

Der skal ikke foretages miljøvurdering af etablering af fjernvarme nord for Stenskovvej i Fensmark

Næstved Kommune har den 9. maj 2025 modtaget det endelige projektforslag fra Fensmark Fjernvarme a.m.b.a. (herefter benævnt Fensmark Fjernvarme) om at udvide forsyningsområdet til boligområdet nord for Stenskovvej i Fensmark.

Ved vedtagelsen af projektforslaget overgår området fra at være forsynet med gas til at være forsynet med fjernvarme. Næstved Kommune har den 25. august 2025 godkendt projektforslaget for etablering af fjernvarme separat fra denne afgørelse.

Kommunen har screenet miljøpåvirkning af projektet, og kommer frem til følgende afgørelse.

Afgørelse

Næstved Kommune har overordnet vurderet konsekvenserne af det ansøgte efter screeningsreglerne i miljøvurderingsloven og vores konklusion er, at etablering af distributionsnet, stikledninger og midlertidigt arbejdsdepot ikke giver anledning til, at der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport og foretages yderligere miljøvurdering (tidligere Vurdering af Virkning på Miljøet, VVM-redegørelse).

Beskrivelse af aktiviteten

Fensmark Fjernvarme forsyner hovedparten af Fensmark med fjernvarme. Udvidelsen af forsyningsområdet ved Fensmark Fjernvarme til boligområdet nord for Stenskovvej i Fensmark på vejene Flintevvej, Granitvej og Stenvænget (herefter kaldet D1), er således en udvidelse af det eksisterende fjernvarmenet i byen og ligger i umiddelbar tilknytning til det. Ejendommene bliver koblet til det eksisterende fjernvarmenet via nye fjernvarmerør og stikledninger. De nye fjernvarmeledninger har en længde på ca. 2.008 meter. Området ses på figur 1.

Afd. Klima, Miljø og Affald

Center for Teknik og Miljø
Rådmandshaven 20
4700 Næstved

Telefon +45 5588 6069

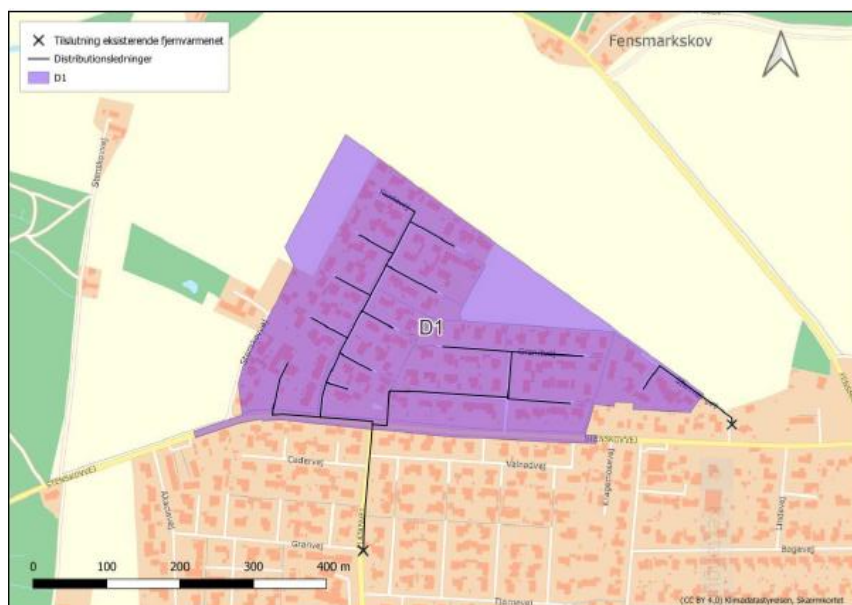
naestved@naestved.dk

Dato
27. august 2025

Sagsnr.
25-021164

Kvalitetssikrer
Julie Fabricius Lindberg
jufli@naestved.dk

Sagsbehandler
Margit Lunddahl Lund
marllu@naestved.dk



Figur 1: Område D1 med angivelse af nye ledninger og tilkobling til eksisterende fjernvarmenet.

Der etableres midlertidigt jordoplag og skurby på markareal op til Stenskovsøen på 5000 m².

Nærmere redegørelse

Projektforslaget omfatter etablering af fjernvarmeforsyning af Flintevej, Granitvej og Stenvænget i Fensmark. Udvidelsen kræver en miljøscreening, da aktiviteten er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, pkt. 3b om transport af gas, damp og varmt vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).

Kommunen har vurderet virksomhedens mulige påvirkninger af miljøet efter bilag 6 i miljøvurderingsloven. Vi har blandt andet vurderet konsekvenserne i forhold til støj, påvirkninger af naturen og vandforekomster. Næstved Kommune har desuden foretaget en GIS screening/konfliktsøgning, der også indgår i vurderingen.

