



Aarhus Universitet
Syddansk Universitet
Projektledelse til leje

Att. Ole Wolff

Center for Teknik og Miljø
Team Byg, BBR og Landzone

Næstved Kommune
Rådmandshaven 20
4700 Næstved

Tlf. 5588 6005
www.naestved.dk
Mail: land@naestved.dk

Dato
29.7.2026

Sagsnr.
26-017804
relateret til
26-011103
26-008917
26-009400
26-008917

Sagsbehandler
Lars Kristian Laustsen

Direkte telefon
5588 6131

Mail
lklaui@naestved.dk

Landzonetilladelse til midlertidig anvendelse af landbrugsareal på matrikel 11c og 55 Snesere by, Snesere nær Sneserevej 68, 4733 Tappernøje til anlæg til oprensning af Snesere Sø

Kære ansøger

Vi skriver til dig for at meddele dig vores afgørelse på din ansøgning om landzonetilladelse.

Næstved Kommune giver dig landzonetilladelse

Du får landzonetilladelse til midlertidigt at anvende landbrugsareal på matrikel 11c og 55 begge Snesere by, Snesere nær Sneserevej 68, 4733 Tappernøje til anlæg til oprensning af Snesere Sø.

Tilladelsen får du på vilkår af, at:

- Arealerne reetableres til landbrugsarealer med samme beskaffenhed som nu efter aftale med lodsejere. Dette indebærer typisk opmåling før og efter, brug af køreplader, afskrabning, opbevaring og genudlæg af muldrag og lignende på hensigtsmæssig vis - eksempelvis efter Nova (Normer og vejledning for anlægsgartnerarbejde).
- Anlæggene opstilles som ansøgt – eller på tilsvarende vis, hvor gene til naboer undgås efter dialog med disse og kommunen.

Afgørelsen meddeler vi efter planlovens § 35, stk. 1, og gælder kun i forhold til landzonebestemmelserne i planloven.

Hvornår gælder tilladelsen

Vær opmærksom på, at tilladelsen først er gyldig, når klagefristen er udløbet den 25. august 2026, og der ikke er klaget over den. Du vil høre fra os inden for en uge efter klagefristens udløb, hvis der er kommet en klage.

Tilladelsen skal være udnyttet indenfor 5 år fra offentliggørelsen.

Det, du har søgt om, kræver også andre tilladelser og dispensationer, og du må ikke gå i gang, før du har fået dem. Der er i selvstændige afgørelser givet tilladelse efter byggelovgivningen, dispensation fra



naturbeskyttelseslovens bestemmelser om beskyttede naturtyper og anvendelse inden for søbeskyttelseslinjen, tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven til håndtering og opbevaring af sediment samt truffet afgørelse efter miljøvurderingsloven.

Hvad ligger til grund for afgørelsen

Du får tilladelse til den ændrede arealanvendelse, fordi sørestaureringsprojektet vil fjerne en større pulje fosfor fra Snesere Sø og derfor med stor sandsynlighed bidrage til et bedre vandmiljø i søen - uden at tilsidesætte de interesser, kommunen skal varetage i forhold til natur, miljø, landskab, planlægning og naboer.

Du kan læse mere om, hvorfor vi har givet dig denne tilladelse under afsnittet "Vores vurdering".

Offentliggørelse og klage

Landzonetilladelsen skal offentliggøres. Vi annoncerer den på kommunens hjemmeside <https://www.naestved.dk/hoeringer> den 29.7.2026.

Der kan klages over tilladelsen til Planklagenævnet via deres klageportal. Du kan læse mere i klagevejledningen på sidste side i tilladelsen.

Redegørelse for sagen

Snesere Sø og dens omgivelser ligger i landzone, hvor udstykning, bebyggelse og ændret anvendelse af bygninger og arealer som udgangspunkt kræver en landzonetilladelse.

Jeres oprensingsanlæg med polymeranlæg, buffertank, sandfilter, Geotube® til sedimentering af fosforholdigt sediment og vandtanke opsættes på areal, der nu er i omdrift. Jeres projekt medfører derfor midlertidig ændret arealanvendelse i en længere periode end seks uger, hvorfor denne del kræver landzonetilladelse.

Formålet med landzonebestemmelserne er at hindre spredt og uplanlagt bebyggelse i det åbne land og at bevare natur-, klima- og landskabsværdier, og at skabe vækst og udvikling i hele landet.

Ansøgningen

Efter forudgående dialog med Næstved Kommune har I den 27. februar 2026 ansøgt kommunen om tilladelse til at fjerne fosforrigt sediment i Snesere Sø med en "Søbot" i søen og diverse installationer på land. De tekniske anlæg omfatter blandt andet en buffertank, et polymeranlæg, vandtanke, Geotube® til filtrering og et sandfiltreringsanlæg. Placeringen vil ske på matr. 11c og på matr. 55, begge Snesere By, Snesere jf. figur 1.

