

# Tingbogsattest



Udskrevet: 01.07.2026 10:57:06

---

**Ejendom:**

Adresse: Næstvedvej 50G  
4684 Holmegaard

BFE-nummer: 2553721

Dato: 11.11.1111  
Landsejerlav: Kalkerup By, Fensmark  
Matrikelnummer: 0028f  
Areal: 796 m<sup>2</sup>  
Heraf vej: 0 m<sup>2</sup>

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

---

## Adkomster

---

**Dokument:**

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 22.05.2024-1015709531

---

**Adkomsthavere:**

Navn: Næstved kommune  
Cvr-nr.: 29189625  
Ejerandel: 1 / 1

---

**Købesum:**

Kontant købesum: 500.000 DKK  
Købesum i alt: 500.000 DKK

---

**Dato for overtagelse:**

01.06.2024

---

## Servitutter

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 06.08.1937-925801-28  
Prioritet: 1

Dokumenttype: Servitut  
Akt nr: 28\_I-N\_146

---

**Bebyggelse:**  
Byggelinie

---

**Andet:**  
Andet

---

**Tillægstekst:**  
Tillægstekst  
Dok om byggelinier mv

---

**Dokument:**  
Dato/løbenummer: 13.01.1968-925802-28  
Prioritet: 2  
Dokumenttype: Servitut  
Akt nr: 28\_I-N\_146

---

**Færdsel:**  
Adgangsforhold

---

**Andet:**  
Andet

---

**Tillægstekst:**  
Tillægstekst  
Dok om adgangs begrænsning mv

---

**Dokument:**  
Dato/løbenummer: 03.04.1979-10509-28  
Prioritet: 3  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**  
Antal: 26

Akt nr: 28\_I-N\_146

-----  
**Ledninger:**

Forsyning / afløb

-----  
**Andet:**

Andet

-----  
**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

---

## Øvrige oplysninger

-----  
**Ejendomsvurdering:**

Ejendomsværdi: 127.400 DKK

Grundværdi: 127.400 DKK

Vurderingsdato: 01.10.2020

Kommunekode: 0370

Ejendomsnummer (BBR-nr.): 007531

-----  
**Indskannet akt:**

Akt nr: 28\_M-N\_188