveauet bliver overholdt. Når vi sammenligner udvidelsen med nudriftens lugtniveau vil den blive fordoblet, men der vil ske omfordeling af de to eksisterende stalde, da staldsystemerne bliver ændret. Der anvendes ingen lugtbegrænsende miljøteknologi og dyreholdet er ikke angivet som udegående.

Selvom lugtgeneniveauet fra husdyrbruget bliver overholdt og vi hidtil ikke har modtaget henvendelse over lugtgener, så vurderer vi, at der fortsat skal opretholdes en god staldhygiejne. Vi stiller vilkår hertil. Der kan forekomme lugt i forbindelse med udmugning og udbringning af dybstrøelse, samt pumpning og omrøring af gyllebeholder i forbindelse med udbringningen.

#### **Vilkår**

Der vil blive stillet vilkår om at,

- Hele ejendommen og dens omgivelser skal renholdes således, at ejendommen ikke giver anledning til lugtgener, som efter Næstved Kommunes vurdering er til væsentlig gene for omgivelserne. Der skal således til stadighed opretholdes en god staldhygiejne.
- Såfremt kommunen skønner, at lugt fra bedriften giver anledning til væsentlige lugtgener, skal ejendommen for egen regning lade foretage undersøgelse af forskellige lugtkilder og iværksætte foranstaltninger, så lugtgenerne formindskes. Foranstaltningerne skal aftales med Næstved Kommune.

## **4.5 Transport**

### **Ansøger oplyser**

Transporter til og fra ejendommen foregår ad Saltøvej.

Afhentning af mælk: Hver anden dag i nudrift, det samme i ansøgt drift.

Afhentning af brandbart affald: hver 14. dag i både nudrift og ansøgt drift (privat affald).

Afhentning af døde dyr: Ca. 4 gange om året i både nudrift og ansøgt drift.

Afhentning af slagtedyr: Ca. 1 gang om måneden i nudrift, det samme i ansøgt drift.

Indtransport af majs til ensilage (ca. 35 m<sup>3</sup>/læs): Ca. 50 stk./år i nudrift og der forventes lidt flere, ca. 60 stk., i ansøgt drift. Transporterne sker på få dage i sæsonen. Alle transporterne kommer fra de omkringliggende arealer.

Græs til ensilage: ca. 40 stk. i nudrift og ca. 50 stk. i ansøgt drift.

Kørsel af husdyrgødning til egne nærliggende udbringningsarealer vil ske uden transport på offentlig vej eller gennem byzone.

Gylletransporter (ca. 30 t): Ca. 90 læs/år i nudrift, ca. 130 læs/år i ansøgt drift. Udbringes på omkringliggende arealer.

Dybstrøelse (ca. 18 t.): Ca. 50 læs/år i nudrift, og ca. 70 læs/år i ansøgt drift.

Transport af halm til ejendommen foregår i perioden juli/august.

Da der tages hensyn ved kørsel, forventes ingen støv- eller støjgener i forbindelse med transporterne. Der kan undtagelsesvis forekomme transporter på alle tider af døgnet, men så vidt muligt planlægges transport inden for normal arbejdstid.

Det vurderes, at transporterne ikke vil give gener i form af rystelser og vibrationer for omkringboende.

Det vurderes, at antallet af transporter ikke vil give anledning til gener for omkringboende, da der er rimelig afstand til naboer og der tages hensyn i den daglige drift.