Snesere Sø er sammen med 1.000 andre søer i Danmark omfattet af vandområdeplanerne. På nuværende tidspunkt opfylder ingen af disse søer kravene om god økologisk og kemisk tilstand. I Snesere Sø er stor fosforpulje i sedimentet. Snesere Sø har tidligere været påvirket af udledninger fra ukloakerede ejendomme, intenst andehold og opbevaring af stormfældede træer. Alle disse forhold er i dag bragt til ophør. Oplandet til Snesere Sø består næsten udelukkende af dyrkede marker.

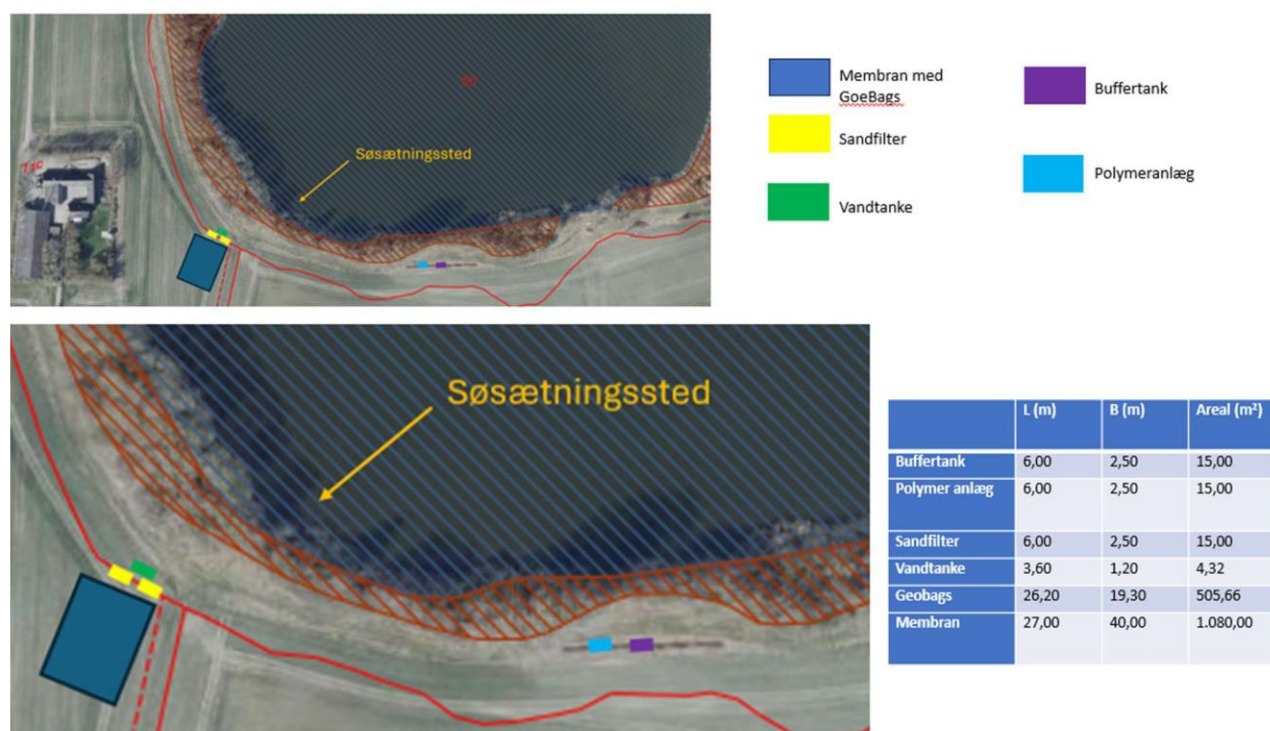
Hidtil har det været meget omkostningstungt at fjerne sediment for at oprense søer. Ansøgningen om oprensning af Snesere Sø er en del af et forskningsprojekt, der skal afsøge nye mindre omkostningstunge oprensningsmetoder. Ansøgningen sker på vegne af Aarhus Universitet og Syddansk



Universitet, der for SGAV udfører en analyse af "søbottens" anvendelse til sørestaurering. Oppumpning af sediment er således finansieret af SGAV.

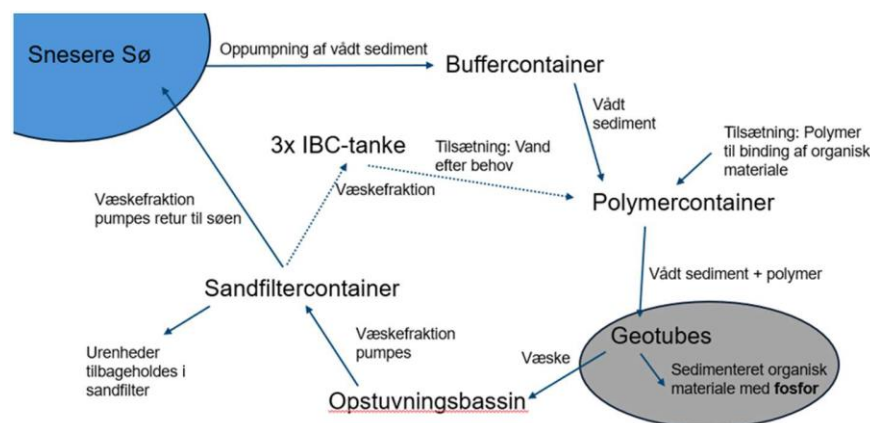
I projektet ønsker ansøger tilladelse til at oppumpe 12.600 m³ søsediment fra Snesere Sø i forbindelse med forbedring af søens økologiske tilstand. De 12.600 m³ sediment svarer til de øverste 20 cm sediment af 90 % af søens areal (7 ha). Der fjernes ikke sediment langs kanten af søen.

