

Deklaration om ret til videresalg

I forbindelse med udbud af delområde IV i lokalplan 080 for et område til center- og erhvervsformål ved Køgevej, Næstved beliggende på dele af matr.nr. 6a, 6d, 5c og 5f Øverup By, Herlufsholm fastsætter undertegnede ejer for undertegnede og fremtidige ejere af ejendommen, herunder ejendomme udstykket fra ejendommen ("Ejendommen") følgende:

Pkt. 1.

Den til enhver tid værende ejer af Ejendommen er berettiget til at videresælge Ejendommen, eller del heraf, når den fulde købesum og tilslutningsbidrag er betalt til Næstved Kommune, jf. købsaftale af xx dato og når der foreligger endelig, upåankelig, byggeretsgivende lokalplan for delområde IV.

Pkt. 2.

Næstved Kommune er påtaleberettiget efter deklARATIONEN.

Denne deklARATION kan aflyses, når den fulde købesum og tilslutningsbidrag er betalt til Næstved Kommune og der er vedtaget endelig, upåankelig, byggeretsgivende lokalplan for Ejendommen.

DeklARATIONEN begæres tinglyst på Ejendommen med prioritet forud for al pantegæld.