

Fra: [Kenn Sterndorff](#)
Til: [Asta Møller Thorgersen](#)
Cc: [Rikke Welan Kamper](#)
Emne: VS: VVM-screening - Vi har brug for yderligere oplysninger
Dato: 25. juni 2026 13:24:11
Vedhæftede filer: [image005.png](#)
[image006.png](#)
[BM Fuglebiera - Fremtidig strømningsveje og bluespots.pdf](#)
[260609 SVKs Regional Regnrækkeværktøj v2023_5 år med klimafaktor 1.24.xlsm](#)

Hej Asta.

Se vores bemærkninger herunder med **rødt**.

Lad mig høre om i har yderligere bemærkninger eller spørgsmål for afklaring.

/Kenn

Med venlig hilsen / Best Regards

Kenn Sterndorff

Projekteringsleder

+45 48880563
kes@selmerbyg.dk
selmerbyg.dk



Fra: Frederik Elkjær <fre@ingenior-ne.dk>
Sendt: 24. juni 2026 15:48
Til: Kenn Sterndorff <kes@selmerbyg.dk>
Cc: Tjalfe Helgesen <the@ingenior-ne.dk>
Emne: SV: VVM-screening - Vi har brug for yderligere oplysninger

Hej Kenn

Vedhæftet denne mail er ScalgoLIVE eftervisning af fremtidige strømningsveje og bluespots for området.

Har tilføjet mine kommentar med **rød** i nedenstående mail. Tænker at de resterende spørgsmål besvares af Lisbeth fra forsyningen.

Med venlig hilsen

Frederik Elkjær

Anlægsingeniør

Mobil: [+45 22 31 58 69](tel:+4522315869)
Mail: fre@ingenior-ne.dk

Tlf.: [+45 75 18 01 11](tel:+4575180111)

Web: www.ingenior-ne.dk

ESBJERG - Jernbanegade 1, 6700 Esbjerg
KOLDING - Skovvangen 33 M, 6000 Kolding
ODENSE - Sivlandvænget 29, 5260 Odense
AARHUS - Elkjærvej 37, 8230 Åbyhøj
KØBENHAVN - Fruebjergvej 3, 2100 København Ø



Fra: Kenn Sterndorff <kes@selmerbyg.dk>

Sendt: 24. juni 2026 10:47

Til: Tjalfe Helgesen <the@ingenior-ne.dk>

Cc: Frederik Elkjær <fre@ingenior-ne.dk>

Emne: VS: VVM-screening - Vi har brug for yderligere oplysninger

Hej Tjalfe.

Jeg har modtaget nedenstående spørgsmål til indsendte VVM-skema.

Vil i kommentere med jeres bemærkninger herunder?

Pft.

/Kenn

Med venlig hilsen / Best Regards

Kenn Sterndorff

Projekteringsleder

+45 48880563

kes@selmerbyg.dk

selmerbyg.dk

Selmer
BYG

Fra: Rikke Welan Kamper <rikwka@naestved.dk>

Sendt: 24. juni 2026 10:30

Til: Kenn Sterndorff <kes@selmerbyg.dk>

Cc: Asta Møller Thorgersen <astmth@naestved.dk>

Emne: VVM-screening - Vi har brug for yderligere oplysninger

Hej Kenn

Jeg er tovholder på VVM-screeningen for boligområdet i Fuglebjerg, lokalplan 024.

Fremsendte materiale har været i intern høring til i går d. 23. juni 2026. Før vi kan træffe en endelige afgørelse, har vi brug for yderligere oplysninger jf. nedenstående.

Har du spørgsmål til nedenstående kan du tage dem direkte med min kollega Asta fra spildevandsgruppen, Asta er cc denne mail. Hvis du ikke kan træffe Asta, kan du kontakte eller spildevandsgruppen på: spildevand@naestved.dk eller tlf. 5588 6160.

I har i skema 1, punkt 4 oplyst:

Der vil blive tilkørt sand og stabilgrus og lignende til opbygning af hhv. sandpuder til boliger, samt opbygning af boligveje, som udlægges på det afgravede afrømningslag til det foreslåede OSBL. Mængder er pt. ukendte.

Vand til drift af byggeplads og mandskabsvognens sanitære forhold.

Der vil forekomme affald i form af byggematerialer, disse vil forsøgt genanvendt i andre projekter, men der må forventes at der vil være spild af nogle materialer (træ, plast, tegl m.m.)

Der vil som udgangspunkt ikke produceres overskudsjord i forbindelse med projektet. Ved behov for håndtering af overskudsjord vil dette blive anmeldt og bortskaffet jf. Jordflytningsbekendtgørelsen. Så stor en del af jorden som muligt, vil blive genindbygget i projektet bl.a. som Støjvold og terrænujævning, såfremt det kan lade sig gøre.

Der vil være behov for tilslutning til offentlig kloak af mandskabsvognens sanitære forhold.

Regnvand vil blive håndteret på overflader og ved naturlig afstrømning til forsynings kloakanlæg. Da der er udelukkende tale om overfladevand, der ellers ville håndteres på arealet på samme vis, er der ikke behov for at ændre dette i anlægsperioden.

Anlægsperioden forventes at være i perioden 07/26 - 11/27.