Efter afvanding af sedimentet forventes 1/3 af det oppumpede volumen at forblive - svarende til 4.200 m³. Dette sediment vil blive opbevaret mellem 6 og 12 måneder inden endelig bortskaffelse. Som udgangspunkt forventes sedimentet anvendt som jordforbedring på nærliggende marker. Placering af udstyr fremgår af figur 1 og flowdiagram af figur 2 på næste side.



Figur 1. Placeringen af udstyr syd og sydvest for Snesere Sø i projektfasen – fra ansøgningsmaterialet.

Oppumpning vil blive gennemført i perioden 1. september 2026 til 30. april 2027. Opbevaring af sediment vil ske i perioden 1. september 2026 til senest 30. september 2027.



Figur 2. Flowdiagram – fra ansøgningsmaterialet.

Sedimentet vil i forbindelse med oppumpning blive tilsat polymer. Tilsætning af polymer sikrer at de fine partikler i sedimentet flokkulerer og samles i større flokke, som effektivt tilbageholdes i Geotube®-poser i forbindelse med afvandingen. På den måde undgår man at returnere sediment og dermed fosfor til søen. Samtidig sikrer dette at vandspejlet ikke sænkes unødigt, da vandmængden udgør 98 % af det oppumpede. Den anvendte polymer er ZETAG 9248.

Oppumpning sker ved hjælp af en dertil konstrueret "søbot", der via et sugehoved "støvsuger" de øverste 20 cm sediment af søbunden. Via pumpen ombord på "søbotten", pumpes sedimentet via slange op i en buffertank (åben, vandtæt container) placeret på landjord.

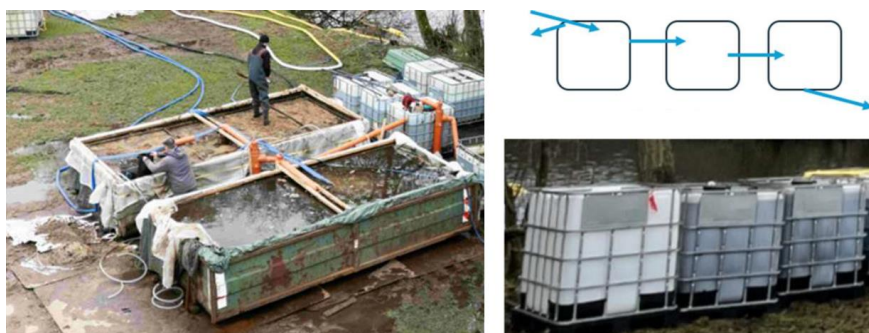
Fra buffertanken (20 fods vandtæt høj container) pumpes sedimentet videre til Geotube®. Geotube®-poserne placeret på en membran, der forhindrer vandet i at sive ud i undergrunden. Der graves en rende i en dybde på 20 cm samt et hul på 2 m x 2 m i en dybde af 0,5 m. Den opgravede jord anvendes til at danne en vold for at inddæmme vandet. Membranen placeres oven på rende, hul og jordvold. Formålet med hullet er at opsamle afvandingsvandet, der ved hjælp af to pumper pumpes til sandfilter (to åbne 20 fods containere med sand).



Figur 3. "Søbotten" – fra ansøgningsmaterialet.



Figur 4. Geobags før og under brug i et tilsvarende projekt – fra ansøgningsmaterialet.



Figur 5. Sandfilter i to 20 fods åbne containere og vandtankløsning af tre IBC-tanke i et tilsvarende projekt – fra ansøgningsmaterialet.

Fra sandfilteret pumpes vandet ind i IBC-tanke til brug for opblanding af polymer. Overskydende vand



ledes tilbage til søen. Vand fra IBC tanke pumpes til polymeranlæg (indrettet i lukket høj 20 fods container).

"Søbotten" styres ved hjælp af to hjælpepramme, der glider langs to liner, der er spændt op langs søbredden. Linerne fæstnes ved træer ved søbredden. Energikilden er el. Ud over slangen til oppumpning af sediment føres der således også et el-kabel til "søbotten" fra land.

Det beskrevne set-up er tidligere anvendt ved Ormstup Sø i perioden 2023-2024. Ligeledes har projektet fået tilladelse fra Haderslev Kommune til at anvende samme set-up ved Grarup Sø og fra Syddjurs Kommune til anvendelse ved Agri Sø.

