



Ansøger og dennes rådgiver

Team Plan og Geodata

Næstved Kommune
5588 5588
www.naestved.dk

Åben Land
5588 6005
land@naestved.dk

Dato
30.10.2025

Sagsnr.
25-012826

Sagsbehandler
Lars Kristian Laustsen
5588 61631
lklau@naestved.dk

Afgørelse om at der ikke skal foretages yderligere miljøvurdering af (udarbejdes miljøkonsekvensrapport til) et skovrejsningsprojekt på matr.nr. 2c, 37a, 50 Holme-Olstrup By, Holme-Olstrup hørende til Loddervej 13, 4684 Holmegaard

Afgørelse

Næstved Kommune har vurderet konsekvenserne af det ansøgte efter screeningsreglerne i miljøvurderingslovens § 21, stk. 1 (lovbek. nr. 4 af 03/01/2023). Vores konklusion er, at den ansøgte skovrejsning på matriklerne 2c, 37a, 50 Holme-Olstrup By, Holme-Olstrup ikke vil have væsentlig indvirkning på miljøet. Derfor skal der ikke udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (tidligere VVM-redegørelse – udarbejdes Vurdering af Virkninger på Miljøet).

Ansøger ønsker evt. at etablere en sø i forbindelse med skovrejsningen. Det kræver en landzonetilladelse efter planloven, hvilket kan forventes imødekommet på den pågældende placering afhængig af projekt.

Nærmere redegørelse

Den ønskede skovrejsning kræver screening, da nyplantering af skov er omfattet af bilag 2 pkt. 1d i lovbek. nr. 4 af 03/01/2023 om miljøvurdering af planer, programmer og af konkrete projekter.

Ansøger har anvendt ansøgningsskema svarende til bilag 1 i bek. 806 af 14/06/2023 om miljøvurdering af planer, programmer og af konkrete projekter.

Næstved Kommune har vurderet, at den ansøgte skovrejsning ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, herunder at skov som udgangspunkt er en miljøvenlig arealanvendelse, og at den konkrete skov ikke vil påvirke natur eller vandforekomster negativt. Næstved Kommune har foretaget en GIS-screening, der også indgår i vurderingen.

Projektets karakteristika

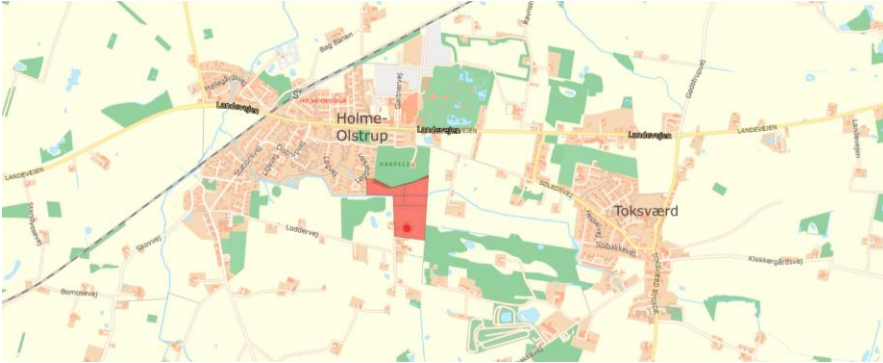
Ansøger ønsker at skabe mere natur ved at rejse en blandet løvskov på ca. 2,5 ha inkl. omkransende bryn. Skoven ønskes etableres i 2026 på et areal i omdrift, hvor skovrejsning jf. kommuneplanen er ønsket.

Projektet vil jf. ansøgning overholde kravene fra Landbrugsstyrelsen angående proveniens og planteherkomst, og arealforberedelse vil blive foretaget uden brug af dybdegående jordbearbejdning.



Projektets placering og potentielle indvirkning

Skovrejsningen etableres på tre matrikler tilhørende en i alt ca. 4 ha stor landbrugsejendom beliggende Loddervej 13, 4684 Holmegård 6 km nordøst for centrum i Næstved - lige sydøst for Holme Olstrup.



Loddervej 13, 4684 Holmegaard, hvor matrikler er vist med rød flade

Landskab

Skoven etableres med forskellige træarter med eg som hovedtræart nord for ejendommen bygningssæt og solcelleanlæg og afgrænses mod vest af respektafstand til nabobeboelse og en græsgang til græsarealer nord for.



