

Beskrivelse af nuværende serviceniveau

Politikområde: Ejendomme

	Budget 2024 (1.000 kr)
Samlet udgift i 2024 ved nuværende serviceniveau <i>Der er ikke regnskabstal for 2022. Politikområdet har ikke regnskabstal, da området er sammenlagt og omorganiseret pr. 1.1.2023</i>	125.197
Udlejning af arealer (Jord) Udlejning af arealer. Hvis anvendelse endnu ikke er bestemt eller som er erhvervet til fremtidig udvikling. Der er udgifter til drift og pleje af ubebyggede arealer, bekæmpelse af bjørneklo på kommunale arealer, bygningsvedligeholdelse, skatter og renovation samt indtægter i form af forpagtningsafgifter, koloni- og nærhaveafgifter samt arealleje og antenneleje.	-16
Udlejning af ejendomme Beboelsesejendomme Administration af alle beboelsesejendommene og deres lejerforhold forvaltes og udføres af NK Bolig. Det finansieres af et administrationsbidrag der udgør et årligt beløb af 3.200 kr. pr. lejemål pr. år. Øvrige ejendomme Udlejning, drift og vedligeholdelse af kommunens ejendomme hører til under politikområdet. Der er udgifter til drift og bygningsvedligeholdelse, skatter og renovation samt indtægter i form af husleje.	-18.657
Team Ejendomsdrift Team Ejendomsdrift er en driftsenhed, og har drifts- og serviceansvaret for hele Næstved Kommunes bygningsmasse og derfor et bredt samarbejde såvel internt som eksternt. • Drift og vedligeholdelse af Næstved Kommunes bygningsmasse fordelt på ca. 500.000 bygningskvadratmeter. • Ejendomsservice for Næstved Kommunes 9 centre(fagområder) som er daglige brugere i Næstved Kommunes bygningsmasse. • Ejendomsservice til Næstved Kommunes borgere, fritidsbrugere og foreninger som bor eller opholder sig i eller omkring Næstved Kommunes ejendomme. Der er 84 ansatte i Team Ejendomsdrift. • 1 – Teamleder • 8 - Teknisk Serviceledere • 84 - Teknisk servicemedarbejdere	31.369
Ejendomme – Drift	112.501

	Budget 2024 (1.000 kr)
Drift og vedligeholdelse af alle kommunens bygninger. Herunder akut vedligeholdelse af bygninger og tekniske anlæg, udgifter til el, vand, varme samt drift og vedligeholdelse af udearealer og legepladser i forbindelse med bygningen.	