Snesere Sø opfylder kriterierne for at kunne være relevant for denne oprensningsmetode. Søen er på listen over søer til restaurering, der er tale om en mindre sø, og der er foretaget en forundersøgelse, der bl.a. viser et forholdsvist lavt tungmetalindhold i overfladesedimentet. Desuden er tidligere eksterne kilder til fosfortilførsel ophørt.

Placering og plangrundlag

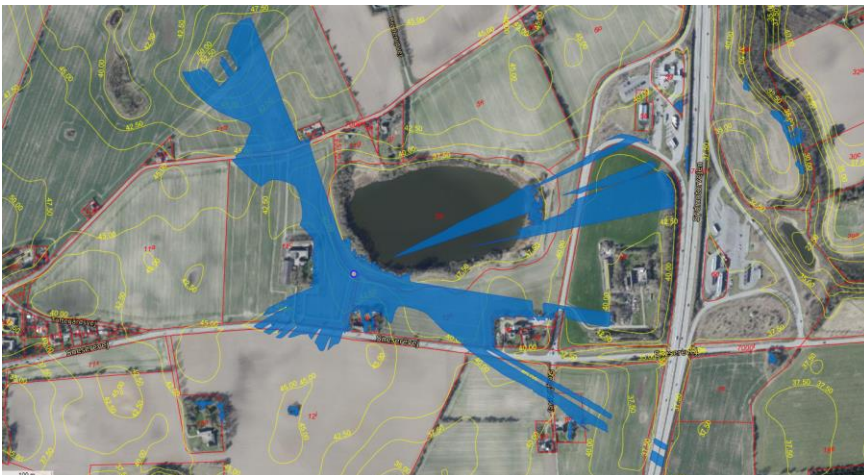
Snesere Sø er placeret i kommunens østlige del mellem Snesere og Sydmotorvejen, lige vest for Tappernøje-afkørselsens vestlige anlæg.



Figur 6 - Oversigtskort. Snesere Sø ses centralt.

Snesere Sø og dens omgivelser ligger i et område med bevaringsværdigt landskab. Det er område 4c, Snesere Øst i kommunens landskabsanalyse – et oplevelsesrigt bakket landskab med relativt små rum af levende hegnet og uden voldsomt teknisk præg.

Næstved Kommune har foretaget en synlighedsberegning over to punkter 2,6 m (typisk højde for 20 fod container) over terrænet ved henholdsvis placeringen af vandtanken og buffertanken. Den viser, at der vil være et begrænset udsyn til de midlertidige anlæg, da de vil ligge lavt i terrænet og mellem bevoksning omkring Snesere Sø og haver til Sneserevej 62 - 68. De vil således ikke kunne ses fra Snesere og kun fra relativt korte strækninger på Sneserevej og Broderupvej (figur 7 og 8), og de er kun midlertidige. Kommunen vurderer, at projektet ikke er i strid med udpegningen.



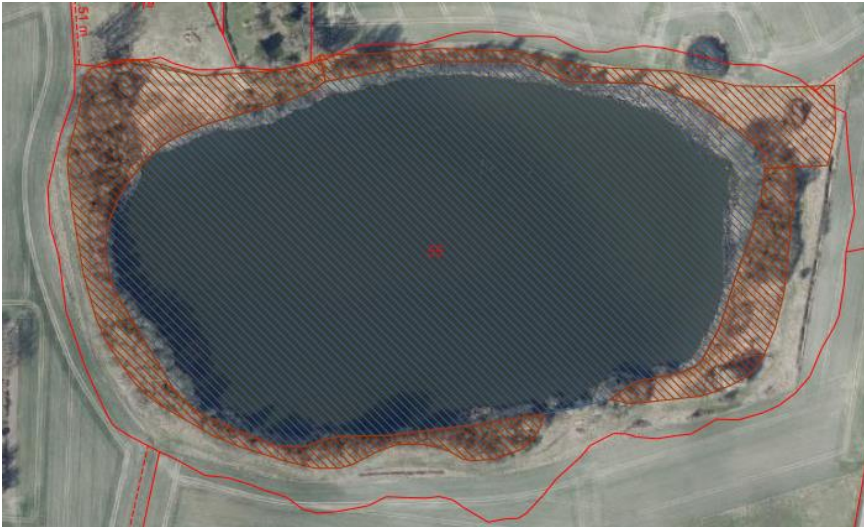
Figur 7. Synlighedsberegning af et punkt 2,6 m over terrænen ved vandtanken fra en øjenhøjde i 1,7 m i en afstand af indtil 1 km. Bemærk at synligheden også vises 1,7 m oven på bygninger, beplantninger mm.

Søen og dens næromgivelser er i kommuneplanen udpeget som lavbunds-areal, der kan genoprettes. Hele matrikel 55 med søen men også hele matrikel 5k og 12h samt den østlige del af matrikel 11c alle Snesere By, Snesere er samtidig udpeget som skitseprojekt under Grøn Trepert med det formål at skabe et vådområde til reduktion af kvælstofudledningen til det efterfølgende vandmiljø. Det er dog primært de lavtliggende arealer omkring søen, der påtænkes at blive væsentligt vådere. Terræn over kote 40,00 forventes eksempelvis tørt. Når der etableres vådområder til fjernelse af kvælstof, kan der være risiko for frigivelse af fosfor. Den risiko reduceres væsentligt, hvis det fosforholdige sediment fjernes som ved dette projekt, som derved understøtter udpegningerne.



Figur 8. Synlighedsberegning af et punkt 2,6 m over terrænen ved buffertanken fra en øjenhøjde i 1,7 m i en afstand af indtil 1 km. Bemærk at synligheden også vises 1,7 m oven på bygninger, beplantninger mm.

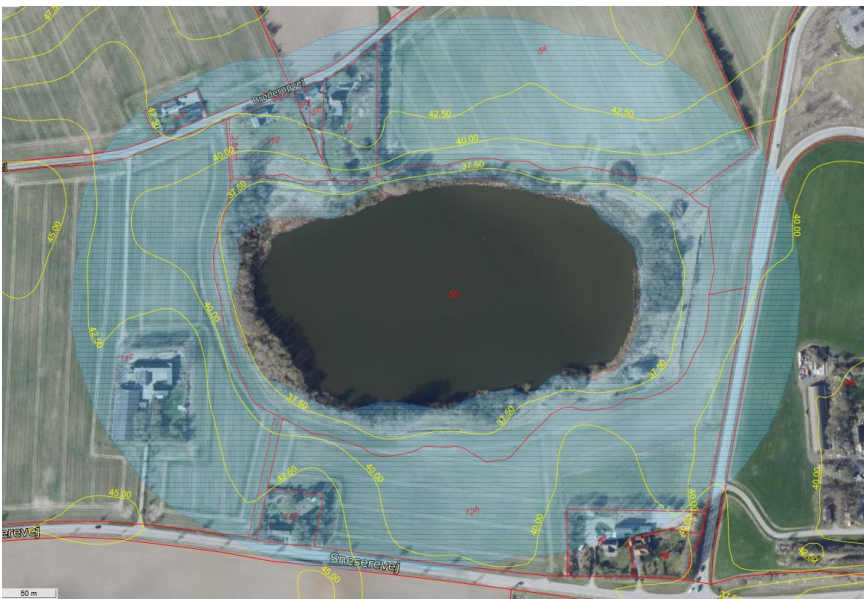
Beskyttede naturtyper og lignende



Figur 9. Beskyttet natur ved Snesere Sø. Luftfoto er fra 2025. Blå skrå skravering viser sø mens brunrød viser arealer med mose. Røde linjer er matrikelskel.

Snesere Sø og de moser, der er omkring den, er udpegede som beskyttede af naturbeskyttelsesloven. Det betyder, at tilstanden ikke må ændres. Projektet forudsætter en dispensation fra Naturbeskyttelseslovens §3.

Snesere sø er over 3 ha, derfor er dens omgivelser desuden omfattet af en sø- og åbeskyttelseslinje på 150 m, hvor visse tilstandsændringer ikke må foretages – bl.a. terrænregulering og opsætning af bygninger. Projektet forudsætter derfor også en dispensation fra Naturbeskyttelseslovens §16.



Figur 10. Søbeskyttelseslinjen omkring Snesere Sø vist med blå vandret skravering, højdekurver med 2,5 m ækvistand med gule linjer og matrikelskel med røde linjer. Luftfoto er fra 2025.

Umiddelbart vurderer vi, at projektet er naturforbedrende, da formålet med projektet er at opnå en god økologisk og kemisk vandkvalitet. Det er desuden et midlertidigt projekt, som inden for et år efter projektets start vil være reetableret og ikke synligt og derved uden tilstandsændringer inden for søbeskyttelseslinjen. Der kan derfor forventes dispensation fra naturbeskyttelseslovens bestemmelser om beskyttelse af naturtyper og beskyttelseslinje omkring søer- og åer til det ansøgte projekt.



Der er et rørlagt vandløb i søens østside, der leder vandet bort herfra. Det er ikke beskyttet, og det er kommunens vurdering, at projektet ikke ændre i dette under eller efter projektet (se afsnittet målsat overfladevand).

Natura 2000

Vi kan ikke give landzonetilladelse, hvis det ansøgte kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Snesere Sø ligger ca. 3,9 km fra nærmeste Natura 2000-område

Natura 2000-område nr. 168, Havet og kysten mellem Præstø Fjord og Grønsund,

Fuglebeskyttelsesområde nr. F89, habitatområde nr. H147.