Skovkort fra ansøgningsmaterialet



Mod nord afgrænses skoven efter aftale med kommunes vandløbsgruppe i en afstand til vandløbet Skiddenrenden (nogle steder benævnt Skiddenrenden), der muliggør et ønsket vådområdeprojekt - indtil ca. 16 m fra vandløbets øverste vandløbsbrink mod nordvest og ca. 10 m fra tilsvarende mod nordøst. Mod øst afgrænses skoven dels af eksisterende plantning i en afstand af 20-25 m langs skel, dels efter to ønskede lysninger. I den ene lysning ønskes eventuelt etableret en sø.

Skoven etableres indenfor et areal, der er udpeget som jordbrugsområde i kommuneplanen, og hvor skovrejsning er ønsket. Skovrejsningen er ikke i konflikt med disse udpegninger.

Skoven etableres indenfor et areal, der er udpeget med potentielle naturbeskyttelsesinteresser i kommuneplanen. Formålet med udpegningen er at bevare, forbedre og skabe sammenhæng mellem naturområder i kommunen. Vi vurderer, at skovrejsningen vil øge områdets værdi som levested for vilde dyr og planter.

Beskyttet natur og lign.

Skiddenrenden lige nord for skovrejsningen er et beskyttet vandløb, der ikke må foretages tilstandsændringer i jf. naturbeskyttelseslovens §3. Projektet etableres i god afstand til dette.

Der er en sø på naboejendommen mod vest, der ikke må foretages tilstandsændringer i jf. naturbeskyttelseslovens §3. Skovens bryn vil blive etableret i en afstand af mindst 20 m til søen, hvorfor vi vurderer, at skoven ikke vil skygge søen væsentligt.

I ejendommens østlige matrikelstel er der registreret sten- eller jorddiger, der ikke må foretages tilstandsændringer i jf. museumslovens § 29a. Der er stor afstand til og bevoksning mellem disse og den ønskede skovrejsning.



Beskyttet natur og lign. Det omtrentlige skovrejsningsareal er afgrænset med rød linje. Beskyttet vandløb er vist med stiplede lyseblå linjer, beskyttede diger med orange linjer og beskyttede søer med blå skraver.



Bilag-IV-arter

I kommunen kan der generelt forekomme følgende bilag-IV-arter, beskyttet efter habitatdirektivet: spidssnudet frø, springfrø, stor vandsalamander og flagermus. Dertil kan der i dette område forekomme markfirben.

Spidssnudet frø yngler i vandhuller og vådområder. Arten raster forholdsvis tæt på yngleområdet i fugtige naturområder.

Springfrø yngler i vandhuller, som både kan være lavvandede og dybvandede vandhuller, f.eks. mergelgrave. Arten raster ofte langt væk fra ynglevandhullet, og gerne i lysåbne arealer i løvskov, skovbryn, græsmarker og i haver.

Stor vandsalamander yngler i mindre lysåbne fiskefrie vandhuller med rig undervandsvegetation. Stor vandsalamander bliver i vandhullerne i lang tid og raster derefter i nærliggende naturområder, skove og haver.

Flagermus lever hovedsageligt i skovområder, gamle hule træer og hulrum i eksisterende bygninger. Der kan ske påvirkning af flagermus ved fældning af hule gamle træer, nedrivning/ombygning af bygninger og nedlæggelse eller anden forringelse af ledelinjer i landskabet.

Markfirben er udpeget som mulig forekommende i et større område på egnen, da her er en del lerblandede sandjorde. Markfirben yngler og raster på en række forskellige typer af levesteder typisk med solvendte skrånninger med veldrænende, løse jordtyper og sparsom bevoksning. Det kan være vejskrånninger, jernbaneskrånninger, råstofgrave, overdrev, heder, strandenge, klitter og kystskrænter.

Skoven etableres på en mark, der har været i omdrift indtil nu. Der fjernes ikke vandhuller, vådområder, træer eller bygninger, og der plantes ikke på eller skygges med træerne for solvendte skrånninger med løse jordtyper, sten og jorddiger eller lignende i dette projekt. Der er derfor vores vurdering, at skovrejsningen ikke vil påvirke bilag-IV-arter negativt.

En etablering af skov forventes at forbedre vilkårene for flagermus i området, da træerne på sigt kan give nye yngle- og fourageringsområder.

