

Adresse: Fasarvej	Nr.: 1	Matr. nr.: 229 N.M.	Ejer: Forsvaret.	Løbe nr.: 822/75-
--------------------------	---------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

Sagens art:				Antal lejligheder:		Instal. af WC:	
Ansøgningsdato: / 19				Byggetilladelse: / 19		Typer:	
Bebygget areal: m ²		Nyt bebygget areal: m ²		Bebygget areal ialt: m ²		Garage:	
Etageareal: m ²		Nyt etageareal: m ²		Etageareal ialt: m ²		Butik:	
Antal etager:				Kontor:		Ansøgningsdato: / 19 Godkendt: / 19	
Grundens areal: m ²		Tillægsareal: m ²		Ialt: m ²		Værksted:	
Arkitekt:				Kloakm.:			
Ingeniør:				Sanitetsm.:			
Bygningsattest udstedt:				Deklaration ang.:			

Eftersyn	Dato	Bemærkninger	Dato	Korrespondance
Grunden				
Kloak	14/9-92 15/9-92	an tilslutning til hovedkloak an ved omkring huse		
Under tag				
Arbejdet færd.				

NÆSTVED KOMMUNE

Telf. (03) 722900

Slagelsevej 8

Ekspeditionstid: Kl. 9—13. Torsdag tillige: 15—17,30
Lørdag: Lukket.

Ansøgning om bygge- og spildevandstilladelse

i henhold til nedenstående oplysninger og medfølgende tegninger

Ejendommens matr. nr.	229 af Næstved Købstads Markjorder		
Beliggenhed	Fasanvej		nr. 1
Ejerens (bygherrens) navn og adresse	FORSVARETS BYGNINGSTJENESTE ØSTRE BYGNINGSDISTRIKT		tlf. (01) 13 47 01
Arkitekt og/eller ingeniør	Frederiksholms Kanal 30 1220 København K.		tlf.
Eksisterende bebygget areal	120 m ²	For industri- og havneområder tillige	Nuværende rumfang m ³
Eksisterende etageareal	170 m ²		Projekteret rumfang m ³
Projekteret bebygget areal (Nyt)	m ²	Nybygning	Tilbygning
Projekteret brutto etageareal (Nyt)	m ²	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Ombygning <input checked="" type="checkbox"/>
			Sæt <input checked="" type="checkbox"/>
Udnyttelsesgrad	Grundareal m ²	Samlet brutto etageareal	
	Tillægsareal m ²	Grundareal + tillægsareal = - - - =	
	Ialt m ²		
Byggeføretagens art og anvendelse	Beboelse		
Projekteret antal lejligheder og størrelse		Antal butikker	Antal garager
Eksisterende antal lejligheder og størrelse	1	Antal butikker	Antal garager
Mindste afstand til naboskel	m	Mindste afstand til fortovsbagkant	m
Stuegulvskote	m	Laveste kælder-kote	m
MATERIALER OG KONSTRUKTIONER			
Ydervægge		Varmegennemgangstal K =	
Bærende skillevægge		Isolering af gulv. K =	
Etageadskillelser	Træ <input type="checkbox"/>	Husblokke <input type="checkbox"/>	Jernbeton <input type="checkbox"/>
Tagdækning og konstruktion		Isolering mod tagrum (tag). K =	
Antal W. C.	eksisterende projekteret	stk. stk.	Antal håndvaske eksisterende projekteret
Antal karbade	eksisterende projekteret	stk. stk.	Antal brusebade eksisterende projekteret
Hvem skal forestå bygningens opførelse	ØSTRE BYGNINGSDISTRIKT		
Særlige bemærkninger	Isolering af tagetage, iflg. tegning nr. 240-104-1		
Søges der dispensation fra gældende vedtægter eller fra event. servitutter? I bekræftende fald hvilke?	Nej		

Næstved, d. / 19

13 OKT 1975.

kloakmester
(egenhændig underskrift
og firmastempel)

Sanitærmester
(egenhændig underskrift
og firmastempel)