Vi kan ikke give dispensation/tilladelse fra naturbeskyttelsesloven, hvis det ansøgte, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Næstved Kommune har på baggrund af afstanden til Natura 2000- området og projektets naturforbedrende karakter vurderet, at projektet ikke vil påvirke Natura 2000-området og de arter, det er udpeget for.

Bilag IV-arter

Nogle dyr og planter er beskyttet af EU's habitatdirektiv – de såkaldte bilag IV-arter. De danske dyr og planter er beskrevet i habitatbekendtgørelsens bilag 7. Vi kan ikke give landzonetilladelse, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for bilag IV-dyrearter eller ødelægge bilag IV-planterarter, jf. planhabitatbekendtgørelsens § 7, stk. 1.

I området er det vores vurdering, at der kan være hyppigt forekommende arter som spidssnudet frø, springfrø og stor vandsalamander. Desuden kan der være forekomst af flere arter af flagermus, der er udbredt i hele kommunen. Ved tidligere besigtigelse af søen og moserne blev der observeret paddeyngel i tilknytning til søen.

På arealerne, hvor der opsættes anlæg, der kræver landzonetilladelse til den midlertidige ændrede arealanvendes, er for nuværende mark i omdrift, hvorfor denne del af projektarealet næppe har egnede levesteder for bilag-IV-arter. For øvrige del af projektet vurderer kommune nedenstående for de forskellige bilag-IV-arter:

Flagermus levesteder er skovområder, gamle hule træer og hulrum i eksisterende bygninger. Der kan ske påvirkning af flagermus, når der sker fældning af hule gamle træer og nedrivning/ombygning af bygninger, hvor der har været hulrum, nedlæggelse eller anden forringelse af ledelinjer i landskabet. Spidssnudet frø yngler i vandhuller og vådområder. Arten raster forholdsvis tæt på yngleområdet i fugtige naturområder.

Springfrø yngler i vandhuller, som både kan være lavvandede og dybvandede vandhuller, f.eks. mergelgrave. Arten raster ofte langt væk fra ynglevandhullet, og gerne i lysåbne arealer i løvskov, skovbryn, græsmarker og i haver.

Stor vandsalamander yngler i mindre lysåbne fiskefrie vandhuller med rig undervandsvegetation. Stor vandsalamander bliver i vandhullerne i lang tid og raster derefter i nærliggende naturområder, skove og haver.

Da der ikke fældes træer i forbindelse med projektet, vurderes det ikke at have negative konsekvenser for flagermus i området. Oprensningen af søen sker i vinterhalvåret og foregår ikke langs kanterne. Endelig vil oprensningen med al sandsynlighed resultere i bedre økologisk tilstand samt bedre leveforhold for

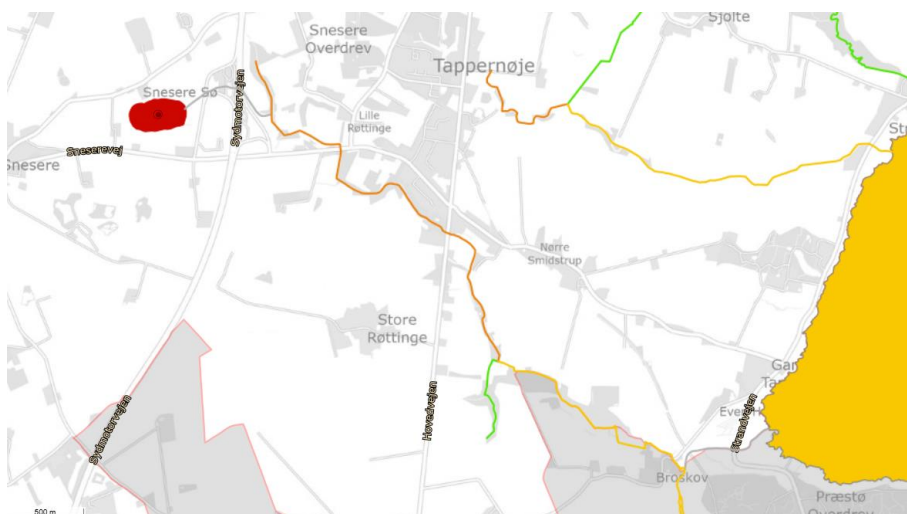


områdets paddearter. Vi vurderer derfor ikke, at projektet vil påvirke de beskyttede arter negativt.

Søen fungerer i perioder i løbet af året som yngle- og rasteområde for vandfugle. Projektet vil blive udført i en periode (1. september 2026 til 30. april 2027), hvor der ikke forventes at være ynglende fugle i tilknytning til søflader. Der kan i oprensningsperioden være rastende fugle inden vintertrækket, men baseret på erfaringerne fra Ormstrup Sø ved Bjerringbro, reagerer at fuglene ikke negativt på oprensningsflåden. Da oprensningen foregår i zoner kan fuglene samtidig flytte sig til dele af søen, hvor der ikke oprenses.

Målsat overfladevand og grundvandsforekomster

Vi kan ikke give landzonetilladelse, hvis det ansøgte forringer tilstanden af, eller kan forhindre muligheden for at opnå miljømålet for, målsatte overfladevand.



