

Engpibervej ApS
Bygaden 31C
4736 Karrebæksminde

Afd. Klima, Miljø og Affald

Center for Teknik og Miljø
Rådmandshaven 20
4700 Næstved

Telefon +4555886205

naestved@naestved.dk

Afgørelse om at der ikke skal foretages yderligere miljøvurdering (udarbejdes miljøkonsekvensrapport) til at nyttiggøre overskudsjord i støjvold ved Skyttemarksvej/Engpibervej i Næstved.

Næstved Kommune har modtaget en ansøgning om et projekt, hvor der nyttiggøres lettere forurenede og ren jord i støjvold ved ny bebyggelse.

Afgørelse

Team Klima, Miljø og Affald har vurderet konsekvenserne af det ansøgte efter screeningsreglerne i miljøvurderingslovens § 21, stk. 1 (lovbek. nr. 4 af 03/01/2023). Vores konklusion er, at etablering af projektet ikke vil have væsentlig indvirkning på miljøet. Derfor skal der ikke udarbejdes en miljøkonsekvens-rapport (tidligere benævnt VVM-redegørelse).

Afgørelsen skal udnyttes inden for 3 år fra dags dato for at være gyldig.

Kort redegørelse

I forbindelse med opførelse af ny bebyggelse på Engpibervej i Næstved søger bygherre om tilladelse til at nyttiggøre ren og lettere forurenede overskudsjord fra grunden til støjvold. Støjvoldens behov for støjdemper af trafikstøj er dokumenteret og vil udelukkende blive etableret med overskudsjord fra bygge- og anlægsprojekt i lokalplanområdet. Volden forventes at komme til at indeholde ca. 2.100 m³ jord, der udlægges i en vold med en højde på 2,5 mellem bebyggelsen og Skyttemarksvej.

Projektet kræver screening, da projektet er omfattet af bilag 2 om miljøvurdering af planer, programmer og af konkrete projekter:

- pkt. 11b) Anlæg til bortskaffelse af affald (projekter, der ikke er omfattet af bilag 1)

Dato

21. juli 2026

Sagsnr.

26-019609

CVR:

45656357

Sagsbehandler

Jeannie Kristensen

jeakr@naestved.dk



Ansøger har anvendt ansøgningsskema svarende til bilag 1 i miljøvurderingsbekendtgørelsen, som del af ansøgningsmaterialet. Kommunen har vurderet, at det konkrete projekt ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt herunder at anlægget ikke vil påvirke anden lokal natur eller de lokale vandforekomster væsentligt.

Projektets baggrund

Støjvolden er en forudsætning for at kunne sikre de gældende støjkrav for det kommende boligområde syd for volden, hvor boliger aktuelt er under opførsel.

Der ønskes etablering en afværgende støjafskærmning langs Skyttemarksvej med henblik på at reducere trafikstøjen fra vejen og sikre, at de gældende støjkrav for de planlagte boligområder kan overholdes.

Som grundlag for ansøgningen er der gennemført en omfattende støjundersøgelse af Sweco, hvis beregninger viser, at trafikstøjen i den nuværende situation overskrider både Miljøstyrelsens vejledende grænseværdi på 58 dB(A) og lokalplanens krav om maksimalt 55 dB på udendørs opholdsarealer.

For at imødekomme disse krav er der projekteret en langstrakt jordvold parallelt med vejen, som dokumenteret reducerer trafikstøjen til under de gældende grænseværdier og dermed udgør en nødvendig forudsætning for, at området kan anvendes til boligformål. Rådgiver har på den baggrund udført støjberegninger både før og efter etablering af støjvolden, hvilket sikrer, at volden opføres i en højde, der giver tilstrækkelig støjdæmpning uden at blive bygget højere end nødvendigt.

Projektet har således et klart miljømæssigt og nyttiggørende formål i form af støjreduktion.

I forbindelse med byggemodningen er der udtaget repræsentative jordprøver af et akkrediteret firma med henblik på at afklare jordforholdene i området. Analyserne viser, at jorden i området overvejende er ren, men at der i enkelte områder er påvist lettere forurenede jord med indhold af tungmetaller.

Med henblik på at afklare potentielle forureningskilder er arealets historiske anvendelse er gennemgået ved hjælp af luftfotos og tilgængeligt materiale.

Grunden har primært været anvendt til landbrug og i perioder til midlertidige formål som hestefolde, parkeringsareal og kortvarig placering af barakker. Der er ingen indikationer på forurenede aktiviteter, såsom industrielle aktiviteter eller anvendelse som brandøvelsesplads. På denne baggrund har Region Sjælland truffet afgørelse om at udtage arealet fra kortlægning.

Området er omfattet af lokalplan 044 for Boligområde 'Nybyggerne på Skyttemarken' af 27. maj 2014. Med opførelse af byggeriet på Engpibervej og Storpibervej, vil lokalplanområdet næsten være fuldt udbygget.

Der er den 20. marts 2026 meddelt dispensation fra lokalplanens bestemmelse §9.8 til etableringen af støjvolden, da der foretages ændringer i terrænet.

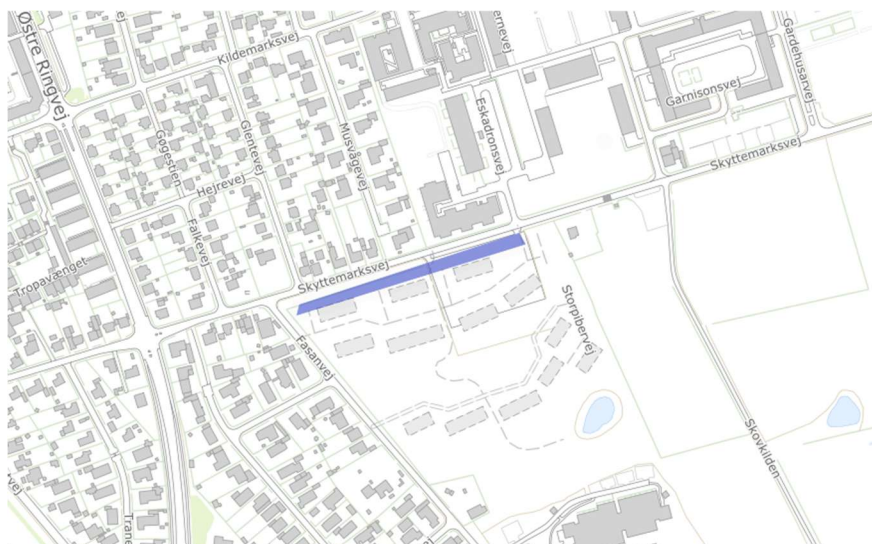
Dispensationen er givet på baggrund af dokumenterede støjoverskridelser fra Skyttemarksvej, hvor støjvolden fungerer som en nødvendig støjdæmpende foranstaltning.

Projektets placering, karakteristika og potentielle indvirkning på miljøet

Placering



Figur 1 Støjvold ved Skyttemarksvej



Figur 2 Støjvold ved Skyttemarksvej bliver placeret ved den blå markering

Karakteristika

I stedet for at bortgrave og bortkøre lettere forurenede og ren overskudsjord, udnyttes en stor del af overskudsjorden til at opføre en nødvendig støjdæmpning, i form af en støjvold.

Anlæg af støjvolden sikres etableret på en måde, så det sker uden risiko for menneskers og dyrs fremtidige sundhed samt uden risiko for det øvrige miljø.

Støjvolden skal etableres med ren og lettere forurenede jord fra byggemodningen af lokalplansområdet I alt forventes der at skulle anvendes ca. 2.100 m³ jord.

Miljø – i anlægsperioden og efter etablering

Støj og vibrationer

Støjen i forbindelse med anlægsarbejderne vil primært stamme fra entreprenørmaskiner i forbindelse med aflæsning og (bull)dozing af jord, der skal indarbejdes i støjvolden. Da jorden allerede er oplagt tæt på den kommende støjvold, og arbejdet vil foregå på hverdage i dagtimerne over få måneder, vurderes støjen i forbindelse med anlæggelse af støjvolden ikke at være til gene for naboerne.



I hht. kommunens regulativ for bygge-, anlægs- og nedrivningsaktiviteter skal generne begrænses mest muligt, f.eks. ved valg af maskiner, og der er begrænsning i tiden, hvor der må foregå støjende aktiviteter: mandag - fredag: 7-18 og lørdag: 7-14.

Vibrationsgener forventes ikke, idet arbejdet udføres med kørende entreprenørmaskiner.