### **Kommunens vurdering**

Vi vurderer, at cirka 550 transporter er et realistisk scenarie for en produktion af denne størrelse. De tunge transporter vil være afhentning af mælk, som den primære eksterne transport, levering af tilskudsfoder/mineraler/diverse og afhentning af affald. En stor del af den øvrige transport vil være sæsonbetonet i forbindelse med bjergning af korn, transport af majs, græs og halm. Vi vurderer også, at det er realistisk, at antallet af transporter vil blive forøget med 20%, som følge af udvidelsen, da en del af udvidelsen også medfører ændringer i eksisterende stald på grund af stald- og pladskrav (udfasning af bindestald) og derfor ikke kun en udvidelse af den eksisterende drift. Antallet af transporter vurderer vi vil blive cirka 550 pr. år, hvor halvdelen er sæsonbetonede. Det svarer derfor til under 1 tung transport pr. dag, dog mere intenst i to-tre uger i forbindelse med høst, såning og gylletransport. Ansøger har angivet, at en del af gylletransporterne vil ske til egne nærliggende arealer.

I bygge- og anlægsfasen vil der være et forhøjet antal transporter i forbindelse med levering af byggematerialer, herunder også mere støj end fra den fremtidige drift.

Idet landzone er at betragte som landbrugets erhvervsområde, må beboere af boliger i landzonen acceptere visse ulemper, som kan være forbundet med at være nabo til et husdyrbrug.

Kørsel internt på ejendommen vurderes ikke at give anledning til gener for nærmeste nabobeboelser, idet blanding af foder vil ske 170 meter fra naboejendommen, se afsnit 4.6.

Samlet vurderer vi, at transport til og fra ejendommen som følge af det ansøgte ikke vil medføre væsentlige miljømæssige gener for omgivelserne. Der stilles derfor ingen vilkår om transporter, se dog vilkår under afsnit 4.6 Støj.

Al færdsel på offentlig vej reguleres af færdselsloven og håndhæves af politiet.

## **4.6 Støj**

### **Ansøger oplyser**

Støj fra staldanlægget vil kunne forekomme fra den daglige pasning af dyrene samt interne og eksterne transporter til og fra ejendommen. Der vurderes at være begrænsede støjgener fra dyreholdet, da der er rimelig afstand til naboerne.

| <b>Type</b>         | <b>Placering</b>                                                    | <b>Driftstid</b>         | <b>Tiltag til begrænsning af støj</b>                                      |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Stalde og dyr       | I staldene samt arealerne omkring staldene                          | Ca. kl. 5-18 alle dage   | Begrænset støj uden for bygningerne                                        |
| Kørsel med maskiner | Traktor med vogn med gylle og dybstrøelse til udspretningsarealerne | Primært forår og efterår | Der tages hensyn til naboer i forbindelse med udbringning af husdyrgødning |

### **Kommunens vurdering**

Ved vurdering af støj fra ejendommen, skal vi vurdere støj fra faste tekniske installationer som f.eks. ventilatorer, foderblander, pumper, kompressor m.v., og de interne og eksterne transportere. Vi vurderer, at den primære støjkilde fra ejendommen vil være i forbindelse med den daglige drift fra de interne transportere i forbindelse med fodring og udmugning. Vi vurderer også, at foderblanderen kan give anledning til støj. Derfor har vi estimeret støjudbredelsen ved 1 times daglig blanding med en standard foderblander. Vi vurderer, at den kan medføre risiko for støj over grænseværdien ved nærmeste nabobeboelse, hvis foderet blandes ved den nye stald (140 meter fra nærmeste nabo) på lørdage (fra kl. 14), søn- og helligdage og i dagtimer på hverdage efter kl. 18. Vi vurderer derfor det er nødvendigt at stille vilkår om, at foderblanding skal ske mindst 170 meter fra nabobeboelsen, hvilket betyder, at foderblanding skal ske ved den nye plansilo nord for gyllebeholderen. Se luftfoto 3 for placering af foderblander. Vi vurderer, at der er behov for at stille vilkår om, at defekte og støjende anlæg skal udskiftes eller repareres hurtigst muligt efter støjen/mislyden er konstateret, for at undgå unødige gener. Vi vurderer, at der ikke umiddelbart er pumper eller lignende, som har betydning for placering af stalden, da vores beregning viser, at støj fra malkeanlæg og køling kan overholde de generelle støjkrav. Der er ansøgt om, at den nye stald etableres med malkerobot og vi har foretaget vores beregning ud fra malkeanlæg uden hensyn til, at der kan være andre støjkloder fra en malkerobot. Mælken pumpes i tanke på modsatte side af stalden i forhold til nærmeste nabo og eventuelle støj fra pumper er derfor afskærmet af stalden.