Etableres den ønskede sø i lysningen, vil den kunne bidrage med flere levesteder for padderne.

Natura 2000

Nærmeste natura 2000-område er N163 "Suså, Tystrup-Bavelse Sø, Slagmosen, Holmegårds Mose og Porsmose" med habitatområde H145 og fuglebeskyttelsesområde F91, der ligger ca. 1,5 km nord for den ønskede skovrejsning. Natura 2000-området er udpeget på grund af naturtyperne højmose, avneknippemose, indlandssalteng, kildevæld og vandløb samt arterne tykskallet malermusling, pignermusling, lys skivevandkalv, engsnarre og havørn. Grundet afstanden og projektets karakter er det vores vurdering, at skovrejsningen ikke vil medføre forringelse eller forstyrrelse af den særligt beskyttede natur eller de udpegede arter i det internationale naturbeskyttelsesområde.



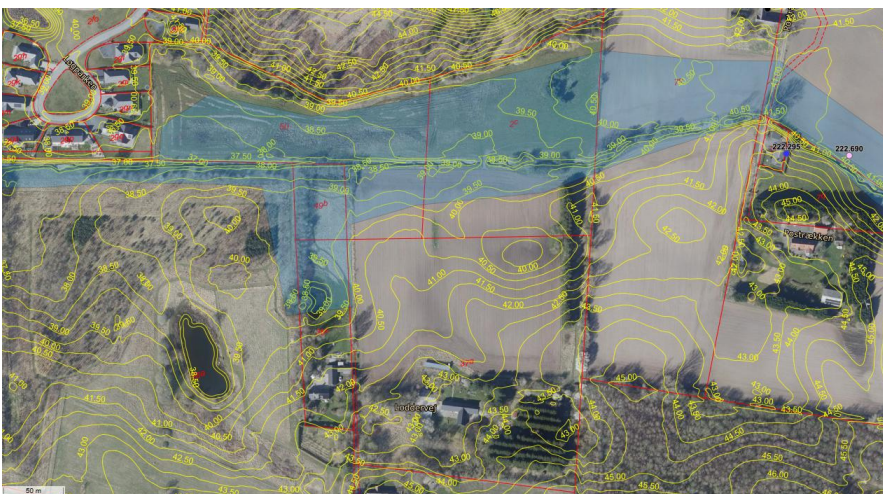
Hydrologi

Området, hvor der er ansøgt om skovrejsning, er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser. Der er over 150 m fra ejendommens matrikelskel til nærmeste GEUS-registrerede boring øst herfor – en vandboring med nr. 222.295. Den ansøgte skov – primært med løvtræer – må antages som minimum at yde samme beskyttelse af grundvandet som den hidtidige anvendelse med areal i omdrift.

Det nærmeste målsatte overfladevand er Skiddenrenden. Den skal have god økologisk tilstand. Det opfylder strækningen lige her – men ikke hverken opstrøms eller nedstrøms. I kommuneplanen er et område omkring Skiddenrenden udpeget som lavbundsareal, der kan genoprettes. Formålet med lavbundsarealet her er at mindske udvaskning af kvælstof. Området er også vedtaget som et 46 ha stort skitseprojekt i Grøn Trepert – som virkemiddel til reduktion af kvælstof til Karrebæk Fjord (Smålandsfarvandet). Afgrænsningerne i begge udpegninger er dog ret grove.



Lavbundsareal udpeget i kommuneplan 2021.



Skitseprojekt Skiddenrenden i Grøn Trepert, Lavbundsareal til reduktion af kvælstofudledning til Smålandsfarvandet, vist med blålig flade samt nærmeste drikkevandsboring i GEUS vist som blå prik med sort nummer. Den lyserøde prik med sort nummer udgør en sløjfet boring.



Næstved Kommune ønsker at genslynge Skiddenrenden og etablere vådområde omkring den for at bidrage til et bedre vandmiljø i såvel Skiddenrenden og i Karrebæk Fjord i overensstemmelse med omlægningsplanen for Grøn Trepert.

Ansøger og kommunens vandløbsgruppe har været i dialog omkring dette. Kommunen har præciseret arealet, der skal bruges til genslyngningen af vandløbet og vådområdet. Det er aftalt, at skovrejsningen kan etableres indtil 16 m fra nuværende øverste vandløbsbrink af Skiddenrenden mod vest og indtil 10 m fra tilsvarende mod øst, samt at planterne i skovbrynet ved vandløbet skal kunne tåle fugtige forhold.