Ansøgerens underskrift
Egil Palbøl
distriktschef

Ansøgning om tilladelse skal være skriftlig udført på omstående skema, ledsaget af 1 genpart, og skal indeholde:

- a) angivelse af ejendommens matrikelnummer og beliggenhed samt, når det skønnes af betydning for sagens behandling, oplysning — efter omstændighederne ledsaget af tegning — angående bebyggelsen på tilstødende eller omliggende grunde.
- b) en tydelig angivelse af det arbejde, der agtes udført, herunder med hensyn til fundering, tillige med oplysning om, hvornår arbejdet agtes påbegyndt, og
- c) for ændret benyttelse af bebyggelse oplysning om såvel den hidtidige som den påtænkte benyttelse.
En ansøgning om byggetilladelse skal være bilagt med:
- d) en plan i målforhold mindst 1:500, der viser byggegrundens størrelse og form og beliggenhed af de derpå værende og projekterede bygninger samt, når det skønnes af betydning for sagens behandling, beliggenheden af bebyggelsen på tilstødende eller omliggende grunde,
- e) en beregning af udnyttelsesgraden før og efter foretagelsen af de projekterede bygningsarbejder,
- f) tegning i 2 eksemplarer i målforhold 1:100 udvisende eventuelle eksisterende og projekterede afløbsledninger og disses tilslutning til bebyggelsen,
- g) tegning i 2 eksemplarer med indskrevne mål i målforhold mindst 1:100 udvisende plan, snit og facader i det omfang, som er fornødent til at bedømme byggeforetagendets lovlighed, og
- h) detailtegninger i 2 eksemplarer af eventuelle særlige konstruktioner, ledsaget af alle de oplysninger, der behøves til sikker forståelse heraf.
- i) Ansøgningen til samtlige bilag skal være underskrevne af den, der er ansvarlig for deres udarbejdelse.
- k) Ansøgningen skal suppleres med en tingbogsattest til oplysning om de på ejendommen tinglyste servitutter, og om fornødent kan det nærmere indhold af en på ejendommen hvilende byggeservitut forlanges oplyst.
- l) Kommunalbestyrelsen kan forlange, at oplysninger om størrelsen af grundens areal og dens tillægsareal attesteres af en landinspektør.

BYPLANMÆSSIG TILLADELSE

I anledning af omstående andragende skal herved meddeles tilladelse til udførelse af det ansøgte på betingelse af: at bygningslovens, bygningsreglementets og bygningsvedtægtens bestemmelser nøje overholdes, at bygherren selv undersøger, om grunden er hæftet med servitutter, som kan være til hindring for byggeriets udførelse,

Såfremt garagen placeres i kælder, skal evt. byggelinieafstand regnes til nedkørselsrampens forkant.

GODKENDT		
IKKE GODKENDT		

Særlige betingelser:

Næstved, den

19

BYGGE- OG SPILDEVANDSTILLADELSE

I anledning af omstående andragende meddeles herved tilladelse til udførelse af det ansøgte på betingelse af:

- 1) at landsbyggeloven, bygningsreglementet, afløbsregulativets udgave A og bygningsvedtægtens bestemmelser nøje overholdes.
- 2) at kloak og sanitetsarbejder udføres af en kloakmester og sanitetsmester, der er autoriseret af Næstved byråd.
- 3) at forinden der foretages opgravning i offentlige veje for tilslutning til hovedkloak rettes henvendelse til stadsingeniørens kontor om udstedelse af en opgravningstilladelse, der skal forevises den tilsynsførende.
- 4) at bygherren rekvirerer tilsyn, når
 - 1) grunden er udgravet,
 - 2) kloakken er lagt,
 - 3) bygningen er rejst,
 - 4) arbejdet er færdigt.
- 5) at de under »Særlige betingelser« anførte vilkår for byplanmæssig tiladelse og nedennævnte nøje overholdes.

Byggetilladelsen hjemler ikke ret til andre dispensationer end dem, der udtrykkeligt er nævnt i »Særlige betingelser« for bygge- og byplanmæssig tilladelse.

Særlige betingelser:

AL HENVENDELSE VEDR. DENNE SAG
RETTE TIL

PREBEN HANSEN
BRAND- OG BYGNINGSINSPEKTORATET
SLAGELSEVEJ 8, 4700 NÆSTVED
TELF. 72 29 00 LOKAL 1

Næstved, den 20 OKT. 1975 19

E. C. J

Byggetilladelsen er betalt med kr. 20,-

brand- og bygningsinspektør

DET PÅHVILER BYGGELEDELSEN ELLER DEN PÅGÆLDENDE MESTER - VED ANMODNING DAGEN I
FORVEJEN - AT REKVIRERE DET FORNØDNE TILSYN, NÅR

Dato	Den tilsynsførendes påtegning
grunden er udgravet,	
kloakken er lagt,	
huset er rejst,	
arbejdet er færdigt,	



KOPPI

Brandsmark Entreprenørforretning ApS
Brandsmarkvej 11-13
4180 Sorø.

Åbningstider : Mandag-torsdag kl. 09.00-13.00
Torsdag tillige kl. 15.00-17.30
Fredag kl. 09.00-12.00
Telefon : 53 73 99 00 - lokalnr.:
Telefax : 53 73 21 85
Giro : 2 01 64 00
Journal nr. : 06.01.15G01
Sagsbehandler : Johnny Frederiksen
Deres ref. :
Dato : 08. SEP. 1992

Vedr.: Kloakstik til ejendommen Fasanvej 1.

Hermed accepteres Deres tilbud af 4. september 1992 for udførelse af kloakstik til ovennævnte ejendom, som vist på vedhæftede tegning, til en fast pris af kr. 7.855,- excl. moms.

Udenfor tilbud er asfaltretablering, idet dette arbejde udføres af Næstved kommunes trafikafdeling.

Det er forudsat, at tilbuddet indeholder indhentning af evt. ledningsoplysninger hos berørte ledningsejere, samt opgravningstilladelse hos Næstved kommunes trafikafdeling.

Det er endvidere forudsat, at stikbrønden, som er en Ø 315 mm spu-lebrønd, placeres indenfor skel til ejendommen Fasanvej 1.

Ledningsanlægget skal synes af byggesagssektionen, tlf 53 73 99 00, og anmodning om syn bedes rettet dertil. •

Når arbejdet er udført, anmodes De om, til Næstved kommune, Teknisk forvaltning, Brogade 2, 4700 Næstved, sammen med regningen for det udførte arbejde at fremsende en færdigmelding bilagt tegning med mål og koter på det udførte arbejde.

Med venlig hilsen

H. Taankvist.

Johnny Frederiksen.

Kopi til:

Ingeniør Flemming Jensen, ESE 13-bygningskontor, Antvorskov
Kaserne, 4200 Slagelse.

Byggesagssektionen



FORSVARETS BYGNINGSTJENESTE
ØSTRE BYGNINGSDISTRIKT

FREDERIKSHOLMS KANAL 30
1220 KØBENHAVN K
TELF. (01) 13 47 01

FREDERIKSBY KOMMUNE
BYGNINGS
75 OKT 14 9 30

IR/L.

Hermed 4 bilag.

J. nr.: 613.240.014/1819

Dato: 13 OKT 1975.

Til Brand- og Bygningsinspektoratet
Slagelsevej 8,
4700 Næstved.

Emne: Næstved Øvelsesplads. - Beboelseshus, Fasanvej 1.
Ansøgning om tilladelse til isolering af tagetage.

Bilag: Ansøgningskema og tegning nr. 240-104-1 in duplo.

Distriktet ansøger om byggetilladelse til udførelse af isolering af tagetage i beboelseshus, Fasanvej 1, Næstved, ./. som angivet på vedlagte tegning 240-104-1 og ansøgningskema. Arbejdet ønskes udført snarest efter godkendelse.


Egil Palbøl.

100 mm PVC

100 mm PVC

4 GENCOESHA

100 mm PVC

100 mm PVC

100 mm PVC

100 mm PVC

100 mm PVC

100 mm PVC

100 mm PVC

100 mm PVC

100 mm PVC