De øvrige støjkloder vurderer vi vil være ved udmugning med minilæsser og traktorer, samt flytning af foder, halm og strøelse. Udkørsel fra ejendommen har vi ikke vurderet, da den eksisterende vej ligger cirka 170 meter fra nærmest nabobeboelse.

Luftfoto 3: Rød markering viser 0-170meter fra nabobeboelsen. Når foder blandes i foderblanderen, skal det ske uden for dette område.



Vi forventer, at der vil være tomgangskørsel i forbindelse med foderblanding og eventuelt ved omrøring af gylle kort forud for udbringning, hvis der anvendes traktordrevne pumper. Disse vurderer vi er nødvendige i et vist omfang. Vi stiller vilkår til, at der ikke må være unødigt tomgangskørsel.

Vi har ikke modtaget klager fra omkringboende for så vidt angår støjgener fra den eksisterende drift eller har bemærket særlige støjkilder i forbindelse med tilsyn ud over de nævnte. Vi vurderer, at husdyrbruget som helhed skal overholde Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser. Vi stiller vilkår hertil. Ansøger har angivet driftstiden fra kl. 5:00 til 18:00 alle dage og angivet, at der er begrænset støj uden for staldene. Vi vurderer, at drift med foderblanding før kl. 7 vil være uacceptabelt og vil overskride støjgrænserne. Da vi stiller vilkår herom, vurderer vi, at driftstid fra kl. 5 kan godkendes, da der er tale om den generelle driftstid på malkekvægbesætningen, så vurderer vi, at der fra kl. 5 vil være tale om malkning og fodring med foder, som er klargjort forinden, samt ikke-støjende aktiviteter før kl. 7. Vi vurderer, at eventuelle støjende aktiviteter skal ske efter kl. 7:00 på hverdage og vurderer også, at støjbidraget i perioden fra kl. 6-7 på 40 dB(A) pr. halve time og intet på tidspunkt før kl. 7 må der være et støjniveau over 55 dB(A) hos nærmeste nabo, kan blive overholdt ved at planlægge, at eksempelvis udmugning og blanding af foder sker efter kl. 7.

For at mindske eventuelle støjgener, stilles der vilkår om, at tunge transporter til og fra ejendommen så vidt muligt skal foretages på hverdage mandag til fredag fra kl. 7.00 –18.00. Vi stiller også vilkår til, at der ikke må forekomme unødigt tomgangskørsel.

### **Vilkår**

Der vil blive stillet vilkår om at,

- Foderblanding skal ske nord for den eksisterende gyllebeholder og derved mindst 170 meter fra nærmeste nabobeboelse.
- Husdyrbrugets samlede støjbidrag til omgivelserne må ikke overstige følgende værdier, målt ved nabobeboelser eller deres opholdsarealer:

| Periode                    | Referencetidsrum | Værdi dB(A) |
|----------------------------|------------------|-------------|
| Mandag – fredag kl. 7-18   | 8 timer          | 55          |
| Lørdag kl. 7-14            | 7 timer          | 55          |
| Lørdag kl. 14-18           | 4 timer          | 45          |
| Søn- og helligdag kl. 7-18 | 8 timer          | 45          |
| Alle dage kl. 18-22        | 1 time           | 45          |
| Alle dage kl. 22-7         | ½ time           | 40          |

Støjbidraget måles som det ækvivalente, konstante og korrigerede støjniveau i dB(A). Spidsværdierne af støjniveauet må om natten kl. 22-07 ikke overstige 55 dB(A). Støjgrænseværdierne omfatter kun støj fra faste tekniske installationer.

