

Matr. nr. 3-at, m. fl.,
(Ejerlejlighedsnr.) Åderup under Næstved jorder.

Gade og husnr.

Anmelder:

Storstrøms amtskommune
Amtsvejinspektoratet
Amtsrådhuset
Parkvej 37
4800 Nykøbing F.
telf. (03) 85 5266, lokal 334

DEKLARATION.

I henhold til §. 34 i Ministeriet for offentlige arbejders lovbekendtgørelse nr. 585 af 20. november 1975 af lov om offentlige veje har Vejdirektoratet truffet bestemmelser om pålæg af nye byggelinier langs

hovedlandevej nr. 127, Næstved - Vordingborg.

Byggelinierne pålægges på følgende strækninger i en afstand af 25 meter fra hovedlandevejens kørebanemidte.

I vejens venstre (østlige) side:

St. 2.435 - 10.076 km.

Fra administrationsgrænsen i Østre Ringvej i Næstved til skellet mellem matr. nr. 20-a og 23-f, Vester Egesborg by, Vester Egesborg.

I vejens højre (vestlige) side:

St. 2.435 - 10.045 km.

Fra administrationsgrænsen i Øster Ringvej i Næstved til skellet mellem matr. nr. 20-a, Vester Egesborg by, Vester Egesborg og Vester Egesborg kirke.

På følgende strækninger pålægges byggelinierne i en afstand af 15 meter fra hovedlandevejens kørebanemidte.

I vejens venstre (østlige) side:

St. 10.076 - 10.450 km.

Fra skellet mellem matr. nr. 20-a og 23-f, Vester Egesborg by, Vester Egesborg, til skellet mellem matr. nr. 24-f og gadejord ved matr. nr. 29-a, ibd.

I vejens højre (vestlige) side:

St. 10.045 - 10.457 km.

Fra skellet mellem matr. nr. 20-a, Vester Egesborg by, Vester Egesborg og Vester Egesborg kirke, til skellet mellem matr.nr. 24-c og gadejord ved matr. nr. 29-a, ibd.

På følgende strækninger pålægges byggelinierne i en afstand af 20 meter fra hovedlandevejens kørebanemidte.

I vejens venstre (østlige) side:

St. 10.450 - 27.575 km.

Fra skellet mellem matr. nr. 24-f og gadejord ved matr. nr. 29-a, Vester Egesborg by, Vester Egesborg, til hovedlandevejens endepunkt i hovedlandevej nr. 115, Rønnede - Storstrømsbroen - Majbølle, ved Vordingborg.

I vejens højre (vestlige) side:

St. 10.457 - 27.575 km.

Fra skellet mellem matr. nr. 24-c og gadejord ved matr. nr. 29-a, Vester Egesborg by, Vester Egesborg, til hovedlandevejens endepunkt i hovedlandevej nr. 115, Rønnede - Storstrømsbroen - Majbølle, ved Vordingborg.

Den nærmere beliggenhed af byggelinierne på de enkelte ejendomme fremgår af vedhæftede plan i mål 1:1000.

Ifølge lovens § 34, stk. 3, må der på arealer, der ligger foran en byggelinie ikke opføres ny bebyggelse, herunder ved tilbygning eller ved genopførelse af nedbrændt eller nedreven bebyggelse, ligesom der ikke må foretages væsentlige forandringer i eksisterende bebyggelse. På sådanne arealer må heller ikke indrettes sportspladser, kirkegårde, tankanlæg, grusgrave eller andre anlæg af blivende art.

Såfremt en ny bebyggelse m.v. ikke opføres med jordlinien i fremtidig vejhøjde, må den, jfr. lovens § 34, stk. 4, ikke uden vejbestyrelsens samtykke opføres i byggelinien, men skal rykkes et stykke længere tilbage svarende til 2 gange højdeforskellen foruden den fornødne bredde til fri passage, mindst 1 meter.

Matr. nr.

(Ejerlejlighedsnr.)

Gade og husnr.

Anmelder:

Nærmere oplysning om byggelinierne beliggenhed og retsvirkning vil kunne fås ved henvendelse til Storstrøms amtskommune, Amtsvejinspektoratet, Amtsrådhuset, Parkvej 37, 4800 Nykøbing F., telf. (03) 85 5266, lokal 334, 333 og 350.

Foranstående begæres i henhold til § 37, stk. 1, i for-
annævnte lovebekendtgørelse tinglyst servitutstiftende for så
vidt angår følgende matr. nr.e., der alle berøres af bygge-
liniepålægget.

Åderup under Næstved jorder. Matr. nr.e.: 3-at, 3-au, 3-av,
3-ax, 3-ay, 3-bi, 3-bk, 3-bl, 3-bm, 3-bn, 3-bo, 3-bp, 3-cb,
3-cc, 3-cd, 3-ce, 3-cf, 3-cg, 10-a, 10-h, 10-i, 10-k, 10-l,
10-m, 10-n, 10-o, 10-p, 10-q, 11-a, 11-d, 11-e, 11-f, 11-g,
11-h, 11-i, 11-k, 11-l, 11-m, 11-n, 11-o, 11-p, 11-q, 11-r,
11-ag, 11-dq, 12-z, 12-ø, 12-ak, 12-al, 12-am, 12-an, 12-ao,
12-ap, 12-dn, 12-do, 12-dp, 12-dq, 12-dr, 12-ds, 12-dy,
12-ed, 12-ee, 12-ef, 12-eg, 12-eh, 12-ei, 12-ek, 12-el,
12-em.

Stenstrup by, Rønnebæk. Matr. nr.e.: 5-a, 5-c, 5-d, 5-e,
5-f, 5-g, 5-l, 5-m, 5-r, 5-t, 5-x, 5-ac, 6-c, 6-n, 6-p,
6-q, 11-a, 11-b, 11-f, 11-g, 11-h, 11-i, 11-k, 11-m, 11-o,
11-p, 11-s, 11-æ, 11-ø, 11-ak, 11-al, 11-am, 11-ao, 11-ap,
11-ar, 11-as, 11-au, 11-ax, 11-aø, 11-bb, 11-bf, 11-bs,
11-bt, 11-ch, 11-ci, 11-cq, 11-cr, 11-cø, 11-de, 11-df,
11-di, 11-hd, 11-he, 11-hf, 11-hg, 11-hi, 11-hl, 12-a,
12-c, 12-e., samt 11-l og 11-hk.

Borup by, Rønnede. Matr. nr.e.: 1-a, 1-b, 4-a, 4-b, 5-a, 5-d
og 5-e.

Rettestrup by, Vejlø. Matr. nr.e.: 4-a, 4-b, 4-d, 4-m, 4-q,
4-x, 5-b, 5-c, 6-b, 6-d, 13-a, 14, 15, 21-a, 21-c og 21-e,

Vester Egesborg by, Vester Egesborg. Matr. nr.e.: 6-b, 6-d, 7-a, 7-b, 8-d, 8-f, 10-b, 11-a, 11-b, 11-c, 20-a, 23-a, 23-b, 23-c, 23-e, 23-f, 24-a, 24-c, 24-f, 24-g, 24-h, 24-i, 28-a, 28-c, 28-d, 29-a, 29-b, 30a, 31-b, 34-b, 34-c, 39-a, 44, 45, 49, 50, Kirkegård og gadejord, samt 8-c, 25-a, 32-a og 28-b.

Ring by, Hammer. Matr. nr.e.: 13-b, 13-c, 13-e, 14-a, 14-e, 15-a, 21-b og 21-c.

Øbjerggård hovedgård, Hammer. Matr. nr.e.: 25 og 26.

Under henvisning til foranstående lovbekendtgørelses § 37, stk. 2, skal byggeliniebestemmelserne respekteres såvel af ejendommens ejere og brugere som panthavere og andre indehavere af rettigheder over foranstående ejendomme, uanset hvornår deres rettigheder er erhvervet.

Deklarationen kan slettes af tingbogen, når begæring herom fremsættes af vejbestyrelsen.

Påtaleberettiget er vejbestyrelsen for ovennævnte hovedlandevejsstrækning, for tiden Vejdirektoratet.

Bestemmelserne i §§ 36 og 37 i lov nr. 287 af 26. juni 1975 om kommuneplanlægning finder ikke anvendelse på nærværende deklARATION, jfr. lovens § 38.

Nykøbing F., den 8 OKT. 1982

K.I. Poulsen

K.I. Poulsen

amtsvejinspektør

INDEORT I DAGBOGEN

9-01-1/127/7

11. OKT. 82 21694

**NÆSTVED RETSKREDS
LYST**

ette ejerlav: Borup by,
Rønnebæk.

Birgit Bjerring Andersen

dfm.

Stempel kr.

Akt: Skab K nr. 101
(Udfyldes af dommerkontoret)

2/694

Matr. nr.

(Ejerlejlighedsnr.)

Gade og husnr.

Anmelder:

STORSTRØMS AMTSKommune
AMTSVEJINSPEKTORATET
PARKVEJ 37
4800 NYKØBING F.
TLF. 03-85 52 66

Påtegning på deklaration lyst den 11. oktober 1982 på matr.
nr. 3-at, m. fl., Åderup under Næstved jorder.

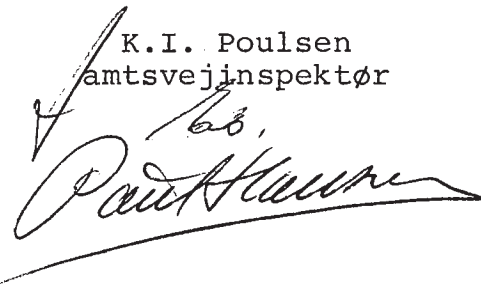
Byggelinieafstanden langs hovedlandevejens vestsider på strækningen fra skellet mellem matr. nr. 11-ax og 11-au, Stenstrup by, Rønnebæk, st. 3,946 km h.s., til skellet mellem matr. nr. 11-au og 12-c, ibd., st. 4,075 km, h.s. nedsættes til 21 meter, målt fra hovedlandevejens kørebanelmidte, svarende til facadeflugten på den bestående bebyggelse på naboejendommen, matr. nr. 11-ax, ibd.

Denne bestemmelse begæres indført i tingbogen som gældende alene for ejendommen, matr. nr. 11-au, Stenstrup by, Rønnebæk.

Vejkontoret,

Nykøbing F., den 23 SEP. 1985

K.I. Poulsen
amtsvejinspektør



INDFØRT I DAGBOGEN

~~24. SEP. 85 28909~~

~~NÆSTVED RETSKREDS~~

~~LYST~~

INDFØRT I DAGBOGEN

30. SEP. 85 29475

NÆSTVED RETSKREDS

LYST

ajp

Anni V. Nielsen

0999.