Figur 11. Den samlede økologiske tilstand af det målsatte overfladevand v. Snesere Sø og nedstrøms efter VMP3G. Grå = tilstand ukendt, rød = tilstand dårlig, orange = tilstand ringe, gul = tilstand moderat og grøn = tilstand god.

Snesere Sø er målsat overfladevand. Søens tilstand er for nuværende dårlig, men har mål at opnå en god økologisk tilstand.. Projektet har til formål at forbedre den samlede økologiske tilstand af søen.

Fra Snesere Sø's østlige side ledes vandet via et rørlagt vandløb, Sørenden, mod øst og slutter sig til det åbne vandløb Hulebæk, der endelig munder ud i Præstø Fjord ved Even. Sørenden, Hulebæk og Præstø Fjord er også målsat overfladevand. De to vandløb har henholdsvis godt økologisk potentiale og økologisk tilstand som mål, og fjorden har god økologisk tilstand som mål. Sørendens tilstand er ukendt, mens der er strækninger af Hulebæk, hvor tilstanden er moderat, ringe eller ukendt. Tilstanden i Præstø Fjord er moderat. Projektet forventes ikke at påvirke hverken vandløbene eller kystvandet væsentligt i projektfasen. Når projektfasen er afsluttet, vil projektet kunne bidrage til at især kystvandet kan opnå bedre økologisk tilstand, idet en reduktion af fosfor typisk gavner sø- og indre kystvande.

Genslyngningen etableres i et område med særlige drikkevandsinteresser. Nærmeste boring registreret i GEUS Jupiter-database er en geoteknisk boring med nr. 222.952 ca. 175 m nordvest for Snesere Sø. Nærmeste aktive vandboring er 222.513 ca. 750 m sydvest for Snesere Sø.

Projektet giver ikke anledning til sprækkedannelse, blottet jord eller lignende.

Ud fra de oplysninger, vi har, vurderer vi, at projektet ikke vil udgøre en risiko for grundvandsforekomster til vandforsyning.



Landzonepraksis

Det er udbredt praksis og taler ind i planlovens formål, at give landzonetilladelse til tiltag, der forbedrer natur.

Naboorientering

Der er afholdt naboorientering efter planloven sammen med nabohøringen efter miljøsagsbehandlingen vedr. den midlertidige opbevaring af sedimentet. Kommunen har valgt at orientere ejere og brugere af Sneserevej 62, 64, 66 og 68 samt Brøderupvej 31, 32, 33 og 35, idet, vi vurderer at de fra have til bolig vil kunne se de midlertidige anlæg, dele af dele af dem eller have adgangsvej til dem som nabo. Anlæggenes pumper forventes at kunne høres helt tæt på, men ikke fra haver til beboelse.

Vores vurdering

Vi har ved afgørelsen især lagt vægt på, at projektet vil muliggøre et bedre vandmiljø i Snesere Sø uden at være i strid med de interesser kommunen skal varetage herunder at:

- Projektet kan bidrage til, at fosfor fjernes fra Snesere Sø, så søens muligheder for at få et rigt plante- og dyreliv samt opnå miljømålet om god økologisk tilstand forbedres væsentligt.
- Projektet ikke strider imod de landskabelige-, natur- og klimamæssige, eller kulturhistoriske hensyn, som byrådet skal varetage. Projektet taler i nogen grad ind i områdets udpegninger i kommuneplanen til lavbundsareal og skitseprojekt som vådområde til fjernelse af kvælstof under Grøn Trepert.
- Projektet vil bidrage til øget viden og erfaring til fremtidige projekter, hvor fosforpuljer fra søer ønskes fjernet.
- Projektet forventes ikke at påvirke områdets bilag-IV-arter
- Projektet forventes ikke at påvirker målsat overfladevand eller målsatte grundvandsforekomster eller vanskeliggøre deres målopfyldelse – heller ikke i projektfasen.
- Projektet i projektfasen i al væsentlighed kun medfører ændring i søvandets fosforindhold, ikke ændringer på den omgivende mose og alene midlertidige ændringer i terræn på landbrugsarealer.
- Oppumpning vil blive gennemført i en begrænset periode fra 1. september 2026 til 30. april 2027. Opbevaring af sediment vil ske i perioden 1. september 2026 til senest 30. september 2027. Herefter vil alle installationer, membraner, eventuelle køreplader og lignende blive fjernet - og terrænet med de midlertidige terrænreguleringer blive reetableret til de sønære landbrugsarealer, de er nu.
- Der vil være begrænset udsyn til de midlertidige anlæg, da de vil ligge lavt i terræn og mellem bevoksning omkring Snesere Sø og haver til Sneserevej 62 - 68. De vil således ikke kunne ses fra Snesere og kun fra relativt korte strækninger på Sneserevej og Brøderupvej.