Skiddenrendens nuværende profil er vist med mørkeblå, mens den foreslåede fremtidige linjeføring her er vist med lyseblå, og den foreslåede udstrækning af vådområdet her er vist med rødt. Såvel genslyngning som udstrækning af vådområdet er endnu kun på skitseniveau – og der er ikke aftalt skitseret placering eller afgrænsning på resten af strækningen i samme grad som ved denne ejendom.

Skovrejsningsprojektet vanskeliggør ikke Skiddenrenden i at bevare sin gode økologiske tilstand på strækningen her – eller i at der foretages tiltag til forbedring af vandløbets tilstand op- og nedstrøms. Skovrejsningen vanskeliggør ikke, at der etableres vådområde omkring og med Skiddenrenden, der kan bidrage til at reducere kvælstofudvaskningen til Karrebæk Fjord – og dermed medvirke som tiltag på at forbedre tilstanden af den og Smålandsfarvandet.

Der er i HedeDanmarks gamle arkiv for drænledninger registreret et dræn inden for den ønskede skovrejsning. Det løber under ejendommens bygninger mod nord til Skiddenrenden, og det ser umiddelbart ud til at modtage vand fra matrikel syd for ejendommen.

Arkivets registreringer er kun vejledende, og der kan være andre dræn på ejendommen, lige som drænet kan ligge anderledes.

Hvis der er ejendomme udenfor, hvis vandaflledning er afhængige af evt. dræn i projektområdet, skal drænenes funktion sikres, så der ikke sker ændringer i eksisterende vandføring. Dvs. der må ikke plantes så nær drænet, at der er risiko for, at drænet beskadiges eller tilstoppes, jf. Vandløbslovens § 6, stk. 3.

Alternativt kan drænet lægges om eller ændres til faste rør. En omlægning kræver tilladelse efter vandløbsloven. Det er ansøgers ansvar at undersøge dette.



Dræn fra HedeDanmarks gamle arkiv vist med orange stiplede linje.

Klagevejledning og annoncering

Enhver med retlig interesse kan klage over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet angående retlige forhold jf. miljøvurderingslovens § 49. Et retlig forhold kan for eksempel være, om kommunen har brugt de rigtige bestemmelser og udført vurderinger rigtigt.

Klagen skal sendes gennem klageportalen i Nævnenes Hus, www.naevneneshus.dk. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal have modtaget klagen senest 4 uger fra annonceringen på hjemmesiden – altså **senest den 28. november 2025**. Det er en betingelse for nævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 900 kr. (privatpersoner). Nævnet sender en opkrævning til klageren, efter klagen er registreret.

Se mere om klageproceduren på www.naevneneshus.dk

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan bestemme, at denne afgørelse ikke må udnyttes før klagenævnets afgørelse if. miljøvurderingslovens §53.

Hvis kommunens afgørelse skal behandles af en domstol, skal sagen rejses senest 6 måneder efter offentliggørelsen.



Kommentar fra Næstved Kommune til ansøgers udfyldte ansøgningsskema og ansøgning i øvrigt

Projektets placering

Vedr. pkt. 24. Her er ikke en lokalplan.

Ansøgning i øvrigt

Kommunen bekræfter hermed, at der efter vores vurdering ikke umiddelbart kræves andre afgørelser fra os til skovrejsningen end nævnt i afgørelsen, samt at projektet ikke er i strid med de interesser, kommunen skal varetage.

Andre forhold du skal være opmærksom på

Vi har fundet 5 tinglysninger knyttet til ejendommen – bl.a. to om forsynings-/afløbsledninger. Ejer er altid forpligtet til at være opmærksom på samt overholde alle gældende servitutter på sin ejendom.

Venlig hilsen

Lars Kristian Laustsen

Landzonesagsbehandler

Næstved Kommune

Kopi sendt til

Rådgiver og lodsejer

Danmarks Naturfredningsforening Næstved, dnnaestved-sager@dn.dk

Friluftsrådet, lokalraad@friluftsradet.dk

Friluftsrådet, Næstved Kommune, naestved@friluftsradet.dk

Museum Sydøstdanmark, sagsbehandling@museerne.dk

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk

Dansk Ornitologisk Forening, Næstved, naestved@dof.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk