

Adresseoplysninger udfyldes ved afsendelse.

## **Team Klima, Miljø og Affald**

Center for Teknik og Miljø  
Rådmandshaven 20  
4700 Næstved

Telefon +4555886202

naestved@naestved.dk

Dato  
**19. marts 2025**

Sagsnr.  
**25-008380**

Sagsbehandler  
**Gregers Kiehn**

### **Afgørelse om at der ikke skal foretages yderligere miljøvurdering af (udarbejdes miljøkonsekvensrapport til) jordvaskeanlæg på Industrivej 16 på Ydernæs i Næstved.**

Næstved Kommune har modtaget ansøgning fra Dansk Miljø og Genbrug ApS om miljøgodkendelse til etablering og drift af et materialevaskeanlæg for vådsortering af ren jord på adressen Industrivej 16, 4700 Næstved.

Projektet er omfattet af listepunkt K206 i Godkendelsesbekendtgørelsen bilag 2: "Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsofhugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding."

Næstved Kommune har vurderet konsekvenserne af det ansøgte efter screeningsreglerne i miljøvurderingslovens § 21, stk. 1 (lovbekendtgørelse nr. 4 af 03/01/2023). Vores konklusion er, at etablering af projektet ikke vil have væsentlig indvirkning på miljøet. Derfor skal der ikke udarbejdes en miljøkonsekvens-rapport (tidligere benævnt VVM-redegørelse). Afgørelsen skal udnyttes inden for 3 år fra dags dato for at være gyldig.

#### **Nærmere redegørelse**

Dansk Miljø og Genbrug ApS ønsker at etablere et anlæg der er designet til at vaske materialer ud af egnet, ren jord. Vaskeanlægget kan vaske både sand og stenmaterialer ud af jorden. Genbrugsmaterialerne bliver f.eks. genbrugssand 0-2 mm og 2-4 mm samt genbrugssten 4-8 mm, 8-16 mm og 16-32 mm samt >32 mm.

De udsorterede materialer i form af sten, grus og sand kan alt efter deres geotekniske sammensætning anvendes til forskellige bygge- og anlægsprojekter som erstatning for nye råmaterialer fra grusgrave.

Projektet kræver screening, da det er omfattet af punkt 11b på bilag 2 om miljøvurdering af planer, programmer og af konkrete projekter.

Ansøger har anvendt ansøgningsskema svarende til bilag 1 i miljøvurderingsbekendtgørelsen, bekendtgørelse nr. 1608 af 09/12/2024, som del af ansøgningsmaterialet. Kommunen har vurderet, at det konkrete projekt ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt herunder at: anlægget ikke vil påvirke anden lokal natur eller de lokale vandforekomster væsentligt.

Etableringen af anlægget er godkendelsespligtigt iht. Miljøbeskyttelseslovens regler.



Projekttegning fra ansøgningen

## Projektets baggrund

### Projektets placering, karakteristika og potentielle indvirkning på miljøet

#### *Placering*

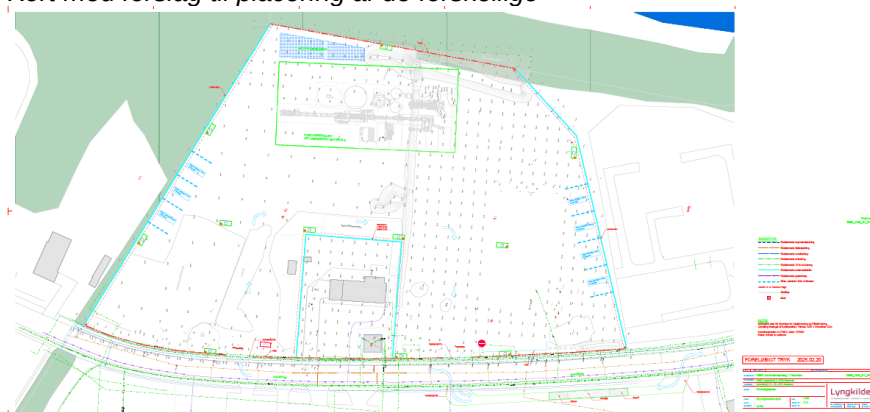
Anlægget skal placeres på adresserne Industrivej 16 og 20, 4700 Næstved. Der er tale om 2 tidligere matr.nr. 1h og 1p, Ydernæs, Næstved Jorder. Næstved Kommune har godkendt matrikulære sammenlægningssag, der betyder, at ejendommen matr.nr. 1p inddrages under ejendommen matr.nr. 1h.