Planforhold

Det aktuelle område er i kommuneplanen udlagt til boligområde og omfattet af lokalplan F 1.1, F 1.2 og F 1. Vi vurderer, at udvidelse af fjernvarmenettet er i overensstemmelse med kommunens planlægning, jf. Varmeplan 2022-2030 omhandlende fokusområde 1 *Udbredelse af fjernvarme så meget som muligt*.

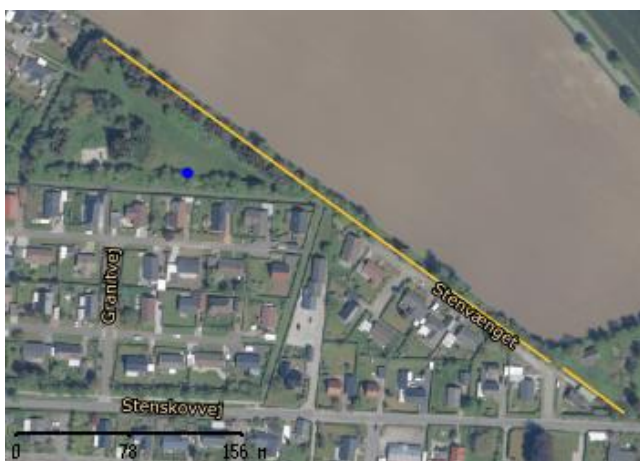
Anlæggelsen af fjernvarmeledningerne i projektområdet medfører ikke ændringer i arealanvendelsen af projektområdet.

Arbejdsdepotet er beliggende i landzone, hvorfor der er søgt om landzonetilladelse til midlertidigt depot og skurby, herunder dispensation fra skovbyggelinjen.

Beskyttelse af fortidsminder

Museerne gør opmærksom på, at:

- sb. 050703-2 omfatter en overpløjet gravhøj.
- sb. 050703-55 omfatter en arkæologisk forundersøgelse forud for udstykning, dvs. et administrativt punkt på et nu bebygget areal.
- Langs den nordlige kant af D1 findes desuden et beskyttet sten-/jorddige.



Billedet viser det ikke fredede fortidsminde sb. 050703-2 (blå prik) og det beskyttede sten-/jorddige (gul streg).

Antallet af registrerede fortidsminder inden for begge de to angivne arealer indikerer, at der vil være risiko for, at et jordarbejde inden for dem kan ødelægge jordfaste fortidsminder, der er beskyttet af museumsloven. Herunder den registrerede gravhøj sb. 050703-2, men også yderligere fortidsminder, der kan ligge skjult under jordoverfladen.

Hvis der ved et jordarbejde findes spor af fortidsminder, skal arbejdet straks indstilles, i det omfang det berører fortidsmindet, jf. museumslovens § 27, stk. 2, og fundet skal anmeldes til museet. Sådanne spor kan for eksempel være grave med knogler, bopladser med mørke nedgravninger og trækul samt genstande som flintredskaber eller keramik.



Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

Jord

Fjernvarmeledningerne etableres under terræn, og anlægges hovedsageligt i vejareal og langs vejens forløb. Der forventes ikke ændringer i de befæstede arealer, der reetableres efter anlægsfasen.

Ledningerne anlægges i en dybde på ca. 1 m, hvilket kræver, at ledningsgraven, som udgangspunkt, graves en smule dybere for, at det er muligt at opbygge jorden stabilt under ledningen.

Der bliver benyttet en mindre mængde sand til opfyld ved/omkring fjernvarmeledningen. Der er ansøgt om midlertidigt depot til vejgrus, der forventes at blive lagt tilbage, mens der lægges nyt rørgrus rundt om ledningerne. Der lægges en sandpude under midlertidigt jorddepot.

Der er ikke registreret jordforurening i graveområdet, men vejjord skal dog anmeldes ved flytning fra matriklen, da det ofte er lettere forurennet, selv om graveområdet er uden for områdeklassificeringen. Eventuelt fund af forurennet jord skal håndteres særskilt.

Grund- og overfladevand

Bygherre oplyser at det kan blive nødvendigt at oppumpe regnvand fra ledningsgravene i anlægsperioden, herunder for midlertidig grundvands-sænkning i anlægsfasen, da grundvandet i området ligger i en dybde på 0-1 m. Det vil blive ledt til offentlig kloak eller alternativt til lokal nedsivning.

Næstved Kommune gør opmærksom på, at det kan kræve en nedsivningstilladelse, men vurderer, at det ved mindre mængde ikke betyder det store, da overfladevand alligevel ved normaldrift i stor udstrækning vil blive afledt via vejbrønde. Dog gøres det opmærksom på, at sand til brøndene skal minimeres.

Der udledes ikke spildevand fra fjernvarmeledningerne i driftsfasen på nær, hvis de nye ledninger bliver utætte.

Vurdering i forhold til støj, støv og lys

Arbejdet vil følge kommunens regulativ for bygge- og anlægsarbejder. I anlægsfasen af fjernvarmeledningerne vil støj- og vibrationskilder indebære almindelige bygge- og anlægsaktiviteter, f.eks. kørsel med byggemateriale og jord, gravearbejde mv.

Næstved Kommune bemærker, at der under pkt. 14 i miljøscreeningsskemaet bør skrives ja i stedet for nej, da anlægsarbejdet er omfattet af regulativet.

Anlægsarbejdet vil af hensyn til naboer i overvejende grad foregå inden for almindelig arbejdstid på hverdage. Der er ingen støj eller vibrationer forbundet med fjernvarmeledningerne i driftsfasen.

Næstved Kommune vurderer, at projektet ikke vil give støjproblemer, hvis kommunens regulativ for "Regulativ for bygge-, anlægs- og nedrivningsaktiviteter" følges.

Der kan forekomme støj i begrænsede mængder fra køretøjer i anlægsfasen. Næstved Kommune vurderer, at det kan blive nødvendigt med vanding af oplag af jord og grus i tørre perioder jf. "Regulativ for bygge-, anlægs- og nedrivningsaktiviteter".

Der kan blive behov for arbejdsbelysning i efterårs- og vintermånederne. Næstved Kommune bemærker, at lys skal opsættes, så det generer naboerne mindst muligt.

Vurdering i forhold til beskyttede dyre og plantearter

I hele kommunen kan der på egnede levesteder være forekomst af vandsalamander, springfrø, spidssnudet frø og forskellige arter af flagermus. Der er ikke registreret konkrete fund af bilag IV-arter i området, men der er fundet 5 forskellige arter af flagermus i Fensmark Skov 180 m nord for området.

Det er dog kommunens vurdering, at projektet ikke vil påvirke de beskyttede arter eller deres levesteder negativt, idet der graves i vejtracé/befæstede arealer og ikke fjernes træer eller søer, der kunne være eventuelle leve- eller fourageringssteder for henholdsvis flagermus og padder.

Arbejdsområdet grænser op til Natura 2000 områderne nr. N163 "Suså, Tystrup-Bavelse Sø, Slagmosen, Holmegårds Mose og Porsmose", som ligger ca. 800 m nord for projektområdet. Natura 2000-området indeholder habitatområde H145 "Holmegårds Mose" samt fuglebeskyttelsesområde F91 "Holmegårds Mose og Porsmose".

Næstved Kommune vurderer dog, at områderne ikke berøres, da fjernvarmeledningerne lægges i allerede etableret vej og arbejdsdepotet etableres midlertidigt på areal i omdrift.



I screeningsskemaets punkt 31 er nævnt, at der er en mose 31 m fra projektområdet. Næstved Kommune gør opmærksom på, at det er en sø.

Opsummering, anbefalinger og nødvendige tilladelser

VVM-screeningen giver anledning til at gøre bygherre opmærksom på følgende:

- Der skal søges og gives landzonetilladelse og tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven til midlertidigt depot og skurby.
- Kommunen bemærker ligeledes, at, hvis der ikke skal lægges nyt bærelag på hele vejstykket, vil Park og Vej ikke tillade knust asfalt i ledningsgravene. Asfaltblokke skal så bortskaffes til godkendt modtager.

Hvis du vil klage

Hvis du vil klage over denne afgørelse, skal du skrive en klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet og indsende den via klageportalen. Den finder du på Nævnenes Hus, www.naevneneshus.dk. Klagefristen er 4 uger. Det betyder, at en eventuel klage skal være sendt via klageportalen senest den 24. september 2025.

Din klage er først registreret i klageportalen, når du har indbetalt et gebyr. Du kan læse mere om gebyrordningen på www.naevneneshus.dk.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal have modtaget klagen senest 4 uger fra annonceringen på hjemmesiden. Det vil sige inden 25. september 2025. Din klage er først registreret i klageportalen, når du har indbetalt et gebyr.

Hvis du ønsker en afgørelse ved en domstol, skal retssagen være anlagt inden 6 måneder fra afgørelsen er meddelt.

Lovgivning

Afgørelsen er givet efter § 21, stk. 1 i bekendtgørelse nr. 4 af 3/01/2023 om miljøvurdering af planer, programmer og konkrete projekter, mens miljøbeskyttelseslovens § 91 giver dig ret til at klage, og § 11 giver dig mulighed for at afprøve sagen ved domstolen.

Med venlig hilsen

Margit Lunddahl Lund
Energiplanlægger

Kopi sendt til:

Danmarks Naturfredningsforening, dn-sagernaestved@dn.dk

Næstved Museum, naestved@museerne.dk

Friluftsrådet, lokalraad@friluftsradet.dk

Friluftsrådet, Næstved Kommune, naestved@friluftsradet.dk

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk

Dansk Ornitologisk Forening, Næstved, naestved@dof.dk

Evida Syd A/S, konvertering@evida.dk

Cerius A/S, markedsdialog@cerius-radius.dk