

Kvædevænget. Plan for drift og vedligehold.

Søer:

Anbefalet udførelsesperiode: hele året



Team Trafik

Center for Teknik og Miljø
Rådmandshaven 20
4700 Næstved

<http://www.naestved.dk>

Beskrivelse:

- I Kvædevænget er der tre søer der håndterer regnvand.
- Søerne har ikke fast bund og vandstanden vil oftest variere med årstiden.
- Søerne har en rand af vegetation, som ikke forhindrer søens funktion med at tilbageholde regnvand.

Drift:

- Det anbefales at kontrollere ud- og indløb for affald og andet der kan hindre søernes funktion en gang om måneden. Ved perioder med megen nedbør eller byggeaktivitet kontrolleres oftere. Det er kun affald og f.eks. byggematerialer der må fjernes, ikke vegetation.

Vedligehold:

- Da alle tre søer hver især har et areal over 100 m², skal Næstved Kommune forud for oprensning eller andre aktiviteter i søerne, ansøges om dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3.
- Under forudsætning af, at sandfang i nedløbs- og drænbrønde tømmes en gang om året, bør søerne oprenses i intervaller på 10-15 år.

Grøfter:

Anbefalet udførelsesperiode: hele året

**Beskrivelse:**

- I Kvædevænget er der et grøftesystem der håndterer regnvand.
- Grøftesystemet har ikke fast bund og vandstanden vil oftest variere med årstiden.
- Bund og grøftekanter vil naturligt få en del vegetation, som ikke forhindrer grøfternes funktion med at tilbageholde og lede regnvand til søerne.

Drift:

- Det anbefales at kontrollere ud- og indløb for affald og andet der kan hindre grøfternes funktion en gang om måneden. Ved perioder med megen nedbør eller byggeaktivitet kontrolleres oftere.
- Det anbefales at slå og fjerne vegetation fra bund og grøftekanter 1gang årligt, inden november.

Vedligehold:

- Det anbefales at grøfter, af hensyn til afledning af regnvand, oprensnes i intervaller af 5-6 år.

Vandløb:

Anbefalet udførelsesperiode: hele året

**Beskrivelse:**

- I Kvædevængets vestlige side er der et privat vandløb, Mejerirenden.
- Grundejerforeningen er bredejer af begge bredder og har deraf den fulde vedligeholdelse af Mejerirenden, bl.a. sikring af vandføringsevnen.

Drift:

- Det anbefales at foretage eventuel grødeskæring og fjernelse af nedfaldne grene en gang om året i perioden august – september. Grøden og grene placeres så vidt muligt på bredderne.
- Det anbefales at kontrollere for affald en gang om måneden og oprensning efter behov. Behovet for at kontrollere for affald, kan nedsættes til en gang i kvartalet, når byggeaktiviteten falder.

Vedligehold:

- Det anbefales at der kantsklippes og at bevoksning der besværliggør driften af vandløbet klippes i intervaller af 4-5 år. Afklippet placeres så vidt muligt på bredderne.

Bepantning / Krat:

Anbefalet udførelsesperiode: juli – september og januar – marts



Beskrivelse:

- I Kvædevængets vestlige side er der et beplantningsbælte / krat på begge sider af vandløbet Mejerirenden.
- Grundejerforeningen har vedligeholdelsespligten på begge sider af vandløbet.

Drift:

- Det anbefales at foretage en nedskæring eller rydning af brændenælder, tidsler, brombær, hindbær eller andre uønskede aggressorer i krattets kant, 1 gang hvert andet år i perioden juli - september.
- Invasive planter så som kæmpe-bjørneklo, japanpileurt, kæmpepileurt, kæmpebalsamin fjernes. Næstved Kommune kontaktes vedr. bekæmpelse af kæmpe-bjørneklo.

Vedligehold:

- Træer der er i risiko for at vælte fjernes hurtigst muligt. Det anbefales at der straks opsættes afspærring, så risiko for personskade fjernes.
- Det anbefales at beplantningen langs stien beskæres i intervaller af 5-10 år. Beskæring foretages i perioden januar – marts.

Stibro:

Anbefalet udførelsesperiode: maj - august

**Beskrivelse:**

- I Kvædevængets vestlige side, forbinder en stibro i træ, stisystemet i Kvædevænget med stisystemet i Pærevænget.
- Stibroen er leveret af Anneberg Limtræ A/S og er regnet for en personlast på maksimalt 500 kg/m²

Vedligehold:

- Det anbefales at stibroens hånd- og knæliste olieres i intervaller af 4-5 år, hvor nedenstående procedure følges:
Skrub og vask håndlister og gelænder med en stiv børste og vand, lad træet tørre en dag.
Slib hånd- og knælisternes overflade med sandpapir i træets længderetning for at fjerne risiko for splinter.
Påfør olie med pensel. Særlig vigtigt er mætning af endetræ.

Fælled græs:

Anbefalet udførelsesperiode: juni - oktober



Beskrivelse:

- Fælled græs er en grov græstype som plejes sparsomt. Fælled græs er derfor ikke egnet til boldspil og andre lignende aktiviteter.
- Ved kant af stier og f.eks. ved gadelysmaster kan græsset slås mere intensivt.
- Fælled græs er mellemhøjt græs, naturligt med indslag af hvidkløver, tusindfryd og anden mindre flora. Der bør normalt ikke være større samlinger af mælkebøtter eller andre aggressorer.

Drift:

- Arealet gennemgås for grene større end 5 cm i diameter, som bør fjernes før slåning.
- Det anbefales at Fælled græs slås 2-3 gange jævnt fordelt over udførelsesperioden og klippes ned i en højde på ca. 10 cm.
- Af hensyn til træer og buske, bør der efterlades uklippet Fælled græs i en afstand af minimum 30 cm omkring disse.
- Det anbefales at aggressive ukrudtsplanter, f.eks. mælkebøtter og tidsler holdes under observation og fjernes i nødvendigt omfang.
- Ønskes en mere vild Fælled græs, bør afklip fjernes. Dermed bliver der mere lys til hvidkløver, tusindfryd og anden mindre flora.
- Ønskes en mere tæmmet Fælled græs, kippes oftere og afklip bør ikke fjernes. Større klumper græsafklip bør ikke forekomme, da græsset herunder får dårligere betingelser for vækst.

Vedligehold:

- Ønskes en mere vild Fælled græs, bør der ikke tilføres gødning og nedfaldsløv bør ikke fjernes.
- Ønskes en mere tæmmet Fælled græs, kan der gødes efter behov, bare pletter oprettes og eftersås. Større mængder nedfaldsløv fjernes.

Rabat græs:

Anbefalet udførelsesperiode: juni - oktober



Beskrivelse:

- Rabat græs er groft, mellemhøjt til højt græs der anvendes, hvor der ikke stilles æstetiske krav til udtrykket.
- Rabat græs anvendes langs veje og stier.
- Rabat græs tillades at fremstå uensartet, styret af slid og sparsom drift.
- I rabat græs er urter et naturligt indslag, som afgøres af de lokale forhold.

Drift:

- Arealet gennemgås for sten, som fjernes i forbindelse med slåning.
- Det anbefales at Rabat græs slås 2 gange i udførelsesperioden, en gang medio juni, en gang ultimo september og klippes ned i en højde på ca. 15 cm.
- Ved meget gunstige vækstbetingelser, kan der være behov for yderligere slåning ved T-kryds, for at sikre oversigtsforholdene.
- Afklip fjernes ved riste, så tilstopning af afvandingssystemet undgås.

Vedligehold:

- Ved udfordringer med afvanding af vejen eller sti med asfalt, anbefales en afhøvling af rabat. Der afrettes og eftersås derefter.
- Rabat græs bør ikke gødes, men der kan være bare pletter hvor opretning, tilførsel af gødning efter behov og eftersåning kan være nødvendig.

Afvanding:

Anbefalet udførelsesperiode: hele året, men især forud for efteråret



Beskrivelse:

- Nødoverløb fra faskiner på de enkelte grunde til grøfter, søer m.m.
- Regnvandsledninger under veje.
- Dræn imellem brønde med riste i rabatter.
- Alle brønde der håndterer regnvand.

Drift:

- Riste i rabatter friholdes for grene, blade og græsafklip.
- Det anbefales at sandfang i nedløbs- og drænbrønde tømmes med slamsuger en gang om året.
- Rør og dræn spules i tilfælde af at de er stoppet til, men regelmæssig spuling hvert andet år anbefales.
- Ved udfordringer med afvanding fra faskiner, en indikation kan f.eks. være at området ved faskinen opleves som mere fugtig og blød end resten af haven, kontrolleres nærmeste brønd. Hvis der ses vand i brønd, kan det være tegn på at afløbet til grøft eller sø er blokeret.
I nogle tilfælde kan blokaden fjernes ved at fylde vand i brønden med en haveslange.

Vedligehold:

- Det anbefales at ødelagte riste og dæksler udskiftes hurtigst muligt, så afvandingssystemet holdes mest muligt rent.

Asfaltbelægninger:

Anbefalet udførelsesperiode: hele året, asfaltarbejder anbefales ikke udført vinter



Beskrivelse:

- Asfaltbelægning på vej
- Asfaltbelægning på sti
- Kantsten

Drift:

- Det anbefales at grus, blade m.m. langs kantstenen fejes op en gang om året, så vejbrønde holdes fri.
- Ukrudt mellem og langs kantsten bør fjernes en gang om året evt. ved brænding.
- Stier fejes efter behov.

Vedligehold:

- Det anbefales at revner i asfaltlaget tættes med bitumen, så frostskeer minimeres.
- Asfalt-slidlager kan forventes at have en levetid på minimum 20 år.
- Er vejen udtørret, har stentab, krakeleringer eller udpræget revnedannelse, anbefales et nyt slidlag. Slidlag udført som remix er oftest den mest økonomisk mest optimale løsning.

Driftsvej til regnvandsbassin, græsarmering:

Anbefalet udførelsesperiode: juni - oktober



Beskrivelse:

- I Kvædevængets nordlige side er etableret en driftsvej i græsarmeringssten til NK-Spildevands regnvandsbassin.

Drift:

- Arealet gennemgås for grene større end 5 cm i diameter, som bør fjernes før slåning.
- Det anbefales at græsset slås 2-3 gange jævnt fordelt over udførelsesperioden og klippes ned i en højde på ca. 7 cm.
- Det anbefales at aggressive ukrudtsplanter, f.eks. mælkebøtter og tidsler holdes under observation og fjernes i nødvendigt omfang.

Sti med grus:

Anbefalet udførelsesperiode: hele året



Beskrivelse:

- I Kvædevænget er stier med grus opbygget af to materialer. Knust beton og tegl i bunden og et toplag på 4-5 cm af stigrus med ler i størrelsen 0/4mm.
- Det anbefales at stier har et svagt tagformet profil og altid er højere end det omkringliggende Fælled græs, så vand ikke samler sig på stierne.

Drift:

- Det anbefales at ukrudt fjernes ved brænding inden det sætter blomst.
- Det anbefales at afrette med slæbenet 2 gange årligt, i marts/april og i september og hvis nødvendigt, lukke grusoverfladen med en glatvalset tromle, vægt 1,5-2,5 ton.

Vedligehold:

- Det anbefales i intervaller af 5-6 år, at afrette med slæbenet, udlægge 1-2 cm stigrus med ler i størrelsen 0/4mm, afrette med slæbenet igen og lukke grusoverfladen med en glatvalset tromle, vægt 1,5-2,5 ton.

Støjvold:

Anbefalet udførelsesperiode: juni - september



Beskrivelse:

- Mellem Kvædevænget og Ved Mejeriet er i henhold til Lokalplan 101, etableret en støjvold.
- Driften af støjvolden er delt imellem grundejerforeningen for Ved Mejeriet og grundejerforeningen for Kvædevænget.

Drift:

- Det anbefales at støjvolden klippes en gang årligt og afklippet fjernes. Slåningen foretages i løbet af september.
- Det anbefales at aggressive ukrudtsplanter, f.eks. mælkebøtter og tidsler holdes under observation og fjernes i nødvendigt omfang.

Vedligehold:

- Ønskes et mere tæmmet udtryk af støjvolden, kan der gødes efter behov, klippes oftere og afklippet fjernes ikke.