- Hvis myndigheden vurderer, at der er behov for det, f.eks. ved begrundede klager over støj, skal virksomheden for egen regning dokumentere, at støjgrænserne er overholdt. Dokumentationen skal være i form af en akkrediteret/certificeret støjmåling eller beregning, som overholder Miljøstyrelsens vejledninger på området og udføres som efter retningslinjerne: – Miljømåling, ekstern støj. En sådan dokumentation kan højst

kræves 1 gang årligt. Eventuelle måle- eller beregningspunkter skal inden udførslen aftales med tilsynsmyndigheden.

- Tung transport til og fra ejendommen skal så vidt muligt foretages på hverdage mandag til fredag fra kl. 7.00 - 18.00.
- Defekte og støjende anlæg, kompressorer eller lignende skal straks udbedres eller skiftes.
- Der må ikke forekomme unødigt tomgangskørsel på ejendommen.

## **4.7 Støv og lys**

### **Ansøger oplyser**

Orienteringslys, som er tændt efter behov. Da der ikke er store projektører på ejendommen, og da der ikke er lys, der vender ud mod nabobeboelserne, forventes der ikke at være væsentlige gener fra lys til omgivelserne.

Problemer med støv kan hovedsageligt opstå ved håndtering af halm samt kørsel omkring bygningerne. Håndteringen vil foregå med rimelig afstand til naboer og strøelse med halm vil foregå inde i staldene.

### **Kommunens vurdering**

Kommunen vurderer, at støvniveauet fra ejendommen vil være i meget begrænset omfang og vi vurderer, at det ikke vil påvirke beboelsen eller nabobeboelser på grund af afstanden.

Skulle der mod forventning opstå støvgener hos omkringboende, skal ansøger sørge for at nedbringe generne. For at sikre omkringboende mod væsentlige støvgener, stilles der vilkår for så vidt angår støvpåvirkning udenfor ejendommen.

Vi vurderer, at der kan være behov for udendørs belysning ved ind- og udgang til staldene. Da staldanlægget består af en del bygninger og adgang til den nye stald sker ind mod det eksisterende bygningskompleks, vurderer vi at der ikke skal stilles skærpede krav om lys. For at undgå lysgener, stiller vi dog vilkår om, at den udendørs pladsbelysning skal være nedadrettet og afbryderen skal placeres let tilgængeligt, så lyset kan afbrydes nemt efter brug og at lyset ikke må være til væsentlige gene uden for ejendommens areal.

### **Vilkår:**

For at imødekomme eventuelle væsentlige støvgener og lyspåvirkning fra ejendommen, bliver der stillet vilkår om at,

- Driften af ejendommen må ikke medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal.
- Udendørs pladsbelysning skal være nedadrettet og afbryderen skal være let tilgængelig.
- Udendørs lys må kun være tændt, når det er nødvendigt for driften.
- Husdyrbruget må ikke medføre lysgener uden for ejendommens areal. Hvis der opstår væsentlige lysgener, skal der foretages tiltag til nedbringelse af genen.



## 4.8 Kemikalier, affald og skadedyr

### Ansøger oplyser

Fluer vil blive bekæmpet efter gældende regler, hvis der opstår et behov herfor. Der renses tit hos småkalvene, køerne får fluemiddel på ryggen, hvis der er behov.

Regelmæssig rengøring af stalde og oprydning på ejendommen vil være med til at begrænse gener fra skadedyr.

Bekæmpelse af rotter foregår via aftale med Mortalin.