Det forudsættes af kommunens regulativ følges, hvorfor det vurderes, at der ikke vil være støjgener for naboer.

Støv

Regulering af støvende bygge- og anlægsprojekter er også omfattet af ovennævnte regulativ.

Jorden, der skal håndteres, kan støve i tørre perioder. Bygherre skal i det tilfælde undgå væsentlige støvgener, f.eks.. ved at oversprinkle med vand.

Når støjvolden er tilsået-/plantet, vil der ikke være risiko for støv.

Det forudsættes af kommunens regulativ følges, hvorfor det vurderes, at der ikke vil være støvgener for naboer.

Lugt

Projektet forventes ikke at give anledning til lugtgener.

Spildevand

Der genereres ikke spildevand i projektet

Affald

Der genereres ikke affald i projektet, bortset fra de ca. 2.100 m³ jord, som genanvendes i støjvolden.

Råstoffer

Der forventes at benytte vand til sprinkling i tørre perioder (for at undgå støv). Vandmængde afhængigt af vejret. Derudover vil der ikke blive anvendt øvrige råstoffer.

Hydrologi

Arbejdet medfører ikke ændring af arealanvendelse, afløbning, vandveje, grundvandsspejl mm. Kommunen vurderer derfor, at hverken overfladevand eller grundvand påvirkes ved projektet.

Planforhold

Kommune- og lokalplanforhold

Området er omfattet af lokalplan 044 for Boligområde 'Nybyggerne på Skyttemarken' af 27. maj 2014. Med opførelse af byggeriet på Engpibervej og Storpibervej, vil lokalplanområdet næsten være fuldt udbygget.

Der er den 20. marts 2026 meddelt dispensation fra lokalplanens bestemmelse §9.8 til etableringen af støjvolden, da der foretages ændringer i terrænet.

Dispensationen er givet på baggrund af dokumenterede støjoverskridelser fra Skyttemarksvej, hvor støjvolden fungerer som en nødvendig støjdæmpende foranstaltning.

Volden etableres med beplantning bestående af lavtvoksende buske og krat, som er tilpasset områdets eksisterende karakter og samtidig sikrer ensartet udtryk langs skellet mod vejen. Det er vurderet, at projektet ikke medfører negative konsekvenser for områdets visuelle sammenhæng eller landskabelige helhed



Figur 3 lokalplan 044 for Boligområde 'Nybyggerne på Skyttemarken' af 27. maj 2014



Figur 4 Med grøn markering: ca. placering af støjvold mellem Skyttemarksvej og Engpibervej

Vurdering i forhold til fredede dyr, planter og internationale naturbeskyttelsesområder

Bilag IV-arter

Nogle dyre- og plantearter er beskyttet af habitatbekendtgørelsens bilag IV. I hele kommunen kan der på egnede levesteder være forekomst af stor vandsalamander, springfrø, spidssnudet frø og forskellige arter af flagermus. Der er ikke registreret konkrete fund af bilag IV-arterne i området.

Stor vandsalamander, springfrø og spidssnudet frø er knyttet til søer og tilgrænsende vådområder. De nærmeste vandhuller ligger mere end 100 m fra støjvolden og derfor vurderes det at være uden for beskyttelseszonen på 50 m og anlægget ikke at have indflydelse på de beskyttede padders potentielle levesteder.

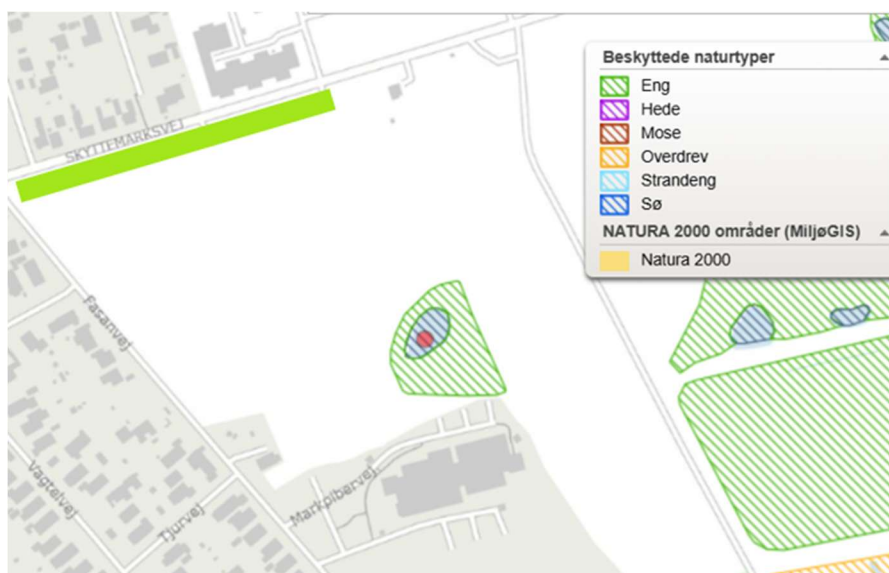
I området er der registreret mulig forekomst af markfirben. Markfirbenene er dog ikke registrerede inden for selve projektområdet. Markfirbens yngle- og rasteområder er tørre og varme lokaliteter, såsom solvendte skrånninger med veldrænende, løse jordtyper og sparsom bevoksning, linjeformede terrænelementer (vejrabatter, skovbryn, jernbanetraceer, levende hegn, stengærder o.lign.). På grund af manglen på sandet jord med sparsom vegetation inden for området og den store afstand til

kendte bestande, vurderes det at området ikke er velegnet levested for markfirben.

Etablering af bebyggelsen og støjvolden indebærer ikke nedrivning af bygninger. De træer, der berøres af projektet, vurderes ikke at have særlige naturmæssige kvaliteter som yngle- eller rasteområder for flagermus, idet de ikke rummer hulheder, løs bark eller andre egnede strukturer. Fældningen vurderes derfor ikke at påvirke at flagermus.

Beskyttede naturtyper:

Afstand til beskyttet sø og eng – ca. 230 m syd for støjvold



Figur 5 Oversigt over nærmeste beskyttede naturtyper

Anlæg af støjvolden vil ikke påvirke beskyttede naturtyper.

Internationale beskyttelsesområder:

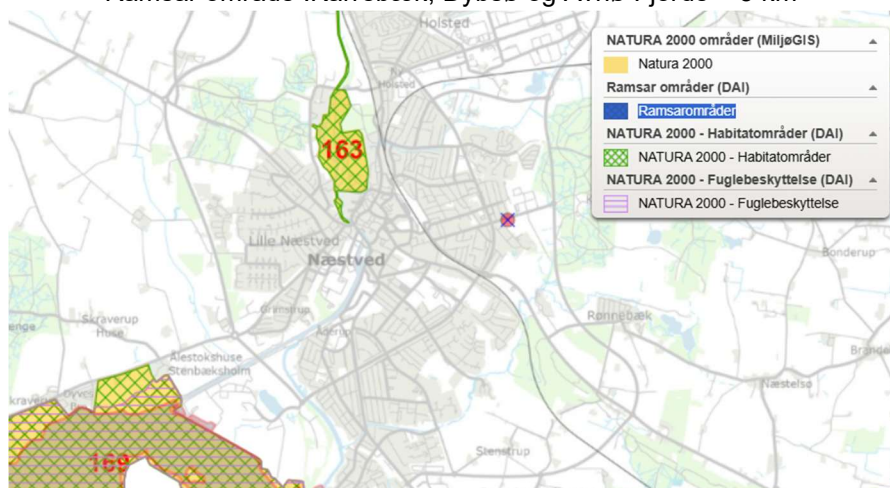
Afstand til

- Natura 2000 N163 Suså, Tystrup-Bavelse Sø, Slagmosen, Holmegårds Mose og Porsmose - 2 km.
- Natura 2000 – Habitat – Rådmandshaven – 2 km.

Afstand til:

- NATURA 2000 - Fuglebeskyttelse Karrebæk, Dybsø og Avnø Fjorde – 5 km.
- Habitat: Havet og kysten mellem Karrebæk Fjord og Knudshoved Odde – 5 km.

- Ramsar område :Karrebæk, Dybsø og Avnø Fjorde – 5 km



Figur 6 Oversigt over nærmeste Natura 2000 områder

Støjvolden etableres uden for Natura 2000-områder. På baggrund af afstanden mellem projektområdet og Natura 2000-områderne, sammenholdt med det ansøgt begrænsede omfang er det Næstved Kommunes vurdering, at der ikke vil ske en væsentlig påvirkning af områderne

Samlet vurdering af påvirkning af fredede dyr, planter og internationale naturbeskyttelsesområder

Det er Næstved Kommunes vurdering, at projektområdets aktivitet ikke medfører væsentlig påvirkning på naturområder eller fredede arter.

Øvrige forhold

Øvrige potentielle forhold, der skal screenes for jf. lov bek. nr. 4 af 03/01/2023, vurderes ikke relevante for det konkrete projekt. Kommunen har foretaget "GIS-screening" for at tjekke for eventuelle konflikter med arealudpegninger, forbud, fredninger mm.

Anbefalinger, tilpasninger og nødvendige tilladelser

Kommunen gør opmærksom på, at denne screening ikke tilsidesætter andre love, som forventes overholdt eller tilladelser, der skal indhentes.

Miljøgodkendelse til anlæg af støjvolden

Der er d.d. meddelt miljøgodkendelse til anlæg af støjvolden.

Lovgrundlag

Her er en oversigt over de regler, som vi har nævnt i brevet:

Afgørelsen om, at der ikke er krav om miljøvurdering er truffet efter screeningsreglerne i miljøvurderingslovens § 21, stk. 1 – dens gyldighed efter § 39.

Ansøger har anvendt screeningsskema svarende til miljøvurderingsbekendtgørelsens bilag 1.

Artsbeskyttelsen er reguleret af habitatbekendtgørelsens §§ 7 og 10.

Natura 2000 er reguleret af habitatbekendtgørelsens §§ 6 og 7.

Forholdet mellem screeningsafgørelsen efter miljøvurderingsloven, miljøgodkendelse m.fl. og sikring af Natura 2000-områder er reguleret af habitatbekendtgørelsens §§ 6 og 7.

Forholdet mellem plangrundlaget og artsbeskyttelsen er reguleret af planhabitatbekendtgørelsens §§ 5 og 7.

Forholdet mellem plangrundlaget og sikring af Natura 2000-områder er reguleret af planhabitatbekendtgørelsens §§ 4 og 5.

Pligt til sikring af at tilstanden samt muligheden for opfyldelse af miljømål for overfladevand og grundvandsforekomster er beskrevet i indsatsbekendtgørelsens § 8.

Du kan finde lovene på www.retsinformation.dk

Klagevejledning og annoncering

Enhver med retlig interesse kan klage over denne afgørelse til Miljø- og fødevareklagenævnet angående retlige forhold jf. miljøvurderingslovens § 49. Et retlig forhold kan for eksempel være, om kommunen har brugt de rigtige bestemmelser og udført vurderinger rigtigt. Klagen skal sendes gennem klageportalen i Nævnenes Hus, www.naevneneshus.dk. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal have modtaget klagen senest 4 uger fra annonceringen på hjemmesiden – altså den 18. august 2026. Det er en betingelse for nævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 900 kr. (privatpersoner). Nævnet sender en opkrævning til klageren, efter klagen er registreret. Se mere om klageproceduren på www.naevneneshus.dk

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan bestemme, at denne afgørelse ikke må udnyttes før klagenævnets afgørelse jf. miljøvurderingslovens §53. Hvis kommunens afgørelse skal behandles af en domstol, skal sagen rejses senest 6 måneder efter offentliggørelsen.

Med venlig hilsen

Jeannie Kristensen
Miljøtekniker

Kopi sendt til:

Danmarks Naturfredningsforening, naestved@dn.dk
Friluftsrådet, Kreds Sydvestsjælland sydvest@friluftsradet.dk
Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk
Næstved Museum, naestved@museerne.dk
Museum Sydøstdanmark, museerne@museerne.dk

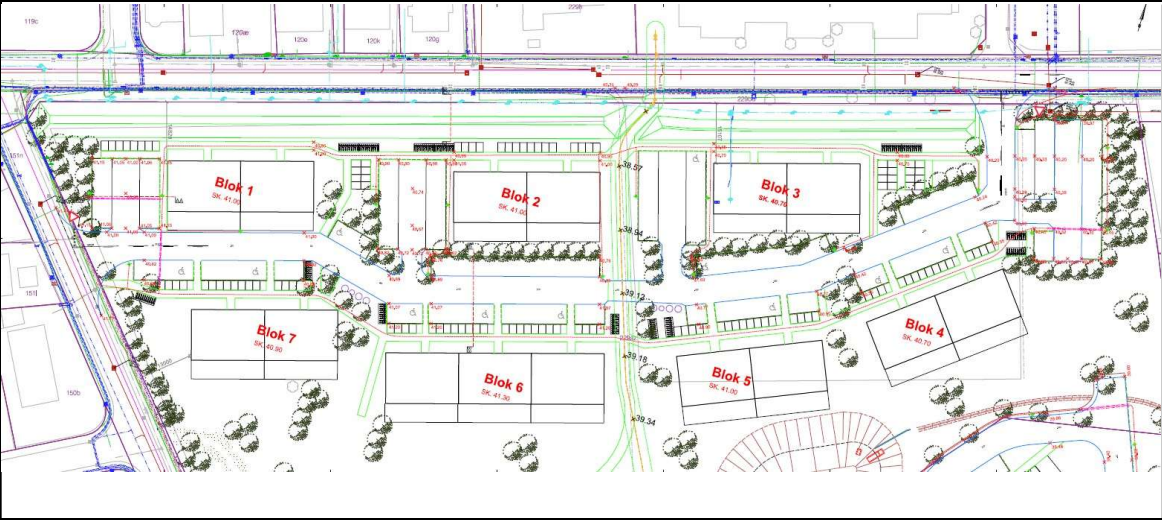
Bilag 1: Ansøgers udfyldte VVM Screeningsskema

VVM screeningsskema – Etablering af støjvold, Engpibervej 1

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Formålet med nærværende ansøgning er at opnå Næstved Kommunes godkendelse til etablering af en støjvold langs Skyttemarksvej i forbindelse med den igangværende byggemodning på ejendommen. Volden etableres ved nyttiggørelse af overskudsjord fra byggemodningen og har til formål at afskærme den planlagte boligområde mod trafikstøj fra Skyttemarksvej. Projektet er omfattet af listepunkt K206 i Godkendelsesbekendtgørelsen: "Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsophugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding." Der henvises til tilhørende Miljøteknisk beskrivelse og vurdering, dateret 2026.03.31

Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	<u>Bygherre:</u> Morten Taagaard Nielsen Tove Ditlevsens Vej 15A, 4700 Næstved Tlf. 25178500 e-mail: mtn-ejendomme@stofanet.dk
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Lyngkilde v/Elias Shahaby Gl. Holstedvej 10, 4700 Næstved Tlf. 29757010 e-mail: els@lyngkilde.dk
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav.	Matr.nr. 229az, Næstved Markjorder, 4700 Næstved
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den	Næstved Kommune
eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	

Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.			
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).			
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:

Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X	Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 11b	 NÆSTVED
Projektets karakteristika	Tekst		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	MTN Ejendomme		
2. Arealanvendelse efter projektets realisering.	Efter projektets realisering anvendes arealet til en permanent støjvold, der skal afskærme den kommende boligbebyggelse mod støjgener. Arealet overgår dermed fra ubebygget til et integreret landskabelement med en varig miljømæssig funktion.		
Det fremtidige samlede bebyggede areal i m² Det fremtidige samlede befæstede areal i m² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m²	Ikke relevant Ikke relevant Ikke relevant		

3. Projektets areal og volumenmæssige udformning	Jordvolden etableres med en længde på ca. 230 meter og en maksimal højde på ca. 2,5 meter. Den udformes med bløde skråninger, så den indpasses naturligt i det omgivende landskab. Det samlede jordvolumen udgør ca. 2.100 m ³ .
Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	Nej
Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ²	
Projektets bebyggede areal i m ²	
Projektets nye befæstede areal i m ²	Ikke relevant
Projektets samlede bygningsmasse i m ³	Ikke relevant
Projektets maksimale bygningshøjde i m	Ikke relevant
Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	