Bemærkninger og spørgsmål fra vores vandløb og spildevandsgruppe:

- I oplyser at regnvand under anlægsperioden ledes til kloak. I skal være opmærksomme på, om det betyder at regnvand ledes til den separate regnvandsledning, da det betyder at vandet ledes til vandløb og til målsatte vandområder.
- Anlægsperioden er lang (ca. 1,5 år), og afhængigt af materialebrug, skal der laves afværgeforanstaltninger, så der ikke ledes forurenede vand til §3-sø eller forsynings kloak.
- Derudover skal de have en midlertidig tilslutningstilladelse for spildevand og regnvand til eksisterende fællesledning. Er forsyningen orienteret om det? – **Forsyningen er orienteret herom, og midlertidig tilladelse søges inden anlægsperioden.**

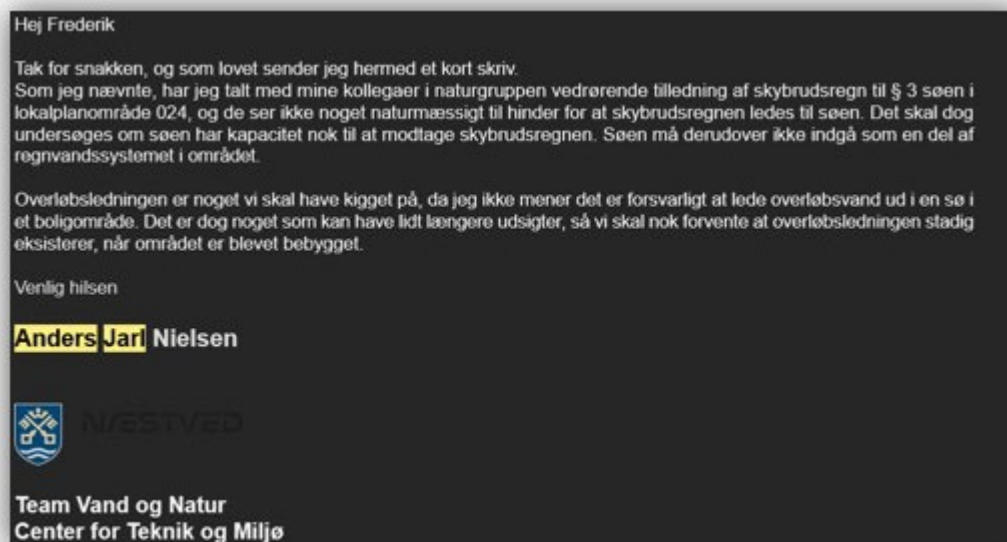
I har i skema 1, punkt 5 oplyst:

Ikke relevant, da boliger eller bassin ikke har en driftsfase, udover oprensning af klimabassinet, for at kunne sikre at det kapacitetsmæssigt kan overholde serviceniveauet. Bassinet vil blive driftet af forsyningsselskabet, og sikre at det kan håndtere klimaregnhændelser. (klimabassinet er forsynings bassin)

Bemærkninger og spørgsmål fra vores vandløb og spildevandsgruppe:

- Er der viden om forsynings bassin er stort nok eller skal det udvides inden der kan tilledes vand fra området? – **Bassinet har tilstrækkelig kapacitet til at kunne servicere vores område.**
- Har forsyningen en tidssvarende udledningstilladelse eller skal den udarbejdes inden der kan ledes vand fra bassinerne? – **Der er 1/6-26 sendt ansøgning om tilladelse til udledning af regnvand for kloakopland VBN til Hulebækken til Anders Jarl Nielsen**

- I regulativet for det rørlagte vandløb er det vist, at der maksimalt må tilledes 0,7 L/s/red. ha. Jeg kan ikke finde anslåede red. Ha., så det skal vi bruge, inden vi kan vurdere denne del. – I vedhæftede regneark fremgår beregningsforudsætningerne de 1,68 l/s på bassintegningen til de tilladte 0,7L/s/red. Ha.
- Der skal også indsendes en fremtidig afstrømningsplan, der tager højde for terrænregulering og bygninger.
De nuværende tegninger viser kun eksisterende situation, hvor der er boliger der berøres direkte af overfladisk afstrømning.
Der må ikke ske bygningsskade ved en 100-årshændelse (sikkerhedsfaktor 1,3), og det kan de vise ved at analysere terræændringer for strømningsveje og "blue spots".
 - Fremtidig afstrømningsplan er vedhæftet denne mail.
- Nuværende strømningsveje leder befæstet vand til §3-sø, så der skal sikres afværgeforanstaltninger.
 - Vi har ved forhåndsmødet nævnt udfordringen ved at klimavandet fra syd ledes mod §3 søen, i den forbindelse har vi været i dialog med kommunen og modtaget følgende svar. Jeg læser svaret som at der godt må ledes skybrudsbrud vand til §3 søen, så længde kapaciteten af søen kan håndtere dette. Alle oplande fra projektområdet hvorfra der kan opstå forurening ledes ikke mod §3 søen. Selv ved en klima hændelse, så det burde kun fra det eksist. opland.



Venlig hilsen

Rikke Welan Kamper
Byplanlægger



Team Plan
Center for Teknik og Miljø

Næstved Kommune
Rådmandshaven 20
4700 Næstved

Afdeling +45 5588 5588
Direkte +45 5588 6031

Har du modtaget denne mail ved en fejl? Giv mig venligst besked og slet mailen, da den kan indeholde fortroligt materiale.