Andre forhold, du skal være opmærksom på

Før arbejdet

Hvis du vil ændre markdræn eller rørlagte vandløb på stedet, skal du kontakte os først, da det kan kræve en tilladelse. Du kan skrive til os på vandloeb@naestved.dk.

Ejer eller bygherre kan få en udtalelse hos Museum Sydøstdanmark om eventuelle fortidsfund, før anlægsarbejdet igangsættes. Det giver de bedste muligheder for at undgå, evt. at måtte standse et



allerede igangsat anlægsarbejde og udgifter til arkæologisk undersøgelse. Museet kan kontaktes pr. mail på sagsbehandling@museerne.dk

Under arbejdet

Hvis du finder arkæologiske levn, som f.eks. samlinger af sten, sortfarvet jord, knogler, potteskår eller mønter, skal du altid standse arbejdet og give museet besked. Du er ikke fritaget for denne forpligtelse, selvom du har fået en udtalelse.

Opdager du en forurening ved arbejdet, skal du kontakte os, så vi kan vurdere, hvad der skal gøres. Du kan skrive til os på jordforurening@naestved.dk.

Lovgrundlag

Her er en oversigt over de regler, som vi har nævnt i brevet:

Landzonetilladelsen er givet efter planlovens § 35, stk. 1.

Forholdet mellem landzonetilladelser og artsbeskyttelsen er reguleret af planhabitatbekendtgørelsens §§ 5 og 7.

Forholdet mellem landzonetilladelser og sikring af Natura 2000-områder er reguleret af planhabitatbekendtgørelsens §§ 4 og 5.

Pligt til sikring af at tilstanden samt muligheden for opfyldelse af miljømål for overfladevand og grundvandsforekomster er beskrevet i indsatsbekendtgørelsens § 8.

Ændringer af dræn og vandløb er reguleret af vandløbslovens §§ 6 og 17.

Forurening skal anmeldes til os efter miljøbeskyttelseslovens § 21.

Krav om standsning af arbejdet ved arkæologiske fund er reguleret af museumslovens § 27, stk. 2.

Afgørelsen om behov for miljøvurdering eller ej af projekter på miljøvurderingslovens bilag 2 træffes efter screeningsreglerne i miljøvurderingslovens § 21

Bestemmelser om forbud mod tilstandsændringer i visse naturtyper er beskrevet i naturbeskyttelseslovens §3.

Bestemmelser om forbud mod visse tilstandsændringer inden for 150 m af visse søer og vandløb er beskrevet i naturbeskyttelseslovens §16.

Regulering af visse anlæg (herunder deponi) er beskrevet i miljøbeskyttelseslovens §19.

Du kan finde lovene på www.retsinformation.dk

Klagevejledning

Du kan klage over afgørelsen, og de vilkår der er knyttet til den, til Planklagenævnet. Nævnet afgør spørgsmål om klageberettigelse.

Ifølge planlovens § 59 er ministeren og enhver med retlig interesse (fx ansøger og ejer) klageberettiget. Klageberettigede er også landsdækkende foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål, eller som varetager væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen. Det er et krav, at foreningen/organisationen har vedtægter eller love, der dokumenterer formålet, og at den repræsenterer mindst 100 medlemmer.



Du klager via Klageportalen, som du finder et link til hos Nævnenes Hus: www.naevneneshus.dk. Klagen sendes gennem Klageportalen til kommunen.

Din klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer, hvilket er en betingelse for klagenævnets behandling af sagen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvis medhold i klagen. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Som udgangspunkt afviser Planklagenævnet klager, der sendes uden om Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Vi videresender herefter anmodningen til klagenævnet, som beslutter, om din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være indgivet i Klageportalen inden 4 uger efter annonceringen, dvs. **senest den 25. august 2026**.

Yderligere information og klagevejledning kan du se på Planklagenævnets hjemmeside:
<https://naevneneshus.dk/start-din-klage/planklagenaevnet/>

Hvis du ønsker en afgørelse ved en domstol, skal retssagen være anlagt inden 6 måneder fra offentliggørelsen af afgørelsen jf. § 62, stk. 1, i planloven.

Hvis du har spørgsmål til afgørelsen

Du er velkommen til at kontakte mig, hvis du har spørgsmål til sagen.

Venlig hilsen

Lars Kristian Laustsen
Planlægger
Næstved Kommune

Kopi er sendt til:

Ejere og brugere og naboer, der har indgivet kommentarer.

Næstved Kommunes landbrugsgruppe, byggesagsbehandlere, naturgruppe og vandløbsgruppe
landbrug@naestved.dk, byggesag@naestved.dk, natur@naestved.dk og vandloeb@naestved.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dnaestved-sager@dn.dk

Museum Sydøstdanmark, sagsbehandling@museerne.dk

Friluftsrådet, lokalraad@friluftsradet.dk

Friluftsrådet, Næstved Kommune, naestved@friluftsradet.dk

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk

Dansk Ornitologisk Forening, Næstved, naestved@dof.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, sydsjælland@sportsfiskerforbundet.dk