4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden.	Anlægsarbejdet består af tilførsel af ren og forurenede jord til opbygning af volden. Der forventes ikke et væsentligt forbrug af øvrige råstoffer.
Vandmængde i anlægsperioden	Der forventes et begrænset vandforbrug i anlægsperioden. Vand anvendes primært til støvbekæmpelse ved jordtransport og udlægning, særligt i tørre perioder.
Affaldstype og mængder i anlægsperioden	Projektet giver ikke anledning til væsentlig affaldsproduktion i anlægsfasen. Eventuelle mindre mængder af byggeaffald, emballage eller overskudsjordmateriale fra anlægsarbejdet håndteres og bortskaffes i henhold til gældende affaldsregulering og anvises til godkendt modtageanlæg.
Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden	Projektet giver ikke anledning til spildevand til renseanlæg i anlægsperioden.
Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden	Projektet giver ikke anledning til direkte udledning af spildevand til vandløb, søer eller hav.
Håndtering af regnvand i anlægsperioden	Regnvand håndteres ved naturlig nedsivning på arealet.
Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Anlægsperioden forventes at være kortvarig og af begrænset omfang.
Projektets karakteristika	Tekst

5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Der indgår ingen råstoffer eller produkter under driftsfasen, da det ansøgte projekt udelukkende omfatter etablering af spildevand  NÆSTVED		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Ikke relevant Der modtages ikke farligt affald på pladsen. Ikke relevant Ikke relevant Ikke relevant		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	

8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10.
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17.

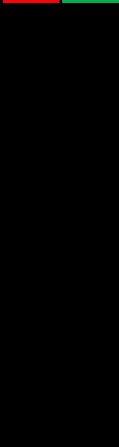


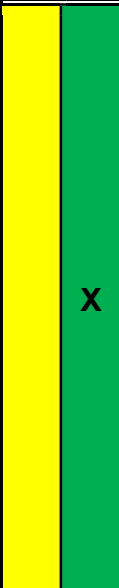
NÆSTVED

15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.  NÆSTVED
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden?		X X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.

I driftsfasen?			Evt. vanding af adgangsveje og materialer til støvbekæmpelse vil ske efter behov. Ikke relevant.
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?			Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse. Ikke relevant
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget. Det forudsættes, at der ikke opsættes belysning på arbejdsområdet i aftentimer og nattetimer. Arbejdet planlægges således, at der ikke vil være behov for belysning uden for almindelig arbejdstid. Der vil derfor ikke forekomme lysgener for omkringliggende naboejendomme i anlægsfasen.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst

24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?		X	Hvis »nej«, angiv hvorfor: Nej – men der er opnået en dispensation fra lokalplanen
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		X	
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville		X	
danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)			

30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?	 X	 NÆSTVED
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.		Det vurderes, at projektet ikke påvirker Natura 2000 områder eller andre bilag IV arter, da projektet hverken medfører udledninger eller andre påvirkninger, der kan være til gene for de beskyttede områder eller påvirke arterne. Projektet er ikke omfattet af nogen bygge- og beskyttelseslinjer i henhold til Naturbeskyttelsesloven. Volden ligger udenfor skovbyggelinje, nærmeste fredskov ligger ca. 450 m øst for den projekteret vold. Projektområdet er heller ikke omfattet af kirkebyggelinjen, da nærmeste kirke (Herlufsholm Kirke) ligger ca. 2,7 km fra projektområdet. Der findes et beskyttet sten- og jorddige ca. 450 m nordøst for grunden, og berøres ikke af det planlagte projekt. Der er således ingen beskyttelseslinjer, som begrænser placeringen af støjvolden.

32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		Det nærmeste Natura 2000-område er fuglebeskyttelsesområdet Karrebæk, Dybsø og Avnø Fjorde, der er beliggende ca. 4,5 km sydvest for ejendommen. Dette område er registreret med høj biodiversitet og forekomst af flere forskellige rødlistede arter, men på grund af afstanden og projektets begrænsede omfang vil ingen påvirkning på Natura 2000-områder forekomme. Området har en lav naturværdi (HNV-score 0-1), hvilket indikerer, at forekomsten af sjældne eller sårbare arter er begrænset eller fraværende. Der findes ingen beskyttede naturtyper i projektområdet. Det nærmeste §3beskyttede areal er en mindre sø og eng med et samlet areal på ca. 4.800 m² beliggende sydøst udenfor projektarealet med en afstand ca. 230 m. Ligeledes ligger det nærmeste §3-beskyttede vandløb omkring 1,5 km syd for projektarealet. Dette vandløb berøres ikke af projektet, da der ikke sker ændringer af terrænet nær vandløbet.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.		Projektet berører ingen registrerede fortidsminder, fredede områder eller kulturarvsarealer.