Døde dyr opbevares på fast plads og afhentes efter behov. Døde dyr afhentes af DAKA og normalt indenfor 24 timer efter anmeldelse, hvis ikke det er op til weekend eller helligdag. Afhentningstidspunktet vil som regel være inden for en normal arbejdsdag.

| Type                                                     | Nudrift                                   | Ansøgt                                    | Opbevaring | Bortskaffelse |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|------------|---------------|
| Papir, pap, EAK kode 15 01 01, Plastik EAK kode 02 01 04 | Ca. 2.000 kg (primært plast fra ensilage) | Ca. 2.500 kg (primært plast fra ensilage) | Container  | Til genbrug   |
| Jern                                                     | Ca. 3.000 kg                              | Ca. 3.000 kg                              |            | Jernhandler   |

### Beskrivelse af kemikalier generelt

| Type                                                                | Nudrift | Ansøgt | Opbevaring                                  | Bortskaffelse   |
|---------------------------------------------------------------------|---------|--------|---------------------------------------------|-----------------|
| Emballage fra sprøjtemidler EAK kode 0020108                        | 20      | 0      | -                                           |                 |
| Sprøjtemiddelrester EAK kode 20 01 19                               | 0       | 0      | -                                           |                 |
| Spildolie EAK kode 20 01 26                                         | 0       | 0      |                                             |                 |
| Veterinært affald (kanyler, tomme medicinflasker) EAK kode 18 01 03 | 1 kg    | 1 kg   | Kanyleboks samt en kasse til medicinflasker | Genbrugsstation |

Der benyttes ikke stoffer på ejendommen, der fremgår af artikel 3 i Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EF) nr. 1272/2008 om klassificering, mærkning og emballering af stoffer og blandinger.

### Kommunes vurdering

Ansøger har beskrevet forskellige affaldstyper på ejendommen og hvortil de bliver bortskaffet. Vi vurderer, at der ud over de angivne fraktioner også vil være madaffald, metal, glas, plast og restaffald fra ejendommen. I ansøgers skema er der angivet, at der ikke er spildolie i nudrift og ikke opbevares spildolie ved den ansøgte drift. Hvis der på husdyrbruget, eksempelvis fra ejendommens markdrift er opbevaring heraf, så vurderer vi, at spildolie og tomme kemikaliedunke også er omfattet af reglerne herom. Der har tidligere været opbevaret spildolie, som har stået i en tromle i laden, som blev konstateret i forbindelse med miljøtilsyn. Husdyrbruget skal have ordning for afhentning af alle affaldstyper, som bliver produceret. Næstved Kommune vurderer, at husdyrbrugets affald bortskaffes i henhold til gældende

lovgivning, og at opbevaring og håndtering af affald på husdyrbruget foregår miljømæssigt forsvarligt ud fra det oplyste. Døde dyr bliver opbevaret på en plads, men da der er tale om en malkekvægsbesætning vurderer vi, at der ikke er behov for at stille vilkår om den konkrete plads placering. Døde dyr vil dog skulle afhentes inden for 24 timer og bør overdækkes med en presenning indtil afhentning.

Placering af olietanke til diesel, skal opstilles, hvor der er god afstand til afløb. For at sikre, at olieprodukter og affald opbevares og håndteres miljømæssig forsvarligt, stiller vi vilkår hertil.

Bekæmpelse af fluer på ejendommen skal foretaget effektivt, for at undgå fluegener. Ved den nødvendige bekæmpelse af fluer vurderer vi, at det ansøgte ikke vil give anledning til gener for omkringboende. Kalvehytterne kan give anledning til ekstra opmærksomhed med hensyn til bekæmpelse af fluer. Idet der ofte er udskiftning af strøelse fra kalvehytterne, så vurderer vi, at der vil være begrænset opformering af fluer og at den driftsansvarlige skal være særlig opmærksom på det. Tørhed i stalden og generel god staldhygiejne kan medvirke til at holde antallet af fluer lavt. Det kan gøres ved at følge de seneste retningslinjer, 4. juni 2014 fra Aarhus Universitet om *fluebekæmpelse på og omkring gårde med husdyr*. Retningslinjerne beskriver hvor man skal være opmærksom og bekæmpe fluegener. Vi stiller vilkår hertil.

Hvis ejendommen desuden holdes ryddelig herunder fri for spild af foder, renholdelse af arealer, herunder ensilagesilo og møddingplads og at ejendommen bliver holdt fri for oplag af affald, vurderer det, at der ikke er forøget risiko for opformering af rotter. Der stilles vilkår hertil.

### **Vilkår**

For at forebygge fluegener og tilhold af rotter og undgå oplag af farligt affald, bliver der stillet vilkår om at,

- Affald skal jævnligt bortskaffes fra ejendommen, og farligt affald skal opbevares miljømæssigt forsvarligt.
- Beholdere med spildolie skal opstilles på en tæt opsamlingsbakke egnet til formålet, og som kan indeholde volumen af den største beholder.
- Tanke til opbevaring af dieselolie skal være placeret på fast og tæt bund, og med god afstand til dræn og afløb til dræn.
- Tankning af diesel skal ske fra en plads med fast og tæt bund eller på et underlag hvorfra der er afløb til olie/benzinudskiller og med god afstand til afløb til dræn.
- Kemikalier skal opbevares miljømæssigt forsvarligt, det vil sige, på et fast og tæt underlag, f.eks. i et rum med opkant uden afløb i nærheden, eller således at indholdet af den største dunk kan tilbageholdes og opsamles.
- Ejendommen skal foretage en effektiv fluebekæmpelse, der som et minimum er i overensstemmelse med de seneste retningslinjer om fluebekæmpelse på og omkring gårde med husdyr, fra Institut for Agroøkologi, Århus Universitet.

- Hele ejendommen og dens omgivelser skal holdes i en renlig og ryddelig stand og opbevaring af foder skal ske på en sådan måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter m.v.).

## **4.9 Driftsforstyrrelser og uheld**

### **Ansøgers oplysninger**

#### Beskrivelse af risici og gener

- Gylletank kan springe læk, hvilket udgør en risiko for forurening af det omkringliggende miljø samt vandløb.

#### Beskrivelse af risikominimering

- Gylletank kontrolleres jævnligt og får desuden 10 års beholderkontrol.

#### Beskrivelse af egenkontrol

Forslag til egenkontrol. Følgende punkter er anført til egenkontrollen på husdyrbruget.

- Dyrslægerrapporter gemmes i 5 år.
- Registrering af udbringning af husdyrgødning mv. på grundlag af lovgivning om planteproduktion gemmes i 5 år.

### **Kommunens vurdering**

Vi betragter uheld i en beredskabsplan som miljømæssige uheld, som kan være brand, strømsvigt, udslip af gylle eller olie/kemikalier til afløb og lignende. En beredskabsplan kan være med til at sikre, at eventuelle ansatte og beredskabet hurtigt kan inddæmme og afhjælpe uheldet. Disse er beskrevet i ansøgningens vedlagte beredskabsplan, men er uden kort. Vi vurderer, at der skal være et kortbilag til planen og den skal ophænges et centralt sted på ejendommen, så den er let tilgængelig i tilfælde af uheld. Det kan være i form af kort over placering af trykflasker, brandslukningsudstyr, nødstop, kemikalier, hovedstrømsafbryder og kort over udendørs afløb. Det kan også være instruktioner over hvem, der skal kontaktes i forskellige situationer. Da der ikke i den tidligere miljøtilladelse har været vilkår herom, så vurderer vi, at beredskabsplanen med tilhørende kort skal foreligge i forbindelse med, at den nye stald bliver etableret og senest en måned efter den er opført.

- Ejendommen skal have udarbejdet en beredskabsplan i forbindelse med at miljøtilladelsen tages i brug. Beredskabsplanen skal sendes til Næstved Kommune senest 1 måned efter den nye kostald er bygget. Beredskabsplanen skal hele tiden holdes ajour, mindst 1 gang årligt og være nemt tilgængelig. Alle medarbejdere skal være bekendt med planen og den skal opsættes et centralt sted på ejendommen. Hvis der er udenlandske medarbejdere på ejendommen, skal beredskabsplanen også forefindes på deres sprog eller i form af skitser og billeder. Beredskabsplanen skal som et minimum indeholde:
  - a. oplysninger om procedurer, der beskriver relevante tiltag med henblik på at stoppe uheldet og begrænse udbredelsen,
  - b. oplysninger om hvilke personer og myndigheder, der skal alarmeres og hvordan
  - c. kortbilag over bedriften med angivelse af miljøfarlige stoffer, hovedafbryder, skum-/pulverslukker, afløbs- og drænsystemer, vandløb m.m.
  - d. en opgørelse over materiel, der kan anvendes i forbindelse med afhjælpning, inddæmning og opsamling af spild/lækage, der kan medføre konsekvenser for det eksterne miljø.



## **4.10 Egenkontrol**

### **Kommunens vurdering**

I forbindelse med miljøtilsyn kan der blive behov for dokumentation for, at vilkårene bliver overholdt. Derfor stiller vi vilkår til, at dokumentation skal kunne forevises i forbindelse med tilsyn, ud over den dokumentation, der er krav om i forvejen. Produktionen skal ske som i vilkår 1, hvor det vil være de dyrevelfærdsmæssige krav, som gælder i forhold til antallet af dyr i de forskellige stalde. Der vil derfor ikke være vilkår om et maksimalt antal dyr på ejendommen. Det betyder konkret, at der skal kunne forevises dokumentation for rotte- og fluebekæmpelse, produktionens omfang, vand- og energiforbrug, samt dokumentation for bortskaffelse af døde dyr. Det kan også være relevant at se dokumentation for afhentning af affald og farligt affald i form af aftaler eller fakturaer. Det vil dog til enhver tid være krav om, at affald skal kunne dokumenteres bortskaffet korrekt og tilsyn hermed vil være efter reglerne om Styrket Affaldstilsyn, som bliver foretaget samtidig med kommunens Basis miljøtilsyn. Beredskabsplanen skal gennemgås og opdateres mindst en gang årligt. I år hvor der ikke er sket ændringer, skal datoen for gennemgang af planen noteres.

### **Vilkår**

Følgende materiale skal som et minimum til enhver tid kunne forevises tilsynsmyndigheden:

- A. Faktura eller opgørelse for destruktion af døde dyr.
- B. Kvitteringer og dokumentation for bortskaffet affald og farligt affald.
- C. Årlig registrering af el-, dieselolie og vandforbrug.
- D. Dokumentation for flue- og rottebekæmpelse.
- E. Opdateret beredskabsplan, mindst en gang årligt.

## **5. Samlet vurdering**

### **Kommunens vurdering**

Det er Næstved Kommunes vurdering, at husdyrbruget ved overholdelse af de stillede vilkår kan udvides og drives uden at være til væsentlig gene for miljøet. Miljøet skal i denne sammenhæng forstås som omgivelserne i bred forstand, herunder befolkning, flora og fauna, vandmiljø, landskab og kulturhistorie.

I tilfælde af permanent ophør af husdyrbruget vurderer vi, at faciliteterne skal rengøres, beholdere tømmes og efterlades, så der ikke opstår risiko for forurening. Brug af gyllebeholderen skal fortsat kontrolleres efter reglerne for beholderkontrol, hvis ejer ønsker at anvende den til opbevaring af flydende husdyrgødning. Hvis møddingplads, opsamlingsbeholder, gyllebeholder og staldfaciliteterne ikke skal anvendes, så skal de rengøres og tømmes, så de ikke fremstår som aktive anlæg med formål til dyrehold eller opbevaring af gødning. Det gælder også for bortskaffelse af affald, herunder farligt affald, samt tømning af olietanke fra husdyrbruget.