Ejendommen er beliggende i byzone i kommuneplan-område "1.3 E4.1.1-Industrivej på Ydernæs", der er udlagt til erhvervsområde for tung industri.



*Kort over projektafgrænsning samt placering af det ønskede anlæg*  
*Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000*

*Kort med forslag til placering af de forskellige*



#### **Karakteristika**

Anlægget er ca. 15,6 meter højt Den højeste del af anlægget er en vandbeholder. Projektets samlede grundareal: ca. 20.500 m<sup>2</sup>  
 Sorteringsanlægget omfatter et samlet delareal på ca. 2.800 m<sup>2</sup>  
 Der foretages befæstelse af hele arealet på ca. 20.500 m<sup>2</sup>, i alt incl. anlæg. Befæstelsen sker med betonbelægningssten, Coloc med tætte fuger.  
 Anlæggets maksimale kapacitet andrager ca. 150 tons/h.  
 Det forventes, at der vil modtages op til 1000 tons jord pr. dag.  
 Der modtages ikke andet affald end ren jord (klasse 0/1 jf. Sjællandsvejledningen).



Den samlede oplagskapacitet vil andrage i størrelsesordenen 14.000-15.000 m<sup>3</sup> ~ ca. 25.000 t jord til sortering. Det gennemsnitlige oplag vil dog være begrænset til maksimalt ca. 12.500 t jord ~ ca. 2 ugers produktion.

Den samlede oplagskapacitet af udsorterede materialer vil andrage ca. 15.000 m<sup>3</sup>. Det gennemsnitlige oplag forventes dog at blive mindre, idet hele formålet med anlæggets drift er at udsortere sand-, grus- og stenmaterialer, som kan afsættes til forskellige genanvendelsesformål.

Vask i anlægget sker med overfladevand, opsamlet fra pladsen.

Vandforbruget på anlægget andrager 30-40 m<sup>3</sup> pr. arbejdsdag. Volumen af anlæggets vandreservoir andrager i alt ca. 860 m<sup>3</sup> svarende til 3-4 ugers drift. Beregningsmæssigt kan der årligt forventes opsamlet ca. 10.000 m<sup>3</sup> regnvand.

#### *Driftstid*

Anlæggets normale driftstid vil være hverdage mandag-fredag kl. 07-18. Anlægget vil være lukket for modtagelse af jord udenfor de nævnte tidsrum, på lørdage og på søn-/helligdage.

#### *Støjforhold*

Driften af anlægget forventes at kunne overholde Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser. For at sikre at støjgrænserne er overholdt vil hele pladsen blive afskærmet med betonelementer i henhold til støjberegningerne foretaget af Rambøll. Notat "*Miljøcenter Næstved, beregning af ekstern støj*"

Trafikken til anlægget forventes at udgøre op til 30 lastbiler pr. dag og vurderes ikke som en væsentlig ændring i erhvervsområdet, og indenfor det som kan accepteres også under hensyn til den akkumulerede effekt, set i forhold til de aktiviteter der er i området i forvejen.

#### *Spildevand*

Der genereres ikke spildevand fra anlægget.

Beregningsmæssigt kan der årligt forventes opsamlet ca. 10.000 m<sup>3</sup> regnvand fra de befæstede arealer – hele pladsen.

Regnvandet benyttes i jordvaskeanlægget. Vandforbruget på anlægget andrager 30-40 m<sup>3</sup> pr. arbejdsdag. Volumen af anlæggets vandreservoir andrager i alt ca. 860 m<sup>3</sup> svarende til 3-4 ugers drift.

#### *Etableringsfase*

Anlægget forventes etableret i perioden marts til juni 2025.

Under etableringsfasen vil der kunne opstå gener i form af støv og støj. Næstved Kommunes regulativ på området for Bygge- anlægs- og



nedrivningsaktiviteter sikres overholdt, og støjende anlægsaktiviteter vil kun forekomme i dagtimerne fra kl. 07.00 til 18.00 på hverdage og fra kl. 07.00 til kl. 14.00 på lørdage.