		Nærmeste fredede område er Vandtårnsbakken (Reg. nr.: 0824400) med en afstand på ca. 1 km sydvest for projektarealet. Volden ændrer ikke det fredet områdets landskabs- og tårnet nærområde. Nærmeste registrerede kulturarvsareal ligger ca. 1 km nordøst for projektområdet. Området ligger i Kalby Ris Skov, hvor der findes flere gravhøje fra sten- og bronzealderen samt spor af ældre algersystemer. Nærmeste fredede fortidsminde er "Rundhøj, Old Tid" (Fredningsnr. 382530, Sted- og lokalitetsnr. 040507-77), beliggende ca. 700 m nordvest for projektarealet. Fredningen omfatter en græsklædt rundhøj i ældre bøgeskov. Eksisterende nyere anlæg på højen er ikke omfattet af fredningen.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).		I Karrebæk, Dybsø og Avnø Fjorde som er udpeget som lokalitet med høj artsdiversitet, er der registeret forekomst af forskellige rødlistede arter. Nærmeste bilag IV-art eller rødlistede art er Blishøne beliggende ca. 550 m nord for støjvolden. Det er vores vurdering, at pladsens aktivitet ikke vil medføre nogen påvirkning af beskyttede naturområder eller fredede arter.

35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om.  NÆSTVED
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		(X)	Projektet ligger delvist i område med drikkevandsinteresser (OSD), men udenfor indvindingsopland til offentlig vandforsyning og boringsnære beskyttelsesområder. Nærmeste vandforsyningsanlæg til offentlig vandforsyning er beliggende sydvest for grunden i en afstand á ca. 4 km. Tilsvarende er den nærmeste drikkevandsboring (DGU nr. 211.1234), beliggende ca. 1,5 km nordvest for projektområdet. Det vurderes, at projektets gennemførelse kan ske uden negativ påvirkning af grundvandet. Ved virksomhedens egenkontrol vil det i overensstemmelse med godkendelsesvilkår sikres, at der udelukkende anvendes jord, der overholder kvalitetskriterier for ren og lettere forurenede jord (klasse 0-3), og at tilført jord ikke indeholder mobile forureninger. Afstrømning af overfladevand fra volden vil ske til terræn på egen grund, hvor det kan nedsive lokalt. Ved projekteringen vil det sikres, at overfladevand afledes kontrolleret

		 NÆSTVED ved etablering af dræn langs voldens fod. Herved kan vandet nedsives under kontrollerede forhold, og man undgår, at der opstår erosion eller u hensigtsmæssig vandafstrømning til omgivelserne. Ifølge tilgængelige geologiske data består undergrunden i området overvejende af grov sandblandet lerjord. Denne jordtype har en moderat nedsivningsevne og en tendens til at akkumulere overfladevand i lavtliggende dele af terrænet. Der er gennemført en terrænanalyse ved brug af Scalgo med henblik på at vurdere ændringer i overfladeafstrømning som følge af etablering af støjvolden. Analysen sammenligner terrænmodellen før og efter etablering af volden og viser, at de overordnede afstrømningsmønstre er uændrede. Vandets naturlige strømningsretninger bevares, og etablering af støjvolden medfører ingen ændring af overfladevand til naboejendomme. Etablering af dræn langs støjvoldens fod bidrager til en stabil og kontrolleret håndtering af vand fra voldens skrån timer, uden at ændre de naturlige afstrømningsforhold i området. På den baggrund vurderes det, at projektet kan gennemføres uden risiko for oversvømmelse af omkringliggende arealer og uden påvirkning af de eksisterende forhold. Projektet medfører derfor ikke krav om tilladelse efter vandløbslovens §6.
--	--	--

37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	Arealet er ikke omfattet af områdeklassificering.  Grunden er ikke berørt af kortlægning jf. jordforureningsloven, og der er på matriklen ingen igangværende påbud efter jordforureningsloven. Region Sjælland har for nuværende ingen oplysninger om jordforurening på grunden, og derfor heller ingen mistanke om PFAS-forurening. www.arealinformation.miljoportal.dk og https://jar.regionsjaelland.dk
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		X	
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	

41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?	X	 NÆSTVED
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?		

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 2026.03.31 Bygherre/anmelder: f. grundejer og ansøger/Lyngkilde a/s

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVMmyndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.