#### *Vurdering af driften af jordvaskeanlægget*

Næstved Kommune vurderer at driften af Dansk Miljø og Genbrug ApS jordvaskeanlæg, på Industrivej 16, Ydernæs, 4700 Næstved, kan foregå uden miljøpåvirkning af omgivelserne. De gener, der kan forventes ved projektet, vil hovedsageligt være i forbindelse med anlægsfasen. Generne ifm. anlægsfasen vurderes dog i meget stor grad til at kunne reguleres efter bestemmelserne i Næstved Kommunes regulativ for bygge-, anlægs- og nedrivningsaktiviteter – samt til ikke at være uacceptable. Omkring etableringen af selve jordvaskeanlægget, vurderes erhvervsområdet at have tilstrækkelige tilkørselsforhold og god rummelighed.

Ovenstående vurderinger er under forudsætning af, at:

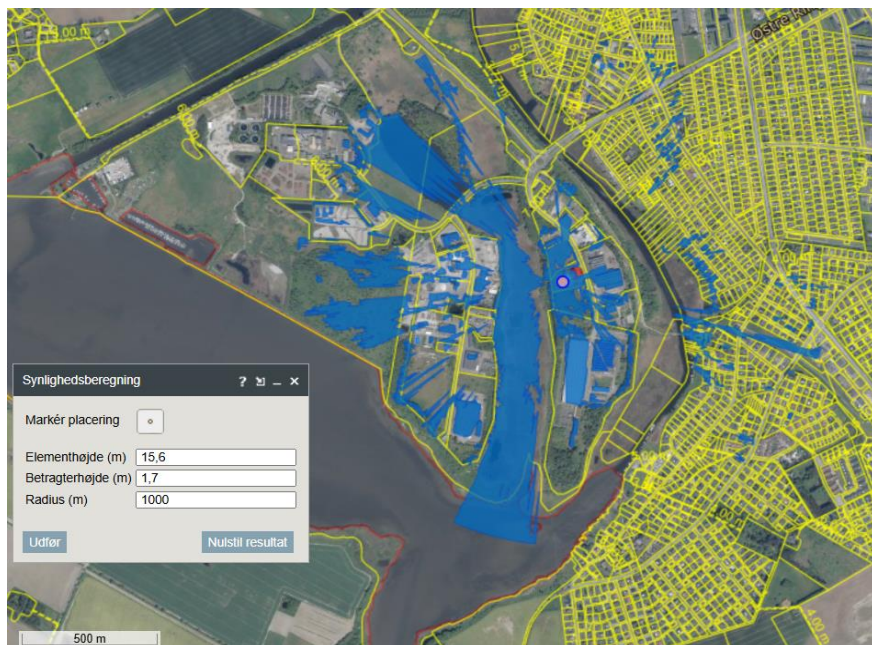
- Der etableres den støjafskærmning som det forudsættes i støjberegningerne foretaget af Rambøll.
- Etableringen af anlægget – samt gravearbejdet foregår efter retningslinjerne i Næstved Kommunes Regulativ for støjende, støvende Bygge- anlægs- og nedrivnings aktiviteter. Støjende bygge og anlægsarbejder udenfor normal arbejdstid, skal anmeldes til Næstved Kommune, som vurderer, om der er grundlag for dispensation til at arbejde udenfor normal arbejdstid. Begrundelsen for, om der kan meddeles dispensation, vurderes f.eks. ud fra hensynet til de trafikale forhold i området, de byggetekniske forhold eller de miljømæssige forhold i området.

#### *Landskab, arealanvendelse, fortidsminder mm*

Selve jordvaskeanlægget med de synlige dele etableres i et område, der er udlagt som erhvervsområde til erhverv/tung industri og taget i brug som sådan – ved kommuneplan og tinglyst deklaration (fra 1964).

Anlægget vil med sin højde på indtil 15,6 meter overholde bestemmelserne i deklarationen/kommuneplanen, og vil kun i ringe grad kunne ses for boligområderne i Appenæs m.v.

Anlægget placeres inden for kystnærhedszonen. Det vurderes ikke, at projektet vil have en væsentlig indvirkning på oplevelsen af kystlandskabet.



Potentiel synlighed af akkumuleringsstank på 15,6 m

#### Beskyttede naturtyper mm

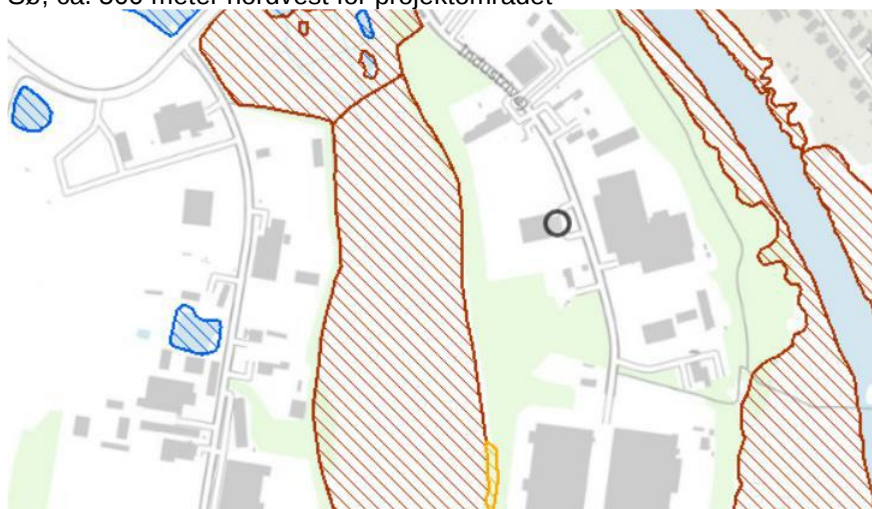
Nærmest beliggende arealer med beskyttet natur i henhold til naturbeskyttelseslovens §3:

Mosearealer, ca. 70 meter vest for projektområdet

Mosearealer, ca. 300 meter øst for projektområdet

Vandhul, ca. 350 meter vest for projektområdet

Sø, ca. 500 meter nordvest for projektområdet



Det nærmeste fredede område er arealfredning "Kobberbækken" (Reg.nr. 04054.00) knapt 400 m øst for ejendommen.



Det vurderes ikke at placeringen af jordvaskeanlægget vil have væsentlig indvirkning på de beskyttede naturtyper i området.

#### *Beskyttede dyr og planter*

Nogle dyr og planter er beskyttet af habitatbekendtgørelsen - de såkaldte bilag IV-arter. Du kan se de danske dyr og planter i habitatbekendtgørelsens bilag 7. Vi kan ikke give en afgørelse om ikke pligt til udarbejdelse af miljøkonsekvens-rapport, hvis projektet kan påvirke bilag-IV-arter negativt. I hele kommunen kan der være Spidssnudet frø, Springfrø og Stor vandsalamander. De er knyttet til vandmiljøet. Der etableres ikke anlæg i vådområder.

Ud over de ovenfor anførte dyrearter som kan findes i hele kommunen, er der ikke registret Bilag-IV-arter i området.

Det vurderes ikke at placeringen af jordvaskeanlægget vil have væsentlig indvirkning på de beskyttede dyre og plantearter i området.

#### *Natura 2000-område*

Nærmeste Natura 2000 Habitat- og fuglebeskyttelsesområde, RAMSAR er "Karrebæk, Dybsø og Avnø Fjorde", som ligger ca. 950 meter syd for projektområdet. I anlægsfasen vil der forekomme lidt støj ifm. transport og støbearbejde. Næstved Kommunes regulativ for bygge og anlægsarbejder kan overholdes i anlægsfasen. Hvis anlægsarbejdet trækker ud over almindelig arbejdstid, vurderes det ikke at medføre væsentlige gener. Der vil være byggepladsbelysning under anlægsperioden og pladsbelysning i driftsfasen.

Samlet set vurderes det at Nature 2000-området ikke vil blive påvirket væsentligt.

#### *Affald*

Der genereres ikke farligt affald i driftsfasen.

I anlægsfasen vil der kun blive produceret mindre mængder affald.

Spildevand fra skurvogne vil blive afledt til offentlig kloak.

Affald vil blive anmeldt, sorteret, opbevaret og bortskaffet i overensstemmelse med Næstved Kommunes regulativ for erhvervsaffald. Jord i anlægsfasen oplagres kun midlertidig på anlægsområdet, hvorfor det ikke betragtes som deponi.

#### *Øvrige forhold*

Øvrige potentielle forhold, der skal screenes for jf. lovbekendtgørelse nr. 4 af 03/01/2023, vurderes ikke relevante for det konkrete jordrenseanlæg.



Kommunen har fortaget "GIS-screening" for at tjekke for eventuelle konflikter med arealudpegninger, forbud, fredninger mm.

Der er en opmærksomhedzone i forbindelse med højtspændingskablerne vest for arealerne hvor anlægget skal etableres. Bygherre har afklaret forholdet omkring respektafstanden til højtspændingskablerne med Energinet Danmark, som ikke har bemærkninger til projektet.

### **Anbefalinger, kommentar, tilpasninger og nødvendige tilladelser**

Kommunen gør opmærksom på, at denne screening ikke tilsidesætter andre love, som forventes overholdt eller tilladelser, der skal indhentes.

#### **Lovgrundlag**

Her er en oversigt over de regler, som vi har nævnt i brevet:

Afgørelsen om, at der ikke er krav om miljøvurdering er truffet efter screeningsreglerne i miljøvurderingslovens § 21, stk. 1 – dens gyldighed efter § 39.

Ansøger har anvendt screeningsskema svarende til miljøvurderingsbekendtgørelsens bilag 1.

Artsbeskyttelsen er reguleret af habitatbekendtgørelsens §§ 7 og 10.

Natura 2000 er reguleret af habitatbekendtgørelsens §§ 6 og 7.

Miljøgodkendelse efter Miljøbeskyttelseslovens regler for affaldsbehandlingsanlæg er beskrevet i Godkendelsesbekendtgørelsens bilag 2 listepunkt K206.

Forhold til ændringer omkring vandløb er beskrevet i vandløbsloven.

Anvendelse inden for bygge- og beskyttelseslinjer omkring søer og fortidsminder er reguleret i naturbeskyttelseslovens §16 og §18

Anvendelse nær beskyttede naturtyper er reguleret i naturbeskyttelseslovens §3.

Planforholdene for erhvervsområdet på Ydernæs er beskrevet i Kommuneplanen samt i tinglyst deklaration (fra 1964).

Du kan finde lovene på [www.retsinformation.dk](http://www.retsinformation.dk)

### **Klagevejledning og annoncering**

Enhver med retlig interesse kan klage over denne afgørelse til Miljø- og fødevareklagenævnet angående retlige forhold jf. miljøvurderingslovens § 49. Et retlig forhold kan for eksempel være, om kommunen har brugt de rigtige bestemmelser og udført vurderinger rigtigt. Klagen skal sendes gennem klageportalen i Nævnenes Hus, [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk). Miljø- og Fødevareklagenævnet skal have modtaget klagen senest 4 uger fra annonceringen på hjemmesiden – altså den 16. april 2025. Det er en betingelse for nævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 900 kr. (privatpersoner). Nævnet sender en opkrævning til



NÆSTVED

klageren, efter klagen er registreret. Se mere om klageproceduren på [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk)

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan bestemme, at denne afgørelse ikke må udnyttes før klagenævnets afgørelse jf. miljøvurderingslovens §53. Hvis kommunens afgørelse skal behandles af en domstol, skal sagen rejses senest 6 måneder efter offentliggørelsen.

Med venlig hilsen

Gregers Kiehn  
Specialkonsulent, M.IDA

**Kopi sendt til:**

Danmarks Naturfredningsforening, [naestved@dn.dk](mailto:naestved@dn.dk)  
Friluftsrådet, Kreds Sydvestsjælland [sydvest@friluftsradet.dk](mailto:sydvest@friluftsradet.dk)  
Friluftsrådet, [fr@friluftsradet.dk](mailto:fr@friluftsradet.dk)  
Næstved Museum, [naestved@museerne.dk](mailto:naestved@museerne.dk)  
Museum Sydøstdanmark, [museerne@museerne.dk](mailto:museerne@museerne.dk)  
Danmarks Sportsfiskerforbund [post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk)  
Danmarks Sportsfiskerforbund Næstved  
[sydsjaelland@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:sydsjaelland@sportsfiskerforbundet.dk)